

UCHWAŁA NR II/17/24
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 17 czerwca 2024 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości
gruntowej zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 34/92,
położonej w Międzyrzeczu przy ul. Poznańskiej 109**

Na podstawie art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 5 pkt 3 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości województwa lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVII/183/2001 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 10 września 2001 r., uchwałą Nr XXIII/173/2004 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 22 listopada 2004 r. i uchwałą Nr X/88/2007 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 25 czerwca 2007 r. uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie przez Województwo Lubuskie w drodze darowizny na rzecz Gminy Międzyrzecz nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 34/92 o pow. 1,0577 ha, położonej w Międzyrzeczu przy ul. Poznańskiej 109, obręb 0001 Międzyrzecz - 1, stanowiącej własność Województwa Lubuskiego.

§ 2. Nieruchomość o której mowa w § 1, położona jest w granicach historycznego zespołu szpitala psychiatrycznego, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem KOK-I-389/92.

§ 3. Dla nieruchomości, o której mowa w § 1 prowadzona jest księga wieczysta KW nr GW1M/00044966/9 przez Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu.

§ 4. Nieruchomość ta obciążona jest:

- 1) prawem nieodpłatnego i na czas nieokreślony użytkowania, ustanowionym na rzecz Samodzielnego Publicznego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Międzyrzeczu,
- 2) bezpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 34/76 na rzecz:

- a) każdorazowych właścicieli wszystkich lokali położonych w budynku mieszkalnym na działce nr 34/71 objętej księgą wieczystą KW 44882,
 - b) każdorazowych właścicieli wszystkich lokali położonych w budynku mieszkalnym na działce nr 34/77 objętej księgą wieczystą KW 44879,
 - c) każdorazowych właścicieli wszystkich lokali położonych w budynku mieszkalnym na działce nr 34/78 objętej księgą wieczystą KW 44876,
 - d) każdorazowych właścicieli wszystkich lokali położonych w budynku mieszkalnym na działce nr 34/73 objętej księgą wieczystą KW 44940,
 - e) każdorazowych właścicieli wszystkich lokali położonych w budynku mieszkalnym na działce nr 34/79 objętej księgą wieczystą KW 44937,
 - f) każdorazowych właścicieli wszystkich lokali położonych w budynku mieszkalnym na działce nr 34/69 objętej księgą wieczystą KW 44952.
- 3) bezpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 34/76 na rzecz każdorazowych właścicieli wszystkich lokali położonych w budynku mieszkalnym na działce nr 34/80 objętej księgą wieczystą KW 45380 oraz każdorazowych właścicieli działki nr 34/75, objętej księgą wieczystą KW 45061,
- 4) nieodpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez działkę numer 34/92, opisaną w niniejszej księdze wieczystej, na rzecz każdorazowych właścicieli lub współwłaścicieli działek numer 34/72, 34/74, opisanych w księdze wieczystej GW1M/00051208/0,
- 5) nieograniczoną w czasie służebnością gruntową polegającą na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez działkę gruntu nr 34/92, opisaną w niniejszej księdze wieczystej, na rzecz:
- a) każdorazowych właścicieli lub współwłaścicieli działki gruntu numer 34/121, opisaney w księdze wieczystej GW1M/00051443/9,
 - b) każdorazowych właścicieli lub współwłaścicieli działki gruntu numer 34/123, opisaney w księdze wieczystej GW1M/00051969/2,
- 6) nieodpłatną i na czas nieokreślony służebnością gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu przez działkę ewidencyjną numer 34/92, opisaną

w niniejszej księdze wieczystej, na rzecz każdorazowych właścicieli działek ewidencyjnych numer 34/133 i 34/135 opisanych w księdze wieczystej GW1M/00052102/4,

7) nieodpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu przez działkę ewidencyjną numer 34/92, objętą niniejszą księgą wieczystą, do drogi publicznej na rzecz każdorazowych właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną numer 34/93, objętej księgą wieczystą numer GW1M/00052359/0.

§ 5. Nieruchomość, o której mowa w § 1, przekazuje się z przeznaczeniem pod drogę.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Lubuskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA SEJMIKU

Anna Synowiec