

DA.II.2502.40.2012

## Ogłoszenie

Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego poszukuje do wynajęcia powierzchni biurowej na potrzeby Wydziału Zamiejscowego Urzędu z siedzibą w Gorzowie Wlkp.

### **Szczegółowy opis warunków jakie powinna spełniać oferowana nieruchomość:**

1. Wielkość poszukiwanej powierzchni użytkowej – ok. 275 m<sup>2</sup> dla ok. 16 osób;
2. Lokalizacja w centrum miasta w granicach jednego kilometra od pozostałych urzędów mających swoją siedzibę w Gorzowie Wlkp.;
3. Łatwy dostęp do pomieszczeń;
4. Pomieszczenia biurowe powinny znajdować się maksymalnie na dwóch kondygnacjach, sanitariaty powinny znajdować się na tym samym piętrze, na którym będą pomieszczenia przeznaczone dla pracowników, budynek powinien być dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych;
5. Pomieszczenia biurowe: 3 pomieszczenia połączone ze sobą (w tym sekretariat, pomieszczenie jednoosobowe, salka konferencyjna na min. 15 osób), 4 pomieszczenia dla pracowników oraz pomieszczenie na magazyn;
6. Dostęp do Internetu poprzez stałe łącze o przepustowości minimum 20 Mbit oraz dostęp do łącza telefonii stacjonarnej;
7. Obiekt musi spełniać wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Przewidywany czas trwania umowy: od 1 lutego 2013 r. do 31 grudnia 2013 r.

Przewidywany termin zawarcia umowy: styczeń 2013 r.

**Oferty – wyłącznie w formie pisemnej, będą przyjmowane w sekretariacie Departamentu Administracyjno-Gospodarczego w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze przy ul. Podgórznej 7, pokój nr 22 w nieprzekraczalnym terminie do 07 stycznia 2013 roku do godziny 16:00. Otwarcie ofert nastąpi w dniu następnym.**

Odrzuceniu podlegają oferty przygotowane przez biura obrotu nieruchomościami, jeżeli korzystanie z takiego pośrednictwa wiąże się z koniecznością ponoszenia przez Urząd dodatkowych opłat.

Urząd Marszałkowski zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zamiaru wynajęcia biura przed zawarciem umowy bez podania przyczyn.

*Koszt najmu współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013 oraz budżetu Państwa.*

URZĄD MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA  
Sylvia Gajda  
Dyrektor Departamentu  
Administracyjno-Gospodarczego