

# UCHWAŁA NR 2/44/18.....

## ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 4 grudnia..... 2018 roku

### w sprawie rozłożenia na raty ceny nieruchomości gruntowej, położonej w Międzyrzeczu przy ul. Leśnej, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz.U. z 2018 r., poz.913 z późn. zm.), art. 70 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości województwa lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVI/183/2001 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 10 września 2001 r., uchwałą Nr XXIII/173/2004 z dnia 22 listopada 2004 r. oraz uchwałą Nr X/88/2007 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 25 czerwca 2007 r., w związku z uchwałą Nr 279/3980/18 Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 30 sierpnia 2018 r., w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, położonej w Międzyrzeczu przy ul. Leśnej, uchwała się co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę, na rozłożenie, na raty ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej, oznaczonej ewidencyjnie jako działki numer 667/20, 667/21, 667/22, 667/23 o łącznej pow. 0,0538 ha, położonej w Międzyrzeczu przy ul. Leśnej, stanowiącej własność Województwa Lubuskiego, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu prowadzi Księgę Wieczystą nr GW1M/00029960/6, sprzedawanej w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w budynku nr 1 przy ul. Leśnej w Międzyrzeczu.

**2.** Cena sprzedaży udziału wynoszącego 2826/10000 w nieruchomości, o której mowa w ust.1, wynosi **5 313,00 zł** (słownie złotych: pięć tysięcy trzysta trzynaście <sup>00</sup>/100) zostanie rozłożona na 10 rat rocznych płatnych w następujący sposób:

- 1) pierwsza rata w wysokości **543,00 zł**, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości;
- 2) pozostała niespłacona część ceny nieruchomości w wysokości **4 770,00 zł**, zostaje rozłożona na 9 równych rat rocznych w wysokości 530,00 zł, płatne wraz z oprocentowaniem najpóźniej do dnia 31 marca każdego roku.

§ 2. Rozłożona na raty, niespłacona część ceny w wysokości **4 770,00 zł**, podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§ 3. Wierzytelność na rzecz Województwa Lubuskiego z tytułu zapłaty niespłaconej części ceny nieruchomości w kwocie 4 770,00 zł wraz z odsetkami, podlegać będzie zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki na lokalu mieszkalnym nr 2 stanowiącym odrębną nieruchomość, o którym mowa w §1 ust.1.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

stwierdzam zgodność z projektem uchwały

DIKUSIOWSKI  
DZIAŁ NIERUCHOMOŚCI  
PRZESTRZENI  
WOJEWÓDZTWA

Roman Bąk

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA  
Elżbieta Anna Półak