

Załącznik nr 1 do ogłoszenia Zarządu Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze z dnia 18.11.2011 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

Nieruchomość stanowiąca własność Województwa Lubuskiego przeznaczona do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz Zielonogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Morelowej 34, z przeznaczeniem na cele związane z możliwością zapewnienia dojazdu i dojazdu mieszkańcom osiedla jak również pojazdom uprzywilejowanym do budynku nr 21 a-e, znajdującego się na nieruchomości oznaczonej nr działki 102/1, położonej w Zielonej Górze przy ul. Chopina.							
Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia działki w (ha)	Obręb / Gmina	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia gruntu do wydzierżawienia (ha)	Położenie ulica	Czynsz miesięczny z tytułu dzierżawy nieruchomości (zł)
1.	103/3	0,0159	obr. 18 miasta Zielona Góra	ZG1E/00063281/8	0,0159	Ul. Fryderyka Chopina	50,00

1. Do czynszu z tytułu dzierżawy zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
2. Okres dzierżawy od dnia 01.02.2012 r. do dnia 31.01.2015 r.
3. Czynsz płatny będzie w okresach miesięcznych w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.
4. Teren przedmiotowej nieruchomości niezabudowanej, w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „TERENU W REJONIE UL. BOHATERÓW WESTERPLATTE” w Zielonej Górze oznaczony jest symbolem 1UM – jako tereny nieuciążliwych usług oraz wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej. Plan uchwalono uchwałą nr LVII/722/09 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 24 listopada 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ul. Bohaterów Westerplatte w Zielonej Górze. Nieruchomość w ewidencji gruntów posiada zapis dr – drogi.

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Roman Bąk
Zastępca Dyrektora Departamentu
Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

OGŁOSZENIE
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 18.11.2011 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy.**

Na podstawie art.25d, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i § 3 ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości województwa lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVII/183/2001 z dnia 10 września 2001 r. i uchwałą Nr XXIII/173/2004 z dnia 22 listopada 2004r. oraz uchwałą Nr X/88/2007 z dnia 25 czerwca 2007 r. ogłasza się co następuje:

- § 1. Z wojewódzkiego zasobu nieruchomości przeznaczona zostaje do dzierżawy nieruchomość umieszczona w wykazie (załącznik nr 1).
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze przy ul. Podgórznej 7, oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego w terminie od 18.11.2011 r. do 09.12.2011 r. a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Lubuskiej.

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Roman Bąk
Zastępca Dyrektora Departamentu
Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego