

## Ogłoszenie o naborze Partnera do projektu

Województwo Lubuskie (Lider Projektu), działając zgodnie z zapisami o art. 33 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014 - 2020 (Dz. U. z 2020 r., poz. 818) ogłasza otwarty nabór na Partnera spoza sektora finansów publicznych do wspólnego przygotowania i realizacji projektu partnerskiego w trybie *zaprojektuj i wybuduj pn.* „**Budowa wzorcowego pasywnego budynku biurowego**”-etap I, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, realizowany będzie z Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, w ramach Osi Priorytetowej 3. Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.3. Ograniczenie niskiej emisji w miastach, Poddziałanie 3.3.1. Ograniczanie niskiej emisji w miastach – projekty realizowane poza formułą ZIT.

### 1. Cel partnerstwa

Celem partnerstwa jest podjęcie wspólnych działań, związanych z przygotowaniem i wdrożeniem projektu w sposób umożliwiający sprawne i efektywne osiągnięcie celu, którym jest budowa w Województwie Lubuskim wzorcowego pasywnego budynku biurowego.

### 2. Zakres tematyczny

Partnerem projektu będzie: Województwo Lubuskie - Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego – Lider Projektu.

Opis projektu: Głównym celem projektu będzie budowa budynku biurowego w połączeniu elementów ekonomicznych i ekologicznych przy zastosowaniu nowoczesnych technologii w budynku użyteczności publicznej, wykorzystującego OZE do produkcji energii cieplnej i elektrycznej, co sprzyjać będzie zwiększeniu efektywności energetycznej, niższych emisji zanieczyszczeń do atmosfery oraz minimalizacji kosztów eksploatacji. Inwestycja stworzona w koncepcji budownictwa pasywnego poprzez wykorzystanie szeregu innowacyjnych rozwiązań wykazująca ekstremalnie niskie zapotrzebowanie na energię. Budynek spełniający szereg rygorystycznych warunków związanych z wykorzystaniem ekologicznych materiałów, oszczędnością wody czy utrzymaniu odpowiedniej jakości powietrza. Promocja ekobudownictwa, budynków energooszczędnych, opartych na OZE, rozwiązań technologicznych zwiększających efektywność energetyczną budynków użyteczności publicznej i mieszkalnych, ograniczenia emisji gazów cieplarnianych poprzez obniżenie emisyjności wytwarzania energii elektrycznej i cieplnej oraz zmniejszenie energochłonności

W ramach partnerstwa, Partnerzy wniosą do projektu zasoby ludzkie, organizacyjne i finansowe na warunkach określonych w umowie partnerskiej. Zadaniem Partnerów będzie ponadto:

- aktywny udział przy tworzeniu opisów merytorycznych projektu oraz wszelkich dokumentów tworzonych na etapie przygotowania i realizacji projektu,
- zgromadzenie i przygotowanie informacji niezbędnych do przygotowania i złożenia Wniosku o dofinansowanie, zgodnie z wymaganą dokumentacją konkursową,
- wspólna realizacja projektu,
- doradztwo techniczne i merytoryczne

Szczegółowe zasady funkcjonowania Partnerstwa, oraz zakres poszczególnych zadań dla Partnerów zostanie określony w odrębnej umowie partnerskiej, podpisanej przez Partnerów po ich wyborze. W przypadku braku osiągnięcia porozumienia, co do zasad realizacji projektu, a w szczególności co do treści umowy określającej szczegółowe zasady realizacji projektu, każdy z Partnerów może zrezygnować z uczestnictwa w projekcie bez jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu ze strony innych Partnerów.

Przewidywany okres realizacji projektu: I kwartał 2022 – IV kwartał 2023.

Planowana kwota ogółem na realizację projektu: 36 363 636,36 PLN

### 3. Wymagania w stosunku do Partnera

- Podmiot nie podlega wykluczeniu z możliwości ubiegania się o dofinansowanie ze środków UE na podstawie odrębnych przepisów. Podmiot nie podlega wykluczeniu z możliwości otrzymania dofinansowania, w tym wykluczeniu, o którym mowa w: - ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych; ustawie z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej; ustawie z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
- Podmiot posiada potencjał kadrowy do realizacji projektu (posiada min. 2 osoby posiadające doświadczenie i kompetencje – adekwatne do zakresu zadań w projekcie umożliwiające jego sprawne zarządzanie i realizację).
- Podmiot posiada udokumentowane doświadczenie w prowadzeniu działalności gospodarczej w minimum 2 projektach partnerskich, związanych z realizacją projektu w ciągu ostatnich 5 lat.
- Posiada wdrożony system zapewnienia jakości np. ISO 9001:2015 lub równoważny w zakresie usług z obszaru audytu energetycznego lub projektowania budownictwa pasywnego i zeroenergetycznego lub innym ściśle powiązanych z przedmiotem projektu (kserokopia do załączenia).

### 4. Kryteria wyboru

#### Kryteria formalne:

- Zgłoszenie dotyczące naboru zostało złożone we wskazanym miejscu i we wskazanym terminie.

2. Wraz ze zgłoszeniem złożono wszystkie wymagane dokumenty.
3. Zgłoszenie jest podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania potencjalnego Partnera,
4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa potencjalnego Partnera pozwala na wykonanie zadań w projekcie (Podmiot przedłożył oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami na rzecz podmiotów publicznych (ZUS, Urząd Skarbowy). Podmiot przedstawił wartość swoich obrotów za ostatni zatwierdzony rok obrachunkowy.

#### **Kryteria merytoryczne:**

- a) Potencjał kadrowy potencjalnego Partnera pozwala na sprawną realizację projektu (Należy opisać kompetencje, uprawnienia, kwalifikacje, certyfikaty oraz doświadczenie w latach osób, jakie potencjalny Partner zamierza zaangażować do zadań związanych z realizacją projektu) 2-5 os. - 0 - 50 pkt, 1 os.= 10 pkt.

#### **Sposób liczenia punktów w kryterium potencjał kadrowy (PK):**

$$PK = \frac{\text{liczba osób zgłoszonych w badanej ofercie}}{\text{maksymalna liczba osób zgłoszonych w konkursie}} \times 50 \text{ pkt}$$

- b) Potencjalny Partner posiada doświadczenie w realizacji projektów/zadań zgodnych celami i obszarem wsparcia określonym w celu realizacji niniejszego Partnerstwa (Należy opisać doświadczenie w pozyskiwaniu i realizacji projektów współfinansowanych ze środków dofinansowanych ze środków zagranicznych i polskich m.in.: funduszy europejskich, kontraktów wojewódzkich, dotacji celowych itp. wraz z podaniem kwoty pozyskanego dotychczas wsparcia , w ciągu ostatnich 5 lat. - 0 - 50 pkt, 1 projekt = 10 pkt.

#### **Sposób liczenia punktów w kryterium doświadczenie (D):**

$$D = \frac{\text{liczba zrealizowanych projektów partnerskich w badanej ofercie}}{\text{maksymalna liczba zrealizowanych projektów partnerskich zgłoszonych w konkursie}} \times 50 \text{ pkt}$$

#### **Sposób liczenia punktów w ofercie:**

**Ilość punktów = PK+D**

**Maksymalna liczba punktów możliwych do zdobycia: 100 punktów**

## 5. Zawartość zgłoszenia

Zgłoszenie powinno zawierać następujące dokumenty:

1. Odpis z właściwego rejestru lub inne dokumenty potwierdzające status prawny potencjalnego Partnera i umocowanie osób go reprezentujących.
2. Aktualny statut potencjalnego Partnera (jeżeli dotyczy) lub inny dokument potwierdzający cele i przedmiot jego działania.
3. Deklarację współpracy.
4. Formularz zgłoszeniowy zawierający:
  - a) Opis deklarowanego potencjału kadrowego wskazującego kompetencje, uprawnienia, kwalifikacje, certyfikaty oraz doświadczenie osób, jakie potencjalny Partner zamierza zaangażować do zadań związanych z realizacją projektu;
  - b) Opis posiadanego doświadczenie w realizacji projektów/zadań zgodnych celami i obszarem wsparcia określonym w celu niniejszego Partnerstwa (doświadczenie w pozyskiwaniu i realizacji projektów współfinansowanych ze środków dofinansowanych ze środków zagranicznych i polskich m.in.: funduszy europejskich, kontraktów wojewódzkich, dotacji celowych itp. wraz z podaniem kwoty pozyskanego dotychczas wsparcia , w ciągu ostatnich 5 lat.
  - c) Deklaracja współpracy,

oraz oświadczenia, w tym:

- d) Oświadczenie, iż profil działalności potencjalnego Partnera jest zgodny z celami partnerstwa;
- e) Oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami na rzecz podmiotów publicznych (ZUS, Urząd Skarbowy) oraz Oświadczenie dotyczące wartości obrotów +potencjalnego Partnera za ostatni zatwierdzony rok obrachunkowy;
- f) Oświadczenie, że wobec potencjalnego Partnera nie została ogłoszona decyzja o upadłości;
- g) Oświadczenie, że potencjalny Partner nie jest w trakcie rozwiązywania działalności, nie znajduje się pod zarządem komisarycznym, nie znajduje się w toku likwidacji, postępowania upadłościowego, postępowania naprawczego, nie zawiesił prowadzenia działalności lub nie znajduje się w innej, podobnej sytuacji wynikającej z przepisów prawa;
- h) Oświadczenie, że osoby działające w imieniu potencjalnego Partnera nie zostały skazane prawomocnym wyrokiem za przestępstwo składania fałszywych zeznań, przekupstwa, przeciwko mieniu, wiarygodności dokumentów, obrotowi pieniędzmi i papierami wartościowymi, obrotowi gospodarczemu, systemowi bankowemu, karnoskarbowe albo inne związane z wykonaniem działalności gospodarczej lub popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- i) Oświadczenie o zapoznaniu się z wymogami konkursu i ich akceptacji;

