

UCHWAŁA NR 392/5625/24
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 26 marca 2024 roku

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Województwa Lubuskiego

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia Województwa Lubuskiego wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicemarszałek Województwa

Łukasz Porycki

INFORMACJA O STANIE MIENIA WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

(wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku)

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.), Zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia, w terminie do 31 marca roku następującego po roku budżetowym, organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego **informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego**. Przedmiotowa informacja zawiera: dane dotyczące przysługujących jednostce praw własności, innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach; posiadania; dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji; dane o dochodach uzyskiwanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania. Ponadto przedstawia inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Województwo Lubuskie posiada łącznie 37 jednostek organizacyjnych, w tym:

- Opieka Zdrowotna – 10
- Edukacja i Oświata – 7
- Kultura i Sport – 10
- Inne – 10

Wśród Wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych Województwa Lubuskiego wyróżnia się:

- Jednostki samodzielne – 10
- Instytucje kultury – 9
- Jednostki budżetowe – 17
- Zakłady budżetowe – 1

W roku 2023 do wojewódzkiego zasobu przejęto nieruchomością gruntową, położoną w Międzyrzeczu przy ul. Poznańskiej oznaczoną jako działka nr 34/141 o pow. 2,6456 ha, przekazaną przez Samodzielny Publiczny Szpital Specjalistyczny dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu. Szpital zrzekł się nieodpłatnego

prawa użytkowania z uwagi na fakt, że przedmiotowa nieruchomość stała się zbędna do prowadzenia działalności statutowej jednostki.

Wartość mienia Województwa Lubuskiego na dzień **31.12.2023 r.** ogółem wynosi: **4 707 424 544,47 zł**, w tym:

- nieruchomości gruntowe: pow.: 3 739,1237 ha, wartość: **383 928 294,91 zł**
- budynki i budowle: pow.: 1 038 911,84 m², wartość: **4 323 496 249,56 zł**

1. Mienie pozostające we władaniu jednostek organizacyjnych, osób fizycznych/Spółek:

- nieruchomości gruntowe o łącznej powierzchni: **184,7323 ha**
- budynki i budowle o łącznej powierzchni użytkowej: **506 115,31 m²**

Wykazana powierzchnia użytkowa budynków oraz budowli opracowana została na podstawie materiałów przekazanych przez jednostki organizacyjne Województwa.

Wartość początkowa mienia nieruchomego wynosi: **480 668 581,88 zł**, w tym:

- nieruchomości gruntowe: **20 749 637,36 zł**
- budynki i budowle: **459 918 944,52 zł**

Szczegółową informację o mieniu województwa pozostającym we władaniu jednostek organizacyjnych, osób fizycznych/Spółek przedstawiono w załącznikach: Tabela 1 *Zestawienie gruntów pozostających we władaniu jednostek organizacyjnych Województwa Lubuskiego oraz gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste*, Tabela 2 *Zestawienie budynków, lokali oraz obiektów inżynierii lądowej i wodnej pozostających we władaniu jednostek organizacyjnych Województwa Lubuskiego*.

W ewidencji syntetycznej Urzędu Marszałkowskiego, znajdują się grunty oddane przez Województwo Lubuskie samorządowym jednostkom organizacyjnym w trwałe zarząd, użytkowanie, użytkowanie wieczyste i nieodpłatne użytkowanie. Ewidencję bilansową budynków, budowli oraz obiektów inżynierii wodnej i lądowej prowadzą podległe jednostki.

2. Grunty pod drogami wojewódzkimi

Drogi wojewódzkie stanowią znaczącą pozycję, która wpływa na wartość mienia. Łączna długość dróg wojewódzkich będąca w ewidencji prowadzonej przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze wynosi **1 503,419 km** o wartości **3 693 030 700,21 zł** i jest bieżąco aktualizowana po zakończonych inwestycjach.

Natomiast ogólna powierzchnia gruntów pod drogami wojewódzkimi wykazana w ewidencji syntetycznej Urzędu Marszałkowskiego na dzień 31.12.2023 r.

to **2 991,3560 ha** o wartości **336 221 250,52 zł**. Przedmiotowe drogi przebiegają przez 68 gmin i 5 miast.

W porównaniu do roku 2022 nastąpił wzrost wartości gruntów pod drogami, ujętych ewidencji księgowej Urzędu o **2 677 100,20 zł**. Wynika to z nabywania przez Województwo Lubuskie nieruchomości gruntowych pod realizację inwestycji drogowych.

