

UCHWAŁA NR. 184/2328/13
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 27 czerwca 2013 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej,
oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 333/87, położonej w obrębie Międzylesie,
gmina Skąpe oraz ustanowienia służebności gruntowej (drogowej) na działce
nr 333/76, na rzecz każdorazowych właścicieli i współwłaścicieli działki nr 333/87**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 25 d oraz art. 37 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1 i ust. 3 i art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 41 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r., poz.596), § 2 ust. 3 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 2 ust.1 i § 3 ust.3 pkt. 1, ust.4 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Województwa Lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVI/183/2001 z dnia 10 września 2001 r., uchwałą Nr XXIII/173/2004 z dnia 22 listopada 2004 r., uchwałą Nr X/88/2007 z dnia 25 czerwca 2007 r. uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 333/87 o powierzchni 2,2481 ha, położoną w obrębie Międzylesie, gmina Skąpe, stanowiącą własność Województwa Lubuskiego.

2. W celu zapewnienia działce o której mowa w ust. 1, dostępu do drogi publicznej wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej (drogowej), polegającej na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez działkę stanowiącą własność Województwa Lubuskiego, oznaczoną numerem ewidencyjnym 333/76 o pow. 0,8629 ha położoną w obrębie Międzylesie, gmina Skąpe dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1S/00023393/7 na rzecz każdorazowych właścicieli i współwłaścicieli działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 333/87 o pow. 2,2481 ha położonej w obrębie Międzylesie, gmina Skąpe.

§ 2. Cenę wywoławczą dla nieruchomości, o której mowa w § 1, ustala się na kwotę **218 000,00 zł** (słownie złotych: dwieście osiemnaście tysięcy ^{00/100}), równą wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Ustala się wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej nieruchomości, o której mowa w § 3, tj. w kwocie 10 900,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy dziewięćset ^{00/100}).

§ 4. Nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 1 posiada założoną księgę wieczystą ZG1S/00023393/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świebodzinie. Nieruchomość ta obciążona jest prawem nieodpłatnego użytkowania, ustanowionym na rzecz Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego dla Psychicznie i Nerwowo Chorych w Ciborzu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

stwierdzam zgodność z projektem ~~uchwały~~

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI, GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
- GEODETA WOJEWÓDZTWA

Roman Bąk

wz. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Bogdan Nowak
WICEMARSZAŁEK