

UCHWAŁA NR 170/2264/17

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 28 lutego 2017 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie „Planu inwestycyjnego Wojewódzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji imienia Zbigniewa Majewskiego w Drzonkowie na lata 2015 – 2020”

Na podstawie art. 2 ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 11 oraz art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XXXII/319/12 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 19 listopada 2012 roku w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Województwa Lubuskiego 2020 uchwała się, co następuje:

§ 1. Załącznik do uchwały Nr 37/372/15 Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 19 maja 2015 roku w sprawie „Planu inwestycyjnego Wojewódzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji imienia Zbigniewa Majewskiego w Drzonkowie na lata 2015 – 2020”, zmienionej uchwałą Nr 134/1727/16 Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 21 września 2016 roku, otrzymuje brzmienie, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Elżbieta Anna Polak

Stwierdzam zgodność z projektem uchwały

DYREKTOR DEPARTAMENTU
INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ

Sławomir Kulczyński

Załącznik
do uchwały Nr. *190/2264/17*
Zarządu Województwa Lubuskiego
z dnia *28. lutego 2017 r.*

**Plan inwestycyjny Wojewódzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji imienia Zbigniewa Majewskiego w Drzonkowie
na lata 2015 – 2020**

I. Lista podstawowa

Lp.	Nazwa zadania	Okres realizacji	Wartość zadania ogółem w zł	Wysokość wkładu Województwa Lubuskiego w zł	Pozostałe środki niezbędne do realizacji zadania wraz ze wskazaniem źródła ich pochodzenia w zł	Opis zadania, uzasadnienie potrzeby realizacji	Stopień zaawansowania realizacji zadania	Odniesienie do dokumentów strategicznych
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Modernizacja poszczególnych obiektów pod kątem zabezpieczenia p-pož. PILNE !!!	2017	596 550,00 z tego: rok 2017 596 550,00	300 000,00 z tego: rok 2017 300 000,00	296 550,00 WOSiR z tego: rok 2017 296 550,00	Zakres prac obejmuje dostosowanie budynku hali sportowej i internatu do wymogów ochrony przeciwpożarowej wg decyzji KMPSP. W celu możliwości dalszego użytkowania obiektów należy wykonać m.in. remont klatek schodowych, ścianki oddzielenia pożarowego, oświetlenie ewakuacyjne oraz wykonać zewnętrzną sieć hydrantów. W przypadku ich niewykonania poszczególne obiekty niespełniające aktualnych wymogów mogą zostać przez straż pożarną wyłączone z eksploatacji.	Ośrodek posiada dokumentację	Strategia Rozwoju Województwa Lubuskiego 2020 <i>Strategiczne przedsięwzięcia o charakterze regionalnym i ponadregionalnym</i> Wykaz kluczowych inwestycji, pkt 25 Dokończenie rozbudowy Wojewódzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Drzonkowie oraz poprawa Infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Gorzowie Wlkp. Program rozwoju WOSiR w Drzonkowie na lata 2011-2015 przedstawiony na IX sesji Sejmiku Województwa Lubuskiego w dniu 16.05.2011