Syntetyczne zestawienie wszystkich gruntów wg stanu na 31.12.2023 r. przedstawiono w załączniku – Tabela 3 *Zestawienie gruntów pod drogami wojewódzkimi położonych na terenie Województwa Lubuskiego*.

3. Nieruchomości znajdujące się w wojewódzkim zasobie nieruchomości

Na dzień 31.12.2023 r. w wojewódzkim zasobie nieruchomości znajduje się mienie przejęte od jednostek organizacyjnych samorządu województwa lubuskiego oraz nabyte od Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, osób fizycznych, Spółek i innych instytucji. Przedmiotowe nieruchomości położone są: w Gorzowie Wlkp., Zielonej Górze, Torzymiu, Babimoście, Przelazach, Międzyrzeczu, Kalsku, Kożuchowie, Nowej Soli, Ciborzu, Zaborze oraz Łęknicy.

Łączna powierzchnia gruntów znajdująca się w wojewódzkim zasobie nieruchomości to **449,9263 ha** o wartości **19 607 464,03 zł**. Natomiast ogólna powierzchnia budynków, budowli oraz obiektów inżynierii lądowej i wodnej, ujęta w ewidencji księgowej Urzędu Marszałkowskiego, to **532 796,53 m²** o wartości początkowej **170 546 604,83 zł**.

Na wzrost wartości mienia nieruchomego w zasobie w 2023 roku wpływ miały następujące zdarzenia:

- zakupu przez Województwo Lubuskie prawa użytkowania wieczystego gruntu, składającego się z działki nr 161/1 o pow. 0,3608 ha wraz z budynkiem dydaktycznym, stanowiącym odrębną nieruchomość za cenę 2 684 500,00 zł, z przeznaczeniem na Centrum Zdrowia Psychicznego Dzieci i Młodzieży oraz Zielonogórskiego Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dorosłych,
- zakończona i rozliczona inwestycja związana z budową budynku biurowo - laboratoryjnego - „Park Technologii Kosmicznych – Badań, Rozwoju i Innowacji Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze”, położona na terenie działki nr 15/42 obręb 0055 w Zielonej Górze o wartości budynków i budowli w kwocie 40 104 578,72 zł.

W roku 2023 Województwo Lubuskie zbyło z wojewódzkiego zasobu następujące nieruchomości:

a) w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- nieruchomości zabudowaną, położoną w Gorzowie Wlkp, przy ul. Myśliborskiej 52, oznaczoną działkami nr 7/10 i 7/26 o łącznej pow. 0,2656 ha,

b) w drodze bezprzetargowej:

- nieruchomość niezabudowaną położoną w Międzyrzeczu, przy ul. Długiej, oznaczoną działką nr 667/90 o pow. 0,0419 ha.

4. Grunty pod wałami melioracyjnymi

Wartość gruntów, nabytych w celu realizacji inwestycji związanych z budową i rozbudową wałów przeciwpowodziowych, wykazana w ewidencji księgowej Urzędu Marszałkowskiego wg stanu na 31.12.2023 r., to **7 349 943,00 zł**, o powierzchni **113,1091 ha** i nie uległa zmianie w porównaniu do informacji z roku ubiegłego.

5. Instrumenty finansowe

Wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku Województwo Lubuskie posiada aktywa finansowe w formie akcji i udziałów w Spółkach o ogólnej wartości księgowej **147 908 696,20 zł**, w tym:

- 1) Akcje: **18 845 196,20 zł**
- 2) Udziały: **129 063 500,00 zł**

Ad 1) Akcje

Nazwa Spółki	Ilość akcji	Wartość w zł
Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Zielonej Górze	5 311	5 377 996,20
Zielonogórski Rynek Rolno- Towarowy S.A. z siedzibą w Zielonej Górze	23 750	2 375 000,00
POLREGIO S.A. z siedzibą w Warszawie	55 461	11 092 200,00
Razem akcje	84 522	18 845 196,20

Ad 2) Udziały

Nazwa Spółki	Ilość udziałów	Wartość w zł
Lubuski Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze	360	3 600 000,00
Lotnisko Zielona Góra/Babimost Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze	620	620 000,00
Lubuski Park Przemysłowo – Technologiczny Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze	900	90 000,00
Park Technologii Kosmicznych – Badań, Rozwoju i Innowacji Sp.z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze	1 000	1 000 000,00
Lubuski Szpital Specjalistyczny Pulmonologiczno – Kardiologiczny Sp. z o.o. w Torzymiu	53 200	26 600 000,00
Wielospecjalistyczny Szpital Wojewódzki w Gorzowie Wlkp. Sp. z o.o.	61 500	61 500 000,00
Lubuskie Centrum Ortopedii im. dr. Lecha Wierusza Sp. z o.o. w Świebodzinie	55 833	27 916 500,00
Szpital Uniwersytecki im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze Sp. z o.o.	7 737	7 737 000,00
Razem udziały	181 150	129 063 500,00

W stosunku do składanej za 2022 r. zwiększeniu uległa ogólna wartość księgowa posiadanych aktywów finansowych o kwotę 40 948 496,20 zł, w tym: akcje o 799 996,20 zł, udziały o 40 148 500,00 zł.

Na podstawie Uchwały Nr 372/5302/23 Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 12 grudnia 2023 r. Województwo Lubuskie wyraziło zgodę na objęcie 733 akcji imiennych spółki Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Zielonej Górze o wartości nominalnej 1 000,00 zł każda o łącznej wartości nominalnej 733 000,00 zł. Objęcie akcji nastąpiło na zasadach subskrypcji prywatnej, a cena nabycia wyniosła 1 091,40 zł za akcję, łącznie 799 996,20 zł i taka kwota widnieje w zapisach księgowych Urzędu w 2023 r.

Zarząd Województwa Lubuskiego przyjął uchwałę Sejmiku Województwa Lubuskiego Nr LIII/781/23 z dnia 15 maja 2023 r. o powołaniu spółki prawa handlowego Województwa Lubuskiego pod firmą „Park Technologii Kosmicznych -

Badań, Rozwoju i Innowacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością”. Finałem tego było podpisanie w dniu 23.08.2023 r. przez Marszałek Województwa aktu założycielskiego Spółki. Kapitał zakładowy wyniósł 1 000 000,00 zł i dzieli się na 1000 udziałów o wartości nominalnej 1 000,00 zł.

W dniu 28.08.2023 r. Uchwałą Nr 10/2023 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników uchylono likwidację spółki „Lubuski Park Przemysłowo – Technologiczny Sp. z .o.o. w likwidacji z siedzibą w Zielonej Górze” i podjęto decyzję o jej dalszym funkcjonowaniu.

Ponadto, w roku 2023 r. Spółki Województwa Lubuskiego zwiększyły wartość swoich udziałów, w tym:

- Kapitał zakładowy Spółki Lubuski Szpital Specjalistyczny Pulmonologiczno-Kardiologiczny w Torzymiu Sp. z o. o. został podwyższony z kwoty 19 600 000,00 zł (39 200 udziałów po 500,00 zł) do kwoty 26 600 000,00 zł (53 200 udziałów po 500,00 zł).
- Kapitał zakładowy Spółki Wielospecjalistyczny Szpital Wojewódzki w Gorzowie Wlkp. Sp. z o. o. został podwyższony z kwoty 47 000 000,00 zł (47 000 udziałów po 1 000,00 zł) do kwoty 61 500 000,00 zł (61 500 udziałów po 1 000,00 zł).
- Kapitał zakładowy Spółki Lubuskie Centrum Ortopedii im. dr. Lecha Wierusza w Świebodzinie Sp. z o. o. został podwyższony z kwoty 18 000 000,00 zł (36 000 udziałów po 500,00 zł) do kwoty 27 916 500,00 zł (55 833 udziałów po 500,00 zł).
- Kapitał zakładowy Spółki Szpital Uniwersytecki im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze Sp. z o .o. wynoszący dotychczas 10 300,00 zł (50 udziałów po 100,00 zł dla Województwa Lubuskiego i 53 udziały po 100,00 zł dla Uniwersytetu Zielonogórskiego) został podwyższony do kwoty 15 790 000,00 zł (7 737 udziałów po 1 000,00 zł dla Województwa Lubuskiego i 8 053 udziałów po 1 000,00 zł dla Uniwersytetu Zielonogórskiego).

Podwyższenie kapitału zakładowego w Spółkach Ochrony Zdrowia Województwa Lubuskiego miało na celu ustabilizowanie oraz zwiększenie możliwości rozwoju a także poprawę wskaźników ekonomicznych.

Porównanie danych o stanie mienia Województwa Lubuskiego na dzień 31.12.2023 r. do informacji o stanie mienia na dzień 31.12.2022 r.

W porównaniu do roku 2022 odnotowano ogólny wzrost wartości mienia nieruchomości o **338 067 385,45 zł**.

