

UCHWAŁA NR122/1484/12

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia18 lipca.....2012 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 34/74, położonej w Międzyrzeczu
przy ul. Poznańskiej 109 oraz ustanowienia służebności gruntowej na działce nr 34/92
na rzecz każdorazowych właścicieli i współwłaścicieli działki nr 34/74**

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 d, art. 37 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1 i ust. 3 i art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 41 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1590 z późn. zm.), § 2 ust. 3 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 2 ust.1 i § 3 ust.3 pkt. 1, ust.4 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Województwa Lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVI/183/2001 z dnia 10 września 2001 r., uchwałą Nr XXIII/173/2004 z dnia 22 listopada 2004 r., uchwałą Nr X/88/2007 z dnia 25 czerwca 2007 r. uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 34/74 o powierzchni 0,1674 ha, położoną w Międzyrzeczu przy ul. Poznańskiej 109, obręb 1 Międzyrzecz, stanowiącą własność Województwa Lubuskiego.

§ 2. Nieruchomości, o której mowa w § 1 wpisana jest do rejestru zabytków pod numerem KOK-I-389/92.

§ 3 Cenę wywoławczą dla nieruchomości, o której mowa w § 1, ustala się na kwotę **83 530,00 zł** (słownie złotych: osiemdziesiąt trzy tysiące pięćset trzydzieści ^{00/100}), równą wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4. Ustala się wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości, o której mowa w § 3, tj. w kwocie 8 560,00 zł (słownie złotych: osiem tysięcy pięćset sześćdziesiąt ^{00/100}).

§ 5. Nieruchomość, o której mowa w § 1, posiada założoną księgę wieczystą KW nr GW1M/00040619/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu.

§ 6. W celu zapewnienia działce o której mowa w § 1, dostępu do drogi publicznej wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej (drogowej) polegającej na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez działkę stanowiącą własność Województwa Lubuskiego, oznaczoną nr **34/92** o pow. 15,7712 ha, położoną w Międzyrzeczu, przy ul. Poznańskiej 109, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu, prowadzi księgę wieczystą KW Nr GW1M/00044966/9 na rzecz każdorazowych właścicieli i współwłaścicieli działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **34/74** o pow. 0,1674 ha, położonej w Międzyrzeczu przy ul. Poznańskiej 109.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

świadczam zgodność z projektem uchwały

WRSZ - korekty

MARSZAŁK WOJEWÓDZTWA
Elżbieta Polak

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA
Mariusz Goraj
Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego
Departament Geodezji, Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego