

DN.II.7740.16.3.2018

Ogłoszenie Zarządu Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze z dnia 10.04.2019 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

**W Y K A Z**

**Nieruchomości gruntowej zabudowanej, w której udział 5/100 stanowi własność Województwa Lubuskiego, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki (ha)	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego	Cena udziału 5/100 w nieruchomości (zł)
Międzyrzecz, ul. Przemysłowa 2 obręb 0002, Międzyrzecz-2	79/2	0,2141	GW1M/00026630/3	Na udział w nieruchomość składają się pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni użytkowej 86,07 m <sup>2</sup> , położone na IV piętrze oraz udział w częściach wspólnych budynku i działce gruntowej.	Strefa zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów	178 300,00

Nieruchomość jest przedmiotem współwłasności Powiatu Międzyrzeckiego w udziale 80/100, Samorządu Województwa Lubuskiego w udziale 5/100, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Warszawie w udziale 15/100. Nieruchomość obciążona jest prawem nieograniczonej w czasie służebności przesyłu, ustanowionej na rzecz ENEA Operator Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Poznań.

Działka położona jest w otoczeniu zabytku jakim jest zespół urbanistyczno-krajobrazowy m. Międzyrzecz, wpisany do rejestru zabytków. Obszar podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U. z 2018 r., poz.2067).

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu (parter) w terminie od 10.04.2019 r. do 01.05.2019 r. oraz na stronie internetowej [www.bip.lubuskie.pl](http://www.bip.lubuskie.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy, ustala się termin 6 tygodni (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku o nabycie tj. na dzień 22.05.2019 r. Po upływie w/w terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, zostanie wszczęta procedura sprzedaży nieruchomości.

**z up. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA**

**Roman Bąk**  
Dyrektor Departamentu  
Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami  
i Planowania Przestrzennego - Geodeta Województwa