

Ogłoszenie Zarządu Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze z dnia 23-03-2012 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny wraz z budowlami infrastruktury technicznej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki (ha)	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego	Cena nieruchomości (zł)
Nowy Dworek nr 34, gmina Świebodzin	115/5	0,0762	ZG1S/ 00021168/7	Nieruchomość zabudowana: - budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej 107,80 m <sup>2</sup> , - budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 48,20 m <sup>2</sup> oraz budowlami infrastruktury technicznej tj. zbiornikiem sieci sanitarnej, studnią wierconą oraz ogrodzeniem terenu.	Obszar siedlisk wiejskich i pól.	102 400,00

W/w nieruchomość stanowi własność Województwa Lubuskiego. Przedmiotowa nieruchomość obciążona jest umową najmu zawartą na czas nieoznaczony oraz nieodpłatnym prawem użytkowania na rzecz Ośrodka dla Osób Uzależnionych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Nowy Dworek”. Dyrektor w/w ośrodka, zrzekł się prawa nieodpłatnego użytkowania w stosunku do przedmiotowej działki na podstawie poświadczanego notarialnie oświadczenia z dnia 15.03.2007 r., Rep. A nr 2223/2007.

Budynki położone na przedmiotowej nieruchomości nie posiadają świadectwa charakterystyki energetycznej (art. 5 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* – tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623).

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tj. Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu w **terminie od 23-03-2012 r. do 13-04-2012 r.**

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy, ustala się termin 6 tygodni (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku o nabycie tj. na dzień **04-05-2012 r.**

Po upływie w/w terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, zostanie wszczęta procedura sprzedaży.

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODEZJI, GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
- GEODETA WOJEWÓDZTWA

*Roman Bąk*