

UCHWAŁA NR...*111/712*...2000
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO
z dnia*19 września*.....2000 roku

**w sprawie zaopiniowania studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy OŚNO LUBUSKIE**

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) , uchwała się co następuje:

§ 1

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ośno Lubuskie opiniuje się z uwagami zawartymi w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w/z MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Eduard Fedko
Eduard Fedko
Wiceprzewodniczący Zarządu

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr ...111/712/2000
Zarządu Województwa Lubuskiego
z dnia ...19. września...2000 roku

Uwagi

do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
miasta i gminy OŚNO LUBUSKIE

1. Studium powinno określać uwarunkowania, cele i kierunki polityki przestrzennej w oparciu o „Strategię rozwoju Województwa Lubuskiego” , a nie o projekt „Studium zagospodarowania przestrzennego województwa gorzowskiego”.
2. W punkcie 2 na stronie 2 określono miasto Gorzów jako siedzibę województwa , co nie jest zgodne z ustawą z dnia 24 lipca 1998 roku o wprowadzeniu zasadniczego trójstopniowego podziału terytorialnego państwa(Dz.U. z 1998 r. Nr 96, poz.603). Według art.3 powyższej ustawy w województwie lubuskim siedzibą wojewody jest Gorzów Wlkp. a siedzibą sejmiku województwa – Zielona Góra.
3. W powyższym punkcie zaliczono Ośno Lubuskie do gmin wiejskich (jest to gmina miejsko – wiejska).
4. Wątpliwości budzi w punkcie 1.3 na stronie 6 pt. "Możliwości i prognozy rozwoju" rezygnacja z uwzględnienia metod parametrycznych i oparcie się o waloryzację przestrzenną obszaru gminy i analizę występujących trendów demograficznych w rozmieszczeniu ludności w okresie 1996 – 1999. Elementy te nie w pełni rzutują na procesy demograficzne w okresie perspektywy. W „Strategii rozwoju Województwa Lubuskiego” umieszczona jest prognoza struktury demograficznej do 2020 roku opracowana przez Urząd Statystyczny w Zielonej Górze na

podstawie najnowszej skorygowanej prognozy demograficznej Głównego Urzędu Statystycznego.

5. W punkcie 2 na stronie 7 pt. „Funkcje gminy. Przeznaczenie i użytkowanie terenów” przeprowadzono analizę użytkowania gruntów w latach 1995 – 1997. Wykonana analiza na przestrzeni dwóch lat jest niewystarczająca dla określenia występujących tendencji w użytkowaniu i przeznaczeniu gruntów na tym obszarze.
6. Strona 8 – przedstawiony stan istniejący systemu zaopatrzenia w wodę wymaga uzupełnienia o jego ocenę, gdyż dopiero na tej podstawie można określić potrzeby i możliwości rozwoju.
7. Naniesiona na mapie nr 1 i nr 3.2. planowana linia elektroenergetyczna prądu stałego 500 kV według danych Zakładu Energetycznego w Gorzowie stanowi w chwili obecnej tylko wariantowo rozpatrywaną koncepcję.
8. Proponuje się uwzględnienie w opracowaniu problematyki osób niepełnosprawnych. Wymóg taki wynika z art.1 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) który mówi, że w zagospodarowaniu przestrzennym winny być uwzględnione m.in. *wymagania osób niepełnosprawnych*. „Wojewódzki Program Rehabilitacji Społecznej i Zawodowej Osób Niepełnosprawnych na lata 2000 – 2009” został uchwalony przez Sejmik Województwa Lubuskiego uchwałą Nr XI/59/99 z dnia 5 października 1999 roku .
9. Uaktualnienia wymaga stan istniejący dot. odprowadzenia i neutralizacji ścieków na stronie 9 – podany wg danych z 1996 roku.
10. Proponuje się rozważenie możliwości opracowania dodatkowego rozdziału pt. „Kierunki rozwoju urbanistycznego w dotychczasowych opracowaniach planistycznych” i bibliografii.

11. Proponuje się uwzględnienie problematyki związanej ze współpracą transgraniczną i przynależnością do Euroregionu Sprewa – Nysa – Bóbr, co wynika z rekomendacji „Strategii rozwoju Województwa Lubuskiego”, jak również z faktu, że gmina leży na obszarze objętym projektem WWF „Zielona Wstęga Odra – Nysa”.