- j) Oświadczenie, że potencjalny Partner nie podlega wykluczeniu z możliwości otrzymania dofinansowania, w tym wykluczeniu, o którym mowa w: - ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych; ustawie z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej; ustawie z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- k) Oświadczenie, że osoby działające w imieniu potencjalnego Partnera nie zostały skazane prawomocnym wyrokiem za przestępstwo popełnione w związku z próbą pozyskania środków publicznych lub w związku z gospodarowaniem takimi środkami przez okres 3 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku.

Wszystkie dokumenty winny być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Partnera (w przypadku, gdy czynności, w tym np. podpisywanie oświadczeń, będą dokonywane przez osoby inne niż uprawnione do reprezentacji podmiotu wymagane jest pełnomocnictwo).

## **6. Termin i miejsca składania zgłoszeń**

Zgłoszenia z **dopiskiem**: „Otwarty nabór na Partnera w celu wspólnej realizacji projektu pn. „Budowa wzorcowego pasywnego budynku biurowego”- etap I należy złożyć w zamkniętych kopertach osobiście (w poniedziałek od godz. 8.00 do 16.00 pozostałe dni robocze w godz. od 7.30 do 15.30) lub przesłać za pośrednictwem poczty na adres: Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego ul. Podgórna 7, 65-057 Zielona Góra (o zachowaniu terminu decyduje data wpływu zgłoszenia) **do dnia 9 grudnia 2021 roku.**

## **7. Procedura wyboru Partnera.**

- a) Ogłaszający powoła Komisję do oceny zgłoszonych ofert na Partnera do wspólnego przygotowania i realizacji projektu partnerskiego w trybie zaprojektuj i wybuduj pn. „Budowa wzorcowego pasywnego budynku biurowego”-etap I.
- b) Po upływie terminu składania ofert Komisja dokona ich otwarcia, a następnie przeprowadzi czynności badania i oceny złożonych ofert w celu wyboru oferty najkorzystniejszej zgodnie z następującą procedurą:
- Komisja dokona oceny kompletności ofert zgodnie z wymogami określonymi w pkt 4.
  - W przypadku stwierdzenia, że oferta jest niekompletna, Komisja wezwie podmiot, który złożył ofertę, do jej uzupełnienia, wyznaczając mu stosowny termin, nie dłuższy niż 3 dni robocze.
  - Oferty niekompletne, które nie zostały uzupełnione w wyznaczonym terminie, zostaną odrzucone.
  - Oferty niepodlegające odrzuceniu zostaną ocenione przez Komisję zgodnie z kryteriami określonymi w pkt 5.
  - W trakcie oceny Komisja może zwrócić się do podmiotu, który złożył ofertę, o dodatkowe wyjaśnienia lub dokumenty niezbędne do dokonania

oceny, wyznaczając mu stosowny termin, nie dłuższy niż 3 dni roboczych.

- Komisja dokona wyboru jako najkorzystniejszej jednej oferty, która w wyniku oceny uzyska najwyższą liczbę punktów.

#### **8. Ogłaszający nabór zastrzega sobie prawo do:**

1. Wyboru jednego Partnera do wspólnej realizacji niniejszego projektu.
2. Odwołania konkursu lub unieważnienia naboru bez podania przyczyny.
3. Wynik konkursu zostanie podany do publicznej wiadomości w formie informacji na stronie internetowej [www.lubuskie.pl](http://www.lubuskie.pl) w terminie do 5 dni roboczych od upływu terminu składania zgłoszeń.

#### **9. Klauzula informacyjna.**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. 119.1 z 04.05.2016) informujemy, iż: administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Województwo Lubuskie – Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego z siedzibą w Zielonej Górze ul. Podgórna 7, 65-057 Zielona Góra, kontakt z Inspektorem Ochrony Danych to [iodo@lubuskie.pl](mailto:iodo@lubuskie.pl),

Dodatkowe informacje w sprawie: [s.szymkowiak@lubuskie.pl](mailto:s.szymkowiak@lubuskie.pl), tel. (68) 45 65 213 lub [a.greber@lubuskie.pl](mailto:a.greber@lubuskie.pl), tel. (68) 45 65 304

Załączniki:

Załącznik nr 1 – formularz zgłoszeniowy na partnera projektu.

Załącznik nr 2 – deklaracja współpracy.

Załącznik nr 3 – oświadczenia.