

UCHWAŁA NR 111/1296/12

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 23. maja 2012 r.

w sprawie stawek czynszu najmu lokali użytkowych w budynku przy ul. Podgórnej 7 w Zielonej Górze, stanowiących własność Województwa Lubuskiego

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy o samorządzie województwa (Dz.U.2001 Nr 142 poz.1590 z późn. zm.) w związku z art. 25 c ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zmianę warunków umowy najmu dla Skarbu Państwa – Krajowego Biura Wyborczego, Delegatury w Zielonej Górze pomieszczeń biurowych mieszczących się w budynku przy ul. Podgórnej 7 w Zielonej Górze, o łącznej powierzchni 87,32 m² oraz pomieszczeń magazynowych o łącznej powierzchni 7,80 m² w ten sposób iż:

- 1) ustala się stawkę czynszu najmu w wysokości 30,00 zł netto za m² wynajmowanej powierzchni biurowej,
- 2) ustala się stawkę czynszu najmu w wysokości 5,00 zł netto za m² wynajmowanej powierzchni magazynowej,
- 3) ustala się stawkę miesięcznych zaliczek na poczet kosztów eksploatacyjnych w wysokości 15,00 zł za m² wynajmowanej powierzchni,
- 4) rzeczywiste rozliczenie kosztów eksploatacyjnych, o których mowa w ust. 1 nastąpi na koniec każdego okresu rozliczeniowego,
- 5) czynsz, o którym mowa w ust. 1 i 2 podlega waloryzacji jeden raz w roku wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Administracyjno – Gospodarczego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązywania od 1 czerwca 2012 r.

wz. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Jacek Hoffmann
WICEMARSZAŁEK

stwierdzam zgodność z projektem uchwały
DIREKTOR DEPARTAMENTU
ADMINISTRACYJNO-GOSPODARCZEGO

Sylwia Wójcisiak