2.	„Modernizacja obiektu jeździeckiego – przebudowa, rozbudowa i nadbudowa hali jeździeckiej”	2016-2017	2 405 480,09 z tego: rok 2016 101 900,00 rok 2017 2 303 580,09	338 000,00 z tego: rok 2017 338 000,00	798 700,00 MSiT netto z tego: rok 2017 798 700,00 820 000,00 Miasto Zielona Góra z tego: rok 2016 101 900,00 rok 2017 718 100,00 448 780,09 WOSiR z tego: rok 2017 448 780,09	Modernizacja starej hali jeździeckiej na pełnowymiarową halę o wymiarach 20 x 90 m. wraz ze specjalistycznym podłożem, modernizacja części budynku przylegającego do hali na szatnie, sanitariaty, pokój sędziowski. Zmodernizowany obiekt pozwoli na realizację w dobrych warunkach treningów i zawodów jeździeckich w okresie halowym jesienno – zimowym.	Ośrodek przygotowuje dokumentację oraz przetarg na wykonawstwo	Strategia Rozwoju Województwa Lubuskiego 2020 <i>Obszar 3</i> <i>Spółeczna i terytorialna spójność regionu</i> Wyzwanie 5 Podniesienie jakości i różnorodności oferty kulturalnej i sportowej skierowanej zarówno do mieszkańców regionu jak i różnego rodzaju turystów, a także zwiększenie aktywności sportowej dzieci i młodzieży <i>Cel strategiczny 3</i> <i>Spółeczna i terytorialna spójność regionu</i> <i>Cel 3.3</i> Zapewnienie różnorodnej oferty kulturalnej i sportowej <i>Strategiczne przedsięwzięcia o charakterze regionalnym i ponadregionalnym</i> Wykaz kluczowych inwestycji, pkt 25 Dokończenie rozbudowy Wojewódzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Drzonkowie oraz poprawa Infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Gorzowie Wlkp. Program rozwoju WOSiR w Drzonkowie na lata 2011-2015 przedstawiony na IX sesji Sejmiku Województwa Lubuskiego w dniu 16.05.2011
3.	Rozbudowa stacji uzdatniania wody roboty związane z pompownią w tym wykonanie przy ujęciu wody dla WOSiR – nowego odwiertu PILNE !!!	2017	258 300,00	258 300,00	0,00	W związku z rosnącym w czasie zapotrzebowaniem na wodę, aby sprostać potrzebom Ośrodka konieczna jest modernizacja stacji uzdatniania i ujęcia wody. Obecnie 90 % zapotrzebowania na wodę jest pokrywane z własnego ujęcia, aby uniknąć kosztów związanych z poborem wody z zewnętrznej sieci wodociągowej konieczna jest rozbudowa ujęcia wody wraz z wykonaniem nowego odwiertu.	Brak dokumentacji. Wartość oszacowano na podstawie badania rynku	Strategia Rozwoju Województwa Lubuskiego 2020 <i>Strategiczne przedsięwzięcia o charakterze regionalnym i ponadregionalnym</i> Wykaz kluczowych inwestycji, pkt 25 Dokończenie rozbudowy Wojewódzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Drzonkowie oraz poprawa Infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Gorzowie Wlkp. Program rozwoju WOSiR w Drzonkowie na lata 2011-2015 przedstawiony na IX sesji Sejmiku Województwa Lubuskiego w dniu 16.05.2011

4.	Budowa zespołu boisk wraz z siłownią plenerową	2017-2019	6 315 530,26	4 621 130,26	1 694 400,00 MSiT netto	Zespół boisk w skład którego wejdzie budowa dwóch profesjonalnych, całorocznych płyt piłkarskich o wymiarach 105 x 68 m i 60 x 30 m o nawierzchni ze sztucznej atestowanej trawy oraz boiska wielofunkcyjnego o sztucznej nawierzchni do siatkówki, koszykówki i piłki ręcznej, szczególnie wzmacni atrakcyjność Ośrodka przysparzając nowych grup klientów zorganizowanych i indywidualnych. Biorąc pod uwagę brak w regionie całorocznych płyt piłkarskich, Ośrodek w Drzonkowie, szczególnie w połączeniu z istniejącą infrastrukturą sportową i towarzyszącą stanie się ważnym ośrodkiem szkolenia piłkarskiego. Budowa siłowni plenerowej z szesnastoma urządzeniami do ćwiczeń przyczyni się do wzrostu atrakcyjności Ośrodka i znakomicie wpisuje się w ogólnopolski trend ćwiczeń na wolnym powietrzu.	Dokumentacja w trakcie przeprojektowania. Środki zabezpieczone w WPF	Strategia Rozwoju Województwa Lubuskiego 2020 Obszar 3 <i>Spółeczna i terytorialna spójność regionu</i> Wyzwanie 5 Podniesienie jakości i różnorodności oferty kulturalnej i sportowej skierowanej zarówno do mieszkańców regionu jak i różnego rodzaju turystów, a także zwiększenie aktywności sportowej dzieci i młodzieży <i>Cel strategiczny 3</i> <i>Spółeczna i terytorialna spójność regionu</i> <i>Cel 3.3</i> Zapewnienie różnorodnej oferty kulturalnej i sportowej <i>Strategiczne przedsięwzięcia o charakterze regionalnym i ponadregionalnym</i> Wykaz kluczowych inwestycji, pkt 25 Dokończenie rozbudowy Wojewódzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Drzonkowie oraz poprawa Infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Gorzowie Wlkp. Program rozwoju WOSiR w Drzonkowie na lata 2011-2015 przedstawiony na IX sesji Sejmiku Województwa Lubuskiego w dniu 16.05.2011
			z tego:	z tego:	z tego:			
			rok 2017 1 189 187,74	rok 2017 870 187,74	rok 2017 319 000,00			
			rok 2018 2 566 114,46	rok 2018 1 877 614,46	rok 2018 688 500,00			
			rok 2019 2 560 228,06	rok 2019 1 873 328,06	rok 2019 686 900,00			

