

UCHWAŁA NR 99/1169/12

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 27 marca 2012 roku

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Województwa Lubuskiego

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia Województwa Lubuskiego stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA
Elżbieta Polak

Wierdzam zgodność z projektem uchwały

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI, GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
- GEODETA WOJEWÓDZTWA

Roman Bąk

Załącznik nr 1

do Uchwały nr... 99/1169/12.....
z dnia... 27 marca 2012 roku

Zarządu Województwa Lubuskiego

INFORMACJA

o stanie mienia

Województwa Lubuskiego

Zielona Góra, marzec 2012 r.

I. INFORMACJA O STANIE MIENIA WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

(wg stanu na dzień 31 grudnia 2011 roku)

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późn. zm.) Zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia, w terminie do 31 marca roku następującego po roku budżetowym, organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego **informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego**. Przedmiotowa informacja zawiera: dane dotyczące przysługujących jednostce praw własności, innych niż własność praw majątkowych i posiadania; dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji; dane o dochodach uzyskiwanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania. Ponadto przedstawia inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Województwo Lubuskie posiada z mocy prawa łącznie **41** jednostek organizacyjnych, w tym:

- Opieka Zdrowotna – 14
- Edukacja i Oświata – 7
- Kultura i Sport – 10
- Inne – 10

Wśród Wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych Województwa Lubuskiego wyróżnia się:

- Jednostki samodzielne – 15
- Instytucje kultury – 9
- Jednostki budżetowe – 16
- Zakłady budżetowe – 1

W porównaniu do informacji z 31 grudnia 2010 r. wystąpiły następujące zmiany w ww. jednostkach samorządu województwa lubuskiego:

- Województwo Lubuskie sprzedało ostatnie składniki majątkowe po zlikwidowanej na koniec 2010 r. *Wojewódzkiej Kolumnie Transportu Sanitarnego* w Zielonej Górze, zgodnie z aktem notarialnym Repertorium A. Numer 5819/2011 z dnia 28.04.2011 r.
- Zakończono proces likwidacji Lubuskiego Szpitala Specjalistycznego Pulmonologiczno – Kardiologicznego SP ZOZ w Torzymiu, rozpoczęty 01 lipca 2010 r., zgodnie z Uchwałą

Nr XLVIII/478/2010 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 30 marca 2010 r. Na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych składników majątkowych spisanych w dniu 25.07.2011 r. oraz załączników do umowy przekazania majątku i dokumentacji z dnia 12.08.2011 r. Likwidator przekazał:

- Województwu Lubuskiemu majątek trwały zbędny do prowadzenia działalności Szpitala obejmujący działki o łącznej powierzchni 5, 9002 ha, który aktualnie znajduje się w wojewódzkim zasobie nieruchomości wolnych,
 - na rzecz Spółki Lubuski Szpital Specjalistyczny Pulmonologiczno – Kardiologiczny Sp. z o.o. w Torzymiu, przy udziale Reprezentanta Województwa Lubuskiego, majątek trwały niezbędny do prowadzenia dalszej działalności Spółki obejmujący nieruchomości o łącznej powierzchni 8,3910 ha, które Województwo Lubuskie przekazało Spółce w dzierżawę.
- Z dniem 1 stycznia 2011 r., zgodnie z Uchwałą Sejmiku Województwa Lubuskiego Nr LVII/577/2010 z dnia 25 października 2010 r., rozpoczęła działalność jednostka budżetowa Województwa Lubuskiego pod nazwą *Melioracja Lubuska* z siedzibą w Gorzowie Wlkp. Powstała ona w miejsce zlikwidowanego zakładu budżetowego pod nazwą *Wojewódzki Zakład Konserwacji Urządzeń Wodnych i Melioracyjnych* z siedzibą w Gorzowie Wlkp.
 - Równocześnie, z dniem 1 stycznia 2011 r., na podstawie Uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego Nr LV/565/2010 z dnia 21 września 2010 rozpoczęła swoją działalność jednostka budżetowa pod nazwą *Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Zielonej Górze*, która przekształciła się z zakładu budżetowego, zgodnie z Uchwałą Nr LII/527/2010 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 14 czerwca 2010 r.
 - W dniu 21.12.2011 r., zgodnie z Uchwałą Nr XII/114/11 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 4 lipca 2011 r. przekazano w formie darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Nowa Sól nieruchomość zabudowaną o pow. 2 820 m², będącą wcześniej w trwałym zarządzie Wojewódzkiej Biblioteki Pedagogicznej im. M. Grzegorzewskiej w Zielonej Górze. Przekazanie przedmiotowej nieruchomości nastąpiło w celu realizacji zadań gminy Nowa Sól w zakresie pomocy społecznej.

Ogółem wartość mienia Województwa Lubuskiego na dzień 31.12.2011 r. wynosi: 3 505 090 984,05 zł

w tym:

- nieruchomości gruntowe:	pow.:	32 209 143,59 m ² ,	wartość:	297 965 039,39 zł
- budynki i budowle:	pow.:	2 012 872,95 m ² ,	wartość:	3 207 125 944,66 zł

1. Mienie przejęte na podstawie decyzji administracyjnych, pozostające we władaniu instytucji, jednostek organizacyjnych i osób fizycznych:

- nieruchomości gruntowe o łącznej powierzchni	2 636 692,15 m²
- budynki i budowle o łącznej powierzchni użytkowej	1 506 721,87 m²

Wykazana powierzchnia użytkowa budynków i budowli opracowana została na podstawie materiałów przekazanych przez jednostki organizacyjne Województwa Lubuskiego.

Wartość początkowa mienia nieruchomości wynosi: **403 868 899,35 zł**

w tym:

- nieruchomości gruntowe	39 977 381,18 zł
- budynki i budowle	363 891 518,17 zł

Szczegółową informację o mieniu województwa, które jest we władaniu instytucji, jednostek organizacyjnych i osób fizycznych przedstawiono w załączniku – tabela 1 (grunty), tabela 2 (budynki i budowle).

Łączna powierzchnia użytkowa budynków i budowli oddana w dzierżawę Spółkom: Lubuskiemu Centrum Szkolenia i Promocji AGAWA" oraz Lubuskiemu Szpitalowi Specjalistycznemu Pulmonologiczno – Kardiologicznemu w Torzymiu wynosi 15 411,20 m², wartość początkowa: 17 618 909,90 zł, netto: 10 468 496,95 zł.

2. Mienie nabyte w formie aktów notarialnych

Samorząd Województwa Lubuskiego nabył w latach 1999 – 2011 nieruchomości gruntowe o łącznej powierzchni **5 302 430,44 m²** i wartości **19 679 989,21 zł** oraz budynki i lokal mieszkalny o łącznej powierzchni użytkowej **483 237,73 m²** i wartości **31 815 140,06 zł**. W roku 2011 przejęto notarialnie dwie nieruchomości niezabudowane położone w obrębie Lubiątów oraz jedną w Gorzowie Wlkp. Ogółem pow. przejętych gruntów wynosi **88 m²** a wartość **5 910,00 zł**.

3. Drogi Wojewódzkie

Drogi wojewódzkie stanowią znaczną pozycję rzutuującą na wartość przejmowanego mienia. Łączna długość dróg wojewódzkich, nabytych na podstawie przepisów ustawy z dnia 13 października 1998 r. –

Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 z późn.zm.) oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U z 2008 r. Nr 193, poz.1194 z późn. zm.), wynikająca z ewidencji założonej przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze wynosi łącznie **1 556,26 km** i jest na bieżąco aktualizowana. Wartość początkową dróg wojewódzkich wyceniona została na kwotę **2 802 902 318,01 zł**. W ewidencji księgowej Urzędu Marszałkowskiego wykazano grunty pod drogami nabyte na podstawie prawomocnych decyzji o powierzchni **24 151 435,00 m²** i wartości **237 309 604,46 zł**.

Przedmiotowe drogi przebiegają przez 69 gmin Województwa Lubuskiego. Najwyższą wartość przedstawiają, podobnie jak w latach poprzednich, drogi przejęte w gminie Nowa Sól (około 68 milionów zł), a także Rzepin (około 12,5 mln zł) i w gminie wiejskiej Zielona Góra (11 mln zł). Pod względem powierzchni najwięcej gruntów pod drogami przejęto w gminie Drezdenko 120 ha.

W roku 2011 przejęto grunty pod drogami o ogólnej pow. **139 865 m²** i wartości **3 580 730,54 zł**.

Syntetyczne zestawienie wszystkich gruntów pod drogami wg stanu na 31.12.2011 r. prezentują załączniki – tabela 3 (zestawienie gminami), tabela 4 (zestawienie numerami dróg).

4. Mienie znajdujące się w wojewódzkim zasobie nieruchomości wolnych

Łączna powierzchnia gruntów mienia zbędnego wynosi **118 586 m²** o wartości **998 064,54 zł**. Natomiast powierzchnia użytkowa wszystkich budynków wynosi **22 913,35 m²** o wartości początkowej **8 516 968,42 zł**.

- 1) W wojewódzkim zasobie nieruchomości znajdują się nieruchomości, które są zbędne do prowadzenia działalności statutowej jednostek organizacyjnych województwa przejęte od:
 - Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp.,
 - Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Zielonej Górze,
 - Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze,
 - Lubuskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Zielonej Górze,
 - zlikwidowanego Lubuskiego Szpitala Specjalistycznego Pulmonologiczno – Kardiologicznego SPZOZ w Torzymiu
 - Szpitala Wojewódzkiego SPZOZ w Zielonej Górze

o łącznej powierzchni gruntów **115 622 m²** i wartości **906 828,94 zł** oraz budynki i budowle o powierzchni użytkowej **22 260,35 m²** i wartości początkowej **8 407 122,42 zł**.

2) Zasób nieruchomości zbędnych, przejętych na podstawie aktów notarialnych przedstawia się następująco:

- powierzchnia gruntów: **2 964 m²** o wartości **91 235 60 zł**,
- powierzchnia użytkowa budynków: **653,00 m²** o wartości początkowej **109 846,00 zł**.

W porównaniu do roku 2010, zasób nieruchomości zbędnych, przejętych na podstawie aktów notarialnych zmniejszył się o sprzedaż nieruchomości położonej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Wyszyńskiego oznaczonej nr działki 538.

5. Instrumenty finansowe

Wg stanu na dzień 31 grudnia 2011 roku Województwo Lubuskie posiada następujące aktywa finansowe w formie akcji i udziałów w Spółkach:

1) akcje:	6 979 000,00 zł
2) udziały:	60 181 000,00 zł

ad. 1) Akcje Skarbu Państwa

Na podstawie umowy zawartej pomiędzy Ministrem Skarbu Państwa a Zarządem Województwa Lubuskiego z dnia 30 czerwca 2000 r. Samorząd Województwa nabył nieodpłatnie na własność akcje Skarbu Państwa w dwóch **Agencjach Rozwoju Regionalnego**:

- Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim – 5 200 akcji o wartości nominalnej 5 zł każda i łącznej wartości 26 000,00 zł.
- Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Zielonej Górze – 863 akcje o wartości nominalnej 1 000 zł każda i łącznej wartości 863 000,00 zł.

Zgodnie z Uchwałą Nr XIX/140/2004 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 24 maja 2004 r. *w sprawie nabycia akcji Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Zielonej Górze* zwiększony został kapitał akcyjny o 700 000,00 zł (700 akcji o wartości nominalnej 1 000 zł każda), a na podstawie Uchwały Nr XXIII/174/2004 oraz umowy subskrypcji Prywatnej zawartej w Zielonej Górze dnia 7 grudnia 2004 r. objęto akcje o łącznej wartości 3 000 000,00 zł – 3 000 akcji o wartości 1 000 zł każda.

W 2006 r. zgodnie z Uchwałą Nr 218/1516/2006 Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 11 kwietnia 2006 r. Województwo objęło 15 sztuk akcji imiennych uprzywilejowanych Agencji Rozwoju

Regionalnego S.A. w Zielonej Górze, o łącznej wartości nominalnej 15 000,00 zł w drodze darowizny od Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. z siedziba w Warszawie.

Zgodnie z decyzją Skarbu Państwa z dnia 26 sierpnia 2003 r. Województwo Lubuskie otrzymało na własność 23 750 akcji **Zielonogórskiego Rynku Rolno – Towarowego S.A.** z siedzibą w Zielonej Górze o łącznej wartości nominalnej 2 375 000,00 zł.

ad. 2) Udziały w spółkach

Lubuski Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.

W dniu 14 czerwca 2002 r., na podstawie Uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 18 lutego 2002 r., utworzono *Lubuski Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.*, w którym Województwo Lubuskie objęło udziały w kapitale zakładowym o wartości **2 900 000,00 zł**. W 2004 r. na podstawie Uchwały Nr XXII/164/2004 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 20 października 2004 r. podwyższono kapitał zakładowy Spółki o **700 000,00 zł** tj. 70 udziałów o wartości nominalnej 10 000 zł każdy.

Lubuskie Centrum Szkolenia i Promocji AGAWA” sp. z o.o.

Na podstawie Uchwały Nr 223/1781/09 Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 22 grudnia 2009 r. powołano jednoosobową spółkę Województwa Lubuskiego pod firmą „Lubuskie Centrum Szkolenia i Promocji AGAWA” sp.z o.o., do której Województwo wniosło wkłady pieniężne w kwocie **50 000,00 zł** na pokrycie kapitału zakładowego i objęło 50 udziałów, każdy o wartości nominalnej 1000 zł.

PKP Przewozy Regionalne sp. z o.o.

Na podstawie art. 33u ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o *komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”* (Dz. U. Nr 84, poz. 948 z późn. zm.), zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 27 listopada 2008 r. w *sprawie określenia liczby udziałów samorządów województw w kapitale zakładowym PKP Przewozy Regionalne spółka z ograniczoną odpowiedzialnością* (Dz. U. z dnia 9 grudnia 2008 r.) ustalono dla samorządu województwa lubuskiego 45 739 udziałów (3,6%) w kapitale zakładowym PKP Przewozy Regionalne sp. z o.o. Natomiast na podstawie art. 39a ust. 4 ustawy samorząd województwa objął należące do Skarbu Państwa 9 722 udziały w kapitale zakładowym spółki Przewozy Regionalne sp. z o.o.

Ogólna wartość udziałów samorządu województwa lubuskiego w kapitale zakładowym spółki Przewozy Regionalne sp. z o. o. wynosi **55 461 000,00 zł**.

Lubuski Szpital Specjalistyczny Pulmonologiczno – Kardiologiczny w Torzymiu sp. z o.o.

