

UCHWAŁA NR...101/593/2000
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO
z dnia18 lipca.....2000 roku

**w sprawie zaopiniowania studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy BABIMOST**

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) , uchwała się co następuje:

§ 1

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Babimost opiniuje się pozytywnie pod względem merytorycznym z uwagami zawartymi w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w/z. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Edward Fedko
Wiceprzewodniczący Zarządu

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr ..101/593/2000
Zarządu Województwa Lubuskiego
z dnia ..18 lipca.....2000 roku

Uwagi

do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy BABIMOST.

1. W punkcie I.1.1 na stronie 3 – w uwarunkowaniach rozwoju gminy powołano się na zapisy nie istniejącego opracowania pt. projekt „Studium zagospodarowania przestrzennego województwa lubuskiego”.
2. Punkt I.1.4 na stronie 8 pt: *Uwarunkowania rozwoju gminy Babimost wynikające ze „Strategii rozwoju województwa lubuskiego 1999-2010”* wymaga preredagowania i dostosowania do ostatecznej wersji *Strategii rozwoju Województwa Lubuskiego* przyjętej uchwałą Nr XV/91/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 6 marca 2000 r., ze względu na fakt, że powołano się na strategiczne cele i najważniejsze zadania ujęte w pierwszej wersji roboczej *Strategii rozwoju Województwa Lubuskiego*.
3. W przedstawionym opracowaniu brak jest zapisów dotyczących problematyki osób niepełnosprawnych. Wymóg taki wynika z art.1 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) który mówi, że w zagospodarowaniu przestrzennym winny być uwzględnione m.in. *wymagania osób niepełnosprawnych*, tym bardziej że uchwalony jest przez Sejmik Województwa Lubuskiego uchwałą Nr XI/59/99 z dnia 5 października 1999 roku „Wojewódzki Program Rehabilitacji Społecznej i Zawodowej Osób Niepełnosprawnych na lata 2000 – 2009”.

4. Proponuje się rozważenie możliwości opracowania dodatkowego rozdziału pt. „Kierunki rozwoju urbanistycznego w dotychczasowych opracowaniach planistycznych” i bibliografii.
5. W punkcie 1.2.2. ppkt a) na stronie 12 pt.: *Powiązania w zakresie działalności administracji rządowej i samorządowej* – część zapisów wymaga przeredagowania i pokazania, że na terenie woj. lubuskiego funkcjonują dwie stolice województwa: Gorzów Wlkp. z siedzibą Wojewody Lubuskiego i Zielona Góra z siedzibą organów samorządowych Województwa Lubuskiego.
6. Na stronie 14 w punkcie 1.2.4. ppkt a) dot. „Komunikacji”:
 - nie wymieniono przejścia granicznego w Gubinku (otwartego w czerwcu br.),
 - nie wyszczególniono dróg krajowych nr 297 i 299,
 - Zarządy Dróg Wojewódzkich i Powiatowych podlegają odpowiednio: Zarządowi Województwa Lubuskiego i Zarządowi Powiatu,
 - droga krajowa nr 3 planowana jest jako droga ekspresowa.
7. Korekty wymagają dane liczbowe dot. szkół ponadpodstawowych na stronie 13 w ppkcie b) *Oświata*.
8. Studium nie uwzględnia uwarunkowań wynikających z prawa własności gruntów w myśl art.6 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.).
9. Uwagi w zakresie ochrony środowiska:
 - Cz. B strona 28 – Jezioro Wojnowskie administrowane jest przez Gospodarstwo Rybackie Skarbu Państwa w Sławie;
 - Cz. C:
 - brakuje odniesienia do opracowywanych „Warunków korzystania z wód dorzecza Obrzyca” przez RZGW we Wrocławiu,

- jezioro Wojnowskie jest zbiornikiem wodnym o wodach pozaklasowych (n.o.n.) wg WJOŚ,
- brakuje analizy co do możliwości chłonności rekreacyjnej jeziora Wojnowskiego.

10. W części B na stronie 53 w pkt. II.5.6 pt. "Gazownictwo":

- brakuje opisu rodzaju gazu ziemnego dla gazociągu zaopatrującego obszar gminy /*gaz ziemny zaazotowany GZ 41,5 z krajowego systemu gazu ziemnego zaazotowanego/* oraz średnicy gazociągu,
- brakuje uwzględnienia występującego na terenie gminy lokalnego złoża gazu ziemnego zanieczyszczonego eksploatowanego przez Zielonogórski Zakład Górnictwa Nafty i Gazu, Oddział PGNiG Warszawa.