

FORMULARZ WNIOSKU/INTERPELACJI*

Zgłoszony/a na sesji Sejmiku Województwa Lubuskiego w dniu: 11.05.2015

przez Radną/Radnego: Tadeusza Andel

w sprawie: wydzielenie lub Majnoscowa lokali lub windowa
przez Urząd Marnatkowski i podjęcie podjęcia

Treść wniosku/interpelacji:

Proszę o podanie od kogo Urząd Marnatkowski wynajmuje lub wydzierżawia nieruchomości lub lokale użytkowe/biurowe? Czy w tym celu jest planowany miejscowo za pośrednictwem przewidzianym jako powiadczanie jest wynajmowana oraz czy odwołany jest jakiś przetarg na potrzeby wynajmu oraz wynajmującego (od kogo wprę)? Proszę ody informację o lokalach podległym Urzędowi oraz mediowanie programy umi/ue

Propozycja załatwienia sprawy:

(wypełnić w przypadku wniosku)

odpowiedź na piśmie

Andel

(podpis)



Lubuskie

Członek Zarządu Województwa Lubuskiego
Bogdan Nowak

Zielona Góra, 18 maja 2015 r.

DA.II.0003.2.2015

W P Ł Y N Ę Ł O
URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO
Biuro Sejmiku

20-05-2015

Nr rej. ⁷⁴² ilość zał.

Pan

Tadeusz Ardelli

Radny Województwa Lubuskiego

Podpis

Branowny Tomie Radny.

Odpowiadając na Pana zapytanie zgłoszone na sesji Sejmiku Województwa Lubuskiego w dniu 11 maja 2015 r. uprzejmie informuję, iż zgodnie z zawartymi umowami najmu Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego wynajmuje 5 nieruchomości na terenie Zielonej Góry oraz jedną na terenie Gorzowa Wielkopolskiego.

Szczegółowe informacje dotyczące wynajmowanych obiektów przedstawia tabela załączona do niniejszego pisma.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art.4 ust.3 pkt i Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, ustawy tej nie stosuje się do zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności nieruchomości oraz innych praw do nieruchomości, w szczególności dzierżawy i najmu. W związku z tym nie były ogłaszane przetargi na wynajem wskazanych powyżej nieruchomości, realizowanych w myśl PZP.

Niemniej jednak każdorazowo przy wynajmach zachowywana jest zasada konkurencyjności oraz przeprowadzane jest rozeznanie rynku. Przy podejmowaniu decyzji o wynajmach zawsze kierowano się przede wszystkim troską i dbałością o majątek Województwa, mając na uwadze to, by sposób wydatkowania środków publicznych był jak najbardziej gospodarny i przejrzysty.

*Z poważaniem,
B. Nowak*

Tabela: Najem nieruchomości zgodnie z zwartymi umowami.

L.p.	Właściciel nieruchomości	Miejsce najmu	Stawka netto za m ²	Miesięczny czynsz netto	Powierzchnia	Czas trwania umowy	Departamenty Urzędu znajdujące się w lokalizacji
1.	DA-SA, Zielona Góra, ul. Chrobrego 5	ul. Chrobrego 1- 3-5 Zielona Góra,	28,00 zł.	88 767,28 zł.	3 170,26 m ²	31.12.2020 r.	1. Departament Programów Regionalnych; 2. Departament Europejskiego Funduszu Społecznego; 3. Departament Rozwoju Regionalnego. 4. Departament Zarządzania Regionalnym Programem Operacyjnym
2.	Zachodnie Centrum Dystrybucji Sp. z o.o. Jasień, ul. Obrońców 2	ul. Sulechowska 28A Zielona Góra	38,40 zł.	24 383,69 zł.	1) budynek o pow. 635,00 m ² 2) 2 garaże	Czas nieokreślony	Departament Programów Rozwoju Obszarów Wiejskich
3.	Starostwo Powiatowe, Ul. Podgórna 5 Zielona Góra	ul. Podgórna 5 Zielona Góra	1. 29,00 zł.	1. 14 224,21 zł.	1. 490,49m ²	1.31.12.2016 r.	1. część Departamentu Finansów, Departamentu Rolnictwa, Środowiska i Rozwoju Wsi; Departamentu Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami

							i Planowania Przestrzennego; BHP;
			2. 27,00 zł.	2. 3 380,40 zł.	2. 125,20m ²	2. 31.12.2015 r.	2. Wynajem na czas remontu III piętra: Departament Infrastruktury i Komunikacji
4.	PSP w Zielonej Górze	ul. Kożuchowska Zielona Góra	umowa użyczenia	-	437,30 m ²	31.12.2016 r.	Departament Infrastruktury Społecznej
5.	Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Gorzowie Wlkp.	ul. Łokietka 22 Gorzów Wlkp.	24,50 zł.	6 889,16 zł	281,19 m ²	31.12.2016 r.	Wydział Zamiejscowy Urzędu z siedzibą w Gorzowie Wlkp.
6.	2BOX Sp. z o.o. ul. Sikorskiego 6/7 Zielona Góra	Ul. Dąbrowskiego 41b, Zielona Góra	20,00 zł.	8 204,00 zł.	410,20 m ²	31.12.2015 r.	Wynajem na czas remontu III piętra: Biuro Projektów Własnych; część Departamentu Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego