

UCHWAŁA NR XXXIV/370/13
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 18 lutego 2013 r.

w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych stanowiących własność Województwa Lubuskiego na rzecz najemców

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa warunki udzielania bonifikaty i wysokości jej stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych stanowiących własność Województwa Lubuskiego na rzecz najemców.

§ 2. Bonifikata, o której mowa w § 1, może być udzielona jeśli zostaną spełnione łącznie następujące warunki:

- 1) najemca złożył wniosek o nabycie lokalu mieszkalnego,
- 2) wnioskodawca jest najemcą lokalu mieszkalnego, o którym mowa w pkt 1 przez okres, co najmniej 5 lat,
- 3) umowa najmu zawarta jest na czas nieoznaczony,
- 4) najemca nie zalega z zapłatą czynszu i innych opłat związanych z lokalem mieszkalnym.

§ 3. Przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych na rzecz najemców może być udzielona bonifikata według następujących stawek procentowych:

- 1) 80% ceny zbywanego lokalu w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku wielolokalowym lub lokalu mieszkalnego jako domu jednorodzinnego i jednorazowej zapłacie całej należności.
- 2) 70% ceny zbywanego lokalu w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku wielolokalowym lub lokalu mieszkalnego jako domu jednorodzinnego i rozłożeniu należności na raty.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Lubuskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego

Przewodniczący Sejmiku
Województwa Lubuskiego

Tomasz Możejko