II. Lista rezerwowa

Lp.	Nazwa zadania	Okres realizacji	Wartość zadania ogółem w zł	Wysokość wkładu Województwa Lubuskiego w zł	Pozostałe środki niezbędne do realizacji zadania wraz ze wskazaniem źródła ich pochodzenia w zł	Opis zadania, uzasadnienie potrzeby realizacji	Stopień zaawansowania realizacji zadania	Odniesienie do dokumentów strategicznych
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Wykonanie kanalizacji deszczowej wraz z regulacją stawu	2017	985 000,00	985 000,00	Ewentualnie realizacja jako element projektu kompleksowego realizowanego przez Miasto Z. Góra	Modernizacja kanalizacji deszczowej na terenie WOSiR jest konieczna ze względu na rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 279. W 2011 roku okazało się, że po przebudowie drogi odprowadzenie wód opadowych z terenu WOSiR do projektowanej przez ZDW kanalizacji deszczowej w pasie drogowym stanie się niemożliwe ze względu na średnicę kolektora (zlewnia z terenu WOSiR jest dwa razy większa niż z pasa drogowego). Zwiększenie średnicy kolektora oraz zwiększenie rozmiarów urządzeń podczyszczających spowodowałoby, iż nie zmieszczą się one w istniejącym pasie drogowym, a uzyskana decyzja środowiskowa nie dopuszcza możliwości zwiększenia zakresu inwestycji. W związku z powyższym został opracowany przez WOSiR projekt kanalizacji deszczowej, który pozwoli na bezpośrednie odprowadzenie wód opadowych do istniejącego cieku.	Ośrodek do części zadania posiada dokumentację	Strategia rozwoju województwa lubuskiego 2020 <i>Strategiczne przedsięwzięcia o charakterze regionalnym i ponadregionalnym</i> Wykaz kluczowych inwestycji, pkt 25 Dokończenie rozbudowy Wojewódzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Drzonkowie oraz poprawa Infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Gorzowie Wlkp. Program rozwoju WOSiR w Drzonkowie na lata 2011-2015 przedstawiony na IX sesji Sejmiku Województwa Lubuskiego w dniu 16.05.2011

III. Zadania zrealizowane

Lp.	Nazwa zadania	Okres realizacji	Wartość zadania ogółem zł	Wysokość wkładu Województwa Lubuskiego	Pozostałe środki niezbędne do realizacji zadania wraz ze wskazaniem źródła ich pochodzenia	Opis zadania, uzasadnienie potrzeby realizacji
1	2	3	4	5	6	7
1.	Modernizacja kompleksu obiektów: Hotel, basen kryty i sala konferencyjno – sportowa, wymiana istniejącej sieci ciepłej i wodociągowej, Hala Sportowa i Strzelnica – III etap	2015	2 285 754,47	427 417,50	1 082 663,00 LRPO 2007 – 2013 netto z tego: rok 2015 775 663,00 rok 2016 307 000,00 Miasto Zielona Góra netto 700 000,00 WOSiR netto 75 673,97	W ramach inwestycji wykonano: wymianę i modernizację większości ciągów pieszych i jezdnych na terenie Ośrodka, likwidację krawężników, wyznaczenie miejsc parkingowych przed wszystkimi obiektami oraz oświetlenie ciągów komunikacyjnych oświetleniem energooszczędnym – ledowym. Podczas zgrupowań i zawodów odbywających się w Ośrodku wykorzystywane są niemal wszystkie obiekty WOSiR. Wiele z tych obiektów jest już obecnie dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych. Jednak dużym problemem pozostaje komunikacja pomiędzy poszczególnymi obiektami. Stan dróg i ciągów pieszych znajdujących się na terenie Ośrodka był w bardzo złym stanie, brakowało również miejsc parkingowych. Dzięki realizacji tej inwestycji nastąpiła poprawa standardu i bezpieczeństwa osób niepełnosprawnych, zwłaszcza poruszających się na wózkach i osób niedowidzących. Ośrodek na własny koszt przygotował pełną dokumentację techniczną ww. zadania.

PODSUMOWANIE
(lista podstawowa i rezerwowa)

	Wartość zadania ogółem zł	Wysokość wkładu Województwa Lubuskiego	Pozostałe środki niezbędne do realizacji zadania	Uwagi
Razem	10 560 860,35	6 502 430,26	4 058 430,09	środki zewnętrzne 38,43 % budżet województwa 61,57 %
2016	101 900,00	-	101 900,00	
2017	5 332 617,83	2 751 487,74	2 581 130,09	
2018	2 566 114,46	1 877 614,46	688 500,00	
2019	2 560 228,06	1 873 328,06	686 900,00	