

UCHWAŁA NR *179/2449/17*
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO
z dnia *25 kwietnia* 2017 roku

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej
nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Województwa Lubuskiego
wraz ze sprzedażą własności budynku**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 25 d, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 71 ust. 1, art. 72 ust. 2 i ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 486 z późn. zm.) § 1 ust. 1, § 2 ust. 1 i ust. 3, § 3 ust. 2 pkt 3, § 4 ust. 2 pkt 2, § 6 ust. 2 oraz § 24 ust. 1 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości województwa lubuskiego oraz ich wdzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVI/183/2001 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 10 września 2001 r., uchwałą Nr XXIII/173/2004 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 22 listopada 2004 r. oraz uchwałą Nr X/88/2007 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 25 czerwca 2007 r., uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Województwa Lubuskiego wraz ze sprzedażą własności budynku, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 196/12 o pow. 0,0397 ha, położonej w obrębie 0018 miasta Zielona Góra przy ul. dr Pieniężnego, na rzecz Lubuskiego Teatru im. Leona Kruczkowskiego w Zielonej Górze.

§ 2. Dla nieruchomości, o której mowa w § 1, prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1E/00022328/1 przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze.

§ 3. Nieruchomość gruntową o której mowa w § 1, oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 15 czerwca 2091 roku, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 198, będącej w użytkowaniu wieczystym Lubuskiego Teatru im. Leona Kruczkowskiego w Zielonej Górze.

§ 4. Za oddanie nieruchomości o której mowa w § 1 w użytkowanie wieczyste pobrana zostanie pierwsza opłata w wysokości 25 % ceny nieruchomości gruntowej oraz opłata roczna według stawki procentowej wynoszącej 0,3 % ceny nieruchomości gruntowej, oddanej na prowadzenie działalności kulturalnej, do których zostanie doliczony należny podatek VAT.

§ 5. Na nieruchomości o której mowa w § 1 realizowana będzie inwestycja polegająca na przebudowie i rozbudowie Lubuskiego Teatru im. Leona Kruczkowskiego w Zielonej Górze.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stwierdzam zgodność z projektem uchwały

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI, GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
- GEODETA WOJEWÓDZTWA

Roman Bąk

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Elżbieta Anna Polak