Główny wpływ na taką sytuację miały przekazane do użytkowania, zakończone w roku 2023, inwestycje drogowe wykonanych przez Zarząd Dróg Wojewódzkich o wartości ponad 252,8 mln zł, w tym:

zadania współfinansowane ze środków europejskich:

- Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 278 na odc. Stare Strącze – Wschowa oraz drogi wojewódzkiej nr 295 w m. Miodnica.
- Budowa obwodnicy m. Podmokle Wielkie, Kosieczyn i Chlastawa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 302 – dojazd do węzłów na autostradzie A-2 w Trzcielu oraz Nowym Tomysłu.
- Budowa mostu przez rzekę Odrę wraz z budową nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 282 - Etap II.

zadania dofinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg:

- Budowa mostu na rz. Brzeźnica z dojazdami w ciągu drogi wojewódzkiej nr 295 w okolicy m. Nowogród Bobrzański.
- Budowa nowego mostu na drodze wojewódzkiej nr 296 na rz. Czerna w m. Żaganiec.

zadania dofinansowane z rezerwy subwencji ogólnej:

- Rozbiórka istniejącego i budowa nowego mostu w ciągu drogi wojewódzkiej 157 w m. Sierosławice.
- Rozbiórka istniejącego i budowa nowego przepustu zlokalizowanego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 297 na odcinku skrzyżowanie do m. Długie – m. Borowina.

zadania zrealizowane ze środków własnych województwa:

- Budowa chodników w miejscowościach: Trzebiechów, Międzyrzecz, Radzyń, Borowiec, Drezdenko.
- Przebudowa dróg polegająca na odnowie dywanikowej dróg wojewódzkich: nr 279 w m. Czerwieńsk, nr 286 na odc. DK 32 - Starosiedle, nr 276 relacji Krosno Odrzańskie – Świebodzin na odc. Radoszyn – Chociule, nr 278 relacji Stare Strącze – Wschowa, nr 283 relacji Lasocin – Rejów, nr 289 odc. Tuchola Żarska – Zabłocie, nr 174 relacji Drezdenko – Stare Bielice, nr 138 w m. Sulęcín.

- Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 138 w zakresie budowy zbiornika odparowująco-chłonnego w m. Jaromirowice.
- Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 287 w m. Grabik oraz drogi wojewódzkiej nr 294 w m. Trzebiel.
- Rozbiórka istniejącego i budowa nowego przepustu zlokalizowanego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 278 w okolicy m. Nietkowice.

Wykonano również zadania dofinansowane ze środków „Programu ograniczania przestępczości i aspołecznych zachowań Razem bezpieczniej im. Władysława Stasiaka na lata 2022-2024” polegające na poprawie bezpieczeństwa w ruchu drogowym poprzez budowę sygnalizacji świetlnej wraz z oświetleniem przejścia dla pieszych na drodze wojewódzkiej nr 132 w m. Jenin oraz na drodze wojewódzkiej nr 137 w m. Sułów.

Na wzrost wartości mienia, w stosunku do roku ubiegłego, znacząco wpłynęła także zakończona inwestycja „Park Technologii Kosmicznych – Badań, Rozwoju i Innowacji Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze” o wartości budynków i budowli ponad 40 mln zł, jak również wykonane remonty i modernizacje w jednostkach organizacyjnych samorządu województwa.

W 2023 r. w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych SPZOZ w Ciborzu otwarto Centrum Zdrowia Psychicznego. W wyniku modernizacji budynku 52 powstał całodobowy Oddział Psychiatryczny z którego skorzystać mogą dorośli pacjenci. Wszystkie usługi finansowane są w ramach kontraktu NFZ. Całość inwestycji to ok. 10,6 mln zł.

Samodzielny Publiczny ZOZ pod nazwą „Przychodnia Dworcowa” w Gorzowie Wlkp. zwiększył wartość początkową swoich nieruchomości o kwotę 1,8 mln zł w wyniku zakończenia projektu Termomodernizacji budynków Przychodni.

W Samodzielnym Publicznym Szpitalu dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Międzyrzeczu wykonano nowy chodnik z kostki brukowej, zmodernizowano sieci oraz budynek Szpitala na ogólną kwotę około 1,3 mln zł.

Lubuski Teatr w Zielonej zwiększył wartość środków trwałych o kwotę ponad 9,6 mln zł w związku z wybudowaniem Teatru Lalek. Trzykondygnacyjny budynek sceny lalkowej Lubuskiego Teatru w Zielonej Górze mieści scenę o powierzchni ponad 51 m², widownię na blisko 130 miejsc, garderoby, szatnie, magazyny. We foyer jest przestrzeń wystawowa. Istotnym elementem nowego obiektu Lubuskiego Teatru jest ściana otwierana w stronę placu Teatralnego, co umożliwi w ciepłych miesiącach granie spektakli i koncertów dla publiczności zgromadzonej na gotowej już plenerowej

amfiteatralnej widowni. Celem projektu na poziomie technicznym było stworzenie infrastruktury sprzyjającej działalności kulturalnej.

W Muzeum Etnograficznym w Zielonej Górze zwiększono powierzchnię i wartości środków trwałych w wyniku zrealizowanego projektu rewitalizacji Pałacu oraz jego otoczenia. Zadanie dofinansowano ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego oraz budżetu województwa lubuskiego. Obiekt nie był wcześniej użytkowany, a dzięki poniesionym nakładom uzyskał nowe funkcje: m.in. wystawiennicze, edukacyjne i biurowe. Wyposażony został we wszystkie systemy zabezpieczające (instalacja antywłamaniowa, ppoż., odgromowa, system kontroli dostępu, monitoring), wymieniono instalacje elektryczne, sanitarne, wymieniono dach, okna, zrobiono podłogi. Konserwacji poddano drzwi wewnętrzne, kominki. Na terenie powstał parking, ścieżki spacerowe, panele fotowoltaiczne, ogród sensoryczny. Całość inwestycji to koszt ponad 7,3 mln zł.

Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Janusza Korczaka w Babimoście w roku 2023 oddał do użytku halę sportową z zapleczem socjalnym oraz łącznikiem o wartości ponad 6,5 mln zł. To nowoczesny obiekt z salą do ćwiczeń, siłownią i zapleczem socjalno-technicznym. Może być wykorzystywany nie tylko do zajęć pozalekcyjnych, ale także organizacji imprez okolicznościowych. Nowa hala ułatwi organizację zajęć dla młodzieży poddawanej resocjalizacji. Inwestycja prowadzona była w latach 2021-2023, finansowana ze środków budżetu Województwa oraz budżetu państwa – Rządowego Funduszu Polski Ład.

Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze dokonał modernizacji pomieszczeń piwnicznych w budynku pod Salą Kolumnową i w budynku głównym Urzędu Marszałkowskiego, przez co zwiększył wartość początkową budynku przy ul. Podgórznej 7 o kwotę ponad 2,7 mln zł.

Ponadto, podległe jednostki, w miarę możliwości finansowych, systematycznie wykonywały drobne modernizacje i remonty swoich obiektów.

Zmiany w poszczególnych grupach środków trwałych, w stosunku do roku ubiegłego, przedstawiają się następująco:

- mienie pozostające we władaniu jednostek organizacyjnych: wzrost o **9,27%**,
- grunty przejęte pod drogi wojewódzkie: wzrost o **0,80%**,
- drogi wojewódzkie (budowle): wzrost o **7,35%**
- wojewódzki zasób nieruchomości: wzrost o **28,12%**,
- grunty pod wałami melioracyjnymi: **bez zmian**.

Według danych ewidencji księgowej Urzędu Marszałkowskiego, na dzień 31 grudnia 2023 r., Województwo Lubskie osiągnęło następujące dochody, z poniższych tytułów:

- opłaty za władnie nieruchomościami i trwałe zarząd: **111 791,86 zł**,
- opłaty za wieczyste użytkowanie: **101 980,97 zł**,
- najem i dzierżawa składników majątkowych: **6 746 044,58 zł**, (w tym: 5 942 116,56 zł dzierżawa szynobusów),
- wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości: **3 587 645,18 zł**.

**Zestawienie gruntów pozostających we władaniu jednostek organizacyjnych
Województwa Lubuskiego oraz gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste**

wg stanu na 31.12.2023 r.

Tabela 1

Lp.	Nazwa Jednostki	Powierzchnia w ha	Wartość w zł	Forma władania
1.	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego Samodzielny Publiczny ZOZ w Zielonej Górze	0,1445	45 842,60	nieodpłatne użytkowanie
2.	Samodzielna Publiczna Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Gorzowie Wlkp.	0,6316	320 400,00	nieodpłatne użytkowanie
3.	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych SP ZOZ w Ciborzu	24,0064	1 200 320,00	nieodpłatne użytkowanie
4.	Samodzielny Publiczny Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Międzyrzeczu	21,8113	599 234,75	nieodpłatne użytkowanie
5.	Samodzielny Publiczny ZOZ Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży w Zaborze	23,0106	163 378,39	nieodpłatne użytkowanie
6.	Ośrodek dla osób Uzależnionych Samodzielny Publiczny ZOZ "Nowy Dworek" w Nowym Dworcu	3,0784	8 115,00	nieodpłatne użytkowanie
7.	Samodzielny Publiczny ZOZ "MEDKOL" w Zielonej Górze	0,0839	131 940,00	użytkowanie wieczyste
8.	Samodzielny Publiczny ZOZ pod nazwą "Przychodnia Dworcowa" w Gorzowie Wlkp.	0,5605	327 170,00	użytkowanie wieczyste
9.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze	19,2256	1 424 469,80	trwały zarząd
10.	Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zielonej Górze (pow. udziału)	0,0144	15 903,56	trwały zarząd
11.	Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Zielonej Górze	0,1751	226 750,00	trwały zarząd
12.	Lubuskie Centrum Produktu Regionalnego z siedzibą w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada	nie posiada
13.	Wojewódzki Ośrodek Metodyczny w Gorzowie Wlkp.	0,1106	234 437,00	trwały zarząd
14.	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka im. Marii Grzegorzewskiej w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada	nie posiada
15.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego "Medyk" w Zielonej Górze	0,9742	53 634,09	trwały zarząd
16.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego "Medyk" w Gorzowie Wlkp.	0,8947	95 732,50	trwały zarząd

17.	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada	nie posiada
18.	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Gorzowie Wlkp.	0,0443	30 267,00	trwały zarząd
19.	Wojewódzki Urząd Pracy w Zielonej Górze	0,1314	195 680,00	trwały zarząd
20.	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada	nie posiada
21.	Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Zielonej Górze	0,0483	74 800,00	trwały zarząd
22.	Wojewódzki Ośrodek Sportu i Rekreacji imienia Zbigniewa Majewskiego w Drzonkowie	39,1320	1 611 646,77	trwały zarząd
23.	Muzeum Etnograficzne w Zielonej Górze - Ochli	13,8700	123 020,00	użytkowanie wieczyste
24.	Muzeum Ziemi Lubuskiej w Zielonej Górze	0,3166	845 324,00	użytkowanie wieczyste
25.	Regionalne Centrum Animacji Kultury w Zielonej Górze	1,0557	497 230,00	użytkowanie wieczyste
26.	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. Cypriana Norwida w Zielonej Górze	0,4395	510 000,00	użytkowanie wieczyste
27.	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. Zbigniewa Herberta w Gorzowie Wlkp.	0,4372	2 328 798,00	użytkowanie wieczyste
28.	Teatr im. Juliusza Osterwy w Gorzowie Wlkp.	0,5491	1 668 490,00	użytkowanie wieczyste
29.	Lubuski Teatr w Zielonej Górze	0,5573	1 573 173,00	użytkowanie wieczyste
30.	Filharmonia Zielonogórska im. Tadeusza Bairda w Zielonej Górze	0,1322	410 610,00	użytkowanie wieczyste
31.	Muzeum Lubuskie im. Jana Dekerta w Gorzowie Wlkp.	6,9731	2 012 061,70	użytkowanie wieczyste
32.	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Zaborze	0,3254	2 310,34	trwały zarząd
33.	Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Janusza Korczaka w Babimoście	2,6587	106 311,12	trwały zarząd
34.	Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Lubuskiego	0,4600	115 000,00	użytkowanie
Razem		161,8526	16 952 049,62	—

35.	Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze (pow. udziału)	0,9818	1 084 313,91	trwały zarząd
Razem jednostki organizacyjne i Urząd Marszałkowski		162,8344	18 036 363,53	_____
działki oddane w użyt. wieczyste osobom fizycznym/spółkom/jednostkom		0,9009	367 760,80	
Mienie stanowiące własność jednostek organizacyjnych				
36.	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Gorzowie Wlkp.	1,3241	149 997,48	własność jednostki
37.	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Zielonej Górze	18,1612	1 912 387,55	własność jednostki
	Muzeum Lubuskie im .Jana Dekerta w Gorzowie Wlkp.	1,5117	283 128,00	własność jednostki
OGÓŁEM : Jednostki, Urząd Marszałkowski, działki oddane w użyt. wieczyste		184,7323	20 749 637,36	_____

**Zestawienie budynków, lokali oraz obiektów inżynierii lądowej i wodnej
pozostających we władaniu jednostek organizacyjnych Województwa
Lubuskiego**

wg stanu na 31.12.2023 r.

Tabela 2

Lp.	Nazwa Jednostki	Powierzchnia budynków i budowli w m ²	Wartość początkowa w zł	Wartość netto w zł
1.	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego Samodzielny Publiczny ZOZ w Zielonej Górze	1 231,81	1 214 870,29	655 184,59
2.	Samodzielna Publiczna Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Gorzowie Wlkp.	2 512,57	4 674 399,09	3 961 956,63
3.	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny dla Nerwowo i Psychicznie Chorych SP ZOZ w Ciborzu	39 007,33	70 075 469,05	28 896 910,56
4.	Samodzielny Publiczny Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu	69 232,93	50 320 965,65	30 894 649,59
5.	Samodzielny Publiczny ZOZ Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży w Zaborze	4 873,26	11 741 855,96	7 738 417,60
6.	Ośrodek dla osób Uzależnionych Samodzielny Publiczny ZOZ "Nowy Dworek" w Nowym Dworcu	2 055,09	2 395 113,80	1 472 098,71
7.	Samodzielny Publiczny ZOZ "MEDKOL" w Zielonej Górze	812,30	3 909 476,24	2 876 418,19
8.	Samodzielny Publiczny ZOZ pod nazwą "Przychodnia Dworcowa" w Gorzowie Wlkp.	2 791,00	5 221 834,30	3 730 963,17
9.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze	192 256,64	24 836 111,61	12 321 060,49
10.	Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zielonej Górze	Udział 140/10000 w budynku UM	Udział 140/10000 w budynku UM	Udział 140/10000 w budynku UM
11.	Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Zielonej Górze	1 902,39	1 328 959,00	711 048,00
12.	Lubuskie Centrum Produktu Regionalnego z siedzibą w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada	nie posiada
13.	Wojewódzki Ośrodek Metodyczny w Gorzowie Wlkp.	2 316,00	3 864 645,54	1 625 563,79
14.	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka im. Marii Grzegorzewskiej w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada	nie posiada
15.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego "Medyk" w Zielonej Górze	4 485,40	2 980 694,48	1 623 290,04

16.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego "Medyk" w Gorzowie Wlkp.	3 166,55	2 010 375,38	1 009 760,60
17.	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Zielonej Górze	157,65	1 057 861,97	627 536,72
18.	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Gorzowie Wlkp.	805,00	1 263 673,06	634 405,88
19.	Wojewódzki Urząd Pracy w Zielonej Górze	1 612,74	2 941 320,83	1 683 516,50
20.	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada	nie posiada
21.	Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Zielonej Górze	202,80	494 158,16	116 570,19
22.	Wojewódzki Ośrodek Sportu i Rekreacji imienia Zbigniewa Majewskiego w Drzonkowie	80 158,11	37 828 271,38	29 105 370,96
23.	Muzeum Etnograficzne w Zielonej Górze - Ochli	15 943,99	16 789 405,00	13 720 358,00
24.	Muzeum Ziemi Lubuskiej w Zielonej Górze	5 439,67	19 483 054,42	16 485 692,22
25.	Regionalne Centrum Animacji Kultury w Zielonej Górze	3 091,35	28 841 719,29	26 506 688,36
26.	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. Cypriana Norwida w Zielonej Górze	8 296,20	16 109 651,04	9 457 412,13
27.	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. Zbigniewa Herberta w Gorzowie Wlkp.	11 779,00	25 787 034,72	15 669 437,45
28.	Teatr im. Juliusza Osterwy w Gorzowie Wlkp.	2 815,00	15 046 852,51	10 401 093,58
29.	Lubuski Teatr w Zielonej Górze	6 441,21	18 435 208,48	10 956 847,95
30.	Filharmonia Zielonogórska im. Tadeusza Bairda w Zielonej Górze	3 915,00	15 634 227,66	8 133 126,97
31.	Muzeum Lubuskie im. Jana Dekerta w Gorzowie Wlkp.	4 960,32	10 649 768,00	6 619 015,00
32.	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Zaborze	1 051,82	2 237 401,69	1 465 863,59
33.	Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Janusza Korczaka w Babimoście	3 419,00	10 068 413,91	8 441 098,51
34.	Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Lubuskiego	1 497,68	1 857 757,79	1 116 857,99

35.	Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze	8 825,27	33 778 065,80	24 113 565,05
36.	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Gorzowie Wlkp.	9 917,00	3 859 057,36	2 202 012,21
37.	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Zielonej Górze	9 143,23	13 181 271,06	7 091 320,54
OGÓŁEM		506 115,31	459 918 944,52	292 065 111,76

**Zestawienie gruntów pod drogami wojewódzkimi położonych na terenie
Województwa Lubuskiego**

wg stanu na 31.12.2023 r.

Tabela 3

Lp.	Położenie Gmina/Miasto	Powierzchnia gruntów pod drogami w ha	Wartość gruntów pod drogami w zł
1.	Babimost	59,0906	3 311 570,15
2.	Bledzew	12,0391	908 000,00
3.	Bobrowice	23,4524	1 060 447,37
4.	Bogdaniec	19,2373	4 824 181,00
5.	Bojadła	48,1898	2 415 555,50
6.	Brody	66,2756	3 911 735,86
7.	Brzeźnica	3,4364	84 500,00
8.	Bytom Odrzański	16,6481	2 494 776,00
9.	Bytnica	7,0239	458 375,00
10.	Cybinka	14,6359	745 219,00
11.	Czerwieńsk	85,6174	7 351 171,00
12.	Dąbie	30,1987	4 666 683,00
13.	Dobiegiew	34,3615	1 738 051,00
14.	Drezdenko	166,7760	11 064 990,25
15.	Gorzów Wlkp. <u>miasto</u>	14,9133	2 059 282,19
16.	Gozdnica	12,1455	830 580,00
17.	Górzycza	20,3300	2 033 000,00
18.	Gubin	64,9907	5 050 260,00
19.	Gubin <u>miasto</u>	14,8572	2 555 707,00
20.	Iłowa	38,7827	2 475 949,00
21.	Jasień	49,2807	5 638 693,12
22.	Kargowa	30,1739	2 108 746,19
23.	Kłodawa	22,0740	4 602 902,00
24.	Kostrzyn nad Odrą	9,5701	6 164 480,50
25.	Kożuchów	102,4199	7 014 943,00
26.	Kolsko	35,5597	4 379 069,00
27.	Krosno Odrzańskie	30,1619	1 239 252,50
28.	Krzeszyce	25,6924	982 049,00
29.	Lubiszyn	34,0835	1 635 977,00

30.	Lubsko	75,7482	7 667 188,71
31.	Lubniewice	32,8418	3 984 630,00
32.	Łęknica	3,2252	206 515,00
33.	Międzyrzecz	39,9858	3 856 212,00
34.	Maszewo	48,1186	2 588 494,00
35.	Niegostawice	26,6913	523 800,00
36.	Nowa Sól	88,4973	61 430 938,00
37.	Nowa Sól <u>miasto</u>	20,5475	14 524 586,00
38.	Nowe Miasteczko	21,7228	1 211 939,00
39.	Nowogród Bobrzański	63,6773	2 541 900,55
40.	Ośno Lubuskie	61,5372	8 359 497,00
41.	Przewóz	30,4618	1 696 231,00
42.	Przytoczna	17,0102	909 750,00
43.	Rzepin	83,3739	18 368 329,00
44.	Santok	57,2240	3 453 883,00
45.	Siedlisko	50,2152	3 605 698,00
46.	Skąpe	37,7867	1 921 193,90
47.	Skwierzyna	58,6966	5 346 491,50
48.	Sława	103,3023	8 915 231,90
49.	Słońsk	4,5000	315 000,00
50.	Słubice	25,8900	2 883 394,00
51.	Stare Kurowo	30,7113	491 534,50
52.	Strzelce Krajeńskie	39,1158	3 495 287,00
53.	Sulechów	68,5404	4 521 756,50
54.	Sulęcín	94,3226	5 292 464,20
55.	Szczaniec	16,1942	590 157,10
56.	Szlichtyngowa	16,6451	1 695 930,92
57.	Szprotawa	58,6885	2 286 408,00
58.	Świdnica	22,1648	5 603 968,00
59.	Świebodzin	37,4742	2 689 287,40
60.	Torzym	58,9198	5 139 687,00
61.	Trzciel	29,0256	1 038 638,00
62.	Trzebiechów	25,1314	1 391 952,00
63.	Trzebiel	12,3738	722 404,50
64.	Tuplice	21,0510	552 600,00
65.	Witnica	75,7137	5 558 634,41

66.	Wschowa	51,4197	7 547 249,83
67.	Zabór	42,2139	4 146 128,60
68.	Zbąszynek	20,8250	624 769,00
69.	Zielona Góra <u>miasto</u>	115,8357	24 557 023,26
70.	Zwierzyn	25,7723	542 316,20
71.	Żagań	47,1784	3 122 308,00
72.	Żagań <u>miasto</u>	21,4267	3 950 757,00
73.	Żary	17,5402	2 542 940,91
RAZEM		2 991,3560	336 221 250,52