

**UCHWAŁA NR XVIII/117/2000**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO**  
z dnia 26 czerwca 2000 roku

**w sprawie ustalenia zasad na jakich samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej, dla których organem założycielskim jest Województwo Lubuskie, mogą zbywać, wydzierżawiać lub wynajmować majątek trwały.**

Na podstawie Art.18 pkt.1 lit.b ustawy z dnia 5 czerwca 1998r o samorządzie województwa (Dz.U.Nr 91 poz.576 z późn.zm.) oraz Art.53 ust.2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991r o zakładach opieki zdrowotnej (Dz.U.Nr 91 poz.408 z późn.zm.) uchwala się co następuje :

**§ 1**

Samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej mogą dokonywać zbycia, wydzierżawiania lub wynajmowania majątku trwałego , na zasadach określonych w niniejszej uchwale :

**§ 2**

**Zbycie majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej**

1.Nieruchomości będące własnością Województwa Lubuskiego , oddane samodzielnym publicznym zakładom opieki zdrowotnej w nieodpłatne użytkowanie nie mogą być przez te zakłady zbywane.

2.Wszelkie czynności związane ze zbyciem nieruchomości oddanych samodzielnym publicznym zakładom opieki zdrowotnej w nieodpłatne użytkowanie, podejmuje Zarząd Województwa Lubuskiego, stosownie do zasad określonych Uchwałą NR XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r, w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości województwa lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

3. Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, może dokonywać zbycia nieruchomości nabytych w obrocie cywilnoprawnym, po wyrażeniu opinii przez radę społeczną, oraz po uzyskaniu zgody Zarządu Województwa.

4. Zbycie majątku ruchomego, który jest zbędny lub w wyniku restrukturyzacji bądź zmniejszenia świadczonych usług okazał się nadmierny, albo którego dalsza eksploatacja jest nieuzasadniona ekonomicznie, może być dokonane na podstawie umotywowanego wniosku jednostki skierowanego do Zarządu Województwa Lubuskiego, po uzyskaniu jego zgody i wyłącznie w drodze przetargu.

Do wniosku jednostki w tym przypadku, musi być załączona opinia rady społecznej.

### § 3

#### **Dzierżawa lub najem majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej**

1. Wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na okres powyżej 3 lat jest możliwe po uprzednim uzyskaniu zgody Zarządu Województwa na dokonanie tej czynności.

2. Udzielenie zgody na dzierżawę lub najem powyżej 3 lat, nastąpi na odpowiednio umotywowany ( w/g ustępu 5 ) wniosek jednostki.

Wniosek powinien zawierać załącznik w postaci projektu umowy dzierżawy lub najmu.

3. W przypadku zamiaru wydzierżawienia lub wynajęcia nieruchomości lub jej części na okres do 3 lat, zobowiązuje się samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej do powiadomienia organu założycielskiego, przed podpisaniem umowy dzierżawy lub najmu.

4. Powiadomienie o którym mowa w punkcie 3, powinno zawierać szczegółowe określenie przedmiotu dzierżawy lub najmu :

a) rodzaj i wielkość obiektu, lokalu

b) numer działki i powierzchnię,

c) usytuowanie,

d) okres dzierżawy lub najmu,

e) przeznaczenie wydzierżawianych lub wynajmowanych obiektów, sposób ich zagospodarowania,

f) wysokość koniecznych do poniesienia nakładów inwestycyjnych na remont w/w obiektów,

g) korzyści ekonomiczne , społeczne , wynikające z dzierżawy lub najmu.

5. W przypadku wdzierżawienia mienia ruchomego, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, przed podpisaniem umowy dzierżawy, musi uzyskać zgodę Zarządu Województwa.

Zarząd Województwa wydaje zgodę na umotywowany wniosek jednostki i po przedstawieniu przez nią warunków umowy dzierżawy majątku ruchomego.

#### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Lubuskiego.

#### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

PRZEWODNICZĄCY SEJMIKU

  
Jan Kochanowski