

UCHWAŁA NR 4/74/24

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 4 czerwca 2024 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 74/1 i 74/2, położonej w Bogdańcu oraz udzielenia bonifikaty od pierwszej opłaty

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 25d, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 71 ust. 1, art. 72 ust. 2 i ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), § 1 ust. 1, § 2 ust. 1 i ust. 3, § 3 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, § 4 ust. 2 pkt 2 oraz § 24 ust. 1 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości województwa lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVI/183/2001 z dnia 10 września 2001 r., uchwałą Nr XXIII/173/2004 z dnia 22 listopada 2004 r. oraz uchwałą Nr X/88/2007 z dnia 25 czerwca 2007 r. oraz § 3 uchwały nr XXXIV/373/13 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 18 lutego 2013 r. w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu oddania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Województwa Lubuskiego w użytkowanie wieczyste uchwala się, co następuje:

§ 1. Oddaje się w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej, na rzecz Muzeum Lubuskiego im. Jana Dekerta w Gorzowie Wielkopolskim nieruchomość gruntową, położoną w obrębie 004 Bogdaniec, gmina Bogdaniec, powiat gorzowski, oznaczoną numerami ewidencyjnymi działek 74/1 i 74/2 o łącznej powierzchni 0,1200 ha, stanowiącą własność Województwa Lubuskiego.

§ 2. Dla nieruchomości, o której mowa w § 1, prowadzona jest księga wieczysta KW nr GW1G/00138767/4 przez Sąd Rejonowy w Gorzowie Wielkopolskim.

§ 3. Nieruchomość o której mowa w § 1, oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 18 sierpnia 2091 roku, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 72/4,

będącej w użytkowaniu wieczystym Muzeum Lubuskiego im. Jana Dekerta w Gorzowie Wielkopolskim.

§ 4. Cena nieruchomości, o której mowa w § 1 ustalona na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **8 900,00 zł** (słownie złotych: osiem tysięcy dziewięćset ⁰⁰/₁₀₀).

§ 5.1. Za oddanie nieruchomości o której mowa w § 1 w użytkowanie wieczyste ustala się stawki procentowe opłat:

1) pierwsza opłata w wysokości 25 % ceny nieruchomości gruntowej,

2) opłata roczna w wysokości 0,3 % ceny nieruchomości gruntowej

2. Do opłat o których mowa w ust.1 zostanie doliczony należny podatek VAT.

§ 6. Udziela się Muzeum Lubuskiego im. Jana Dekerta w Gorzowie Wielkopolskim bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, o której mowa w § 5 ust.1 pkt 1 w wysokości 50%.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Marszałek Województwa Lubuskiego

Marcin Jabłoński

[podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym]