

Ogłoszenie Zarządu Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze z dnia 25.10.2019 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ

nieruchomości gruntowych zabudowanych stanowiących własność Województwa Lubuskiego, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargów ustnych nieograniczonych

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki (ha)	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego	Cena nieruchomości (zł)
1.	Torzym, ul. Biernackiego Obręb 0073 Torzym	732/16 732/17	0,0995	GW1U/00021327/8	Nieruchomość zabudowana jest budynkiem o funkcji niemieszkalnej – magazynowej. Budynek jednokondygnacyjny, wolnostojący, niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 110,20 m ² . Na działce 732/17 znajduje się wyłączony z eksploatacji zbiornik przepływowy oczyszczalni ścieków.	tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień	32 700,00
2.	Torzym, Obręb 0073 Torzym	732/27	0,1385	GW1U/00015666/1	Nieruchomość zabudowana jest budynkiem o funkcji niemieszkalnej - magazynowej. Budynek jednokondygnacyjny, wolnostojący, niepodpiwniczony, wykonany w technologii mieszanej murowo-drewnianej. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 263,80 m ² .	tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień	30 600,00

Nieruchomości nie są obciążone żadnymi prawami rzeczowymi osób trzecich oraz nie są przedmiotem zobowiązań. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.), sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT. Budynek nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej, o którym mowa w ustawie z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1984 z późn. zm.). Nieruchomości nie są położone na obszarze rewitalizacji oraz tereny nie są położone na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r., poz. 1398 z późn. zm.). Nieruchomości nie są objęte uproszczonym planem urządzenia lasu lub decyzją starosty wydaną na podstawie inwentaryzacji stanu lasu, o której mowa w ustawie z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2018 r. poz. 2129 z późn. zm.).

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie tegoż Urzędu (parter) w terminie od 25.10.2019 r. do 15.11.2019 r. oraz na stronie internetowej www.bip.lubuskie.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy, ustala się termin 6 tygodni (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku o nabycie tj. na dzień 06.12.2019 r. Po upływie w/w terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, zostanie wszczęta procedura sprzedaży.

z up. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA

Roman Bąk
Dyrektor Departamentu
Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego / Geodeta Województwa