W dniu 31 sierpnia 2010 r. Uchwałą Nr 267/2362/10 Zarząd Województwa Lubuskiego powołał spółkę prawa handlowego pod nazwą Lubuski Szpital Specjalistyczny Pulmonologiczno – Kardiologiczny w Torzymiu sp. z o.o. oraz wyraził zgodę na wniesienie do Spółki wkładów w kwocie 50 000,00 zł na pokrycie kapitału zakładowego i objęcie 100 udziałów - po 500 zł każdy - w tym kapitale.

W dniu 22 marca 2011 r. Uchwałą Nr 21/276/11 Zarząd Województwa Lubuskiego podwyższył kapitał zakładowy Szpitala o kwotę 550 000,00 zł do kwoty **600 000,00 zł** poprzez utworzenie 1 100 nowych udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy.

Lotnisko Zielona Góra/Babimost Sp. z o.o.

Uchwałą Nr 241/1995/10 Zarząd Województwa Lubuskiego powołał w dniu 9 kwietnia 2010 r. jednoosobową spółkę Województwa Lubuskiego pod firmą „Lotnisko Zielona Góra/Babimost” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zielonej Górze. W uchwale wyraził również zgodę na wniesienie do Spółki wkładów w kwocie 380 000 zł na pokrycie kapitału zakładowego i objęcie 380 udziałów – po 1000 zł każdy – w tym kapitale.

Lubuski Park Przemysłowo – Technologiczny sp. z o.o.

Sejmik Województwa Lubuskiego, zgodnie z Uchwałą Nr XLVIII/472/2010 z dnia 30 marca 2010 r., wyraził zgodę na utworzenia przez Województwo Lubuskie spółki „Lubuski Park Przemysłowo – Technologiczny” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zielonej Górze wraz z innymi współnikami: Miastem Zielona Góra, Uniwersytetem Zielonogórskim w Zielonej Górze, Gminą Zielona Góra i Kostrzyńsko – Słubicką Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A. w Kostrzynie nad Odrą. Jednocześnie, w Uchwale Nr 247/2033/10 Zarząd Województwa Lubuskiego z dnia 27 kwietnia 2010 r. wyraził zgodę na wniesienie do Spółki wkładu w kwocie 90 000 zł na pokrycie kapitału zakładowego i objęcie 900 udziałów o wartości nominalnej 100 zł każdy w tym kapitale.

6. Hipoteki

Zgodnie z uchwałą Nr 7/26/2007 Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 9 stycznia 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na działkach gruntu, nieodpłatnie użytkowanych przez Lubuski Szpital Specjalistyczny Pulmonologiczno – Kardiologiczny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Torzymiu, zmienioną uchwałą Nr 10/52/2007 z dnia 30 stycznia 2007 r., na działkach będących własnością Województwa Lubuskiego o numerach:

- 732/15 i pow. 2 132 m²
- 732/16 i pow. 854 m²
- 732/17 i pow. 141 m²
- 732/19 i pow. 9 944 m²
- 732/20 i pow. 18 885 m²
- 732/21 i pow. 471 m²

ujętych w ewidencji księgowej Urzędu Marszałkowskiego o ogólnej wartości **49 289,04 zł**, ustanowiono hipotekę kaucyjną do kwoty **848 996,00 zł** (odpowiadającej wartości rynkowej ww. działek) na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze w celu zabezpieczenia wierzytelności tego Funduszu z tytułu pożyczki Szpitala w kwocie 565 997,00 zł.

Porównanie danych o stanie mienia Województwa Lubuskiego na dzień 31.12.2011 r. do informacji poprzedniej o stanie mienia na dzień 31.12.2010 r.

W porównaniu do roku 2010 odnotowano wzrost wartości mienia nieruchomości o 3,64%.

Zmiany w poszczególnych grupach przedstawiają się następująco:

1. mienie przejęte na podstawie decyzji administracyjnych, pozostające we władaniu jednostek organizacyjnych: wzrost o 10,43%
2. mienie nabyte na podstawie aktów notarialnych: wzrost o 0,01%
3. grunty przejęte pod drogi wojewódzkie: wzrost o 1,53%
4. mienie zbędne: wzrost o 7,94%

Wzrost wartości mienia nieruchomości oraz aktywów finansowych w omawianym okresie przedstawiają się następująco:

- nieruchomości gruntowe: 7 666 251,93 zł

- budynki, budowle, lokale i obiekty inżynierii lądowej: 115 278 801,50 zł
w tym drogi wojewódzkie: 80 505 714,49 zł

Z danych będących w ewidencji Urzędu Marszałkowskiego wynika, iż na dzień 31 grudnia 2011 r. wniesione zostały opłaty za władanie nieruchomościami tj. trwałe zarząd i wieczyste użytkowanie w kwocie **188 668,48 zł**.

Dane te dotyczą opłaty rocznej wnoszonej przez jednostki, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, w terminie do 31 marca każdego roku.

