

Nazwa Gminy: TRZCIEL

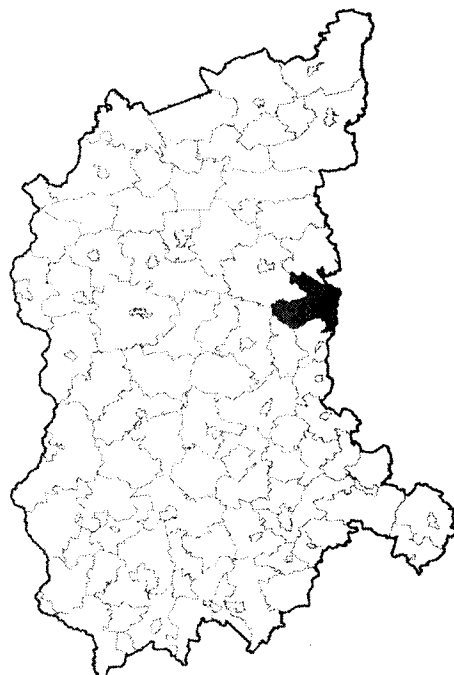
Typ jednostki:

gmina miejsko - wiejska

Grupa Gmin: lokalna

Powierzchnia: 178 km²

Liczba mieszkańców: 6.302



I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie międzyrzeckim,
- graniczy z woj. wielkopolskim.

2. Charakterystyka Gminy:

Gmina położona nad rzeką Obrą, między jeziorami: Młyńskim i Wielkim. Znana z wyrobów wikliniarsko - trzciniarskich (meble, koszyki) i uprawy szparagów. Obrą prowadzi znany szlak kajakowy. Gmina Trzciel należy do Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Regionu Kozła. Członek Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu „Pro Europa Viadrina”.

3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- uchwalenie:
Uchwała Nr XIV/126/00 z dnia 25.02.2000 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Instytucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Miasta i Gminy Trzciel	Budowa farm elektrowni wiatrowych z dopuszczeniem funkcji przemysłowych i usługowych oraz wariantowo rolniczych.
Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu Wydział Infrastruktury	Uwzględnienie Międzyrzeckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu: Pszczewski Park Krajobrazowy, Rynna Zbąszyńska, obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Jeziora Pszczewskie i dolina Obry.
ENEA Operator Sp. z o.o.	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Oddział Regionalny	W latach 2007 - 2013 planowane są inwestycje na modernizację linii kolejowej nr 367 Zbąszynek - Gorzów Wlkp., na której docelowa prędkość po modernizacji wynosić będzie dla autobusów szynowych 100 km/h.

w Szczecinie	
--------------	--

5. Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:

- 1) Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego,
- 2) Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie lubuskim,
- 3) Modernizacja linii kolejowej nr 367 Zbąszynek – Gorzów Wlkp.

Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 289.

II. Rekomendacje ze Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego:

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283**
2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**
 - Polska (Woj. Lubuskie) – Brandenburgia jako Podregion Gorzowski PL 433, złożony z 6 powiatów: gorzowskiego, międzyrzeckiego, słubickiego, strzelecko – drezdeńskiego, sulęcińskiego i miasta na prawach powiatu – Gorzowa Wlkp.
3. **Inne planowane programy:**
 - 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
 - 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
 - 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
 - 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
 - 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. Programy Samorządu Województwa Lubuskiego

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykatywny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja
- 4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

B. Rekomendacje w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPWL

1. W zakresie struktury przestrzennej:

- 1) Podjęcie działań w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego na terenie gminy poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) Stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych na terenie gminy, w tym infrastruktury technicznej;
- 3) Podjęcie działań zwiększających efektywność gospodarowania przestrzenią;

- 4) Stworzenie warunków pozwalających na kształtowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
 - 5) Podjęcie działań zwiększających odporność struktury przestrzennej gminy na zagrożenia wynikające z ekstremalnych zjawisk przyrodniczych i katastrof;
 - 6) Dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;
- 2. W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa:**
- 1) wykorzystanie położenia gminy na obszarze o naturalnych, bardzo ciekawych i wartościowych zasobach przyrodniczych i kulturalnych, do rozwoju turystyki, rekreacji i sportów oraz związanych z nim usług;
- 3. Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPWL:**
- 1) modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
 - 2) udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
 - 3) udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;
 - 4) usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
 - 5) wspomaganie procesów rewitalizacji miasta
 - 6) uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
 - 7) wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej.
 - 8) wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki
 - 9) promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
 - 10) podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa
 - 11) podniesienie jakości kształcenia
 - 12) dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE
 - 13) wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
 - 14) wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego
 - 15) ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
 - 16) rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
 - 17) wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;
 - 18) poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;
 - 19) kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
 - 20) rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej;

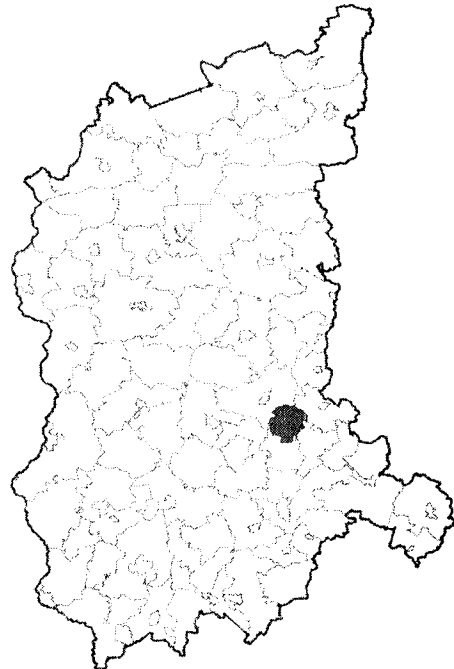
Nazwa Gminy: TRZEBIECHÓW

Typ jednostki: gmina wiejska

Grupa Gmin: lokalna

Powierzchnia: 81 km²

Liczba mieszkańców: 3.251



I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie zielonogórskim.

2. Charakterystyka Gminy:

Gmina Trzebiechów położona jest na lewym brzegu rzeki Odry, w południowo-wschodniej części województwa lubuskiego. Pełni rolę pierwszej strefy ochronnej ujęcia wody dla Zielonej Góry.

Na terenie gminy położony jest rezerwat „Radomice”.

Członek Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregionu „Sprewa – Nysa - Bóbr”.

3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- **uchwalenie:**
Uchwała Nr VI/14/02 z dnia 30.12.2002 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Institucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Gminy Trzebiechów	Brak wniosków.
Urząd Żeglugi Śródlądowej we Wrocławiu	Zaakcentowanie problematyki gospodarczego wykorzystania rzeki Odry, w tym do powrotu na rzekę transportu wodnego.
Wojewoda Zachodniopomorski	1. Odbudowa przekroju rzeki Odry dla przepuszczania wody katastrofalnej, 2. Budowa systemu monitorowania sytuacji hydrologicznej zlewni Odry z systemem ostrzegania na odcinku rzeki Odry przebiegającym przez teren Województwa Lubuskiego, 3. Modernizacja i przebudowa wałów przeciwpowodziowych wzdłuż rzeki Odry, 4. Modernizacja drogi wodnej rzeki Odry na znajdującym się na terenie województwa Lubuskiego, 5. Rozbudowa sieci łączności radiowej w celu przeprowadzenia sprawnych akcji ratunkowych (obecnie istniejący system radiowy nie zapewnia wystarczającego poziomu łączności).
Marszałek Województwa	Uwzględnienie Programu dla "Odry 2006" oraz problematyki ochrony przed powodzią zgodnej z Programem dla "Odry 2006".

Zachodniopomorskiego	
Zarząd Województwa Dolnośląskiego	- Ochrona korytarza ekologicznego doliny Odry o znaczeniu międzynarodowym,
ENEA Operator Sp. z o.o.	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.

5. **Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykатыwnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:**

- 1) Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego,
- 2) Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie lubuskim.

Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykатыwnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 283

II. **Rekomendacje ze Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego:**

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283**

2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**

- Polska (woj. lubuskie) – Brandenburgia – jako Podregion Zielonogórski PL432 złożony z 7 powiatów: krośnieńskiego, nowosolskiego, świebodzińskiego, zielonogórskiego, żagańskiego, wschowskiego i miasta na prawach powiatu Zielonej Góry;
- Polska (Województwo Lubuskie – Saksonia) – Podregion Zielonogórski PL 432 i 15 powiatów woj. dolnośląskiego);

3. **Inne programy:**

- 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
- 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
- 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
- 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
- 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. **Programy samorządu Województwa Lubuskiego**

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykатыwny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja
- 4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 289.

B. Rekomendacje w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPWL**1. W zakresie struktury przestrzennej:**

- 1) Podjęcie działań w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego na terenie gminy poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) Stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych na terenie gminy, w tym infrastruktury technicznej;
- 3) Podjęcie działań zwiększających efektywność gospodarowania przestrzenią;
- 4) Stworzenie warunków pozwalających na kształtowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
- 5) Podjęcie działań zwiększających odporność struktury przestrzennej gminy na zagrożenia wynikające z ekstremalnych zjawisk przyrodniczych i katastrof;
- 6) Dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;

2. W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa:

- 1) wykorzystanie położenia gminy na obszarze o naturalnych, bardzo ciekawych i wartościowych zasobach przyrodniczych i kulturalnych, do rozwoju turystyki, rekreacji i sportów oraz związanych z nim usług;

3. Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPWL:

- 1) modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
- 2) udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
- 3) udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;
- 4) usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
- 5) wspomaganie procesów rewitalizacji miasta
- 6) uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
- 7) wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej.
- 8) wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki
- 9) promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
- 10) podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa
- 11) podniesienie jakości kształcenia
- 12) dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE
- 13) wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
- 14) wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego
- 15) ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
- 16) rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
- 17) wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;
- 18) poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;
- 19) kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
- 20) rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej;

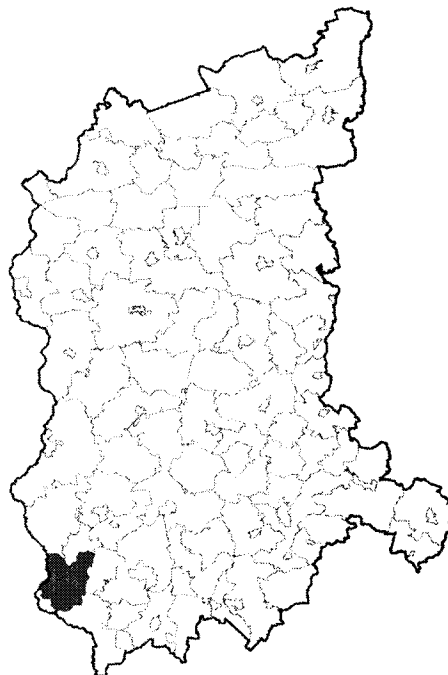
Nazwa Gminy: TRZEBIEL

Typ jednostki: gmina wiejska

Grupa Gmin: lokalna

Powierzchnia: 166 km²

Liczba mieszkańców: 5.736



I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie żarskim,
- w obszarze pogranicza polsko – niemieckiego.

2. Charakterystyka Gminy:

Gmina położona jest na pograniczu Wzniesień Łużyckich i Wzniesień Śląsko - Wielkopolskich. Zachodnią granicę gminy stanowi rzeka Nysa Łużycka będąca tutaj granicą państwową pomiędzy Polską a Niemcami.

Członek Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregionu „Sprewa – Nysa - Bóbr”.

3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- **uchwalenie:**
Uchwała Nr XXII/99/2000 z dnia 21.11.2000 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Instytucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Gminy Trzebiel	Brak wniosków.
Minister Gospodarki	Umieszczenie obszarów złóż węgla brunatnego oraz objęcie tych obszarów ochroną przed zabudową infrastrukturą niezwiązaną z przemysłem wydobywczym.
Zarząd Województwa Dolnośląskiego	- ochrona głównych korytarzy ekologicznych - Korytarza Zachodniego, - uwzględnienie koncepcji stworzenia Parku Geologicznego "Łuk Mużakowa" dla ochrony walorów przyrodniczo-krajobrazowych i kulturowych tego obszaru, - utrzymanie istniejących przebiegów lub wytrasowanie nowych dla dróg: A18, nr 12
ENEA Operator Sp. z o.o.	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.

5. Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatoryjnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:

- 1) Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego,

2) Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie lubuskim.
Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 283.

II. Rekomendacje ze Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego:

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych** - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283

2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**

- Polska (woj. lubuskie) – Brandenburgia – jako Podregion Zielonogórski PL432 złożony z 7 powiatów: krośnieńskiego, nowosolskiego, świebodzińskiego, zielonogórskiego, żagańskiego, wschowskiego i miasta na prawach powiatu Zielonej Góry;
- Polska (Województwo Lubuskie – Saksonia) – Podregion Zielonogórski PL 432 i 15 powiatów woj. dolnośląskiego);

3. **Inne programy:**

- 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
- 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
- 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
- 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
- 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. **Programy samorządu Województwa Lubuskiego**

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykatorywny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja
- 4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

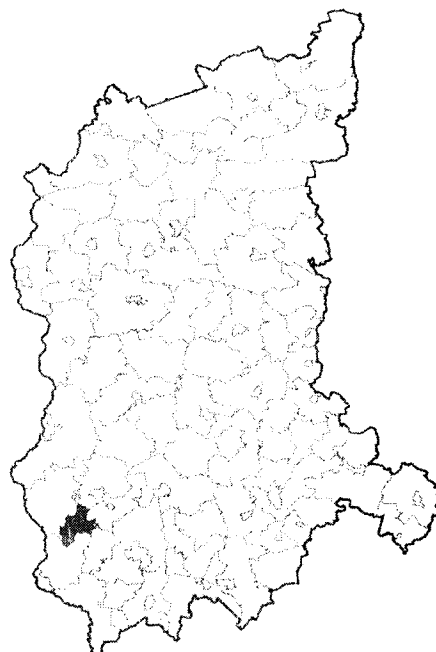
B. Rekomendacje w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPWL

1. W zakresie struktury przestrzennej:

- 1) Podjęcie działań w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego na terenie gminy poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) Stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych na terenie gminy, w tym infrastruktury technicznej;
- 3) Podjęcie działań zwiększających efektywność gospodarowania przestrzenią;
- 4) Stworzenie warunków pozwalających na kształtowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
- 5) Podjęcie działań zwiększających odporność struktury przestrzennej gminy na zagrożenia wynikające z ekstremalnych zjawisk przyrodniczych i katastrof;

- 6) Dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;
- 2. **W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa:**
 - 1) położenie gminy w jednym z głównych pasm rozwoju przestrzennego województwa – III Paneuropejskim Korytarzu Transportowym, biegnącym wzdłuż autostrady A 18, generujący rozwój społeczno – gospodarczy;
 - 2) wykorzystanie położenia gminy naturalnych i bardzo ciekawych zasobach przyrodniczych i kulturowych do rozwoju turystyki i rekreacji oraz związanych z nim usług;
- 3. **Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPWL:**
 - 1) modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
 - 2) udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
 - 3) udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;
 - 4) usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
 - 5) wspomaganie procesów rewitalizacji miasta
 - 6) uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
 - 7) wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej.
 - 8) wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki
 - 9) promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
 - 10) podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa
 - 11) podniesienie jakości kształcenia
 - 12) dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE
 - 13) wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
 - 14) wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego
 - 15) ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
 - 16) rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
 - 17) wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;
 - 18) poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;
 - 19) kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
 - 20) rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej;

Nazwa Gminy: TUPLICE
Typ jednostki: gmina wiejska
Grupa Gmin: lokalna
Powierzchnia: 66 km²
Liczba mieszkańców: 3.251



I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie żarskim.

2. Charakterystyka Gminy:

Charakter gminy można określić jako turystyczno-usługowy, czego podstawę mogą stanowić walory przyrodnicze w postaci dużego zalesienia (około 60% powierzchni) i sporej ilości zbiorników wodnych (40). Członek Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregionu „Sprewa – Nysa - Bóbr”.

3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- **uchwalenie:**
 Uchwała Nr XIX/113/2000 z dnia 01.12.2000 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Institucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Gminy Tuplice	<ul style="list-style-type: none"> • Budowa ścieżki rowerowej na szlaku po byłej trasie kolejowej Trzebień – Tuplice, • rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Tuplicach, w ramach istniejącej aglomeracji – KPOŚK, • stworzenie bezprzewodowej sieci internetowej na terenie gminy Tuplice, • modernizacja ujęcia wody – stacji uzdatnienia wody w Rytwinach.
Zarząd Województwa Dolnośląskiego	<ul style="list-style-type: none"> • uwzględnienie koncepcji stworzenia Parku Geologicznego "Łuk Mużakowa" dla ochrony walorów przyrodniczo-krajobrazowych i kulturowych tego obszaru, • uwzględnienie roli linii kolejowych nr 14.
ENEA Operator Sp. z o.o.	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.

5. Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatoryjnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:

- 1) Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego,

2) Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie lubuskim.

Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 289.

II. Rekomendacje ze Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego:

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych** - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283

2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**

- Polska (woj. lubuskie) – Brandenburgia – jako Podregion Zielonogórski PL432 złożony z 7 powiatów: krośnieńskiego, nowosolskiego, świebodzińskiego, zielonogórskiego, żagańskiego, wschowskiego i miasta na prawach powiatu Zielonej Góry;
- Polska (Województwo Lubuskie – Saksonia) – Podregion Zielonogórski PL 432 i 15 powiatów woj. dolnośląskiego);

3. **Inne programy:**

- 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
- 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
- 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
- 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
- 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. Programy samorządu Województwa Lubuskiego

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykatorywny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja
- 4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

B. Rekomendacje dla gmin w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPWL

1. W zakresie struktury przestrzennej:

- 1) Podjęcie działań w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego na terenie gminy poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) Stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych na terenie gminy, w tym infrastruktury technicznej;
- 3) Podjęcie działań zwiększających efektywność gospodarowania przestrzenią;
- 4) Stworzenie warunków pozwalających na kształtowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
- 5) Podjęcie działań zwiększających odporność struktury przestrzennej gminy na zagrożenia wynikające z ekstremalnych zjawisk przyrodniczych i katastrof;

- 6) Dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;
2. **W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa:**
 - 1) położenie gminy w jednym z głównych pasm rozwoju przestrzennego województwa – III Paneuropejskim Korytarzu Transportowym, biegnącym wzdłuż autostrady A 18, generującym rozwój społeczno – gospodarczy;
 - 2) wykorzystanie położenia gminy naturalnych i bardzo ciekawych zasobach przyrodniczych i kulturowych do rozwoju turystyki i rekreacji oraz związanych z nim usług;
3. **Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPWL:**
 - 1) modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
 - 2) udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
 - 3) udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;
 - 4) usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
 - 5) wspomaganie procesów rewitalizacji miasta
 - 6) uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
 - 7) wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej.
 - 8) wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki
 - 9) promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
 - 10) podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa
 - 11) podniesienie jakości kształcenia
 - 12) dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE
 - 13) wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
 - 14) wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego
 - 15) ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
 - 16) rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
 - 17) wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;
 - 18) poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;
 - 19) kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
 - 20) rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej;

Nazwa Gminy: WITNICA

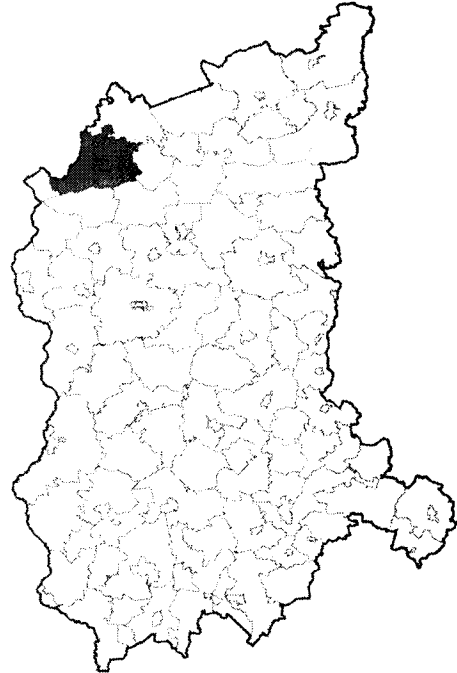
Typ jednostki:

gmina miejsko - wiejska

Grupa Gmin: lokalna

Powierzchnia: 279 km²

Liczba mieszkańców: 13.030



I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie gorzowskim,
- graniczy z woj. zachodniopomorskim.

2. Charakterystyka Gminy:

Gmina leży nad rzeką Wartą, a część jej terenów należy do Parku Narodowego „Ujście Warty”. Przez gminę przebiega droga krajowa nr 132 i linia kolejowa relacji Kostrzyn – Krzyż Wlkp.

Członek Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu „Pro Europa Viadrina”.

3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- uchwalenie:
Uchwała Nr XXII/118/04 z dnia 30.09.04 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Instytucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Miasta i Gminy Witnica	<ul style="list-style-type: none"> • Elektryfikacja linii kolejowej, • Lokalizacja farm wiatrowych w miejscowościach: Mościce, Mościczki, Kamień Wielki, Kamień Mały, Krześnica.
Zarząd Województwa Dolnośląskiego	<ul style="list-style-type: none"> • ochrona głównych korytarzy ekologicznych - Korytarza Zachodniego,
Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego	<p>Uwzględnienie następujących elementów na styku Województwa Zachodniopomorskiego i Lubuskiego:</p> <ul style="list-style-type: none"> · oddziaływania sieci osadniczej, · powiązania komunikacyjnego, · form ochrony przyrody o obszary Natura 2000, · złóż surowców mineralnych, · powiązania istniejących sieci infrastruktury technicznej.
Starosta Gorzowski	Budowa drogi alternatywnej dla drogi wojewódzkiej Nr 132 : od S3 (na wysokości miejscowości Santocko) do Witnicy.
RZGW Szczecin	Plan powinien dopuszczać możliwość prowadzenia żeglugi na rzece Odrze, wystawiania

REKOMENDACJE

Rekomendacje ze Zmiany PZPWL dla gmin województwa lubuskiego

	na brzegu rzeki i na rzece oznakowania nawigacyjnego oraz prowadzenia robót utrzymaniowych na rzece i na prawym brzegu, tj. wykonywania, remontowania i modernizacji zabudowy regulacyjnej, wykonywania i utrzymywaniem urządzeń i budowli wodnych, wycinki drzewostanu zagrażającego bezpieczeństwu przeciwpowodziowemu i bezpieczeństwu żeglugi. W niedalekiej przyszłości planuje się na Odrze budowę flotylii łodołamaczy.
ENEA Operator Sp. z o.o.	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.
ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu	Linia 110 kV Gorzów – Sulecin, Witnica – budowa nowej dwutorowej linii 240mm ² o długości 9,3 km, częściowo po trasie linii istniejącej. Rozbudowa GPZ Witnica – ustawienie drugiego transformatora 110/15 kV oraz dobudowa pola transformatorowego 110 kV i drugiej sekcji rozdzielni 15 kV.
PGNiG S.A. Oddział w Zielonej Górze	Informacja: na terenie woj. lubuskiego leżą udokumentowane złoża ropy naftowej - Dzieduszyce, dla którego utworzono obszar i teren górniczy "Dzieduszyce".
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Oddział Regionalny w Szczecinie	W latach 2007 - 2013 planowane są inwestycje na modernizację linii kolejowej Nr 203 Tczew - Kostrzyn na odcinku Gorzów - Kostrzyn - Granica Państwa, na której docelowa prędkość po modernizacji wynosić będzie dla autobusów szynowych 120 km/h, dla pociągów osobowych 100 km/h, dla pociągów towarowych 70 km/h.

5. Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:

- 1) Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego,
- 2) Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie lubuskim,
- 3) Budowa infrastruktury technicznej w Witnickiej Strefie Przemysłowej II, ul. Stalowa w Witnicy,
- 4) Modernizacja linii kolejowej nr 203 Tczew -- Kostrzyn na odcinku Krzyż – Kostrzyn.

Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 283.

II. Rekomendacje ze Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego:

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych** - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283
2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**
 - Polska (Woj. Lubuskie) – Brandenburgia jako Podregion Gorzowski PL 433, złożony z 6 powiatów: gorzowskiego, międzyrzeckiego, ślubickiego, strzelecko – drezdeńskiego, sulęcińskiego i miasta na prawach powiatu – Gorzowa Wlkp.
3. **Inne planowane programy:**
 - 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
 - 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
 - 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
 - 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
 - 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. Programy samorządu Województwa Lubuskiego

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata

2008 – 2015

- 2) Indykatory Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja
- 4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

B. Rekomendacje dla gmin w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPWL

1. W zakresie struktury przestrzennej:

- 1) Podjęcie działań w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego na terenie gminy poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) Stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych na terenie gminy, w tym infrastruktury technicznej;
- 3) Podjęcie działań zwiększających efektywność gospodarowania przestrzenią;
- 4) Stworzenie warunków pozwalających na kształtowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
- 5) Podjęcie działań zwiększających odporność struktury przestrzennej gminy na zagrożenia wynikające z ekstremalnych zjawisk przyrodniczych i katastrof;
- 6) Dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;

2. W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa:

- 1) położenie gminy przy jednym z głównych pasm rozwoju województwa wzdłuż rzeki Odry (E30) i Nysy Łużyckiej (E70) od Kostrzyna do autostrady A18 oraz przy jednej z głównych osi komunikacyjnych rozwoju przestrzennego województwa biegnące między innymi Doliną Warty i Noteci, generujących rozwój społeczno – gospodarczy;
- 2) wykorzystanie położenia gminy w terenie o naturalnych i bardzo ciekawych zasobach przyrodniczych (Ujście Warty) do rozwoju turystyki i rekreacji;

3. Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPWL:

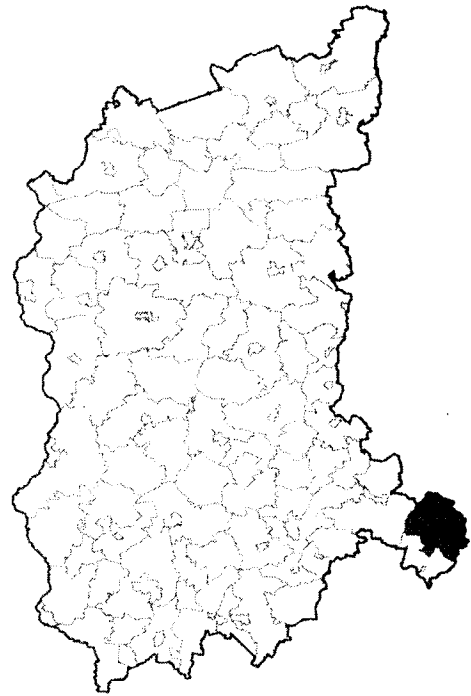
- 1) Modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
- 2) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
- 3) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;
- 4) Usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
- 5) Uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
- 6) Wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej.
- 7) Wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki
- 8) Promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
- 9) Podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa;
- 10) Podniesienie jakości kształcenia
- 11) Dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE
- 12) Wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
- 13) Wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego

REKOMENDACJE

Rekomendacje ze Zmiany PZPWL dla gmin województwa lubuskiego

- 14) Ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
- 15) Rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
- 16) Wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;
- 17) Poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;
- 18) Kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
- 19) Rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej o znaczeniu międzyregionalnym i międzynarodowym;

Nazwa Gminy: WSCHOWA
Typ jednostki:
 gmina miejsko - wiejska
Grupa Gmin: ponadlokalna
Powierzchnia: 197 km²
Liczba mieszkańców: 21.579



I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie wschowskim,
- graniczy z woj. dolnośląskim i wielkopolskim.

2. Charakterystyka Gminy:

Centralną część terytorium gminy zajmuje Równina Denno-Morenowa Wschowska. Natomiast północna część gminy to fragment obszaru chronionego krajobrazu: Obszar Przemęcko –Wschowski, na terenie którego znajduje się Przemęcki Park Krajobrazowy.

Członek Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregionu „Sprewa – Nysa - Bóbr”.

3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- **uchwalenie:**
Uchwała Nr XVII/190/99 z dnia 30.12.1999 r.
- **zmiana:**
Uchwała Nr XLII/405/06 z dnia 28.06.2006 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Instytucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Miasta i Gminy Wschowa	<ul style="list-style-type: none"> · Uznanie wsi Lgiń za wieś letniskową o znaczeniu ponadregionalnym, · lokalizację obwodnic miasta Wschowy w ciągu drogi krajowej nr 12 oraz wojewódzkiej nr 305, · lokalizację nowej drogi międzyregionalnej Kalisz- Leszno- Wschowa- Sława- Miłsko- Zielona Góra- granica Państwa, · powiązanie gminnych ścieżek rowerowych z systemem regionalnym ścieżek rowerowych, · uwzględnienie przebiegu gazociągu w/c KGZ Kościan- KGHM Żukowice/Polkowice.
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Zielonej Górze	Uwzględnienie obwodnicy Wschowy.
Wielkopolski	Uwzględnienie Obszarów Chronionego Krajobrazu: Pojezierze Przemęcko – Wschowskie,

REKOMENDACJE

Rekomendacje ze Zmiany PZPWL dla gmin województwa lubuskiego

Urząd Wojewódzki w Poznaniu Wydział Infrastruktury	Pojezierze Sławskie oraz Przemęckiego Parku Krajobrazowego.
Zarząd Województwa Dolnośląskiego	- uwzględnienie ochrony udokumentowanych złóż kopalin użytecznych, - utrzymanie istniejących przebiegów lub wytrasowanie nowych dla dróg: nr 12 - utrzymanie istniejących przebiegów oraz poprawa warunków technicznych i wzmocnienie znaczenia dróg wojewódzkich: nr 305, - utrzymanie istniejących sieci gazowych wysokiego ciśnienia, - utrzymanie rezerw terenu dla planowanych sieci wysokiego ciśnienia, - utrzymanie istniejących linii napowietrznych wysokich napięć 110 kV
ENEA Operator Sp. z o.o.	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.
Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ – SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu	Maksymalna odległość podstawowa lokalizacji obiektów budowlanych względem istniejącej sieci gazowej w/c wynosi: dla gazociągu DN80 odb. Wschowa - 35m na stronę od jego osi, dla stacji gazowej w/c w m. Wschowa - 35m na stronę od granicy terenu stacji.

5. **Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:**

- 1) Budowa obwodnicy m. Wschowy w ciągu drogi woj. nr 278 i 305 - Etap I,
- 2) Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego,
- 3) Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie lubuskim,
- 4) Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 305 w m. Lgiń.

Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 283.

II. **Rekomendacje ze Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego:**

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283**
2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**
 - Polska (woj. lubuskie) – Brandenburgia – jako Podregion Zielonogórski PL432 złożony z 7 powiatów: krośnieńskiego, nowosolskiego, świebodzińskiego, zielonogórskiego, żagańskiego, wschowskiego i miasta na prawach powiatu Zielonej Góry;
 - Polska (Województwo Lubuskie – Saksonia) – Podregion Zielonogórski PL 432 i 15 powiatów woj. dolnośląskiego);
3. **Inne programy:**
 - 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
 - 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
 - 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
 - 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
 - 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. Programy samorządu Województwa Lubuskiego

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykatywny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja
- 4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

B. Rekomendacje w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPWL

1. W zakresie struktury przestrzennej:

- 1) Podjęcie działań w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego na terenie gminy poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) Stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych na terenie gminy, w tym infrastruktury technicznej;
- 3) Podjęcie działań zwiększających efektywność gospodarowania przestrzenią;
- 4) Stworzenie warunków pozwalających na kształtowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
- 5) Podjęcie działań zwiększających odporność struktury przestrzennej gminy na zagrożenia wynikające z ekstremalnych zjawisk przyrodniczych i katastrof;
- 6) Dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;

2. W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa:

- 1) wykorzystanie położenia gminy na obszarze o naturalnych, bardzo ciekawych i wartościowych zasobach przyrodniczych i kulturowych, do rozwoju turystyki, rekreacji i sportów oraz związanych z nimi usług;

3. Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPWL:

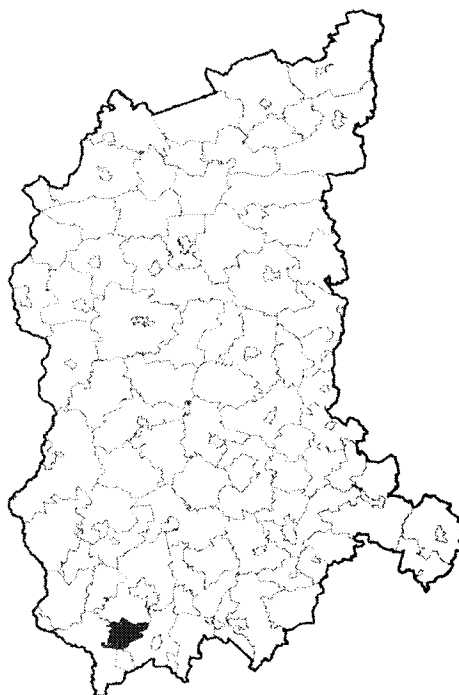
- 1) Modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
- 2) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
- 3) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;
- 4) Usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
- 5) Uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
- 6) Wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej.
- 7) Wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki
- 8) Promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
- 9) Podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa;
- 10) Podniesienie jakości kształcenia
- 11) Dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE
- 12) Wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
- 13) Wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego
- 14) Ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze

REKOMENDACJE

Rekomendacje ze Zmiany PZPWL dla gmin województwa lubuskiego

- społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
- 15) Rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
 - 16) Wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;
 - 17) Poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;
 - 18) Kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
 - 19) Rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej o znaczeniu międzyregionalnym i międzynarodowym;

Nazwa Gminy: WYMIARKI
Typ jednostki: gmina wiejska
Grupa Gmin: lokalna
Powierzchnia: 63 km²
Liczba mieszkańców: 2.443



I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie żagańskim.

2. Charakterystyka Gminy:

Gmina znajduje się na terenie Wzniesień Żarskich i Borów Dolnośląskich. Zlokalizowana jest tutaj Huta Szkła Wymiarki. Członek Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregionu „Sprewa – Nysa - Bóbr”.

3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- **uchwalenie:**
Uchwała Nr XIX/140/2001 z dnia 28.06.2001 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Instytucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Gminy Wymiarki	Brak wniosków.
Zarząd Województwa Dolnośląskiego	• stworzenie spójnego systemu obszarów chronionych, • utrzymanie istniejących przebiegów lub wytrasowanie nowych dla dróg:A18
ENEA Operator Sp. z o.o.	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.

5. Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:

- 1) Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego,
- 2) Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie lubuskim.
Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 283

II. Rekomendacje ze Zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Lubuskiego:

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych** - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283
2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**
 - Polska (woj. lubuskie) – Brandenburgia – jako Podregion Zielonogórski PL432 złożony z 7 powiatów: krośnieńskiego, nowosolskiego, świebodzińskiego, zielonogórskiego, żagańskiego, wschowskiego i miasta na prawach powiatu Zielonej Góry;
 - Polska (Województwo Lubuskie – Saksonia) – Podregion Zielonogórski PL 432 i 15 powiatów woj. dolnośląskiego);
3. **Inne programy:**
 - 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
 - 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
 - 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
 - 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
 - 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. Programy samorządu Województwa Lubuskiego

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykatorywny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja
- 4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

B. Rekomendacje w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPWL

1. W zakresie struktury przestrzennej:

- 1) Podjęcie działań w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego na terenie gminy poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) Stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych na terenie gminy, w tym infrastruktury technicznej;
- 3) Podjęcie działań zwiększających efektywność gospodarowania przestrzenią;
- 4) Stworzenie warunków pozwalających na kształtowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
- 5) Podjęcie działań zwiększających odporność struktury przestrzennej gminy na zagrożenia wynikające z ekstremalnych zjawisk przyrodniczych i katastrof;
- 6) Dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;

2. W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa:

- 1) położenie gminy w jednym z głównych pasm rozwoju przestrzennego województwa – III Paneuropejskim Korytarzu Transportowym, generujący rozwój społeczno – gospodarczy;
- 2) wykorzystanie położenia gminy naturalnych i bardzo ciekawych zasobach przyrodniczych i kulturowych do rozwoju turystyki i rekreacji oraz związanych z nim usług;

3. Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPWL:

- 1) Modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
- 2) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
- 3) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;
- 4) Usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
- 5) Uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
- 6) Wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej.
- 7) Wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki
- 8) Promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
- 9) Podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa;
- 10) Podniesienie jakości kształcenia
- 11) Dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE
- 12) Wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
- 13) Wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego
- 14) Ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
- 15) Rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
- 16) Wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;
- 17) Poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;
- 18) Kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
- 19) Rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej o znaczeniu międzyregionalnym i międzynarodowym;

Nazwa Gminy: ZABÓR

Typ jednostki: gmina wiejska

Grupa Gmin: lokalna

Powierzchnia: 93 km²

Liczba mieszkańców: 3.595

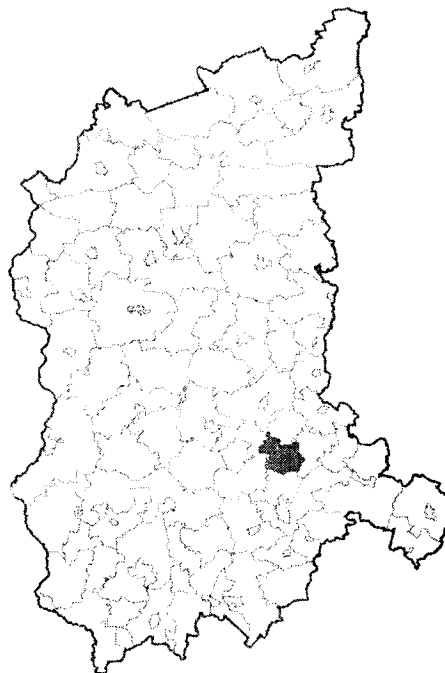
I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie zielonogórskim.

2. Charakterystyka Gminy:

Gmina usytuowana w pradolinie Odry, przez którą można się przeprawić się promem (okolice Miłska). Członek Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregionu „Sprewa – Nysa - Bóbr”.



