

P.F.W. Bielini

BS-2003.48.2020

## FORMULARZ WNIOSKU/INTERPELACJI\*\*

URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO  
Biuro Sejmiku

Zgłoszona na sesji Sejmiku Województwa Lubuskiego w dniu:

9 marca 2020 r.

przez Radną: Małgorzata Gośniowska- Kola

w sprawie: Zawartych przez województwo lubuskie umów najmu powierzchni biurowych i innych.

09-03-2020  
Nr rej. 356  
Ilość zał. 1  
Poczekaj

Treść wniosku/interpelacji:

Zwracam się z uprzejmą prośbą o przedstawienie informacji dot. aktualnie obowiązujących umów najmu powierzchni biurowych i innych związanych z działaniem urzędu marszałkowskiego.

Proszę o podanie:

nazwy wynajmującego, daty zawarcia umowy, na jakie potrzeby jest zawarta, wielkość powierzchni, stawki, na jaki okres została zawarta i jaki obowiązuje okres wypowiedzenia.

Propozycja załatwienia sprawy:  
(wypełnić w przypadku wniosku)

.....  
.....  
.....

*Małgorzata Gośniowska-Kola*

(podpis)

\*zaznaczyć właściwe

\*\*Każdy wniosek składany przez Radnego, zgodnie z § 41 ust. 1 Statutu Województwa Lubuskiego powinien zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego sprawy oraz (przede wszystkim) **propozycję jej załatwienia**. Wniosek, który nie będzie zawierał propozycji rozwiązania sprawy, będzie traktowany i rozpatrywany jako interpelacja, czyli kierowany do departamentu merytorycznego a nie do Zarządu Województwa.



Lubuskie

Urząd Marszałkowski  
Województwa Lubuskiego

ul. Podgórna 7  
65-057 Zielona Góra  
tel +48/68/456 52 00 fax +48/68/456 52 96  
www.lubuskie.pl

WPŁYNĘŁO  
URZĄD MARSZAŁKOWSKI  
WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO  
DA.I.00031.2020  
Biuro Sejmiku

Zielona Góra, 18 marca 2020 r.

18-03-2020  
Nr rej. 402 ilość zał. ....  
Podpis [signature]

Pani  
**Małgorzata Gośniowska-Kola**  
Radna Województwa Lubuskiego

Szanowne Pani!

Odpowiadając na Pani zapytanie, zgłoszone podczas XV zwyczajnej sesji Sejmiku Województwa Lubuskiego w dniu 9 marca 2020 r. przekazuję informację dot. aktualnie obowiązujących umów najmu powierzchni biurowych i innych związanych z działaniem Urzędu Marszałkowskiego.

2 pozostawian

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Katarzyna Turczyniak  
Dyrektor Departamentu  
Administracyjno-Gospodarczego

Załączniki:

1. Załącznik nr 1\_ Najem zewnętrzny
2. Załącznik nr 2\_ Najem wewnętrzny

Zapytanie nie wymaga anonimizacji

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
ADMINISTRACYJNO-GOSPODARCZEGO

Katarzyna Turczyniak

## Zestawienie umów najmu zewnętrznego\_ stan na 17.03.2020 r.

Lp.	nazwa wynajmującego	adres obiektu	data zawarcia umowy	potrzeba najmu	wielkość wynajmowanej powierzchni	miesięczna stawka czynszu najmu	czas trwania umowy	okres wypowiedzenia umowy
1.	Powiat Zielonogórski z siedzibą w Zielonej Górze, Podgórna 5	Zielona Góra, ul. Podgórna 5	20.12.2019 r.	DS- Lubuskie Talenty-program Stypendialny	32,20 m <sup>2</sup>	1 386,21 zł	31.08.2020 r.	1-miesięczny okres wypowiedzenia
2.	Powiat Zielonogórski z siedzibą w Zielonej Górze, Podgórna 5	Zielona Góra, ul. Podgórna 5	13.12.2018 r.	DW	35,40 m <sup>2</sup>	1 523,97 zł	30.11.2020 r.	1-miesięczny okres wypowiedzenia
3.	Powiat Zielonogórski z siedzibą w Zielonej Górze, Podgórna 5	Zielona Góra, ul. Podgórna 5	13.11.2017 r.	DS, DW, DIZ	pomieszczenia biurowe - 533,39 m <sup>2</sup> pomieszczenia piwniczne - 16,60 m <sup>2</sup>	22 962,44 zł 163,34 zł	30.11.2020 r.	1-miesięczny okres wypowiedzenia
4.	Przedsiębiorstwo Budowlane DA-SA Piotr Czyżewski, Dariusz Sanojca Spółka Jawna z siedzibą w Zielonej Górze, ul. Batorego 126a	Zielona Góra, ul. Chrobrego 1-3-5	30.10.2015 r.	DIZ, DM	390,08 m <sup>2</sup>	12 025,39 zł	31.12.2020 r.	3-miesięczny okres wypowiedzenia
5.	Przedsiębiorstwo Budowlane DA-SA Piotr Czyżewski, Dariusz Sanojca Spółka Jawna z siedzibą w Zielonej Górze, ul. Batorego 126a	Zielona Góra, ul. Chrobrego 1-3-5	30.04.2014 r.	Główny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich, DIZ, DFR, DFS	3 170,26 m <sup>2</sup>	114 021,71 zł	31.12.2020 r.	3-miesięczny okres wypowiedzenia
6.	Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane IZOBUD-REM Jan Horoszkiewicz z siedzibą w Gorzowie Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna z siedzibą w Gorzowie Wlkp., ul. Sikorskiego 107	Gorzów Wlkp, ul. Mościckiego 6	12.07.2017 r.	BG	pomieszczenia biurowe -245,60 m <sup>2</sup> części wspólne - 20,00 m <sup>2</sup>	10 270,99 zł 73,80 zł	31.12.2021 r.	3-miesięczny okres wypowiedzenia
7.	Zielonogórski Rynek Rolno-Towarowy Spółka Akcyjna z siedzibą w Zielonej Górze, Al. Zjednoczenia 102	Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 107	09.12.2015 r.	Lokalny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich	68,15 m <sup>2</sup>	1 950,00 zł	31.12.2020 r.	3-miesięczny okres wypowiedzenia
8.	Zielonogórski Rynek Rolno-Towarowy Spółka Akcyjna z siedzibą w Zielonej Górze, Al. Zjednoczenia 102	Zielona Góra, Al. Zjednoczenia 104A	30.09.2016 r.	DFW	664,40 m <sup>2</sup>	20 325,41 zł	30.06.2023 r.	6-miesięczny okres wypowiedzenia

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
ADMINISTRACYJNO - GOSPODARCZEGO

Katarzyna Turczyniak

## Zestawienie umów najmu wewnętrznego- budynek Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze ul. Podgórna 7 \_stan na 17.03.2020 r

Lp.	nazwa wynajmującego	data zawarcia umowy	potrzeba wynajmu	wielkość wynajmowanej powierzchni	stawka czynszu najmu	czas trwania umowy	okres wypowiedzenia umowy
1.	Krajowe Biuro Wyborcze Delegatura w Zielonej Górze	16.06.2008 r.	realizacja celów statutowych i organizacyjnych KBW	pomieszczenia biurowe - 97,12 m <sup>2</sup>	32,98 zł netto/m <sup>2</sup>	czas nieokreślony	6-miesięczny okres wypowiedzenia
				pomieszczenia magazynowe - 7,80 m <sup>2</sup>	5,49 zł netto/m <sup>2</sup>		
2.	Lubuski Urząd Wojewódzki	22.12.2017 r.	realizacja celów statutowych i organizacyjnych Delegatury LUW	456,02 m <sup>2</sup>	33,08 zł netto/m <sup>2</sup>	18.12.2020 r.	1-miesięczny okres wypowiedzenia
3.	Foto Studio-Expres	08.12.2017 r.	prowadzenie działalności gospodarczej przez najemcę - studio fotograficzne	6,00 m <sup>2</sup>	36,88 zł netto/m <sup>2</sup>	31.12.2020 r.	1-miesięczny okres wypowiedzenia
4.	ZEUS Sp. z o. o.	01.10.2019 r.	prowadzenie działalności gospodarczej przez najemcę na cele usług gastronomicznych - prowadzenie ogólnodostępnego bufetu	182,30 m <sup>2</sup>	10,33 zł netto/m <sup>2</sup>	30.09.2024 r.	1-miesięczny okres wypowiedzenia
5.	EKOENERGETYKA-POLSKA Sp. z o. o.	16.07.2019 r.	dzierżawa z przeznaczeniem na instalację i eksploatację punktu szybkiego ładowania samochodów elektrycznych	30,65 m <sup>2</sup>	10,74 zł netto/m <sup>2</sup>	16.07.2022 r.	3-miesięczny okres wypowiedzenia

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
ADMINISTRACYJNO-GOSPODARCZEGO

*Katarzyna Turczyniak*