Ponadto Województwo Lubuskie uzyskało dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych w wysokości **629 498,49 zł**, natomiast wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości na koniec grudnia 2011 r. ukształtowały się na poziomie **4 858 699,23 zł**.

**Zestawienie gruntów nabytych na podstawie decyzji administracyjnych, pozostające
we władaniu jednostek organizacyjnych Województwa Lubuskiego
wg stanu na 31 grudnia 2011 r.**

TABELA 1

Lp.	Nazwa jednostki	powierzchnia w m ²	wartość w zł
1.	Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki w Gorzowie Wlkp.	246 286,00	3 795 168,50
2.	Szpital Wojewódzki Samodzielny Publiczny ZOZ w Zielonej Górze	84 586,00	4 406 393,69
3.	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego SPZOZ w Zielonej Górze	1 445,00	45 842,60
4.	Samodzielna Publiczna Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Gorzowie Wlkp.	1 551,00	41 400,00
5.	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny dla Nerwowo i Psychicznie Chorych SPZOZ w Ciborzu	281 047,00	1 405 235,00
6.	Samodzielny Publiczny Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu	507 666,18	1 395 464,96
7.	Lubuski Ośrodek Rehabilitacyjno-Ortopedyczny dla Dzieci i Młodzieży im. Dr Lecha Wierusza w Świebodzinie	40 395,00	135 163,36
8.	Samodzielny Publiczny ZOZ Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży w Zaborze	231 279,97	163 885,21
9.	Ośrodek dla Osób Uzależnionych SPZOZ w Nowym Dworcu	31 327,00	3 098,00
10.	Samodzielny Publiczny ZOZ "MEDKOL" w Zielonej Górze	1 108,00	131 940,00
11.	Samodzielny Publiczny ZOZ Obwód Lecznictwa Kolejowego w Gorzowie Wlkp.	6 473,00	382 648,00
12.	Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Zielonej Górze	1 100,00	57 302,88
13.	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Gorzowie Wlkp.	13 241,00	37 499,37
14.	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Zielonej Górze	25 583,00	1 261 807,23
15.	Lubuski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Zielonej Górze	14 770,00	230 762,73
16.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze	137 408,00	874 350,00
17.	Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada
18.	Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Zielonej Górze	1 751,00	226 750,00
19.	Wojewódzki Ośrodek Metodyczny w Gorzowie Wlkp.	1 062,00	212 400,00
20.	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka im. M. Grzegorzewskiej w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada
21.	Medyczne Studium Zawodowe im. M. Skłodowskiej-Curie w Zielonej Górze	9 742,00	53 634,09
22.	Medyczne Studium Zawodowe w Gorzowie Wlkp.	8 947,00	95 732,50
23.	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada
24.	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Gorzowie Wlkp.	316,00	18 300,00
25.	Wojewódzki Urząd Pracy w Zielonej Górze	1 075,00	137 600,00

26.	Melioracja Lubuska z siedzibą w Gorzowie Wlkp.	9 600,00	317 860,00
27.	Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Zielonej Górze	483,00	74 800,00
28.	Wojewódzki Ośrodek Sportu i Rekreacji w Drzonkowie	323 000,00	9 634 850,00
29.	Muzeum Etnograficzne w Zielonej Górze z siedzibą w Ochli	138 700,00	123 020,00
30.	Muzeum Ziemi Lubuskiej w Zielonej Górze	3 204,00	855 470,00
31.	Regionalne Centrum Animacji Kultury w Zielonej Górze	10 557,00	497 230,00
32.	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. C. Norwida w Zielonej Górze	4 395,00	510 000,00
33.	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. Zbigniewa Herberta w Gorzowie Wlkp.	1 901,00	624 288,00
34.	Teatr im. Juliusza Osterwy w Gorzowie	5 419,00	1 663 090,00
35.	Lubuski Teatr im. Leona Kruczkowskiego w Zielonej Górze	6 047,00	1 498 960,00
36.	Filharmonia Zielonogórska im. Tadeusza Bairda w Zielonej Górze	1 322,00	410 610,00
37.	Muzeum Lubuskie im. Jana Dekerta w Gorzowie Wlkp.	62 516,00	2 069 440,50
38.	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Klenicy	2 670,00	1 895,70
39.	Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Janusza Korczaka w Babimoście	26 953,00	107 771,46
40.	Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Lubuskiego w Gorzowie Wlkp.	4 600,00	115 000,00
41.	Lubuski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Kalsku	188 861,00	4 974 330,00
	<i>mienie po zlikwidowanym Lubuskim Szpitalu Specjalistycznym Pulmonologiczno-Kardiologicznym SPZOZ w Torzymiu</i>	83 910,00	123 777,40
	* Przełazy	112 763,00	1 033 810,00
RAZEM		2 635 060,15	39 748 581,18
**URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO W ZIELONEJ GÓRZE		10 383,00	1 146 710,00

* Grunt oddany w dzierżawę „Lubuskiemu Centrum Szkolenia i Promocji AGAWA” sp.z o.o. oraz działka rolna przeznaczona do sprzedaży