3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązków planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Uz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 111 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- **uchwalenie:**
Uchwała Nr VII/49/03 z dnia 09.07.2003 r.
- **zmiana:**
Uchwała Nr VII/42/07 z dnia 15.06.2007 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Instytucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Gminy Zabór	Zwolnienia wyznaczonego korytarza technicznego planowanej drogi 32 bis na terenie Gminy Zabór.
Wojewoda Zachodniopomorski	1. Odbudowa przekroju rzeki Odry dla przepuszczania wody katastrofalnej, 2. Budowa systemu monitorowania sytuacji hydrologicznej zlewni Odry z systemem ostrzegania na odcinku rzeki Odry przebiegającym przez teren Województwa Lubuskiego, 3. Modernizacja i przebudowa wałów przeciwpowodziowych wzdłuż rzeki Odry, 4. Modernizacja drogi wodnej rzeki Odry na znajdującym się na terenie województwa Lubuskiego, 5. Rozbudowa sieci łączności radiowej w celu przeprowadzenia sprawnych akcji ratunkowych (obecnie istniejący system radiowy nie zapewnia wystarczającego poziomu łączności).
Urząd Żeglugi Śródlądowej we Wrocławiu	Zaakcentowanie problematyki gospodarczego wykorzystania rzeki Odry, w tym do powrotu na rzekę transportu wodnego.
Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego	Uwzględnienie Programu dla "Odry 2006" oraz problematyki ochrony przed powodzią zgodnej z Programem dla "Odry 2006".

Zarząd Województwa Dolnośląskiego	Ochrona korytarza ekologicznego doliny Odry o znaczeniu międzynarodowym.
ENEA Operator Sp. z o.o.	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.

5. Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:

- 1) Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego,
- 2) Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie lubuskim.

Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 283.

II. Rekomendacje ze Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego:

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283**
2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**
 - Polska (woj. lubuskie) – Brandenburgia – jako Podregion Zielonogórski PL432 złożony z 7 powiatów: krośnieńskiego, nowosolskiego, świebodzińskiego, zielonogórskiego, zagańskiego, wschowskiego i miasta na prawach powiatu Zielonej Góry;
 - Polska (Województwo Lubuskie – Saksonia) – Podregion Zielonogórski PL 432 i 15 powiatów woj. dolnośląskiego);
3. **Inne programy:**
 - 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
 - 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
 - 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
 - 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
 - 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. Programy samorządu Województwa Lubuskiego

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykatorywny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja
- 4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

B. Rekomendacje dla gmin w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPWL

1. W zakresie struktury przestrzennej:

- 1) Podjęcie działań w zakresie zapewnienia ład przestrzennego na terenie gminy poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) Stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych na terenie gminy, w tym infrastruktury technicznej;
- 3) Podjęcie działań zwiększających efektywność gospodarowania przestrzenią;
- 4) Stworzenie warunków pozwalających na kształtowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
- 5) Podjęcie działań zwiększających odporność struktury przestrzennej gminy na zagrożenia wynikające z ekstremalnych zjawisk przyrodniczych i katastrof;
- 6) Dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;

2. W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa:

- 1) położenie terenu gminy w pobliżu jednej z głównych osi rozwoju przestrzennego województwa – Środkowoeuropejskiego Korytarza Transportowego CETC, wzdłuż S3, generującej rozwój społeczno – gospodarczy;

3. Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPWL:

- 1) Modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
- 2) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
- 3) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;
- 4) Usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
- 5) Uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
- 6) Wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej.
- 7) Wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki
- 8) Promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
- 9) Podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa;
- 10) Podniesienie jakości kształcenia
- 11) Dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE
- 12) Wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
- 13) Wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego
- 14) Ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
- 15) Rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
- 16) Wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;
- 17) Poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;
- 18) Kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
- 19) Rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej o znaczeniu międzyregionalnym i międzynarodowym;

Nazwa Gminy: ZBĄSZYNEK

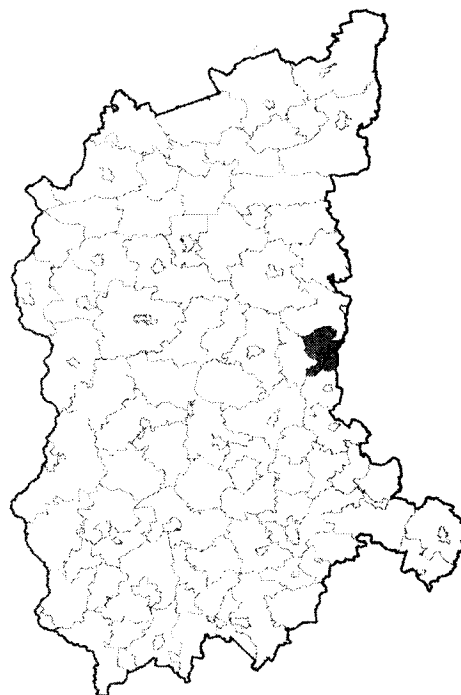
Typ jednostki:

gmina miejsko - wiejska

Grupa Gmin: lokalna

Powierzchnia: 94 km²

Liczba mieszkańców: 8.319



I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie świebodzińskim,
- graniczy z woj. wielkopolskim.

2. Charakterystyka Gminy:

Po 1945 r. miasto spełniało rolę jednego z najważniejszych ośrodków kolejowego transportu osobowego i towarowego w zachodniej Polsce. W gminie Babimost znajduje się także lotnisko oddalone ok. 10 km od Zbąszynka. Lotnisko to zdolne jest przyjmować największe samoloty transportowe i pasażerskie. Największe pobliskie jeziora to jezioro Zbąszyńskie, jezioro Wielkie oraz jezioro w Lutolu Mokrym. Członek Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregionu „Sprewa – Nysa - Bóbr”.

3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- uchwalenie:
Uchwała Nr XVII/77/2000 z dnia 11.05.2000 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Institucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Miejski w Zbąszynku	<ul style="list-style-type: none"> • Budowa obwodnicy drogowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 302 - „Obwodnicy Regionu Kozła”, • budowa ścieżek rowerowych, • budowa północnej obwodnicy drogowej miasta Zbąszynek, • likwidacja obwodnicy drogowej wsi Kosieczyn, • budowa zakładu segregacji odpadów, • budowa składowiska odpadów w Dąbrówce Wlkp.
Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu Wydział Infrastruktury	Uwzględnienie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rynna Zbąszyńska.
ENEA Operator	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii

REKOMENDACJE

Rekomendacje ze Zmiany PZPWL dla gmin województwa lubuskiego

Sp. z o.o.	elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Oddział Regionalny w Poznaniu	Budowa łącznicy kolejowej w ramach projektu „Modernizacja linii kolejowej nr 358 na odcinku Zbąszynek – Czerwieńsk wraz z budową łącznicy kolejowej Przylep – Pomorsko omijającej stację Czerwieńsk w województwie lubuskim” realizowanego przy współfinansowaniu z funduszy lubuskiego regionalnego planu operacyjnego.
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze	Umieszczenie w opracowywanym planie zapisów na ten temat budowy nowych bocznic kolejowych w Olsztyńcu k/ Żagania i Rogozińcu k/ Zbąszynka.
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Oddział Regionalny w Szczecinie	W latach 2007 - 2013 planowane są inwestycje na modernizację linii kolejowej nr 367 Zbąszynek - Gorzów Wlkp., na której docelowa prędkość po modernizacji wynosić będzie dla autobusów szynowych 100 km/h.
Wielkopolskie Biuro Planowania Przestrzennego w Poznaniu	Uwzględnienie Europejskiego Korytarza Transportowego II Berlin - Poznań - Warszawa - Mińsk - Moskwa. W korytarzu tym przebiegają -autostrada A2 - (Berlin) granica państwa - Świecko - Poznań - Łódź - Warszawa - granica państwa (Mińsk) (międzynarodowa droga nr E30), -linia kolejowa nr 3 Berlin - Poznań - Warszawa - Moskwa, (międzynarodowa linia kolejowa nr E20).

5. **Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:**

- 1) Modernizacja linii kolejowej nr 358 na odcinku Zbąszynek – Czerwieńsk wraz z budową łącznicy kolejowej Pomorsko – Przylep,
- 2) Modernizacja linii kolejowej nr 367 Zbąszynek – Gorzów Wlkp.,
- 3) Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego

Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 283.

II. **Rekomendacje ze Zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Lubuskiego:**

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283**
2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**
 - Polska (woj. lubuskie) – Brandenburgia – jako Podregion Zielonogórski PL432 złożony z 7 powiatów: krośnieńskiego, nowosolskiego, świebodzińskiego, zielonogórskiego, żagańskiego, wschowskiego i miasta na prawach powiatu Zielonej Góry;
 - Polska (Województwo Lubuskie – Saksonia) – Podregion Zielonogórski PL 432 i 15 powiatów woj. dolnośląskiego);
3. **Inne programy:**
 - 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
 - 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
 - 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
 - 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
 - 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. Programy samorządu Województwa Lubuskiego

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykatorywny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja
- 4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

B. Rekomendacje w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPWL

1. W zakresie struktury przestrzennej:

- 1) Podjęcie działań w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego na terenie gminy poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) Stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych na terenie gminy, w tym infrastruktury technicznej;
- 3) Podjęcie działań zwiększających efektywność gospodarowania przestrzenią;
- 4) Stworzenie warunków pozwalających na kształtowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
- 5) Podjęcie działań zwiększających odporność struktury przestrzennej gminy na zagrożenia wynikające z ekstremalnych zjawisk przyrodniczych i katastrof;
- 6) Dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;

2. W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa:

- 1) położenie gminy w jednym z głównych pasm rozwoju przestrzennego województwa – II Paneuropejskim Korytarzu Transportowym, biegnącym wzdłuż autostrady A 2, generującym rozwój społeczno – gospodarczy;
- 2) wykorzystanie położenia gminy naturalnych i bardzo ciekawych zasobach przyrodniczych i kulturowych do rozwoju turystyki i rekreacji oraz związanych z nim usług;

3. Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPWL:

- 1) Modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
- 2) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
- 3) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;
- 4) Usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
- 5) Uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
- 6) Wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej.
- 7) Wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki
- 8) Promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
- 9) Podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa;

REKOMENDACJE

Rekomendacje ze Zmiany PZPWL dla gmin województwa lubuskiego

- 10) Podniesienie jakości kształcenia
- 11) Dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE
- 12) Wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
- 13) Wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego
- 14) Ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
- 15) Rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
- 16) Wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;
- 17) Poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;
- 18) Kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
- 19) Rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej o znaczeniu międzyregionalnym i międzynarodowym;

Nazwa Gminy: ZIELONA GÓRA GMINA

Typ jednostki: gmina wiejska

Grupa Gmin: ponadlokalna

Powierzchnia: 220km²

Liczba mieszkańców: 16.610

I. INFORMACJE OGÓLNE

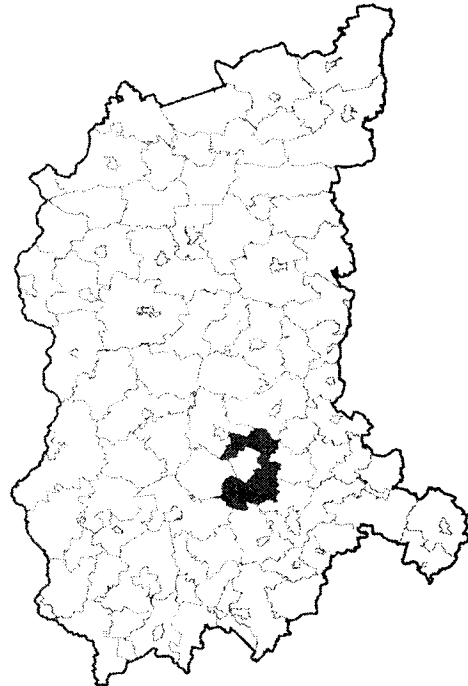
1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie zielonogórskim.

2. Charakterystyka Gminy:

Gmina Zielona Góra położona jest w centralnej części powiatu zielonogórskiego. Na terenie Gminy Zielona Góra występuje dość dobrze rozwinięta sieć hydrograficzna koncentrująca się w części północnej gminy (dolina rzeki Odry) oraz południowej (dolina Śląskiej Ochli i Czarnej Strugi). Znajduje się tutaj rezerwat „Zimna Woda”.

Atutem Gminy jest liczna sieć pieszych i rowerowych szlaków turystycznych. Usługi turystyczno-rekreacyjne na tym obszarze świadczą: Muzeum Etnograficzne w Ochli, Wojewódzki Ośrodek Sportu i Rekreacji w Drzonkowie oraz Stadnina Koni na Lotnisku Aeroklubu Ziemi Lubuskiej w Przylepie. Członek Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregionu „Sprewa – Nysa - Bóbr”.



3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- **uchwalenie:**
Uchwała Nr XVII/15/2000 z dnia 28.06.2000 r.
- **zmiana:**
Uchwała Nr X/43/03 z dnia 26.06.2003 r.,
Uchwała Nr LVI/332/06 z dnia 05.10.2006 r.,
Uchwała Nr XXX/239/09 z dnia 22.06.2009 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Instytucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Gminy Zielona Góra	Brak wniosków.
Ministerstwo Infrastruktury	Informacja, że realizowane są, bądź zostały zrealizowane następujące projekty infrastrukturalne w ramach SPO Transport: Przebudowa drogi krajowej nr 3 na odc. Sulechów –Racula.

REKOMENDACJE

Rekomendacje ze Zmiany FZPWL dla gmin województwa lubuskiego

Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego	Wyznaczenie (do poziomu gmin) terenów przeznaczonych pod usługi turystyczno – rekreacyjne, ze szczególnym uwzględnieniem profilu działalności gospodarczej jaka może być tam prowadzona, przy drodze ekspresowej S3.
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie	Uwzględnienie w planie drogi ekspresowej S3.
ENEA Operator Sp. z o.o.	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.
Urząd Żeglugi Śródlądowej we Wrocławiu	Zaakcentowanie problematyki gospodarczego wykorzystania rzeki Odry, w tym do powrotu na rzekę transportu wodnego.
ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu	Budowa nowej stacji transformatorowej 110/15 kV na planowanych terenach inwestycyjnych w m. Nowy Kisielin wraz z linią zasilającą 110 kV, wyprowadzoną z istniejącej stacji 110/15 kV Braniborska, dodatkowo wykonanie powiązania planowanej stacji transformatorowej 110/15 kV w m. Nowy Kisielin z istniejącą stacją 110/20 kV Graniczna – w wyniku dokonania powiązania powstanie nowy ciąg liniowy relacji stacja 220/4110 kV Leśniów-Żukowice poprzez zielonogórski pierścień liniowy 110 kV, zasilany dwustronnie ze stacji 220/110 kV Leśniów.
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad we Wrocławiu	Ujęcie w opracowywanym PZPWL. wszystkich projektowanych aktualnie wariantów przebiegu trasy S3.
Polskie Sieci Elektroenergetyczne Operator S.A. w Konstancinie - Jeziornej	Budowa stacji 400/110 kV Zielona Góra (Ew. rozbudowy stacji 220/110 kV Leśniów o rozdzielnię 400 kV) i wprowadzenia do niej jednego toru linii 400 kV Plewiska – Eisenhüttenstadt oraz budowy dwutorowego ciągu linii 400 kV w relacji Baczyna – Zielona Góra – Polkowice.
Ministerstwo Infrastruktury Departament Lotnictwa	W rejonie lotniska Przylep obowiązują nieprzekraczalne ograniczenia zabudowy, określone w dokumentacji rejestracyjnej .
PGNiG S.A. Oddział w Zielonej Górze	Informacja: na terenie woj. lubuskiego znajduje się sieć przesyłowa wysokiego ciśnienia - gazociąg w/c DN 300 Nowe Tłoki-EC Zielona Góra, PN 6,3 MPa, rok budowy 2004.
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Oddział Regionalny w Szczecinie	Po roku 2014 planowane są inwestycje na modernizację linii kolejowej C-E59 na odcinku Głogów - Dolna Odra, na której docelowa prędkość po modernizacji wynosić będzie dla pociągów 120 km/h lub 160 km/h.
Zarząd Województwa Dolnośląskiego	- Ochrona korytarza ekologicznego doliny Odry o znaczeniu międzynarodowym, - wzmocnienie roli środkowoeuropejskiego korytarza transportowego (CETC), - utrzymanie istniejących przebiegów lub wytrasowanie nowych dla dróg: nr 3, - utrzymanie istniejących elektroenergetycznych linii napowietrznych najwyższych napięć 220 kV - uwzględnienie roli linii kolejowych nr 273
Wojewoda Zachodniopomorski	1. Odbudowa przekroju rzeki Odry dla przepuszczania wody katastrofalnej, 2. Budowa systemu monitorowania sytuacji hydrologicznej zlewni Odry z systemem ostrzegania na odcinku rzeki Odry przebiegającym przez teren Województwa Lubuskiego, 3. Modernizacja i przebudowa waiów przeciwpowodziowych wzdłuż rzeki Odry, 4. Modernizacja drogi wodnej rzeki Odry na znajdującym się na terenie województwa Lubuskiego , 5. Rozbudowa sieci łączności radiowej w celu przeprowadzenia sprawnych akcji ratunkowych (obecnie istniejący system radiowy nie zapewnia wystarczającego poziomu łączności).
Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego	Uwzględnienie: - przebiegu środkowoeuropejskiego korytarza transportowego (CETC), - programu dla "Odry 2006",

Uniwersytet Zielonogórski	- problematyki ochrony przed powodzią zgodnej z Programem dla "Odry 2006". - Budowa stacji obserwacyjnej Europejskiego Radioteleskopu E-Lofar w miejscowości Jany, - utworzenie Parku Naukowo Technologicznego w Nowym Kisielinie w ramach Lubuskiego Parku Przemysłowego.
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze	Uwzględnienie w planie drogi ekspresowej S3 i obwodnicy Nowej Soli.

5. Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:

- Modernizacja linii kolejowej nr 358 na odcinku Zbąszynek – Czerwieńsk wraz z budową łącznicy kolejowej Pomorsko – Przylep,
- Budowa obwodnicy m. Nowy oraz Stary Kisielin w ciągu drogi woj. nr 279/282 (Park Technologiczny),
- Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego,
- Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie lubuskim,
- Park Naukowo Technologiczny UZ. Centrum Budownictwa Zrównoważonego i Energii,
- Park Naukowo Technologiczny UZ. Centrum Innowacji – „Technologie dla zdrowia człowieka”,
- Park Naukowo Technologiczny UZ. Centrum Technologii Informatycznych,
- Centrum logistyczne parku Naukowo - Technologicznego i Platformy na rzecz nauki i gospodarki,
- Uzbrojenie Lubuskiego Parku Przemysłowego,
- Modernizacja kompleksu obiektów: Hotel, Basen Kryty, Sala konferencyjno - sportowa, Strzelnica, Hala sportowa oraz wymiana istniejącej sieci ciepłej i wodociągowej,
- Uzupełnienie krajobrazu kulturowego Dawnej Wsi - translokacja i rekonstrukcja obiektów architektury na terenie Muzeum w Ochli.

Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 283

II. Rekomendacje ze Zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Lubuskiego:

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych** - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283
2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**
 - Polska (woj. lubuskie) – Brandenburgia – jako Podregion Zielonogórski PL432 złożony z 7 powiatów: krośnieńskiego, nowosolskiego, świebodzińskiego, zielonogórskiego, żagańskiego, wschowskiego i miasta na prawach powiatu Zielonej Góry;
 - Polska (Województwo Lubuskie – Saksonia) – Podregion Zielonogórski PL 432 i 15 powiatów woj. dolnośląskiego);
3. **Inne programy:**
 - 1) Program Operacyjny infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
 - 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
 - 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.

