

# UCHWAŁA NR 142/1683/12.....

## ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 9 października 2012 roku

### w sprawie ustalenia ceny wywoławczej do sprzedaży w kolejnym (trzecim) przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 204/4, położonej w Przelazach, gmina Lubrza

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25d, art. 37 ust.1, art. 39 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 3 oraz art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 41 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1590 z późn. zm.), § 2 ust. 3 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 2 ust.1 i § 3 ust.3 pkt. 1, ust. 4 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Województwa Lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVII/183/2001 z dnia 10 września 2001 r., uchwałą Nr XXIII/173/2004 r. z dnia 22 listopada 2004 r., uchwałą Nr X/88/2007 z dnia 25 czerwca 2007 r. uchwała się, co następuje:

**§ 1.1.** W związku z zakończeniem się wynikiem negatywnym drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki **204/4** o powierzchni 5,2663 ha, położonej w **Przelazach**, obręb Przelazy, gmina Lubrza, stanowiącej własność Województwa Lubuskiego, przeznaczona się przedmiotową nieruchomość do sprzedaży w kolejnym (trzecim) przetargu ustnym nieograniczonym i ustala się cenę wywoławczą w wysokości 3 271 200,00 zł (słownie złotych: trzy miliony dwieście siedemdziesiąt jeden tysięcy dwieście <sup>00/100</sup>).

**2.** Ustala się wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej nieruchomości, o której mowa w ust. 1, tj. 163 560,00 zł. (słownie złotych: sto sześćdziesiąt trzy tysiące pięćset sześćdziesiąt <sup>00/100</sup>).

**3.** Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, posiada założoną księgę wieczystą nr ZG1S/00052319/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świebodzinie. Nieruchomość obciążona jest ograniczonymi prawami rzeczowymi, w tym:

- 1) służebnością gruntową na rzecz każdorazowych właścicieli i współwłaścicieli działki oznaczonej 204/5 o pow. 0,0037, położonej w Przelazach, obręb Przelazy, gmina Lubrza, polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 204/4, do działki oznaczonej numerem 204/5,

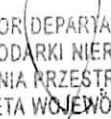
2) hipoteką umowną w wysokości 360 000,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt tysięcy złotych  
00/100), na rzecz Gospodarczego Banku Spółdzielczego w Gorzowie Wlkp.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Elżbieta Polak

stwierdzam zgodność z projektem uchwały

  
DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODEZJI, GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
- GEODETA WOJEWÓDZTWA

Roman Bąk