

**OGŁOSZENIE**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO**

**z dnia 04.10.2010 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i § 3 ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości województwa lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVI/183/2001 z dnia 10 września 2001 r., uchwałą Nr XXIII/173/2004 z dnia 22 listopada 2004r. oraz uchwałą Nr X/88/2007 z dnia 25 czerwca 2007 r., ogłasza się co następuje:

- § 1. Z wojewódzkiego zasobu nieruchomości przeznaczone zostają do zbycia nieruchomości umieszczone w wykazie (załącznik nr 1 i nr 2).
- § 2. Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości nastąpi nie wcześniej niż po 6 tygodniach od daty niniejszego ogłoszenia.
- § 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze przy ul. Podgórnej 7, oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego w terminie od 07.10.2010 r. do 20.10. 2010 r., a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Lubuskiej.

Z upoważnienia Marszałka Województwa  
Andrzej Betka  
Dyrektor Departamentu Geodezji i Gosp. Nieruchomościami

## W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, sposób zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości - tryb zbycia
1.	Działka Nr 34/117 Obręb 01 Międzyrzecz	GW1M/00040619/4	0,6397	Międzyrzecz ul. Poznańska 109	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wydzielona geodezyjnie z terenu Zespołu Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych, położona wśród gruntów zabudowanych przy osiedlach mieszkalnictwa wielorodzinnego.	Dla terenu brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów ozn. Bi W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Międzyrzecz określona funkcja jak dla szpitala; tereny zabudowy mieszanej, usługowej z mieszkaniową jednorodzinną.	245 000,00zł + Vat - przetarg ustny nieograniczony
2.	Działka Nr 34/72	GW1M/00040619/4	0,1268	Międzyrzecz ul. Poznańska 109	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, wydzielona geodezyjnie, położona wśród zabudowy Zespołu Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych. Ponieważ działka nie przylega do drogi – ustanowiona zostanie dla niej służebność dostępu do drogi publicznej.	Dla terenu brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg. ewidencji gruntów zapis Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane. W studium uw. i kier. zag. prz. Miasta i Gminy Międzyrzecz określona funkcja jak dla szpitala; tereny zabudowy mieszanej, usługowej z mieszkaniową jednorodzinną.	47 930, 00 zł + Vat - przetarg ustny nieograniczony
3.	Działka Nr 34/74	GW1M/00040619/4	0,1674	Międzyrzecz ul. Poznańska 109	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, wydzielona geodezyjnie, położona wśród zabudowy Zespołu Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych. Ponieważ działka nie przylega do drogi – ustanowiona zostanie dla niej służebność dostępu do drogi publicznej.	Dla terenu brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg. ewidencji gruntów zapis Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane. W studium uw. i kier. zag. prz. Miasta i Gminy Międzyrzecz określona funkcja jak dla szpitala; tereny zabudowy mieszanej, usługowej z mieszkaniową jednorodzinną.	63 300,00zł + Vat - przetarg ustny nieograniczony

**W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, sposób zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości - tryb zbycia
4.	Działka Nr 667/47	GW1M/00029969/6	0,0143	Międzyrzecz ul. Leśna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wydzielona geodezyjnie z terenów otoczenia Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych, położona pomiędzy zabudową mieszkalną frontową ul. Leśnej a zadrzewionym terenem. Grunt użytkowany jako ogródki przydomowe.	Dla terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów ozn. RVI W studium uw. i kier. zag. prz. Miasta i Gminy Międzyrzecz określona funkcja jako strefa zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.	4 000,- zł - bezprzetargowo
2.	Działka Nr 667/ 57	GW1M/00029969/6	0,0034	Międzyrzecz ul. Leśna			1.050,- zł -bezprzetargowo
3.	Działka Nr 667/58	GW1M/00029969/6	0,0033	Międzyrzecz ul. Leśna			1.020,- zł -bezprzetargowo

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) ustala się termin złożenia wniosku o nabycie do 6 tygodni, licząc od dnia 07.10. 2010 r. – dnia wywieszenia wykazu. Po upływie ww. terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, zostanie wszczęta procedura sprzedaży.

Z upoważnienia Marszałka Województwa  
Andrzej Betka  
Dyrektor Departamentu Geodezji i Gosp. Nieruchomościami