

UMOWA nr DA.I.2510.2.2024

zawarta w Zielonej Górze dniu pomiędzy:

Województwem Lubuskim, Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze przy ul. Podgórnej 7, NIP: 973 – 05 – 90 – 332, REGON: 970770089, reprezentowanym przez:

.....
.....

przy kontrasygnacie

Alicji Woźniak - Skarbnika Województwa Lubuskiego,

zwanym dalej w treści umowy "**Zamawiającym**",

a

.....
.....

zwanym dalej w treści umowy "**Wykonawcą**".

Strony niniejszej umowy zgodnie postanawiają co następuje:

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę pn.: „**Zakup i montaż systemu kontroli dostępu w pomieszczeniach ochrony informacji w budynku głównym Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze, przy ul. Podgórnej 7**” Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do przedmiotowego obiektu.
2. Załącznikiem do niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy z dnia r.

§ 2

Wymagania minimalne Zamawiającego dotyczące systemu kontroli dostępu:

1. System Kontroli Dostępu musi mieć możliwość rejestracji zarówno wejścia jak i wyjścia z pomieszczeń.
2. Kontroler przejścia rejestrujący wejścia/wyjścia - 4 szt. do zamontowania na drzwiach Model drzwi: DL 1.1. Drzwi stalowe, jednoskrzydłowe, atestowane,

- o zwiększonej odporności na włamanie klasy RC2, pokryte obustronnie blachą grubości 1,0 mm z elektrozaczepem.
3. System musi spełniać co najmniej wymagania systemu, w którym rozpoznanie następuje w wyniku powiązania odczytu identyfikatora (karty, klucza itp.) z wprowadzeniem informacji zapamiętanej (hasło, osobisty numer identyfikacyjny PIN) a na przejściach stosuje się uzależnienie uprawnień dostępu od czasu oraz rejestruje zdarzenia.
 4. W skład systemu wchodzi:
 - a. 3 wideodomofony (w pomieszczeniach nr 234 236, 233),
 - b. 2 kamery przed wejściem (pomieszczenia nr 235, 233) umożliwiające zwolnienie elektro zaczepu dla gości nieposiadających kart i kodów.
 - c. karty RFID - 15 szt.
 - d. niezbędne akumulatory podtrzymujące pracę systemu,
 - e. oprogramowanie do zarządzania uprawnieniami użytkowników oraz możliwość przeglądania logów systemu.
 5. Wszystkie dostarczone urządzenia muszą być fabrycznie nowe, bez śladów użytkowania i wolne od wad.
 6. Zamawiający wymaga następujących czynności po zainstalowaniu urządzeń:
 - a. uruchomienie i wdrożenie systemów,
 - b. przeprowadzenie testów sprawdzających poprawność działania,
 - c. wykonanie dokumentacji powykonawczej,
 - d. przekazanie Zamawiającemu: instrukcji obsługi, opisów technicznych, kart gwarancyjnych nowych urządzeń.

§ 3

Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia o zgodności zamontowanego systemu z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie środków bezpieczeństwa fizycznego stosowanych do zabezpieczania informacji niejawnych: **KATEGORIA K4: Kontrola dostępu, Środek bezpieczeństwa K4S1 - Systemy kontroli dostępu, typ 3.**

§ 4

1. Wykonawca, w tym jego personel, zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy przestrzegając wszelkich norm, reguł formalnych i standardów oraz stosownych przepisów prawnych.

2. Wykonawca, w tym jego personel, zobowiązany jest do posiadania wszelkich wymaganych uprawnień i certyfikatów do realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczane w ramach niniejszej umowy materiały, urządzenia i inne dostarczane elementy będą fabrycznie nowe, pochodzące z bieżącej produkcji i wolne od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych, a w szczególności obciążeń i praw osób trzecich oraz nie będą przedmiotem żadnego postępowania sądowego, egzekucyjnego bądź zabezpieczenia.
4. Wykonawca jest wytwórcą odpadów i zobowiązany jest realizować przedmiot umowy zgodnie przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach oraz przepisami wydanymi na jej podstawie i innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
5. Wykonawca oświadcza, że został zapoznany z przedmiotem umowy w oparciu o opis przedmiotu zamówienia oraz wizję lokalną, znany jest mu stan i charakterystyka obiektu, gdzie prowadzone będą prace i uznaje je za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wykonawca ponosi we własnym zakresie wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

§ 5

1. Strony ustalają, że Wykonawca otrzyma za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, które wynosi zł brutto (słownie: zł 00/100 brutto),
2. Kwota określona w ust. 1 nie podlega waloryzacji ani jakimkolwiek zmianom, chyba że zmiany te zostały przewidziane w niniejszej umowie.
3. Wynagrodzenie odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w umowie. Zawiera ono wszystkie koszty, w tym m.in.: wszystkie koszty mogące powstać w okresie realizacji przedmiotu umowy, koszty wynikające z wszystkich działań podejmowanych przez Wykonawcę w celu realizacji przedmiotu umowy, zatrudnienia personelu, bieżące koszty działalności, koszty dojazdu, koszty uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych i przy usuwaniu wad i usterek powstałych w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi, i inne koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
4. Należność wynikająca z niniejszej umowy realizowana będzie przez Zamawiającego jednorazowo, przelewem – na rachunek bankowy Wykonawcy

wskazany na fakturze, wystawionej na podstawie podpisanego przez obie strony protokołu odbioru, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

5. Faktura, o której mowa powyżej winna być wystawiona na: Województwo Lubuskie, Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze, NIP: 973-05-90-332, REGON: 970770089.
6. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Udostępnienia pomieszczeń, w których będą prowadzone prace z zastrzeżeniem, że prace mogą odbywać się wyłącznie w godzinach pracy Urzędu, tj. od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 -14.30. Wszelkie prace wykonywane poza ustalonymi godzinami muszą być wcześniej uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego.
2. Odbioru prac bezpośrednio po ich zakończeniu, czego potwierdzeniem będzie podpisany przez strony protokół odbioru.

§ 7

1. Osoby odpowiedzialne za prawidłową realizację przedmiotu umowy:

ze strony Zamawiającego:

Agnieszka Greber-Szreder, tel. 693 407 718, e-mail: a.greber@lubuskie.pl

ze strony Wykonawcy:

....., tel....., e-

mail:

§ 8

1. Termin realizacji umowy – 8 tygodni od dnia zawarcia umowy.
2. Strony postanawiają, że rozliczenie należności za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się jednorazowo, po zakończeniu robót i podpisaniu przez obie strony protokołu odbioru końcowego. Wykonawca do protokołu końcowego dołączy dokumenty, potwierdzające wykonanie czynności, o których mowa w § 2 pkt. 6 oraz oświadczenie, o którym mowa w § 3.

3. Osobą upoważnioną do podpisania protokołu odbioru ze strony Zamawiającego jest Dyrektor Departamentu Administracyjno-Gospodarczego.

§ 9

1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy - za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 8.
2. Jeżeli Wykonawca nienależycie realizuje swoje zobowiązania lub jeżeli opóźnia się z wykonaniem zobowiązań o ponad 14 dni w stosunku do ustalonego terminu, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 25% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez obowiązku składania w tym zakresie odrębnego oświadczenia woli.
4. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji na cały wykonany przedmiot umowy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy oraz jest on odpowiedzialny w tym okresie z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy. Uprawnienia z tytułu gwarancji wykonywane są niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.
2. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad.
4. Uprawnienia z tytułu rękojmi określają przepisy kodeksu cywilnego.
5. O dacie oględzin mających na celu stwierdzenie wad Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie.
6. Zamawiający wyznacza uzasadniony technicznie termin na usunięcie wad, a usunięcie to powinno być potwierdzone protokolem.

7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
8. Zamawiający może usunąć wady w zastępstwie i na koszt Wykonawcy, jeżeli wady te nie zostały usunięte w wyznaczonym terminie.

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się zmianę terminu realizacji niniejszej umowy; określony w umowie termin realizacji przedmiotu umowy może ulec przesunięciu:
 - a) w przypadku wystąpienia okoliczności, których przyczyny leżą po stronie Zamawiającego (w szczególności uniemożliwienie rozpoczęcia wykonania prac lub wstrzymanie prac przez Zamawiającego), a których wystąpienia nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy – termin wykonania może być przesunięty o czas opóźnienia spowodowanego tymi okolicznościami,
 - b) jeżeli prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie wykonania Umowy – termin zakończenia Umowy może zostać przesunięty o czas na jaki wstrzymane zostały prace,
 - c) w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich, a uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wydłużenie terminu realizacji umowy nie stanowi podstawy do zwiększenia wynagrodzenia.
4. Inicjatorem zmian w umowie mogą być obie strony umowy, z tym, że ostateczna decyzja co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego.
5. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych okoliczności mogących powodować zmianę umowy nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwy Sąd w Zielonej Górze.

8. Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA