

UCHWAŁA NR 97/1122/12
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO
z dnia 14 marca 2012 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej, oznaczonej
jako działka nr 204/4, stanowiącej własność Województwa Lubuskiego,
położonej w Przelazach, gmina Lubrza.**

Na podstawie art. 37 ust.1 oraz art. 40 ust.1 pkt. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 2 ust. 3 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 2 ust.1 i § 3 ust.3 pkt. 1, ust. 4 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Województwa Lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVII/183/2001 z dnia 10 września 2001 r., uchwałą Nr XXIII/173/2004 r. z dnia 22 listopada 2004 r., uchwałą Nr X/88/2007 z dnia 25 czerwca 2007 r. uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość zabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 204/4 o powierzchni 5,2663 ha, położoną w Przelazach, obręb Przelazy, gmina Lubrza, stanowiącą własność Województwa Lubuskiego.

§ 2. Cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w §1, ustala się na kwotę 4 089 000,00 zł (słownie: cztery miliony osiemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych^{00/100}).

§ 3. Ustala się wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej nieruchomości, o której mowa w § 2, tj. w kwocie 204 450,00 zł (słownie złotych: dwieście cztery tysiące czterysta pięćdziesiąt 00/100).

§ 4. Nieruchomość, o której mowa w § 1, posiada założoną księgę wieczystą nr ZG1S/00052319/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świebodzinie. Nieruchomość obciążona jest ograniczonymi prawami rzeczowymi, w tym:

- 1) służebnością gruntową na rzecz każdorazowych właścicieli i współwłaścicieli działki oznaczonej 204/5 o pow. 0,0037, położonej w Przelazach, obręb Przelazy, gmina Lubrza, polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 204/4, do działki oznaczonej numerem 204/5,

2) hipoteką umowną w wysokości 360 000,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt tysięcy złotych ^{00/100}), na rzecz Gospodarczego Banku Spółdzielczego w Gorzowie Wlkp.

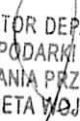
§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Elżbieta Polak

Stwierdzam zgodność z projektem uchwały


DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI, GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
- GEODETA WOJEWÓDZTWA