



DN.II.7751.1.2022

Ogłoszenie Zarządu Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze z dnia 17.05.2022 r. w sprawie sporządzenia wykazu części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

WYKAZ

części nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubuskiego, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny/ powierzchnia działki (ha)	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia działek przeznaczonych do dzierżawy (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczna stawka czynszu dzierżawnego brutto (zł)	Okres dzierżawy
Międzyrzecz, ul. Leśna, obręb 0001 Międzyrzecz-1	667/67 0,3469	GW1M/00029960/6	518	niezabudowana	cele rolnicze - ogrody działkowe	563,00	3 lata
			456			496,00	
			450			489,00	
			426			463,00	
			440			478,00	
			427			464,00	
			400			435,00	

1. Kwota czynszu dzierżawnego zwolniona jest od podatku od towarów i usług na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatków od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2020 r., poz. 1983 z późn.zm.).
2. Dzierżawa nastąpi na rzecz dotychczasowych dzierżawców jako zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.
3. Czynsz dzierżawny płatny będzie raz na rok, na podstawie faktury VAT, przelewem na konto wydzierżawiającego, w terminie do 31 marca każdego roku.

4. Wysokość rocznej stawki czynszu podlegać będzie waloryzacji raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
5. Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze (parter) **w terminie od 17.05.2022r. do 07.06.2022 r.** oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej www.bip.lubuskie.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

z up. Zarządu Województwa


Roman Bąk

Dyrektor Departamentu - Geodeta Województwa
Departament Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania
Przestrzennego