

Ogłoszenie Zarządu Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze z dnia 21.11.2017 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ
nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Województwa Lubuskiego
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki (ha)	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Cena nieruchomości brutto
Przełazy, obręb Przełazy, gmina Lubrza	204/2	1,6500	ZG1S/00040771/6	nieruchomość niezabudowana	działka oznaczona jest symbolem C6KS+UT - jest jako tereny usług komunikacyjnych i turystycznych. Ustalenia szczegółowe dla terenu KS – teren byłej kotłowni z budynkiem gospodarczym przeznaczony jest na parking dla samochodów osobowych i autobusów wycieczkowych, teren UT- obszar przeznaczony na pole namiotowe.	487 080,00 zł

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami rzeczowymi, oraz nie jest przedmiotem zobowiązań wobec osób trzecich. Nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji oraz w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r., poz. 1023 z późn. zm.).

W części środkowej działki przebiega napowietrzna linia energetyczna. Działka nr 204/2 oznaczona jest użytkami: grunty orne (RVI), pastwiska trwałe (PsIV), grunty pod rowami - pastwiska trwałe (W-PsIV).

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) cena nieruchomości zawiera podatek od towarów i usług VAT w stawce 23%.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu (parter), w terminie **od 21.11.2017 r. do 12.12.2017 r.** oraz na stronie internetowej urzędu www.bip.lubuskie.pl.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy, ustala się termin 6 tygodni (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku o nabycie tj. do dnia **02.01.2018 r.**

Po upływie w/w terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, zostanie wszczęta procedura sprzedaży.

z Zp. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA

Roman Bąk
Dyrektor Departamentu
Geodazji, Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego - Geodeta Województwa