* * Mienie ujęte w ewidencji aktów notarialnych (w administrowaniu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego)

Grunty w ewidencji księgowości wg stanu na 31.12.2011 r. **38 392 502,58**
mienie stanowiące własność jednostek **1 356 078,60**
OGÓLEM GRUNTY 39 748 581,18

działki w użytkowaniu wieczystym osób fiz. **1632 m²** **228 800,00**
RAZEM: 2 636 692,15 39 977 381,18

**Zestawienie budynków i budowli nabytych na podstawie decyzji administracyjnych, pozostające we władaniu jednostek organizacyjnych Województwa Lubuskiego
wg stanu na 31 grudnia 2011 r.**

TABELA 2

Lp.	Nazwa jednostki	powierzchnia w m ²	wartość początkowa brutto w zł	wartość netto w zł
1.	Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki w Gorzowie Wlkp.	106 295,66	55 289 832,35	32 571 308,91
2.	Szpital Wojewódzki Samodzielny Publiczny ZOZ w Zielonej Górze	44 952,58	43 554 386,63	34 957 601,63
3.	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego SPZOZ w Zielonej Górze	1 231,81	1 101 503,60	891 386,79
4.	Samodzielna Publiczna Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Gorzowie Wlkp.	1 737,42	307 177,83	186 219,23
5.	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych SPZOZ w Ciborzu	43 588,10	45 981 891,74	27 397 868,29
6.	Samodzielny Publiczny Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Międzyrzeczu	79 751,71	28 950 267,78	20 729 979,94
7.	Lubuski Ośrodek Rehabilitacyjno-Ortopedyczny dla Dzieci i Młodzieży im. Dr Lecha Wierusza w Świebodzinie	14 590,41	16 556 075,46	10 851 847,85
8.	Samodzielny Publiczny ZOZ Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży w Zaborze	5 737,10	5 963 620,40	4 661 047,47
9.	Ośrodek dla Osób Uzależnionych SPZOZ w Nowym Dworcu	2 039,25	1 924 088,39	1 657 394,14
10.	Samodzielny Publiczny ZOZ "MEDKOL" w Zielonej Górze	652,16	1 053 876,00	871 325,00
11.	Samodzielny Publiczny ZOZ Obwód Lecznictwa Kolejowego w Gorzowie Wlkp.	3 546,00	3 207 921,93	0,00
12.	Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Zielonej Górze	602,29	247 193,58	202 231,37
13.	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Gorzowie Wlkp.	9 915,98	3 410 790,82	3 016 807,17
14.	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Zielonej Górze	5 192,98	11 059 974,43	9 141 335,62
15.	Lubuski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Zielonej Górze	4 052,98	1 407 119,64	650 740,58
16.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze	4 719,20	21 692 615,15	16 895 818,91
17.	Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zielonej Górze	nie posiada mienia	nie posiada mienia	nie posiada mienia
18.	Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Zielonej Górze	1 939,00	1 328 958,50	1 126 628,59
19.	Wojewódzki Ośrodek Metodyczny w Gorzowie Wlkp.	2 667,00	5 318 742,67	4 143 774,59
20.	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka im. M. Grzegorzewskiej w Zielonej Górze	nie posiada mienia	nie posiada mienia	nie posiada mienia
21.	Medyczne Studium Zawodowe im. M. Skłodowskiej-Curie w Zielonej Górze	4 485,40	2 810 097,39	1 576 346,42
22.	Medyczne Studium Zawodowe w Gorzowie Wlkp.	3 151,85	660 713,65	56 489,50
23.	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Zielonej Górze	1 033 593,66	1 000 154,10	157,65
24.	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Gorzowie Wlkp.	805,00	1 090 239,00	821 072,03

25.	Wojewódzki Urząd Pracy w Zielonej Górze	1 612,74	2 061 624,36	1 613 874,33
26.	Melioracja Lubuska w Gorzowie Wlkp.	4 089,88	740 749,10	152 455,84
27.	Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Zielonej Górze	267,58	506 425,16	272 252,11
28.	Wojewódzki Ośrodek Sportu i Rekreacji w Drzonkowie	70 280,30	7 633 423,13	4 441 595,39
29.	Muzeum Etnograficzne w Zielonej Górze z siedzibą w Ochli	3 270,32	3 251 536,00	2 665 966,00
30.	Muzeum Ziemi Lubuskiej w Zielonej Górze	3 448,80	3 757 003,00	3 308 183,00
31.	Regionalne Centrum Animacji Kultury w Zielonej Górze	1 972,00	972 415,18	749 715,89
32.	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. C. Norwida w Zielonej Górze	8 296,20	13 695 549,00	11 786 386,00
33.	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna w Gorzowie Wlkp.	7 458,00	25 316 869,09	22 961 243,98
34.	Teatr im. Juliusza Osterwy w Gorzowie	2 710,00	4 763 166,49	3 237 428,02
35.	Lubuski Teatr im. Leona Kruczkowskiego w Zielonej Górze	7 329,14	6 840 702,51	1 720 933,09
36.	Filharmonia Zielonogórska im. Tadeusza Bairda w Zielonej Górze	3 915,00	15 856 046,04	12 825 676,19
37.	Muzeum Lubuskie im. Jana Dekerta w Gorzowie Wlkp.	4 960,32	7 431 753,90	6 350 006,18
38.	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Zaborze	858,60	1 399 754,00	1 196 476,37
39.	Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Janusza Korczaka w Babimoście	2 751,00	2 733 493,67	2 119 142,78
40.	Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Lubuskiego w Gorzowie	835,45	1 722 972,69	1 164 306,91
41.	Lubuski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Kalsku	7 419,00	3 199 194,37	1 816 373,38
RAZEM		1 506 721,87	355 799 918,73	250 789 397,14
* URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO W ZIELONEJ GÓRZE (zwiększenie wartości oraz wartość netto budynku Urzędu Marszałkowskiego lokalu mieszkalnego)*			8 091 599,44	9 457 685,53
OGÓŁEM		1 506 721,87	363 891 518,17	260 247 082,67

*pow. użytkową budynku Urzędu Marszałkowskiego 8 344,14 m² i wartość początkową 4 138 437,86 zł oraz pow. użytkową lokalu mieszkalnego 62,60 m² i wartość początkową 90 000,00 zł ujęto w ewidencji aktów notarialnych

Wg stanu na 31.12.2012 r. wartość początkowa budynku Urzędu Marszałkowskiego wynosi 12 140 037,30 zł, netto 9 385 685,53 zł. Natomiast wartość netto lokalu mieszkalnego to 72 000,00 zł.

GRUNTY NABYTE OD SKARBU PAŃSTWA POD DROGI WOJEWÓDZKIE**ZESTAWIENIE GMINAMI
wg stanu na 31.12.2011 r.**

TABELA 3

Lp.	Gmina	powierzchnia w m ²	wartość w zł
1	2	3	4
1.	Babimost	490 987,00	2 313 334,15
2.	Bledzew	227 000,00	908 000,00
3.	Bobrowice	270 715,00	1 393 581,00
4.	Bogdaniec	191 632,00	4 790 800,00
5.	Bojadła	432 419,00	1 589 526,00
6.	Brody	465 058,00	1 324 952,00
7.	Brzeźnica	33 800,00	84 500,00
8.	Bytom Odrzański	251 021,00	3 514 294,00
9.	Bytnica	56 400,00	338 400,00
10.	Cybinka	136 870,00	615 915,00
11.	Czerwieńsk	817 519,00	6 541 000,00
12.	Dąbie	196 472,00	3 392 239,00
13.	Dobiegniew	282 594,00	868 111,00
14.	Drezdenko	1 198 779,00	5 762 580,25
15.	Gozdnica	2 247,00	15 729,00
16.	Górzycza	113 700,00	1 137 000,00
17.	Gubin	657 552,00	4 445 378,00
18.	Iłowa	269 908,00	1 515 480,00
19.	Jasień	288 785,00	2 826 645,00
20.	Kargowa	318 779,00	1 926 668,00
21.	Kłodawa	218 242,00	4 364 840,00
22.	Kostrzyn n/O	36 451,00	2 879 724,00
23.	Kożuchów	937 778,00	4 560 593,00
24.	Kolsko	288 628,00	3 463 536,00
25.	Krosno Odrzańskie	291 509,00	661 441,50
26.	Krzeszyce	257 100,00	947 700,00
27.	Lubiszyn	356 326,00	1 608 759,00
28.	Lubsko	307 207,00	2 710 350,00
29.	Lubniewice	325 507,00	3 880 105,00
30.	Łęknica	24 037,00	144 222,00
31.	Międzyrzecz	420 586,00	3 777 730,00
32.	Maszewo	498 821,00	2 494 105,00
33.	Niegostawice	261 900,00	523 800,00
34.	Nowa Sól	776 410,00	67 836 265,00
35.	Nowe Miasteczko	336 983,00	1 755 081,00
36.	Nowogród Bobrzański	574 720,00	1 773 216,50
37.	Ośno Lubuskie	426 366,00	5 567 852,00
38.	Przewóz	296 487,00	1 570 009,00
39.	Przytoczna	46 800,00	140 400,00
40.	Rzepin	635 798,00	12 426 160,00
41.	Santok	426 986,00	2 254 930,00
42.	Siedlisko	355 900,00	1 779 500,00
43.	Skąpe	378 038,00	1 707 054,60
44.	Skwierzyna	485 074,00	2 754 333,50

45.	Sława	745 598,00	5 819 797,00
46.	Słońsk	45 000,00	315 000,00
47.	Słubice	194 747,00	1 825 764,00
48.	Stare Kurowo	256 044,00	384 066,00
49.	Strzelce Krajeńskie	300,00	1 200,00
50.	Sulechów	673 825,00	2 452 490,50
51.	Sulęcín	848 723,00	4 288 759,00
52.	Szczaniec	158 600,00	555 100,00
53.	Szlichtyngowa	129 253,00	673 279,92
54.	Szprotawa	495 840,00	2 029 823,00
55.	Świdnica	197 897,00	5 143 620,00
56.	Świebodzin	278 260,00	1 063 416,00
57.	Torzym	596 292,00	4 880 712,00
58.	Trzciel	281 581,00	1 035 943,00
59.	Trzebiechów	242 615,00	1 091 767,00
60.	Trzebiel	76 747,00	346 508,50
61.	Tuplice	181 800,00	406 600,00
62.	Witnica	434 916,00	4 266 912,00
63.	Wschowa	472 403,00	4 403 499,40
64.	Zabór	262 796,00	953 998,50
65.	Zbaszynek	201 506,00	503 765,00
66.	gm. Zielona Góra	769 542,00	11 198 551,14
67.	Zwierzyn	244 870,00	440 766,00
68.	Żagań	630 793,00	5 489 679,00
69.	Żary	65 596,00	852 748,00
RAZEM		24 151 435,00	237 309 604,46

GRUNTY NABYTE OD SKARBU PAŃSTWA POD DROGI WOJEWÓDZKIE
wg stanu na 31.12.2011 r.

TABELA 4

Lp.	Nr drogi Wojewódzkiej	powierzchnia w m ²	wartość w zł
1.	130	341 725,00	1 550 355,00
2.	131	172 445,00	1 075 605,00
3.	132	613 955,00	11 423 035,00
4.	134	654 704,00	6 649 661,00
5.	136	336 407,00	3 930 245,00
6.	137	1 922 673,00	15 565 357,60
7.	138	1 545 355,00	8 971 874,40
8.	139	640 823,00	8 414 760,00
9.	151	128 903,00	2 578 060,00
10.	154	73 200,00	109 800,00
11.	155	120 383,00	1 833 346,00
12.	156	261 154,00	549 612,00
13.	157	219 522,00	493 658,00
14.	158	744 108,00	3 868 737,75
15.	158 i 174	10 498,00	157 470,00
16.	158, 160 i 174	12 811,00	192 487,50
17.	159	141 522,00	863 703,50
18.	160	549 045,00	2 457 579,00
19.	161	85 232,00	259 518,00
20.	164	42 787,00	164 309,00
21.	170	90 820,00	318 436,00
22.	174	162 062,00	612 893,00
23.	176	51 100,00	153 450,00
24.	181	51 800,00	233 100,00
25.	192	46 800,00	140 400,00
26.	199	353 052,00	1 938 130,00
27.	276	892 820,00	3 745 161,10
28.	277	292 800,00	1 015 000,00
29.	278	1 544 466,00	9 462 983,90
30.	278 i 319	353,00	8 825,00
31.	278 i 325	13 397,00	334 925,00

32.	279	835 617,00	13 257 659,14
33.	280	270 436,00	2 694 242,50
34.	281	167 890,00	2 063 390,00
35.	282	420 244,00	2 689 020,50
36.	283	433 299,00	2 391 984,00
37.	285	340 470,00	1 614 361,00
38.	286	270 004,00	1 577 874,00
39.	287	520 734,00	4 135 604,00
40.	287 i 289	72 840,00	1 209 931,00
41.	288	391 764,00	3 993 894,00
42.	289	606 599,00	2 719 461,50
43.	289 L	4 450,00	44 500,00
44.	290	305 006,00	1 051 918,00
45.	291	100 233,00	3 172 025,00
46.	292	272 350,00	12 459 246,00
47.	293	261 197,00	2 107 213,00
48.	294	332 809,00	1 558 038,50
49.	295	296 319,00	1 211 698,00
50.	296	767 870,00	6 172 782,00
51.	297	872 490,00	10 085 888,00
52.	300	116 699,00	771 669,00
53.	302	226 706,00	591 965,00
54.	303	396 698,00	1 498 897,00
55.	304	274 209,00	1 004 355,00
56.	303 i 304	58 155,00	526 767,15
57.	305	198 099,00	1 410 619,50
58.	305 i 278	71 745,00	1 703 860,00
59.	313	402 063,00	2 012 076,00
60.	314	118 216,00	678 692,00
61.	315	534 878,00	33 283 280,00
62.	316	231 242,00	1 387 452,00
63.	318	244 569,00	14 885 054,00
64.	319	135 600,00	813 600,00
65.	320 (obecnie 321)	83 700,00	418 500,00

66.	321	236 807,00	4 176 595,00
67.	324	129 253,00	673 279,92
68.	325	210 500,00	1 190 200,00
69.	326	620,00	8 680,00
70.	328	340 148,00	910 536,00
71.	350	372 078,00	1 923 909,00
72.	11273 (obecnie 161)	14 800,00	44 400,00
73.	obw Babimostu	7 800,00	85 020,00
74.	137 i 134	87 507,00	2 026 990,00
	OGÓLEM	24 151 435,00	237 309 604,46