- 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
- 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. Programy samorządu Województwa Lubuskiego

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykatywny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja
- 4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 289.

B. Rekomendacje w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPW

1. W zakresie struktury przestrzennej:

- 1) podjęcie działań w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych miasta, w tym infrastruktury technicznej;
- 3) zwiększenie efektywności gospodarowania przestrzenią;
- 4) podjęcie działań powodujących kontrolowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
- 5) dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;
- 6) współuczestniczenie w modernizacji lotniska Zielona Góra – Babimost
- 7) współdziałanie w modernizacji lotniska Zielona Góra – Przylep
- 8) dążenie do rozwoju i spójności Lubuskiego Trójmiasta Sulechów – Zielona Góra – Nowa Sól;
- 9) tworzenie warunków rozwoju dla Bipolarnego Ośrodka Krajowego Zielona Góra – Gorzów Wlkp. (z przedłużeniem do Nowej Sól) położonego w Paśmie Przyspieszonego Rozwoju, będącego propozycją obszaru dominującego rozwoju;
- 10) rozbudowa lotniska Zielona Góra – Przylep;

2. W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa:

- 1) położenie terenu gminy w pobliżu jednej z głównych osi rozwoju przestrzennego województwa – Środkowoeuropejskiego Korytarza Transportowego CETC, wzdłuż S3, generujących rozwój społeczno – gospodarczy;
- 2) wykorzystanie położenia gminy naturalnych i bardzo ciekawych zasobach przyrodniczych i kulturowych do rozwoju turystyki i rekreacji oraz związanych z nim usług;

3. Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPW:

- 1) modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
- 2) udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
- 3) udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;

REKOMENDACJE

Rekomendacje ze Zmiany PZPWL dla gmin województwa lubuskiego

- 4) usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
- 5) wspomaganie procesów rewitalizacji miasta
- 6) uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
- 7) wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej.
- 8) wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki
- 9) promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
- 10) podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa
- 11) podniesienie jakości kształcenia;
- 12) dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE
- 13) wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
- 14) wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego
- 15) ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
- 16) rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
- 17) wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;
- 18) poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;
- 19) kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
- 20) rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej o znaczeniu regionalnym, ponadregionalnym i międzynarodowym;

Nazwa Gminy: ZIELONA GÓRA MIASTO

Typ jednostki: gmina miejska,
miasto na prawach powiatu

Grupa Gmin: krajowa

Powierzchnia: 58 km²

Liczba mieszkańców: 117.523

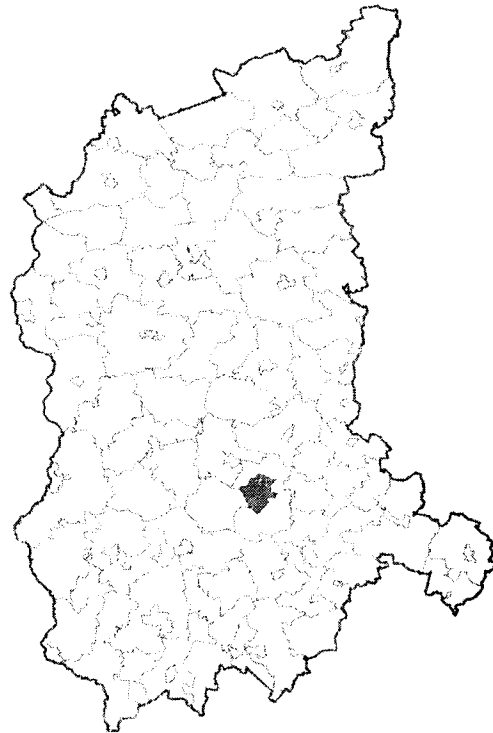
I. INFORMACJE OGÓLNE**1. Lokalizacja Gminy:**

- powiat ziemski zielonogórski.

2. Charakterystyka Gminy:

Zielona Góra jest położona na zboczu doliny rzeki Odry, w miejscu, gdzie przecina ona pasmo wzgórz znane jako Wał Zielonogórski. Na terenie miasta znajduje się Ogród Botaniczny odbudowany w 2007 roku po blisko 60 latach. Funkcjonuje również Palmiarnia mieszcząca kolekcję roślin egzotycznych (ok. 200 taksonów). Zielona Góra jest ważnym ośrodkiem akademickim w regionie. Na uczelniach państwowych (Uniwersytet Zielonogórski)

kształci się obecnie w Zielonej Górze prawie 25 tysięcy studentów. Siedziba sejmiku i marszałka województwa lubuskiego, starosty powiatu zielonogórskiego oraz władz gminy wiejskiej Zielona Góra. Razem z Sulechowem i Nową Solą tworzą tzw. Lubuskie Trójmiasto. Członek Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregionu „Sprewa – Nysa - Bóbr”.

**3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)****Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta:**

- **uchwalenie:**
Uchwała Nr XXIV/256/2000 z dnia 28.03.2000 r.
- **zmiana:**
Uchwała Nr XXVIII/392/08 z dnia 19.08.2008 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Instytucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Miasta Zielona Góra	<ul style="list-style-type: none"> Wzmocnienie znaczenia Lubuskiego Trójmiasta (Zielona Góra, Nowa Sól, Sulechów) oraz dopuszczenie możliwości utworzenia na jego bazie metropolii, rozwój regionalnej i krajowej sieci transportowej, budowa mostu w Miłsku, utworzenie na terenie Nowego Kisielina Lubuskiego Parku Przemysłowego Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Parku Naukowo - Technologicznego oraz Strefy Aktywności Gospodarczej wraz z realizacją drogi wojewódzkiej, łączącej ten obszar z miastem,

REKOMENDACJE

Rekomendacje ze Zmiany PZPWL dla gmin województwa lubuskiego

	rozwój uczelni wyższych, rewitalizacja cennych obszarów miasta.
Ministerstwo Infrastruktury	Informacja, że realizowane są, bądź zostały zrealizowane następujące projekty infrastrukturalne w ramach SPO Transport: modernizacja drogi krajowej nr 32 - Trasa Północna w Zielonej Górze.
Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego	Wyznaczenie (do poziomu gmin) terenów przeznaczonych pod usługi turystyczno – rekreacyjne, ze szczególnym uwzględnieniem profilu działalności gospodarczej jaka może być tam prowadzona, przy drodze ekspresowej S3.
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie	Uwzględnienie w planie drogi ekspresowej S3.
ENEA Operator Sp. z o.o.	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.
Lubuskie Trójmiasto	Uznanie obszaru gmin Lubuskiego Trójmiasta jako obszaru problemowego.
Urząd Żeglugi Śródlądowej we Wrocławiu	Zaakcentowanie problematyki gospodarczego wykorzystania rzeki Odry, w tym do powrotu na rzekę transportu wodnego.
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad we Wrocławiu	Ujęcie w opracowywanym PZPWL wszystkich projektowanych aktualnie wariantów przebiegu trasy S3.
PGNiG S.A. Oddział w Zielonej Górze	Informacja, że na terenie przedmiotowego województwa znajduje się sieć przesyłowa wysokiego ciśnienia: stacja gazowa EC Zielona Góra Q=50 000 m ³ /h, rok budowy 2004.
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Oddział Regionalny w Szczecinie	Po roku 2014 planowane są inwestycje na modernizację linii kolejowej C-E59 na odcinku Głogów - Dolna Odra, na której docelowa prędkość po modernizacji wynosić będzie dla pociągów 120 km/h lub 160 km/h.
Zarząd Województwa Dolnośląskiego	- Ochrona korytarza ekologicznego doliny Odry o znaczeniu międzynarodowym, - wzmocnienie roli środkowoeuropejskiego korytarza transportowego (CETC), - utrzymanie istniejących przebiegów lub wytrasowanie nowych dla dróg: nr 3 - uwzględnienie roli linii kolejowych nr 273
Wojewoda Zachodniopomorski	1. Odbudowa przekroju rzeki Odry dla przepuszczania wody katastrofalnej, 2. Budowa systemu monitorowania sytuacji hydrologicznej zlewni Odry z systemem ostrzegania na odcinku rzeki Odry przebiegającym przez teren Województwa Lubuskiego, 3. Modernizacja i przebudowa wałów przeciwpowodziowych wzdłuż rzeki Odry, 4. Modernizacja drogi wodnej rzeki Odry na znajdującym się na terenie województwa Lubuskiego, 5. Rozbudowa sieci łączności radiowej w celu przeprowadzenia sprawnych akcji ratunkowych (obecnie istniejący system radiowy nie zapewnia wystarczającego poziomu łączności).
Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego	Uwzględnienie: - przebiegu środkowoeuropejskiego korytarza transportowego (CETC), - programu dla "Odry 2006", - problematyki ochrony przed powodzią zgodnej z Programem dla "Odry 2006".
Uniwersytet Zielonogórski	- Przebudowa Domu Studenta Wcześniak wraz z zagospodarowaniem terenu, - przebudowa budynku dydaktycznego Wydziału Elektrotechniki. Informatyki Telekomunikacji, - rozbudowa Biblioteki Uniwersytetu Zielonogórskiego.
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze	Uwzględnienie w planie drogi ekspresowej S3.

5. Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:

- 1) Przebudowa ul. Jędrzychowskiej w Zielonej Górze,
- 2) Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego,
- 3) Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie lubuskim,
- 4) Termomodernizacja gmachu głównego WiMBP im. C. Norwida,
- 5) Utworzenie Lubuskiego Ośrodka Neurochirurgii i Neurotraumatologii,
- 6) Modernizacja bazy edukacyjnej na potrzeby rozwoju innowacyjnych kierunków kształcenia w województwie lubuskim,
- 7) Modernizacja i rozbudowa centrum multimedialnego na potrzeby doskonalenia nauczycieli województwa lubuskiego,
- 8) Budowa Biblioteki Uniwersytetu Zielonogórskiego - Etap I,
- 9) Przebudowa i modernizacja budynku Domu Studenta „WCZEŚNIAK”,
- 10) Przebudowa, adaptacja i doposażenie budynku dydaktycznego przy Placu Słowiańskim 9 w Zielonej Górze,
- 11) Modernizacja Lubuskiego Teatru w Zielonej Górze,
- 12) Budowa Hali Widowiskowo-Sportowej w Zielonej Górze,
- 13) Modernizacja budynku Muzeum Ziemi Lubuskiej w Zielonej Górze.

Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 283.

II. Rekomendacje ze Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego:

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283**
2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**
 - Polska (woj. lubuskie) – Brandenburgia – jako Podregion Zielonogórski PL432 złożony z 7 powiatów: krośnieńskiego, nowosolskiego, świebodzińskiego, zielonogórskiego, żagańskiego, wschowskiego i miasta na prawach powiatu Zielonej Góry;
 - Polska (Województwo Lubuskie – Saksonia) – Podregion Zielonogórski PL 432 i 15 powiatów woj. dolnośląskiego);
3. **Inne programy:**
 - 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
 - 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
 - 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
 - 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
 - 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. Programy samorządu Województwa Lubuskiego

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykatorywny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja

4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

B. Rekomendacje w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPWL

1. W zakresie struktury przestrzennej:

- 1) podjęcie działań w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji,
- 2) stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych miasta, w tym infrastruktury technicznej,
- 3) zwiększenie efektywności gospodarowania przestrzenią,
- 4) podjęcie działań powodujących kontrolowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych,
- 5) dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie,
- 6) współuczestniczenie w modernizacji lotniska Zielona Góra – Babimost,
- 7) współudział w modernizacji lotniska Zielona Góra – Przylep,
- 8) dążenie do rozwoju i spójności Lubuskiego Trójmiasta Sulechów – Zielona Góra – Nowa Sól,
- 9) tworzenie warunków rozwoju dla Bipolarnego Ośrodka Krajowego Zielona Góra – Gorzów Wlkp. (z przedłużeniem do Nowej Soli) położonego w Paśmie Przyspieszonego Rozwoju, będącego propozycją obszaru dominującego rozwoju.

2. W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa:

- 1) położenie miasta w pobliżu jednej z głównych osi rozwoju przestrzennego województwa – Środkowoeuropejskiego Korytarza Transportowego CETC, wzdłuż S3, oraz w bliskości lotniska Zielona Góra – Babimost, generującym rozwój społeczno – gospodarczy;
- 2) położenie miasta w bliskości lotniska w Babimoście i w Przylepie do rozwoju miasta;

3. Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPWL:

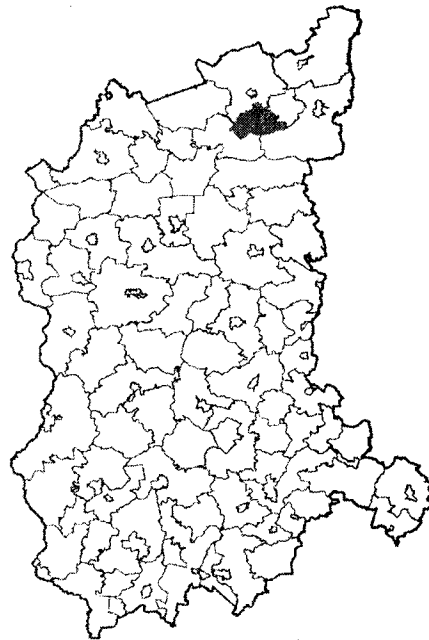
- 1) modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej,
- 2) udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej,
- 3) udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej,
- 4) usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego,
- 5) wspomaganie procesów rewitalizacji miasta,
- 6) uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej,
- 7) wspieranie działań na rzecz zwiększenia łożsamości regionalnej,
- 8) wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki,
- 9) promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej,
- 10) podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa,
- 11) podniesienie jakości kształcenia,
- 12) dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE,
- 13) wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży,
- 14) wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego,

REKOMENDACJE

Rekomendacje ze Zmiany PZPWL dla gmin województwa lubuskiego

- 15) ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży,
- 16) rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu,
- 17) wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej,
- 18) kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia,
- 19) rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej.

Nazwa Gminy: ZWIERZYN
Typ jednostki: gmina wiejska
Grupa Gmin: lokalna
Powierzchnia: 100 km²
Liczba mieszkańców: 4.413



I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie strzelecko – drezdeneckim.

2. Charakterystyka Gminy:

Obszar gminy zajmuje niewielki fragment Kotliny Gorzowskiej. Południową granicę gminy wyznacza prawy brzeg Noteci, północną natomiast ciąg pagórków czołowo-morenowych Pojezierza Myśliborskiego. Przez środek gminy biegnie równoleżnikowo linia kolejowa Kostrzyn-Krzyż.

Członek Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu „Pro Europa Viadrina”.

3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- uchwalenie:
 Uchwała Nr VIII/52/2003 z dnia 10/07/2003 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Instytucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Gminy Zwierzyn	Brak wniosków.
Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu Wydział Infrastruktury	Uwzględnienie obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Lasy Puszczy nad Drawą.
ENEA Operator Sp. z o.o.	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Oddział Regionalny w Szczecinie	W latach 2007 - 2013 planowane są inwestycje na modernizację linii kolejowej Nr 203 Tczew - Kostrzyn na odcinku Gorzów - Kostrzyn - Granica Państwa, na której docelowa prędkość po modernizacji wynosić będzie dla autobusów szynowych 120 km/h, dla pociągów osobowych 100 km/h, dla pociągów towarowych 70 km/h.

5. Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:

- 1) Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego.
- 2) Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie lubuskim,
- 3) Modernizacja linii kolejowej nr 203 Tczew – Kostrzyn na odcinku Krzyż – Kostrzyn.

Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 283.

II. Rekomendacje ze Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego:

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283**

2. Programy operacyjne współpracy transgranicznej:

- Polska (Woj. Lubuskie) – Brandenburgia jako Podregion Gorzowski PL 433, złożony z 6 powiatów: gorzowskiego, międzyrzeckiego, ślubickiego, strzelecko – drezdeńskiego, sulęcińskiego i miasta na prawach powiatu – Gorzowa Wlkp.

3. Inne planowane programy:

- 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
- 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
- 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
- 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
- 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

5. Programy samorządu Województwa Lubuskiego

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykatywny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja
- 4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

B. Rekomendacje w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPWL

1. W zakresie struktury przestrzennej

- 1) Podjęcie działań w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego na terenie gminy poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) Stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych na terenie gminy, w tym infrastruktury technicznej;

- 3) Podjęcie działań zwiększających efektywność gospodarowania przestrzenią;
 - 4) Stworzenie warunków pozwalających na kształtowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
 - 5) Podjęcie działań zwiększających odporność struktury przestrzennej gminy na zagrożenia wynikające z ekstremalnych zjawisk przyrodniczych i katastrof;
 - 6) Dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;
- 2. W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa**
- 1) wykorzystanie położenia gminy naturalnych i bardzo ciekawych zasobach przyrodniczych i kulturowych do rozwoju turystyki i rekreacji oraz związanych z nim usług;
- 3. Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPWL**
- 1) Modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
 - 2) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
 - 3) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;
 - 4) Usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
 - 5) Uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
 - 6) Wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej.
 - 7) Wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki
 - 8) Promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
 - 9) Podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa;
 - 10) Podniesienie jakości kształcenia
 - 11) Dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE
 - 12) Wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
 - 13) Wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego
 - 14) Ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
 - 15) Rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
 - 16) Wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;
 - 17) Poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;
 - 18) Kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
 - 19) Rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej o znaczeniu międzyregionalnym i międzynarodowym;

Nazwa Gminy: **ŻAGAŃ GMINA**

Typ jednostki: gmina wiejska

Grupa Gmin: ponadlokalna

Powierzchnia: 281 km²

Liczba mieszkańców: 7.020

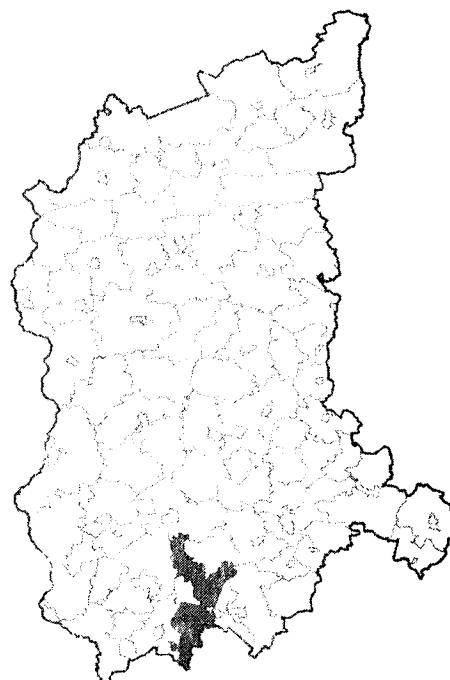
I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie żagańskim,
- graniczy z woj. dolnośląskim.

2. Charakterystyka Gminy:

Gmina Żagań leży nad środkowym odcinkiem rzeki Bóbr, przy ujściu jej dwóch największych lewobrzeżnych dopływów Kwisy i Czernej. Teren gminy znajduje się w obrębie czterech mezoregionów: Wzniesień Żarskich, Wzgórz Dalkowskich, Borów Dolnośląskich i Równiny Szprotawskiej. Członek Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregionu „Sprewa – Nysa - Bóbr”.



3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- **uchwalenie:**
Uchwała Nr XIX/117/00 z dnia 08.09.2000 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Instytucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Gminy w Żaganiu	Ujęcie obszarów wydobywania kruszywa naturalnego m. Grażyce, Gorzupia Dolna i Gorzupia.
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze	Umieszczenie w opracowywanym planie zapisów na ten temat budowy nowych bocznic kolejowych w Olsztyńcu k/ Żagania i Rogozińcu k/ Zbąszynka.
Dolnośląski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o.	Dla gazociągów wysokiego oraz podwyższonego średniego ciśnienia zgodnie z odpowiednimi przepisami szczególnymi należy określić strefę ochronną.
ENEA Operator Sp. z o.o.	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.
Zarząd Województwa	<ul style="list-style-type: none"> • stworzenie spójnego systemu obszarów chronionych, • utrzymanie istniejących przebiegów lub wytrasowanie nowych dla dróg: nr 12

Dolnośląskiego	<ul style="list-style-type: none"> · utrzymanie istniejących przebiegów oraz poprawa warunków technicznych i wzmocnienie znaczenia dróg wojewódzkich: nr 296, · utrzymanie istniejących linii napowietrznych wysokich napięć 110 kV · uwzględnienie roli linii kolejowych nr 275
----------------	---

5. Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:

- 1) Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego,
- 2) Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie lubuskim,
- 3) Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 296 na odcinku Żagań-Czerna.

Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 283.

II. Rekomendacje ze Zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Lubuskiego:

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283**
2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**
 - Polska (woj. lubuskie) – Brandenburgia – jako Podregion Zielonogórski PL432 złożony z 7 powiatów: krośnieńskiego, nowosolskiego, świebodzińskiego, zielonogórskiego, żagańskiego, wschowskiego i miasta na prawach powiatu Zielonej Góry;
 - Polska (Województwo Lubuskie – Saksonia) – Podregion Zielonogórski PL 432 i 15 powiatów woj. dolnośląskiego);
3. **Inne programy:**
 - 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
 - 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
 - 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
 - 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
 - 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. Programy samorządu Województwa Lubuskiego

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykatorywny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja
- 4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

B. Rekomendacje dla gmin w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPW**1. W zakresie struktury przestrzennej**

- 1) Podjęcie działań w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego na terenie gminy poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) Stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych na terenie gminy, w tym infrastruktury technicznej;
- 3) Podjęcie działań zwiększających efektywność gospodarowania przestrzenią;
- 4) Stworzenie warunków pozwalających na kształtowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
- 5) Podjęcie działań zwiększających odporność struktury przestrzennej gminy na zagrożenia wynikające z ekstremalnych zjawisk przyrodniczych i katastrof;
- 6) Dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;

2. W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa

- 1) położenie gminy w jednym z głównych pasm rozwoju przestrzennego województwa – III Paneuropejskim Korytarzu Transportowym, wzdłuż autostrady A 18, generujący rozwój społeczno – gospodarczy;
- 2) wykorzystanie położenia gminy naturalnych i bardzo ciekawych zasobach przyrodniczych i kulturowych do rozwoju turystyki i rekreacji oraz związanych z nim usług;

3. Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPW.

- 1) Modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
- 2) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
- 3) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;
- 4) Usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
- 5) Uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
- 6) Wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej;
- 7) Wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki;
- 8) Promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
- 9) Podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa;
- 10) Podniesienie jakości kształcenia;
- 11) Dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE;
- 12) Wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży;
- 13) Wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego;
- 14) Ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
- 15) Rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
- 16) Wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;
- 17) Poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;
- 18) Kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
- 19) Rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej o znaczeniu międzyregionalnym i międzynarodowym;

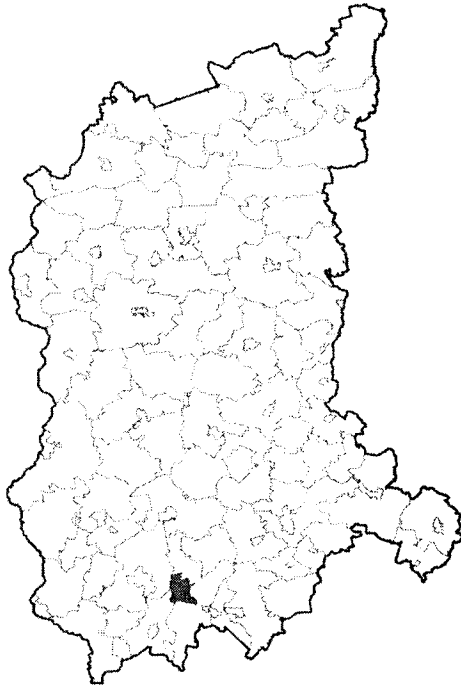
Nazwa Gminy: ŻAGAŃ MIASTO

Typ jednostki: gmina miejska

Grupa Gmin: regionalna

Powierzchnia: 40 km²

Liczba mieszkańców: 26.503



I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie żagańskim

2. Charakterystyka Gminy:

Żagań leży nad rzekami Bobrem i Czerną, na pograniczu Niziny Śląskiej i Gór Kocich, nieopodal tzw. "Niskiego Traktu" wiodącego z zachodu na wschód. Żagań był i jest kojarzony z dużym garnizonem wojskowym. Członek Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregionu „Sprewa – Nysa - Bóbr”.

3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta:

- **uchwalenie:**
Uchwała Nr XXII/41/2000 z dnia 07.09.2000 r.
- **zmiana:**
Uchwała Nr XXIV/45/2008 z dnia 24.04.2004 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Instytucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Miasta Żagań	<ul style="list-style-type: none"> • Rewitalizacja miasta Żagań, • rozwój terenów przemysłowych w południowej części miasta, • turystyczne wykorzystanie rzeki Bóbr i rzeki Czarna Wielka poprzez wykorzystanie dominującej funkcji usług turystyki, • modernizacja istniejących dróg wojewódzkich, • budowa południowo - zachodniej obwodnicy miasta Żagań wraz z realizacją przeprawy mostowej na Bobrze z włączeniem do drogi krajowej nr 12, • budowa nowego połączenia Żagań - Żary w ciągu drogi krajowej nr 12, • budowa połączenia ulicy Śląskiej z drogą krajową nr 12 w rejonie ulicy Asnyka obsługującego tereny aktywności gospodarczej, • budowa Miejsc Obsługi Podróżnych w sąsiedztwie obwodnicy drogi krajowej nr 12, • remont i modernizacja stacji kolejowej oraz istniejących linii kolejowych, • budowa projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Polkowice - Żary, • zwiększenie skuteczności ochrony przeciwpowodziowej miasta.

REKOMENDACJE

Rekomendacje ze Zmiany PZPWL dla gmin województwa lubuskiego

ENEA Operator Sp. z o.o.	informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.
Zarząd Województwa Dolnośląskiego	- ochrona głównych korytarzy ekologicznych - Korytarza Południowo-Centralnego, - utrzymanie istniejących przebiegów lub wytrasowanie nowych dla dróg: nr 12, - utrzymanie istniejących przebiegów oraz poprawa warunków technicznych i wzmocnienie znaczenia dróg wojewódzkich: nr 296 - uwzględnienie roli linii kolejowych nr 275 i nr 14

5. Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:

- 1) Rozbudowa Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Żaganiu,
- 2) Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego,
- 3) Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie lubuskim,
- 4) Rewitalizacja Starówki Miejskiej w Żaganiu - etap I,
- 5) Pałac Książęcy w Żaganiu – Centrum Tożsamości i Przyszłości Europejskiej,
- 6) Budowa kompleksu turystyczno-rekreacyjnego w Żaganiu,
- 7) Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 296 na odcinku Żagań-Czerna.

Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 283.

II. Rekomendacje ze Zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Lubuskiego:

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283**
2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**
 - Polska (woj. lubuskie) – Brandenburgia – jako Podregion Zielonogórski PL432 złożony z 7 powiatów: krośnieńskiego, nowosolskiego, świebodzińskiego, zielonogórskiego, żagańskiego, wschowskiego i miasta na prawach powiatu Zielonej Góry;
 - Polska (Województwo Lubuskie – Saksonia) – Podregion Zielonogórski PL 432 i 15 powiatów woj. dolnośląskiego);
3. **Inne programy:**
 - 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
 - 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
 - 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
 - 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
 - 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. Programy samorządu Województwa Lubuskiego

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykatorywny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja

4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

B. Rekomendacje w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPWL

1. W zakresie struktury przestrzennej

- 1) Podjęcie działań w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego na terenie miasta poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) Stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych na terenie miasta, w tym infrastruktury technicznej;
- 3) Podjęcie działań zwiększających efektywność gospodarowania przestrzenią;
- 4) Stworzenie warunków pozwalających na kształtowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
- 5) Podjęcie działań zwiększających odporność struktury przestrzennej miasta na zagrożenia wynikające z ekstremalnych zjawisk przyrodniczych i katastrof;
- 6) Dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;

2. W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa

- 1) położenie miasta w jednym z głównych pasm rozwoju przestrzennego województwa – III Paneuropejskim Korytarzu Transportowym, wzdłuż autostrady A 18, generujący rozwój społeczno – gospodarczy;
- 2) wykorzystanie położenia miasta naturalnych i bardzo ciekawych zasobach przyrodniczych i kulturowych do rozwoju turystyki i rekreacji oraz związanych z nim usług;
- 3) położenie przy miastach: Żary – Żagań, jako jednym z głównych elementów krystalizujących strukturę przestrzenną województwa;

3. Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPWL

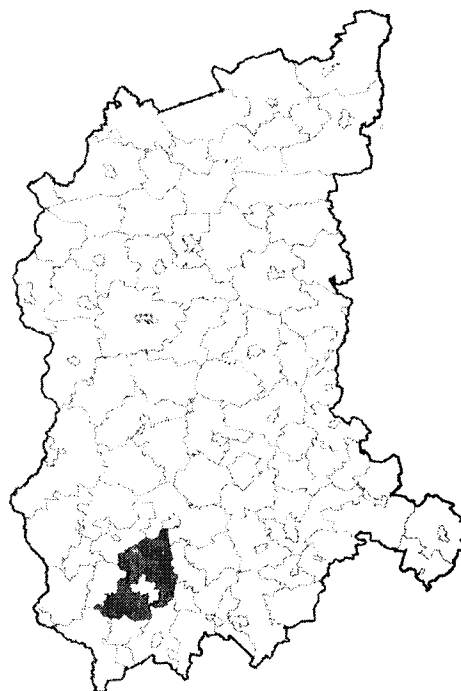
- 1) Modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
- 2) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
- 3) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;
- 4) Usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
- 5) Uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
- 6) Wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej.
- 7) Wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki
- 8) Promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
- 9) Podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa;
- 10) Podniesienie jakości kształcenia
- 11) Dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE
- 12) Wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
- 13) Wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego
- 14) Ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
- 15) Rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
- 16) Wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;

REKOMENDACJE

Rekomendacje ze Zmiany PZPW dla gmin województwa lubuskiego

- 17) Poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;
- 18) Kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
- 19) Rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej o znaczeniu międzyregionalnym i międzynarodowym;

Nazwa Gminy: ŻARY GMINA
Typ jednostki: gmina wiejska
Grupa Gmin: ponadlokalna
Powierzchnia: 294 km²
Liczba mieszkańców: 11.717



I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie żarskim.

2. Charakterystyka Gminy:

Gmina położona jest w południowo-zachodniej części województwa lubuskiego, na pograniczu Niziny Wielkopolskiej i Niziny Śląskiej. Zajmuje głównie tereny Wysoczyzny obejmujące Wzgórza Żarskie. Członek Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregionu „Sprewa – Nysa - Bóbr”.

3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- uchwalenie:
Uchwała Nr XII/113/2000 z dnia 27.04.2000 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Institucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Gminy Żary	Brak wniosków.
Dolnośląski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o.	Dla gazociągów wysokiego oraz podwyższonego średniego ciśnienia zgodnie z odpowiednimi przepisami szczególnymi należy określić strefę ochronną.
ENEA Operator Sp. z o.o.	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.
Zarząd Województwa Dolnośląskiego	- utrzymanie istniejących przebiegów lub wytrasowanie nowych dla dróg: A18, nr 12, - utrzymanie istniejących sieci gazowych wysokiego ciśnienia, - utrzymanie rezerw terenu dla planowanych sieci wysokiego ciśnienia, - uwzględnienie roli linii kolejowych nr 275

5. Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:

- Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego,
- Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie

lubuskim.

Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 283.

II. Rekomendacje ze Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego:

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283**

2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**

- Polska (woj. lubuskie) – Brandenburgia – jako Podregion Zielonogórski PL432 złożony z 7 powiatów: krośnieńskiego, nowosolskiego, świebodzińskiego, zielonogórskiego, żagańskiego, wschowskiego i miasta na prawach powiatu Zielonej Góry;
- Polska (Województwo Lubuskie – Saksonia) – Podregion Zielonogórski PL 432 i 15 powiatów woj. dolnośląskiego);

3. **Inne programy:**

- 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
- 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2008 – 2012
- 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
- 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
- 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. Programy samorządu Województwa Lubuskiego

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykatywny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja
- 4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

B. Rekomendacje w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPWL

1. W zakresie struktury przestrzennej

- 1) Podjęcie działań w zakresie zapewnienia ład przestrzennego na terenie gminy poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) Stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych na terenie gminy, w tym infrastruktury technicznej;
- 3) Podjęcie działań zwiększających efektywność gospodarowania przestrzenią;
- 4) Stworzenie warunków pozwalających na kształtowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
- 5) Podjęcie działań zwiększających odporność struktury przestrzennej gminy na zagrożenia wynikające z ekstremalnych zjawisk przyrodniczych i katastrof;

- 6) Dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;

2. W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa

- 1) położenie gminy w jednym z głównych pasm rozwoju przestrzennego województwa – III Paneuropejskim Korytarzu Transportowym, wzdłuż autostrady A 18, generujący rozwój społeczno – gospodarczy;
- 2) wykorzystanie położenia gminy naturalnych i bardzo ciekawych zasobach przyrodniczych i kulturowych do rozwoju turystyki i rekreacji oraz związanych z nim usług;
- 3) położenie gminy w zespole miast: Żary – Żagań – Szprotawa, jako jednym z głównych elementów krystalizujących strukturę przestrzenną województwa;

3. Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPWL

- 1) Modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
- 2) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
- 3) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;
- 4) Usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
- 5) Uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
- 6) Wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej.
- 7) Wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki
- 8) Promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
- 9) Podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa;
- 10) Podniesienie jakości kształcenia
- 11) Dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE
- 12) Wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
- 13) Wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego
- 14) Ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
- 15) Rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
- 16) Wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;
- 17) Poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;
- 18) Kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
- 19) Rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej o znaczeniu międzyregionalnym i międzynarodowym;

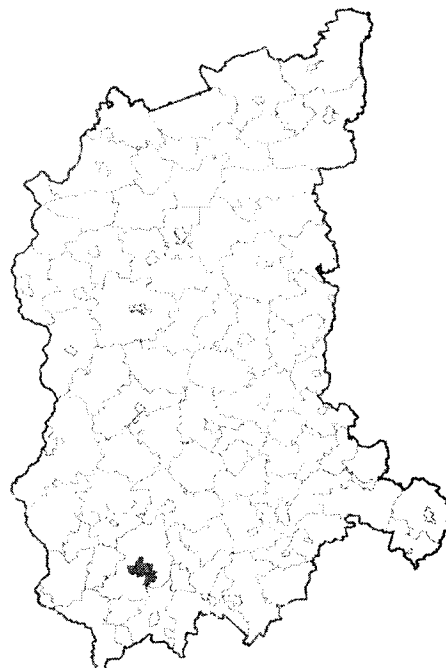
Nazwa Gminy: ŻARY MIASTO

Typ jednostki: gmina miejska

Grupa Gmin: regionalna

Powierzchnia: 33 km²

Liczba mieszkańców: 38.739



I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Lokalizacja Gminy:

- położona w powiecie żarskim.

2. Charakterystyka Gminy:

Żary leżą na pograniczu Niziny Śląskiej i Niziny Wielkopolskiej, pomiędzy dwoma dopływami Odry: Bobrem i Nysą Łużycką. Są znaczącym ośrodkiem przemysłowym. Duży wpływ na rozwój gospodarczy Żar ma położenie w pasie przygranicznym. Członek Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregionu „Sprewa – Nysa - Bóbr”.

3. Stan planistyczny gminy wynikający z obowiązku ustawowego, zgodnie z art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717 ze zm.)

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta:

- **uchwalenie:**
Uchwała Nr XIII/74/99 z dnia 25.11.1999 r.
- **zmiana:**
Uchwała Nr XXXVIII/27/2006 z dnia 27.04.2006 r.

4. Wnioski zgłoszone do Zmiany PZPWL:

Instytucja	Charakterystyka wniosku
Urząd Miasta Żary	<ul style="list-style-type: none"> • Wyznaczenie nowej osi transportowej Poznań-Drezno, • uwzględnienie drogi łącznikowej pomiędzy drogami krajowymi nr 12 i nr 27 na terenie miasta Żary, • przewidzenie nowych terenów inwestycyjnych dla miasta Żary i całego południa województwa o powierzchni ok. 300 ha pomiędzy: torami kolejowymi Żary - Zielona Góra, drogą krajową Żary - Zielona Góra nr 27 i obecnymi terenami inwestycyjnymi miasta Żary przy ul. Przemysłowej, • uwzględnienie modernizacji drogi kolejowej Wrocław - Legnica - Małomice - Żagań-Żary- Forst - Cottbus - Berlin, na odcinku województwa lubuskiego, • uwzględnienie dalszych badań geologicznych w obszarze złoża węgla brunatnego Mosty koło Przewozu, • przewidzenie nowej drogi Żary - Żagań oraz drogi łączącej dzielnicę Żary-Kunice z tą drogą.

ENEA Operator Sp. z o.o.	Informacja: teren woj. lubuskiego w zakresie infrastruktury służącej dystrybucji energii elektrycznej obsługiwany jest przez Oddziały Dystrybucji Gorzów Wlkp. oraz Zielona Góra ENEA Operator.
ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu	Budowa nowej stacji transformatorowej 110/20 kV Żary II wraz z linią zasilającą 110 kV, poprzez wykonanie przelotowego zasilania stacji istniejącej linii WN Budziechów – Żary. Wykonanie powiązania linią 110 kV pomiędzy istniejącą stacją transformatorową 110/20/15 kV Nowogród Bobrzański, a planowaną stacją transformatorową 110/20 kV Żary II.
Zarząd Województwa Dolnośląskiego	- utrzymanie istniejących przebiegów lub wytrasowanie nowych dla dróg: nr 12, - utrzymanie istniejących sieci gazowych wysokiego ciśnienia, - utrzymanie rezerw terenu dla planowanych sieci wysokiego ciśnienia, - uwzględnienie roli linii kolejowych nr 14

5. Ważniejsze inwestycje zawarte w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:

- 1) Rewitalizacja Starówki w Żarach,
- 2) Internet Szerokopasmowy w województwie lubuskim w ramach rozwoju społeczeństwa informacyjnego,
- 3) Realizacja inwestycji w ramach programu małej retencji wodnej w województwie lubuskim.

Uwaga: wykaz wszystkich inwestycji zawartych w Indykatorywnym Planie Inwestycyjnym Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 zawarty jest w Zmianie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego – część III, str. 283

II. Rekomendacje ze Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego:

A. Inwestycje celu publicznego. Programy rządowe i zadania samorządowe.

1. **Zadania umieszczone w centralnym rejestrze programów rządowych - wg opracowania zmiany PZPWL – część III, str. 283**
2. **Programy operacyjne współpracy transgranicznej:**
 - Polska (woj. lubuskie) – Brandenburgia – jako Podregion Zielonogórski PL432 złożony z 7 powiatów: krośnieńskiego, nowosolskiego, świebodzińskiego, zielonogórskiego, żagańskiego, wschowskiego i miasta na prawach powiatu Zielonej Góry;
 - Polska (Województwo Lubuskie – Saksonia) – Podregion Zielonogórski PL 432 i 15 powiatów woj. dolnośląskiego);
3. **Inne programy:**
 - 1) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013
 - 2) Program budowy dróg krajowych na lata 2003 – 2012
 - 3) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.
 - 4) Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
 - 5) Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

4. Programy samorządu Województwa Lubuskiego

- 1) Harmonogram budów i przebudów dróg wojewódzkich planowanych do realizacji na lata 2008 – 2015
- 2) Indykatorywny Plan Inwestycyjny Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013
- 3) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2019 – aktualizacja
- 4) Mała Retencja Wodna w Województwie Lubuskim.

Uwaga: szczegółowe dane dotyczące powyższych programów zawarte są w części III

opracowania Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, str. 283.

B. Rekomendacje w zakresie zadań proponowanych w Zmianie PZPWL

1. W zakresie struktury przestrzennej

- 1) Podjęcie działań w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego na terenie gminy poprzez racjonalizację użytkowania przestrzeni i zapobiegania jej degradacji;
- 2) Stworzenie warunków umożliwiających uporządkowanie obszarów funkcjonalnych na terenie gminy, w tym infrastruktury technicznej;
- 3) Podjęcie działań zwiększających efektywność gospodarowania przestrzenią;
- 4) Stworzenie warunków pozwalających na kształtowanie procesów urbanizacji w celu osiągnięcia najkorzystniejszych rozwiązań przestrzennych;
- 5) Podjęcie działań zwiększających odporność struktury przestrzennej gminy na zagrożenia wynikające z ekstremalnych zjawisk przyrodniczych i katastrof;
- 6) Dążenie do osiągnięcia wysokiej jakości środowiska przyrodniczego poprzez ochronę i odpowiednie użytkowanie;

2. W zakresie miejsca w strukturze przestrzennej województwa

- 1) położenie miasta w jednym z głównych pasm rozwoju przestrzennego województwa – III Paneuropejskim Korytarzu Transportowym, wzdłuż autostrady A 18, generujący rozwój społeczno – gospodarczy;
- 2) wykorzystanie położenia miasta w naturalnych i bardzo ciekawych zasobach przyrodniczych i kulturowych do rozwoju turystyki i rekreacji oraz związanych z nim usług;
- 3) położenie przy zespole miast: Żary - Żagań – Szprotawa, jako jednym z głównych elementów krystalizujących strukturę przestrzenną województwa, generujący rozwój społeczno - gospodarczy;

3. Pozostałe rekomendacje wynikające ze Zmiany PZPWL.

- 1) Modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej;
- 2) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej;
- 3) Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej – w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej;
- 4) Usprawnienie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno – prywatnego;
- 5) Uzyskanie trwałych efektów płynących ze współpracy międzyregionalnej;
- 6) Wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej.
- 7) Wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki
- 8) Promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej;
- 9) Podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek regionu i województwa;
- 10) Podniesienie jakości kształcenia
- 11) Dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE
- 12) Wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
- 13) Wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego
- 14) Ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży;
- 15) Rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu;
- 16) Wspieranie wzrostu zatrudnienia i mobilności zawodowej;
- 17) Poprawa jakości stanu środowiska przyrodniczego;

REKOMENDACJE

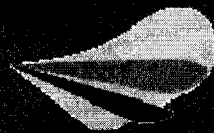
Rekomendacje ze Zmiany PZPW: dla gmin województwa lubuskiego

- 18) Kształtowanie procesów społecznych i przestrzennych dla poprawy jakości życia;
- 19) Rozbudowa i przebudowa sieci dróg komunikacji rowerowej o znaczeniu międzyregionalnym i międzynarodowym;

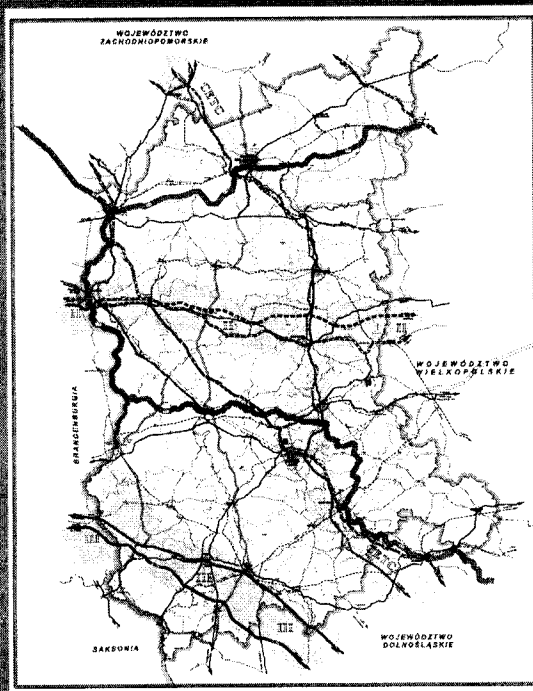




ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA
LUBUSKIEGO



Województwo
Lubuskie



ZMIANA PLANU PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STRESZCZENIE

Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego
Departament Rozwoju Regionalnego i Planowania
Biurowo-Planowania Regionalnego

Zielona Góra, 2007 r.



Cel i zakres merytoryczny prognozy oddziaływania na środowisko

„Prognoza oddziaływania na środowisko Projektu Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego” jest częścią postępowania w sprawie dokonania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymienionego powyżej Projektu.

Źródłem prawa europejskiego dla ocen oddziaływania na środowisko jest Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko. W prawie polskim obowiązek wykonania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wynika z Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Pod pojęciem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko rozumie się – w świetle powyższej ustawy – postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityki, strategii, planu lub programu obejmujące w szczególności: uzgodnienia stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko; sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko; uzyskanie wymaganych ustawą opinii; zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu. Organ opracowujący projekt dokumentu lub wprowadzający zmiany do już przyjętego dokumentu, to jest w tym przypadku do Projektu Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego, zobowiązany jest również do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko, jako elementu strategicznej oceny oddziaływania.

Głównym celem prognozy oddziaływania na środowisko jest ocena zgodności dokumentu tj. Projektu Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego z celami ochrony środowiska ustalonymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnymi z punktu widzenia projektowanego dokumentu. Przyjęte w Projekcie cele i kierunki rozwoju powinny sprzyjać realizacji celów zapisanych w dokumentach wyższego rzędu. Prognoza ma na celu identyfikację możliwych skutków środowiskowych realizacji zapisanych w Planie celów i kierunków rozwoju przestrzennego województwa oraz planowanych przedsięwzięć ze wskazaniem na sferę środowiska, na którą dane działanie będzie wywierać wpływ oraz rodzaj ich oddziaływania. Rozważane jest tu zarówno środowisko naturalne jak i społeczne. Następnym krokiem jest wskazanie czy przyjęte działania ochronne są wystarczające w celu ochrony poszczególnych komponentów środowiska i czy sprzyjają one jego zrównoważonemu rozwojowi.

Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko Projektu ZPZPWL

W celu umożliwienia analizy celów i kierunków rozwoju przestrzennego zapisanych w Projekcie ZPZPWL i ich powiązania z innymi dokumentami środowiskowymi, a także określenia ich przewidywanego możliwego wpływu na środowisko oraz przejrzystego przedstawienia wyników tych analiz dokonano agregacji około 300 szczegółowych zapisów Projektu. Przy agregacji celów kierowano się głównie zapisami strategii rozwoju województwa lubuskiego oraz zapisami zawartymi w syntezie projektu. Ostatecznie wyznaczono 4 cele strategiczne oraz 19 celów operacyjnych służących realizacji celów strategicznych. Natomiast w wyniku częściowej agregacji kierunków rozwoju przestrzennego województwa wydzielono 87 grup, które w sposób bezpośredni lub pośredni odnoszą się do zagadnień zagospodarowania przestrzennego. Do wymienionych grup dodano, jako osobne zagadnienie wymagające uwzględnienia w prognozie, obszar występowania złoża węgla brunatnego Gubin wymieniony w Projekcie ZPZPWL jako obszar problemowy.

Na następnym etapie, dla określenia związku Projektu ZPZPWL z dokumentami środowiskowymi, sformułowano grupy zagadnień, które można określić jako wybrane, główne współczesne cele ekologiczne będące przedmiotem zainteresowania dokumentów poświęconych tej problematyce, na szczeblu międzynarodowym, krajowym i regionalnym. Szczegółowej oceny stopnia zgodności Projektu ZPZPWL z celami środowiskowymi ustalonymi we wspomnianych dokumentach związanych z polityką ekologiczną dokonano w macierzach, analizując przewidywaną zbieżność zapisów i prawdopodobieństwo oddziaływań ustalonych w Projekcie celów i kierunków rozwoju przestrzennego na wcześniej określone główne współczesne cele ekologiczne.

W dalszej części Prognozy, dla każdego z wymaganych ustawą elementów środowiska, przeprowadzono szczegółową analizę przewidywanych znaczących oddziaływań Projektu ZPZPWL na poszczególne elementy środowiska. Do analizy oprócz opisu zastosowano również metodę macierzową.

Przy pomocy tej samej metody przedstawiono również wyniki analizy wpływu na poszczególne elementy środowiska szczegółowych kierunków rozwoju przestrzennego zawartych w Projekcie ZPZPWL oraz inwestycji przywołanych w tymże Projekcie dokumentami wyższego rzędu, a których lokalizacja została przypisana do konkretnych obiektów topograficznych. Dodatkowo, wybrane z tej tabeli szczegółowe kierunki rozwoju przestrzennego przedstawiono na mapie nr 19.

W analizie możliwych wpływów na środowisko uwzględniono również umieszczone w Projekcie ZPZPWL te inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, które zostały ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa, zgodnie z ich właściwością. W Projekcie ZPZPWL przedstawiono te inwestycje (zespoły inwestycji), które przyczynią się do osiągnięcia założonych w przedmiotowym Projekcie celów i kierunków.

W prognozie dokonano również analizy charakteru i czasu trwania poszczególnych celów strategicznych, operacyjnych i kierunków rozwoju przestrzennego. Na potrzeby prognozy przyjęto, iż za działanie bezpośrednio uznaje się działanie wpływające w sposób jednoznaczny na środowisko, zazwyczaj poprzez bezpośredni kontakt; działanie pośrednie charakteryzuje się „ukrytym” wpływem na środowisko; działanie wtórne występuje w sytuacji gdy proponowany cel lub kierunek warunkuje rozwój innego działania, które będzie oddziaływać na środowisko; z działaniem skumulowanym mamy do czynienia gdy proponowane działanie może mieć wpływ na środowisko dopiero w sytuacji współwystąpienia z innymi działaniami funkcjonującymi/planowanymi na danym obszarze.

Stosując opisaną powyżej metodykę uzyskano możliwość generalnej oceny wpływu zapisanych w Projekcie ZPZPWL celów strategicznych, operacyjnych i poszczególnych kierunków rozwoju przestrzennego na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego oraz na zdrowie mieszkańców regionu, a także na dobra materialne na terenie województwa.

Zawartość i główne cele Projektu ZPZPWL

Przedłożony do oceny Projekt ZPZPWL składa się z następujących części:

Wprowadzenie

1. Uwarunkowania rozwoju przestrzennego województwa lubuskiego. Koncepcja rozwoju regionu.
2. Plan struktury funkcjonalno-przestrzennej. Kierunki polityki przestrzennej.
3. Inwestycje celu publicznego. Wykaz programów rządowych i zadań samorządowych.
4. Rekomendacje.
5. Synteza zmiany PZPWL.
6. Słownik pojęć planistycznych.
7. Spisy i aneksy.

Bardzo istotne zapisy zawiera rozdział 5, w którym sformułowane są cele strategiczne i przypisane do nich cele operacyjne.

Do celów strategicznych zalicza się w Projekcie ZPZPWL:

1. Zapewnienie przestrzennej, gospodarczej i społecznej spójności regionu
2. Podniesienie poziomu wykształcenia społeczeństwa, zwiększenie potencjału innowacyjnego nauki oraz informatyzacja społeczeństwa
3. Rozwój przedsiębiorczości oraz działania mające na celu podniesienie poziomu technologicznego przedsiębiorstw i ich innowacyjności dzięki współpracy z nauką.
4. Efektywne, prorozwojowe wykorzystanie zasobów środowiska przyrodniczego i kulturowego.

Cele operacyjne:

1. Modernizacja infrastruktury transportowej oraz zwiększenie dostępności komunikacyjnej regionu,
2. Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury technicznej i komunalnej poprawiającej warunki życia oraz podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów aktywności gospodarczej,
3. Udoskonalenie i rozbudowa infrastruktury społecznej - w szczególności w sferach edukacji, opieki zdrowotnej, kultury i pomocy społecznej,
4. Usprawnianie systemu transportu publicznego z wykorzystaniem partnerstwa publiczno-prywatnego,
5. Wspomaganie procesów rewitalizacji miast i obszarów wiejskich,
6. Podejmowanie działań na rzecz zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich,
7. Uzyskiwanie trwałych efektów płynących ze współpracy transgranicznej i międzyregionalnej,
8. Wspieranie działań na rzecz zwiększenia tożsamości regionalnej,
9. Podniesienie jakości kształcenia na poziomie ponadgimnazjalnym i wyższym,
10. Wzmocnienie i ustabilizowanie kadry naukowej oraz rozwój bazy naukowobadawczej lubuskich uczelni oraz stymulowanie ich współpracy,
11. Dostosowanie kształcenia do potrzeb regionalnego rynku pracy i standardów UE,
12. Wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży,
13. Wspieranie działań na rzecz rozwoju społeczeństwa informacyjnego,
14. Ograniczenie zakresu i skutków wykluczenia społecznego osób i rodzin, ich integracja ze społeczeństwem oraz wyrównanie szans rozwojowych dzieci i młodzieży,
15. Usprawnienie mechanizmów transferu innowacji i technologii oraz wzrost efektywności współpracy strefy gospodarki i instytucji naukowych,
16. Rozwój instytucjonalnego i kapitałowego otoczenia biznesu,

17. Wykorzystanie walorów środowiska i dziedzictwa kulturowego dla rozwoju turystyki,
18. Promocja walorów turystycznych i stworzenie systemu informacji turystycznej,
19. Podejmowanie przedsięwzięć kulturalnych tworzących atrakcyjny wizerunek województwa.

Powiązanie Projektu ZPZPWL z innymi dokumentami oraz ocena zgodności z celami ochrony środowiska

W wyniku analizy stwierdzono, że dokument Projektu ZPZPWL odpowiada na ustalenia Agencji Terytorialnej Unii Europejskiej na rzecz podniesienia konkurencyjności oraz trwałego i zrównoważonego charakteru zróżnicowanych regionów w Europie oraz Karty Lipskiej na rzecz zrównoważonego rozwoju miast europejskich. Dokument Projektu odpowiada również na cele Strategii Lizbońskiej, mającym na celu stworzenie na terytorium Europy najbardziej konkurencyjnej i dynamicznej gospodarki na świecie, opartej na wiedzy, zdolnej do długotrwałego rozwoju, tworzącej większą liczbę lepszych miejsc pracy oraz charakteryzującej się większą spójnością społeczną. W wyniku analizy dokumentów środowiskowych szczebla międzynarodowego, krajowego i regionalnego określono 16 głównych celów ekologicznych, do których powinny znaleźć odniesienie zapisy Projektu ZPZPWL. W wyniku analizy macierzowej stwierdzono bardzo dobre odzwierciedlenie w zapisach Projektu ZPZPWL kierunków sprzyjających zapobieganiu degradacji jakości krajobrazu i działaniom sprzyjającym jego poprawie, a także zachowaniu i poprawie ładu przestrzennego. Cele ekologiczne podkreślające obowiązek rekompensowania szkód spowodowanych w środowisku powiązane są bardzo dobrze z inwestycjami w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami. Zagadnienie to jest natomiast nieco mniej uwypuklone w przypadku kierunków związanych z inwestycjami budowy dróg i autostrad czy też transportu lotniczego. Wiele zapisów odzwierciedla również oczekiwania w zakresie wykształcenia wśród mieszkańców regionu postaw i nawyków proekologicznych oraz odpowiedzialności za stan środowiska, co ma wyjątkowe znaczenie również dla kształcenia odpowiednich postaw u dzieci i młodzieży. Pozostałe kierunki rozwoju dość dobrze odzwierciedlają główne cele ekologiczne zapisane w dokumentach międzynarodowych i krajowych. Natomiast w zapisanych w Projekcie ZPZPWL kierunkach rozwoju przestrzennego nie znajduje wystarczającego odzwierciedlenia kierunek działań związanych z ograniczeniem liczby mieszkańców województwa narażonych na ponadnormatywny hałas. Niewystarczające jest również odniesienie do ochrony obszaru województwa przed zjawiskami ekstremalnymi jakimi są powódź i susza. Bardzo słabe

odzwierciedlenie w zapisach Projektu ZPZPWL znajduje zmniejszenie ryzyka poważnej awarii z użyciem substancji niebezpiecznych.

Na szczeblu krajowym, podstawowym dokumentami powiązаныmi z planem zagospodarowania przestrzennego województwa jest „Koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju” z 2000 roku, „Założenia Narodowego Planu Rozwoju Polski na lata 2007 – 2013” oraz „Strategia Rozwoju Kraju 2007 – 2015”, która jako wieloletnia strategia rozwoju społeczno-gospodarczego Polski jest dokumentem nadrzędnym wobec innych strategii i programów. W Projekcie ZPZPWL opracowania te zostały wzięte pod uwagę w celu zapewnienia ciągłości ustaleń rozwojowych o charakterze zasadniczym. Na szczeblu regionalnym podstawowym dokumentem powiązany jest „Strategia rozwoju województwa lubuskiego”, której ustalenia w Projekcie ZPZPWL uwzględnia się „szczególnie w zakresie określania celów strategicznych i operacyjnych oraz ustalenia wynikowych kierunków zagospodarowania przestrzennego”. Zapisy te ustalają zatem jednoznacznie istniejące powiązania Projektu ZPZPWL z najistotniejszymi dokumentami krajowymi i regionalnymi bezpośrednio wpływającymi na zagospodarowanie przestrzenne województwa. W zakresie powiązań z dokumentami szczebla krajowego odnoszącymi się do poszczególnych sfer gospodarki i środowiska naturalnego Projekt ZPZPWL uwzględnia je odnosząc się do ich głównych celów w sposób wystarczający. Wyjątek stanowi tu brak odniesienia do celów Strategii Gospodarki Wodnej 2005 (z projektem aktualizacji, listopad 2006) przyjętej przez Radę Ministrów w dniu 13 września 2005 r. i określającej podstawowe cele, kierunki i zasady działania umożliwiające realizację idei trwałego i zrównoważonego rozwoju w gospodarowaniu zasobami wodnymi w Polsce.

Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji Projektu ZPZPWL

Na obszarze województwa lubuskiego brak jest zarówno dużych stref miejskich jak i przemysłowych. Obszar ten charakteryzuje się znacznymi walorami przyrodniczymi oraz krajobrazowymi, rozwiniętymi połączeniami komunikacyjnymi z Republiką Federalną Niemiec oraz pozostałą częścią kraju, złożami surowców, w tym energetycznych, obecnością ważnej drogi wodnej, jaka stanowi Odra, będąca także korytarzem ekologicznym oraz znacznymi obszarami produkcji rolniczej. Niemniej, jak na prawie każdym obszarze, także i tutaj występują problemy związane z ochroną środowiska. Zestawione je pokrótce poniżej:

1. W zakresie zanieczyszczenia powietrza zauważa się wzrost zanieczyszczeń pochodzenia komunikacyjnego z powodu rosnącej liczby pojazdów poruszających się po drogach.

W efekcie obserwuje się przekroczenia dopuszczalnych norm emisji głównie tlenku węgla i tlenków azotu w miastach i na ruchliwych drogach.

2. Wyniki rocznej oceny jakości powietrza za 2007 rok wraz z klasyfikacją stref województwa lubuskiego wykazały, że istotnym problemem w zakresie zanieczyszczenia powietrza jest nadmierne stężenie pyłu zawieszonego PM10. Stwierdzono również wysokie stężenia ozonu oraz zawartych w pyle zawieszonym: kadmu i benzo(α)pirenu, przekraczające wartości docelowe.
3. Obserwuje się systematyczny spadek ilości wytwarzanych i zbieranych odpadów w formie zmieszanej, wzrasta natomiast ilość odpadów poddanych odzyskowi, recyklingowi oraz zbieranych w formie selektywnej. Rozwój tych form zagospodarowania odpadów rozwija się coraz szybciej, niemniej konieczne jest dalsze podejmowanie zdecydowanych działań w tym zakresie.
4. Dużym problemem jest nadal właściwe funkcjonowanie systemu zbierania i unieszkodliwiania niektórych segmentów odpadów niebezpiecznych, głównie pozbywanych się przez użytkowników indywidualnych.
5. Jak dotychczas nie udaje się w pełni realizować uchwalanych Planów Gospodarki Odpadami dla obszaru województwa.
6. Długość czynnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej systematycznie rośnie. Jednak nadal wyposażenie w kanalizację jest niezadowalające w miastach, oraz pomimo znacznego przyrostu, relatywnie bardzo niskie na wsi. Dużym problemem szczególnie wyraźnym zwłaszcza na obszarach wiejskich jest duża dysproporcja pomiędzy liczbą ludności korzystającej z sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej.
7. Przeważająca część wód powierzchniowych i część wód podziemnych, zwłaszcza pierwszego poziomu wodonośnego charakteryzuje się złą jakością. Ocena, dokonana na podstawie wyników badań przeprowadzonych w 2007 roku w ramach monitoringu diagnostycznego, w porównaniu do wcześniejszych lat, wskazuje na wahania jakości wód głównych rzek na terenie województwa lubuskiego w granicach klas III-V (od zadowalającej do złej jakości). Większość wód podziemnych wykazuje jakość niezadowalającą (35 %), a mniejsza część – jakość dobrą (31%). Podstawowym problemem jest ponadnormatywna zawartość żelaza i manganu.
8. Do zaniku ekosystemów naturalnych oraz zmniejszania się liczby gatunków prowadzi przede wszystkim rozwój zurbanizowanej przestrzeni zabudowanej w tym modernizacja i rozbudowa sieci dróg oraz zmiany w gospodarce rolnej i leśnej.

9. Koniecznością skutecznego zarządzania ochroną przyrody województwa jest przygotowanie i wdrożenie do praktyki elektronicznego, opartego na systematycznie aktualizowanych bazach danych i oprogramowaniu GIS, systemu informacji i zarządzania ochroną przyrody. Bez takiego systemu sprawna realizacja ochrony przyrody już obecnie wydaje się niemożliwa.
10. W celu skutecznego zarządzania ochroną przyrody w województwie lubuskim należy gromadzić dane przestrzenne o obszarach chronionych. Konieczne jest ich publikowanie i udostępnianie w systemie jednolitej infrastruktury informacji przestrzennej we Wspólnocie Europejskiej (dyrektywa INSPIRE).
11. Do obszarów najbardziej zagrożonych powodzią należy dolina Odry oraz doliny jej południowych, podgórskich dopływów. W zakresie ochrony przeciwpowodziowej do istotnych problemów należą: zły stan techniczny wałów przeciwpowodziowych, niewłaściwe zagospodarowanie dolin rzecznych – ich zasiedlanie, zalesianie oraz zamulanie ujść rzecznych i obszarów położonych w dolnym biegu rzek.

Istotnym zadaniem w zakresie planowania przestrzennego pozostaje więc wskazanie takich kierunków rozwoju, które zmniejszałyby stopień kolizji pomiędzy szeroko rozumianymi działaniami w sferze gospodarczej, a ochroną siedlisk flory i fauny.

Przewidywane zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanej

Zmiany PZPWL

Podstawową rolą Planu wydaje się być przestrzenna koordynacja zamierzeń inwestycyjnych, realizowana przede wszystkim przez formułowanie uwarunkowań podejmowanych decyzji i wskazywanie ich oddziaływania na środowisko przyrodnicze i warunki życia mieszkańców oraz wzajemnie na siebie a dopiero w szczególnych przypadkach poprzez wskazywanie szczegółowych lokalizacji i przebiegów wybranych inwestycji. Jeżeli Plan wypełnia tę rolę w sposób właściwy, jego niezrealizowanie może zagrozić utrzymywaniem się niekorzystnych trendów w zakresie zmian stanu środowiska oraz pojawieniem się nowych zagrożeń. W wypadku nieprzyjęcia określonych wskazań bądź też niezrealizowania ustaleń przyjętego Planu należy spodziewać się braku koordynacji inwestycji w skali województwa, a w dalszej mierze także na szczeblu powiatowym i gminnym co w konsekwencji skutkować może przede wszystkim:

- nasilaniem się samorzutnej, chaotycznej urbanizacji, skoncentrowanej przede wszystkim wzdłuż tras komunikacyjnych, pasm przyspieszonego rozwoju i w rejonach atrakcyjnych turystycznie;

- pogorszeniem walorów krajobrazowych i estetycznych,
- utrzymywaniem się słabego tempa restrukturyzacji i zagospodarowania terenów przemysłowych i popegeerowskich;
- systematycznym uszczuplaniem przestrzeni rolniczej dobrej jakości, związanym z zabudową i zalesianiem gruntów prywatnych;
- nasilonym przyrostem nieuzasadnionych powierzchni zabudowanych oraz infrastruktury komunikacyjnej, pogłębiającym fragmentację siedlisk przyrodniczych,
- spowolnieniem procesu poprawy jakości wód powierzchniowych i podziemnych oraz wzrostu ilości odpadów podanych odzyskowi, recyklingowi oraz zbieranych w formie selektywnej;
- przyhamowaniem procesu zalesiania nieużytków i terenów o słabej przydatności rolniczej.

Powyżej starano się zestawić niekorzystne oddziaływania na środowisko, będących skutkiem braku realizacji zamierzeń Projektu ZPZPWL, które przyjmują zasięg regionalny.

Przewidywane znaczące oddziaływania Projektu ZPZPWL

Ocenę skutków środowiskowych przeprowadzono dla celów głównych Projektu oraz wynikających z nich zadań (celów szczegółowych) i kierunków rozwoju przestrzennego wraz z inwestycjami celu publicznego przewidzianymi do realizacji na terenie województwa. Przeanalizowano wpływy na wybrane komponenty środowiska (powietrze atmosferyczne, klimat akustyczny, zieleń miejską, krajobraz, grunty rolne i gleby, wody, obszary leśne, obszary chronione, zasoby nieodnawialne). Oceniano zarówno wskazania umieszczone w dokumencie jak i również oddziaływania zachodzące w fazie budowy i eksploatacji wymienionych inwestycji. Zestawienie ujęto w formie tabelarycznej.

Przeprowadzona analiza i ocena wykazała, realizacja większości celów i zadań Projektu spowoduje wiele korzystnych oddziaływań, przy braku zagrożeń. Realizacja założonych celów i zadań wpłynie pozytywnie na poprawę: ładu przestrzennego, stanu jakości wód i lasów, stanu ochrony zabytków, czy procesu rewitalizacji krajobrazów zdegradowanych. Wynikać to będzie m.in. z realizacji kierunków, których celem jest poprawa jakości wód, powietrza i ograniczenie nieuzasadnionego zajmowania przestrzeni pod inwestycje, wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich, ograniczenia inwestowania na terenach zagrożonych, kierunki w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, a spośród pozostałych właściwe zagospodarowanie terenów rolnych i rolno-leśnych. Mniej korzystny bilans

uzyskano dla obszarów objętych ochroną prawną, zasobów nieodnawialnych i miejskich terenów zielonych. Zagrożone będą natomiast korytarze ekologiczne, grunty rolne, powietrze i wody, na które wpływać będą kierunki z zakresu: poprawy zewnętrznej dostępności transportowej województwa i jego wewnętrznej spójności, rozwoju komunikacji, udostępnienia zasobów i walorów przyrodniczych i krajobrazowych, rozwoju infrastruktury dróg wodnych, tworzenia intermodalnych węzłów transportowych, przesyłu i magazynowania paliw płynnych oraz poprawy bezpieczeństwa energetycznego w postaci uruchomienia nowych linii przesyłowych i utworzenie zespołu energetycznego w okolicach Gubina. Przy ich ocenie należy jednak brać pod uwagę, że część z nich, w sposób pośredni, może znacząco przyczynić się do poprawy ładu przestrzennego województwa, poprawy bezpieczeństwa gospodarczego i socjalnego.

W Projekcie ZPZPWL, w części dotyczącej uwarunkowań rozwoju przestrzennego województwa lubuskiego wskazano na istnienie obszarów, nazywanych zgodnie z definicją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obszarami problemowymi (Dz.U. 2003, Nr 80, poz. 717 ze zm., art. 2, pkt.7). Zgodnie z przywołaną ustawą obszary problemowe określane są jako obszary szczególnego zjawiska z zakresu gospodarki przestrzennej lub występowania konfliktów przestrzennych.

W Projekcie ZPZPWL: wskazuje się następujące podstawowe obszary problemowe, które wymagają prowadzenia odrębnej polityki gospodarczej i polityki przestrzennej:

- tereny potencjalnej eksploatacji złóż węgla brunatnego „Gubin” oraz lokalizacja elektrowni o mocy do 3 000 MW w rejonie zagłębia węgla brunatnego „Gubin- Brody” położonego w okolicach Gubin, Lubsko i Brody,
- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi,
- obszary występowania udokumentowanych złóż kopalin,
- tereny przemysłowe oraz tereny powojenne i popegeerowskie.

Poza wymienionymi powyżej, za obszary stwarzające szereg problemów i wywierających wpływ na dalsze kierunki rozwoju i zagospodarowania regionu lubuskiego uważa się między innymi: tereny przewidywane pod znaczne inwestycje przemysłowe, drogowe, kolejowe, energetyczne, obszary o wzmożonym rozwoju społeczno-ekonomicznym, w tym obszar Lubuskiego Trójmiasta, obszar Nadodrza bezpośrednio sąsiadujący z rzeką Odrą, obrzeża Gorzowa Wlkp. i Zielonej Góry, na których występuje suburbanizacja, tereny w rejonie potencjalnych węzłów intermodalnych: Świebodzin i Rzepin, pasma rozwojowe struktur miejskich i osadnictwo wiejskie, obszary stykowe pomiędzy województwem lubuskim, a ościennymi województwami – regionami.

Ze względu na przewidywane negatywne oddziaływanie na środowisko naturalne w przypadku zagospodarowania zwłaszcza niektórych z wymienionych powyżej obszarów, w prognozie oddziaływania na środowisko Projektu ZPZPWL uwzględniono obszar potencjalnej eksploatacji złóż węgla brunatnego „Gubin”.

W ocenie wpływu obszaru potencjalnej eksploatacji złóż węgla brunatnego „Gubin” na poszczególne elementy środowiska naturalnego, przeważają oddziaływania znacząco niekorzystne lub niekorzystne. Dotyczy to w szczególności obszarów Natura 2000. Należy mieć jednak na uwadze iż ustawa o ochronie przyrody dopuszcza podejmowanie działań mogących osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000 jeżeli przemawiają za tym konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym i wobec braku rozwiązań alternatywnych, zapewniając wykonanie kompensacji przyrodniczej niezbędnej do zapewnienia spójności i właściwego funkcjonowania sieci obszarów Natura 2000. Równocześnie należy mieć na uwadze wagę tego obszaru dla gospodarki kraju i zapewnienia jego bezpieczeństwa energetycznego. Niewątpliwie jednak w przypadku przystąpienia do realizacji kompleksu górniczo-energetycznego konieczne będzie opracowanie szczegółowego zestawu działań minimalizujących i kompensujących negatywny wpływ na środowisko naturalne - zarówno na etapie budowy jak i jego eksploatacji.

Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Zgodnie z art. 51 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza oddziaływania zawiera m.in. informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko w rozumieniu oddziaływania na obszary leżące poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

W przypadku województwa lubuskiego, którego zachodnie granice stanowi granica państwowa z Republiką Federalną Niemiec, należy rozpatrzyć możliwość oddziaływania zapisanych w Projekcie ZPZPWL celów i kierunków rozwoju przestrzennego na obszary przygraniczne landów: Branderburgii i Saksonii.

Oddziaływania transgraniczne Projektu ZPZPWL na środowisko wynikają przede wszystkim z międzynarodowej transgraniczności głównej rzeki regionu – Odry oraz jej lewego dopływu – Nysy Łużyckiej. Wszystkie podejmowane działania mające wpływ na stan tych rzek skutkować będą konsekwencjami dla przygranicznych landów niemieckich – jest to

szczególnie ważne w przypadku ochrony przeciwpowodziowej (obowiązuje tu Program dla Odry – 2006). Należy mieć na uwadze, że istotny wpływ na możliwości gospodarowania zasobami tych rzek na odcinku, na którym przepływają one przez województwo, mają uzgodnienia i programy międzynarodowe. Współpraca międzynarodowa oparta jest głównie na ustaleniach Polsko – Niemieckiej Komisji do spraw Wód Granicznych, której głównym celem jest zagwarantowanie racjonalnego zagospodarowania i ochrona wód granicznych oraz poprawę ich jakości, jak też zapewnienie zachowania ekosystemów, a jeśli jest to niezbędne, ich restytuowanie. Na wodach granicznych działa również Międzynarodowa Komisja Ochrony Odry przed Zanieczyszczeniem (MKOOpZ), której celem jest zapobieganie i trwałe obniżanie zanieczyszczenia Odry i Bałtyku szkodliwymi substancjami oraz m. in. koordynacja wdrażania Ramowej Dyrektywy Wodnej w dorzeczu Odry.

Zapisy Projektu ZPZPWL nie wskazują na możliwość znacznego oddziaływania transgranicznego, gdyż planowane kierunki rozwoju w strefie przygranicznej mają na celu raczej rozwój kierunków pro-ekologicznych (rozwój turystyki, rozwój transportu wodnego, uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej i odpadami itp.). Nie planuje się na tym obszarze inwestycji mogących znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Nie można jednak wykluczyć oddziaływania transgranicznego w przypadku realizacji budowy kopalni węgla brunatnego (eksploatacja złoża „Gubin”) w rejonie Gubin-Lubsko-Brody. W przypadku realizacji tej inwestycji, jej oddziaływanie na środowisko może objąć pewne obszary na lewym brzegu Odry, głównie w zakresie obniżenia poziomu wód gruntowych. W obecnych warunkach możliwym jest zastosowanie najnowszych technologii, które nie wywołają negatywnego oddziaływania transgranicznego na inne komponenty środowiska naturalnego po stronie landów niemieckich. Natomiast w przypadku budowy kompleksu energetycznego na tym terenie, elementem środowiska, którego jakość ulegnie pogorszeniu będzie powietrze. Stopień tych zmian będzie trzeba określić w osobnych ekspertyzach.

Propozycje rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być skutkiem realizacji Projektu ZPZPWL

Przeprowadzone w niniejszej prognozie rozpoznanie prawdopodobnego oddziaływania kierunków rozwoju przestrzennego planowanych w Projekcie ZPZPWL wskazuje na niejednokrotnie negatywne ich oddziaływanie zarówno na niektóre komponenty środowiska, jak i na jego całość, a niekiedy także na zdrowie człowieka. Wprawdzie ogólny kierunkowy charakter propozycji przedstawionych w projekcie dokumentu nie pozwala na jednoznaczną

ocenę skutków środowiskowych, jednak już ten etap pokazuje, że niekorzystne skutki środowiskowe towarzyszyć będą w szczególności działaniom z zakresu systemów transportu i infrastruktury technicznej. Decyduje o tym ich najczęściej liniowy charakter, specyfika procesu inwestycyjnego oraz warunki funkcjonowania. Zarówno okresowi budowy, jak i eksploatacji towarzyszyć będzie fragmentacja ekosystemów i związane z nią ryzyko przerywania połączeń przyrodniczych. W obszarach przyspieszonego rozwoju oraz aglomeracjach gorzowskiej i zielonogórskiej priorytet należy nadać m.in. działaniom energooszczędnym, ograniczającym transportochłonność, preferować mało uciążliwe dla środowiska formy transportu, sprzyjać rozwojowi transportu kolejowego w obsłudze portów i terminali lotniczych, przedkładać rozwój transportu publicznego nad indywidualny.

Wobec niezbędności realizacji większości z działań infrastrukturalnych, niezwykle ważne jest stosowanie we wszystkich podsystemach rozwiązań technicznych i technologicznych wysokiej klasy oraz środków eliminujących lub łagodzących negatywne wpływy, odpowiednich do prognozowanego rodzaju, zakresu i siły oddziaływań. Ograniczanie negatywnych oddziaływań powinno być stosowane zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji poszczególnych przedsięwzięć. W uzasadnionych przypadkach należy wskazać również sposoby rekompensowania poniesionych strat.

Projekt zawiera liczne zapisy o charakterze ograniczającym lub łagodzącym negatywne skutki jego realizacji dla środowiska i zdrowia ludzi. Nie są one jednak zawsze wystarczające, zwłaszcza dla kierunków rozwoju przestrzennego o najsilniejszych oddziaływaniach środowiskowych - w zakresie infrastruktury transportowej i gospodarki energetycznej. Zmniejszenie presji transportu na środowisko, na przykład poprzez zmianę niektórych przebiegów na takie, które będą w mniejszym stopniu oddziaływać na obszary chronione, nie jest rozważane. Projekt dostrzega głównie potrzebę „leczenia” już zaistniałych negatywnych skutków na wybranych obszarach miejskich i rekreacyjnych poprzez rozwój transportu zbiorowego, budowę obwodnic, czy stosowanie pasów izolacyjnych przy lotniskach i drogach. Z kolei w obszarze systemów infrastruktury technicznej Projekt bardzo silnie akcentuje potrzebę i sposoby ograniczania wpływu na środowisko już „u źródła” poprzez zmniejszenie energochłonności i wykorzystanie bardziej przyjaznych dla środowiska nośników energii itp. W obu obszarach zagospodarowania dość trudno natomiast dostrzec środki łagodzące niekorzystny wpływ na środowisko planowanych dużych przedsięwzięć inwestycyjnych, zwłaszcza liniowych przecinających wrażliwe struktury przyrodnicze. Ochronę wrażliwych komponentów środowiska regionu pozostawiono celom i kierunkom przypisanym do przestrzeni przyrodniczo-kulturowej. Trzeba podkreślić, że większość

planowanych dużych przedsięwzięć inwestycyjnych będzie miała negatywny wpływ na środowisko. Niezbędna będzie zatem analiza metod ograniczania wpływów, odrębnie dla każdego konkretnego projektu realizacyjnego w ramach procedury oddziaływania na środowisko.

Zaleca się ponadto lepsze wzajemne zharmonizowanie treści kierunków w zakresie systemów transportu, infrastruktury technicznej z kierunkami ochrony i kształtowania przestrzeni przyrodniczo-kulturowej oraz sieci osadniczej (choćby przez odpowiednie odsyłacze) z wykorzystaniem propozycji rozwiązań ograniczających i łagodzących wpływ na środowisko.

Propozycje rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w Projekcie ZPZPW

Realizacja poszczególnych celów i kierunków zagospodarowania nie powinna zagrażać trwałości układów przyrodniczych, ani też funkcjonowaniu środowiska. W trakcie realizacji przedsięwzięć ujętych w Projekcie ZPZPW należy więc ograniczać presję na tereny wrażliwe, unikać tworzenia barier dla funkcjonowania przyrody, w tym szczególnie zachować integralność systemu obszarów Natura 2000 oraz drożność głównych szlaków migracji dużych zwierząt. Szczególną uwagę należy zwrócić także na inwestycje kluczowe planowane na obszarach lub w sąsiedztwie gęstej zabudowy. Służy temu m.in. poszukiwanie rozwiązań alternatywnych, które pozwolą na ograniczenie presji na środowisko i zdrowie ludzi.

Alternatywne rozwiązania mogą być wprowadzane na poziomie celów i kierunków poprzez:

- preferencje przestrzenne dla przemysłów wysokich technologii, w stosunku do gałęzi przemysłu, wykorzystujących przestarzałe, uciążliwe dla środowiska technologie;
- zwiększanie dostępności i poprawę warunków działania transportu zbiorowego, zwłaszcza kolei, wobec rozbudowy dróg dla samochodów indywidualnych;
- alternatywne lokalizacje inwestycji celu publicznego, w miejsce rozbudowy historycznie ukształtowanych tras komunikacyjnych;
- położenie większego nacisku na wykorzystanie istniejących szlaków kolejowych w transporcie;
- zwiększenie wykorzystania alternatywnych źródeł energii.

Projekt ZPZPW ze względu na duży stopień ogólności jego zapisów, powinien zawierać rozwiązania alternatywne przede wszystkim na poziomie celów i kierunków rozwoju przestrzennego oraz wskazywać kolejność działań. Ważne jest także, aby sygnalizował, które spośród proponowanych kierunków mogą wymagać rozwiązań

alternatywnych, co do wariantów lokalizacji, skali czy zastosowanych procesów technologicznych.

W przedłożonym Projekcie ZPZPWL szczególną wagę nadano m.in. rozwojowi transportu zbiorowego. Planowana rewitalizacja regionalnych linii kolejowych stwarza szansę poprawy jakości środowiska i życia mieszkańców w regionie. Może również przynieść korzystne efekty w postaci odciążenia od ruchu samochodowego środowiska obszarów cennych przyrodniczo. Będzie to jednak możliwe pod warunkiem, że rozwojowi transportu zbiorowego nada się wyższą rangę w hierarchii celów niż rozwojowi sieci dróg, przynajmniej na wybranych obszarach. W chwili obecnej, przedstawiona w Projekcie hierarchia celów i kierunków rozwoju wzmocniac będzie istniejącą strukturę sieci transportowej i dotychczasowe sposoby jej wykorzystywania.

Skala ogólności zapisów przyjmowana w przypadku planu województwa, kierunkowa lub schematyczna lokalizacja przedsięwzięć inwestycyjnych oraz brak możliwości przedstawienia charakterystyki technologicznej poszczególnych rodzajów działalności w wielu przypadkach nie pozwala na wskazanie na tym etapie konkretnych alternatywnych rozwiązań lokalizacyjnych czy technologicznych. Wskazane jest jednak, aby Projekt ZPZPWL zwracał uwagę na potrzebę rozwiązań alternatywnych w odniesieniu do planowanych lokalizacji, czy skali kluczowych przedsięwzięć celu publicznego. Wiele spośród nich, ujętych zwłaszcza w obrębie kierunków w zakresie infrastruktury transportu, systemów infrastruktury technicznej, czy gospodarki wodnej należy do przedsięwzięć dużych, dla których konieczne będzie uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji, poprzedzonej sporządzeniem raportu o oddziaływaniu na środowisko. Dotyczy to także wszystkich przedsięwzięć znacząco oddziałujących na obszary Natura 2000.

Propozycje dotyczące przewidywanych metod i częstotliwości analizy skutków realizacji postanowień Projektu ZPZPWL

Dokument ZPZPWL podlega okresowej ocenie, a Zarząd Województwa, co najmniej raz w czasie kadencji sejmiku, powinien dokonać przeglądu zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i opracować raport o jego stanie. Aby jednak dokonać prawidłowej oceny i weryfikacji wskazane jest stworzenie systemu monitoringu śledzącego realizację zamierzeń zawartych w tym dokumencie. Wskazano by system ten spełniał m. in. następujące kryteria:

1. Monitoring powinien być składową zintegrowanego Lubuskiego Systemu Monitoringu Rozwoju Regionalnego i Przestrzennego;

2. System powinien być budowany na bazie funkcjonujących już systemów informacji, istniejących w województwie lubuskim oraz na podstawie funkcjonującego przepływu danych i informacji wraz z elementami baz danych, opracowań i bazy dobranych wskaźników i kryteriów ocen;
3. System powinien być prowadzony przez powołaną specjalnie do tego celu wyspecjalizowaną jednostkę organizacyjną - *Zespół ds. monitoringu zintegrowanego*,
4. Monitoring realizacji ZPZPWL powinien w możliwym zakresie wykorzystywać wskaźniki zaproponowane do monitoringu i oceny realizacji Strategii Rozwoju Województwa oraz Regionalnego Programu Operacyjnego – nawiązując do relacji pomiędzy tymi dokumentami;
5. System powinien zapewniać powszechny dostęp do baz danych i wyników prac realizowanych w ramach monitoringu w postaci publikacji internetowych, prezentacji oraz w postaci plików cyfrowych;
6. Stosowane w systemie monitoringu wskaźniki powinny mieć charakter mierzalny i cechować się dostępnością danych dla ich opracowania;
7. Docelowy system wskaźników stosowanych dla potrzeb monitoringu regionalnego powinien zostać określony po ustaleniu zasad monitoringu wszystkich dokumentów strategiczno-operacyjnych dla województwa;
8. System monitoringu powinien cechować się trwałością, ciągłością i elastycznością zapewnioną poprzez umocowanie w strukturze organizacyjnej Urzędu Marszałkowskiego.

Wnioski końcowe oraz rekomendacje rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczanie niekorzystnych oddziaływań na środowisko, wynikających z realizacji

Projektu ZPZPWL

Wnioski końcowe

Czytelny i logiczny podział Projektu ZPZPWL na poszczególne sfery ułatwia osadzenie wskazanych kierunków rozwoju nie tylko w przestrzeni, ale również przypisanie ich do poszczególnych płaszczyzn odniesienia do Strategii Rozwoju Województwa Lubuskiego. Kierunki rozwoju przestrzennego ustalone w Projekcie można podzielić na kilka głównych „grup kierunków” pozwalających na ich analizę pod względem zarówno powiązania z dokumentami środowiskowymi szczebla regionalnego, krajowego i międzynarodowego jak i pod względem siły i rodzaju wpływu danej grupy na poszczególne elementy środowiska.

Analiza zgodności ustaleń Projektu ZPZPWL z ustaleniami wynikającymi z międzynarodowej, wspólnotowej, krajowej i regionalnej polityki ekologicznej wskazuje na bardzo dobre odzwierciedlenie w ustaleniach kierunków sprzyjających zapobieganiu degradacji jakości krajobrazu i działaniom sprzyjającym jego poprawie, a także zachowaniu i poprawie ładu przestrzennego. Wiele zapisów odzwierciedla również oczekiwania w zakresie wykształcenia wśród mieszkańców regionu postaw i nawyków proekologicznych oraz odpowiedzialności za stan środowiska. Dość dobrze odpowiadają celom ekologicznym ustalenia Projektu ZPZPWL dotyczące inwestycji w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami. Znacznie słabsze powiązanie z głównymi celami ekologicznymi wynikającymi z dokumentów krajowych i międzynarodowych mają kierunki związane z inwestycjami budowy dróg i autostrad czy też transportu lotniczego, głównie z powodu braku wskazania niezbędnych kroków osłaniających i kompensujących w stosunku do środowiska. Brak również wystarczającego odzwierciedlenia bardzo w ostatnich latach podkreślanej konieczności ochrony klimatu poprzez zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych. Niewystarczające jest również odniesienie do ochrony obszaru województwa przed zjawiskami ekstremalnymi jakimi są powódź i susza. Najsłabsze odzwierciedlenie w zapisach Projektu ZPZPWL znajduje zmniejszenie ryzyka poważnej awarii z użyciem substancji niebezpiecznych.

Analiza potencjalnego wpływu poszczególnych celów strategicznych i operacyjnych wykazuje niewielki ich wpływ na elementy środowiska. Wyraźnie dominują cele nie mające zasadniczego wpływu na środowisko naturalne przy niewielkim udziale kierunków działań mogących oddziaływać negatywnie. Należy zwrócić uwagę, że cele te w znacznej mierze odwołują się w poprawny sposób do zasady zrównoważonego rozwoju i wskazują na istotną potrzebę uwzględnienia potrzeb środowiska w rozwoju gospodarczym regionu.

Analiza Projektu wskazuje, że realizacja celów i kierunków w nim zawartych najsilniejszy wpływ pozytywny będzie wywierała na wzrost wartości dóbr materialnych. Realizacja rekomendowanych kierunków polityki przestrzennej będzie także wywierała wpływ pozytywny na takie elementy środowiska jak obszary chronionego krajobrazu, nieodnawialne zasoby naturalne, grunty rolne czy też obszary leśne. Pozytywnym bilansem (przewaga wpływów zdecydowanie pozytywnych i pozytywnych nad oddziaływaniami zdecydowanie negatywnymi i negatywnymi) wpływów proponowanych kierunków rozwoju będą cechowały się także tereny zielone, obszary zurbanizowane oraz zasoby wodne. Z kolei dużą liczbą wpływów negatywnych charakteryzują się obszary chronione. Ogólnie negatywny bilans ma także klimat akustyczny na co się składa bardzo mała ilość ocen pozytywnych przy

bardzo dużej ilości braku wpływu ze strony kierunków przyjętych do realizacji w Projekcie ZPZPWL.

Jeżeli chodzi o pozytywne oddziaływanie zaproponowanych przez Projekt działań to na uwagę zasługuje cały blok przedsięwzięć związanych z gospodarką wodno-ściekową oraz gospodarką odpadami, a ponadto działania związane z rozwojem rolnictwa ekologicznego, ochroną zlewni rzek i jezior, czy też z ograniczeniem emisji zanieczyszczeń związanych z pozyskaniem ciepła do ogrzewania budynków.

W przypadku oddziaływań negatywnych, najwięcej tego typu ocen uzyskały cele i kierunki związane z rozbudową i modernizacją infrastruktury drogowo-transportowej w województwie. Negatywne oceny otrzymały działania związane z budową dróg, mostów, budową nowych linii kolejowych, lotnisk, magistralnych linii przesyłowych gazu oraz energii elektrycznej. Podobnie oceniono także potencjalne działania w strefie problemowej „Gubin”. W przypadku elementów wchodzących w skład obszarów chronionych negatywnie oceniono też przedsięwzięcia w zakresie zabezpieczenia i przywrócenia żeglowności głównych cieków wodnych.

Niekorzystne oddziaływania na poszczególne elementy środowiska powinny być minimalizowane i łagodzone, lub w przypadku braku takiej możliwości – powinny znaleźć się w Projekcie zapisy o działaniach kompensujących. Wymogi te, wynikające z ustaw środowiskowych znalazły słabe odbicie w zapisach planu.

Projekt ZPZPWL nie zapewnia działań zmierzających w kierunku ochrony przed zjawiskami ekstremalnymi, a zwłaszcza przed suszą. Jako jedne z obszarów problemowych przyjmuje się w Projekcie ZPZPWL obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi i określa zasady zagospodarowania przestrzennego na tych terenach. Niemniej w Projekcie nie znalazły się ustalenia dotyczące ochrony województwa przed tym zjawiskiem oraz przed suszą. Zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo wodne, plan zagospodarowania przestrzennego województwa w zakresie gospodarowania wodami musi uwzględniać ustalenia planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy oraz planów ochrony przeciwpowodziowej i przeciwdziałania skutkom suszy na obszarze państwa.

Natomiast bardzo pozytywnie należy ocenić ustalenia Projektu ZPZPWL w zakresie ochrony zdrowia i kierunków związanych z przyszłością mieszkańców regionu, w którym istotnie będzie wzrastał odsetek ludzi w wieku poprodukcyjnym. W projekcie ustala się cele priorytetowe mające poprawić efektywność funkcjonowania systemu ochrony zdrowia, dostosowanie opieki zdrowotnej do dynamiki długookresowych trendów demograficznych, a także mające na celu promocję zdrowia i kształtowanie postaw prozdrowotnych.

Rekomendacje

Realizacja Projektu Zmiany PZPWL oprócz wielu skutków pozytywnych dla środowiska, będzie źródłem znaczących oddziaływań niekorzystnych dla obszarów chronionych i korytarzy ekologicznych. Wobec możliwości ich wystąpienia, należy wskazać sposoby ich minimalizacji i łagodzenia oraz konieczność stosowania rozwiązań alternatywnych w odniesieniu do niektórych przedsięwzięć mogących oddziaływać na przykład na obszary Natura 2000. Problematyka ta jest jedynie wzmiankowana w kilku miejscach w zmianie Planu. Należy silniej zaakcentować znaczenie tych zagadnień w treści zmian Planu, a omawiając możliwe działania zapobiegawcze wyraźnie powiązać je ze szczegółowymi kierunkami rozwoju przedstawionymi w Planie, a odpowiedzialnymi za oddziaływania negatywne.

W związku z powyższym rekomenduje się:

1. Należy wprowadzić zapisy o minimalizacji skutków środowiskowych realizacji poszczególnych kierunków „inwestycyjnych”, zarówno na etapie realizacji inwestycji jak w razie potrzeby – na etapach późniejszych.
2. W przypadku ustalonych w Projekcie pasm przyspieszonego rozwoju zwraca uwagę brak określenia ich oddziaływania na obszary chronione i obszary Natura 2000. Należy uzupełnić zapisy o minimalizacji skutków środowiskowych lub o działaniach kompensacyjnych w przypadku kierunków oddziałujących negatywnie.
3. Należy wprowadzić zapisy proponujące działania alternatywne w przypadku inwestycji wpływających negatywnie na środowisko.
4. Projekt nie zawiera analizy możliwych negatywnych skutków przyrodniczych kierunków rozwoju mających na celu przywrócenia żeglowności na rzekach województwa.
5. Projekt nadmierne akcentuje działania zmierzające do wykorzystania w celach turystycznych obszarów cennych przyrodniczo i krajobrazowo w stosunku do ustaleń zapewniających im ochronę. Należy zwrócić uwagę nie tylko na możliwości wykorzystania walorów turystycznych regionu, ale również na niezbędną ochronę tych zasobów.

Poza powyższymi rekomendacjami zaleca się w Projekcie:

1. Uzupełnić zapisy Projektu o konieczność gromadzenie danych przestrzennych dotyczących zagospodarowania przestrzennego województwa lubuskiego w związku z wymogiem ich publikowania i udostępniania w systemie jednolitej infrastruktury informacji przestrzennej we Wspólnocie Europejskiej (dyrektywa INSPIRE).

- 700
2. Uzupełnić w Projekcie odniesienia do celów Strategii Gospodarki Wodnej 2005 (z projektem aktualizacji, listopad 2006) przyjętej przez Radę Ministrów w dniu 13 września 2005 r. i określającej podstawowe cele, kierunki i zasady działania umożliwiające realizację idei trwałego i zrównoważonego rozwoju w gospodarowaniu zasobami wodnymi w Polsce oraz do „Projektu Narodowej Strategii Gospodarowania Wodami 2030 z uwzględnieniem etapu 2015”.
 3. Dokonać korekty zapisu w części dotyczącej planu struktury funkcjonalno-przestrzennej w zakresie strefy społecznej (cz.II. rozdz.10) w podrozdziale „System jednostek opieki zdrowotnej”. Sformułowano w nim 4 cele strategiczne i 16 powiązanych z nimi celów operacyjnych czego nie odnajduje się w pozostałych rozdziałach lub ich częściach. Wymienione tu cele strategiczne i operacyjne dotyczące służby zdrowia wpisują się i tak w cele całego Projektu ZPZPW.
 4. Umieścić zagadnienia związane z zaopatrzeniem ludności w wodę z gospodarką ściekową pod jednym hasłem „gospodarka wodno-ściekowa”. Natomiast pod hasłem „gospodarka wodna” należy rozpatrywać jedynie zagadnienia związane z gospodarowaniem naturalnymi zasobami wodnymi (rzekami, jeziorami, wodami podziemnymi). Z kolei podrozdziały: 9.8., 9.9. oraz 9.10. zaleca się dowieść tematycznie do całości Projektu Zmiany ZPZPW w ten sposób by podrozdział 9.8 włączyć do podrozdziału 16.5. „Gospodarka ściekowa”, podrozdział 9.9 pod nieco zmienionym tytułem np. „Wyznaczenie obszarów wymagających zmniejszenia emisji zanieczyszczeń różnych typów” do rozdziału 14. „Strefa ekonomiczno-gospodarcza”. Z kolei podrozdział 9.10 należy połączyć z podrozdziałem 16.4. „Gospodarka wodna”.
 5. Niezbędne jest uzupełnienie Projektu ZPZPW o ustalenia dotyczące ochrony przed powodzią i suszą. Powinny się one znaleźć w rozdziale dotyczącym gospodarki wodnej.
 6. W zakresie gospodarki wodno-ściekowej należy położyć nacisk na konieczność zmniejszenia dysproporcji między długością sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
 7. Należy wprowadzić zapisy mające na celu działania łagodzące w zakresie klimatu akustycznego.
 8. Zaleca się szersze zaakcentowanie możliwości rozwoju energetyki ze źródeł odnawialnych.
 9. Wyodrębnić w Projekcie te kierunki rozwoju, których realizacja będzie wymagała podjęcia działań adaptacyjnych w przypadku dalszego pogłębiania się zmian klimatycznych.