

DN.II.7751.6.2022

Ogłoszenie Zarządu Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze z dnia 24.06.2022 r. w sprawie sporządzenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

**W Y K A Z**

części nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubuskiego, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny/powierzchnia działki (ha)	Numer księgi wieczystej	Oznaczenie działki/powierzchnia przeznaczona do dzierżawy (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działek do dzierżawy	Roczna stawka czynszu dzierżawnego netto (zł)	Okres dzierżawy
Międzyrzecz, ul. Poznańska, obręb 0001 Międzyrzecz-1	34/154 9,4196	GW1M/00044967/6	„A” - 873	niezabudowana	pod rekreację - ogródki	1 zł/m <sup>2</sup>	3 lata
			„B” - 873				
			„C” - 522				
			„D” - 452				
			„E” - 141				
			„F” - 29407				

- Dzierżawa części nieruchomości nastąpi na rzecz dotychczasowych użytkowników wyodrębnionych działek, na czas oznaczony, na okres 3 lat, zgodnie ze sposobem użytkowania.
- Do kwoty czynszu netto zostanie doliczony należy podatek od towarów i usług w stawce 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U z 2022 r., poz. 931 z późn.zm.).
- Czynsz dzierżawny płatny będzie raz na rok, na podstawie faktury VAT, przelewem na konto wydierżawiającego, w terminie do 31 marca każdego roku.

4. Wysokość rocznej stawki czynszu podlegać będzie waloryzacji raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
5. Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899z późn. zm.) zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze (parter) **w terminie od 24.06.2022 r. do 15.07.2022 r.** oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej [www.bip.lubuskie.pl](http://www.bip.lubuskie.pl) Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

z up. Zarządu Województwa



Cezary Wysocki

Zastępca Dyrektora Departamentu

Departament Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i  
Planowania Przestrzennego