

# UCHWAŁA NR 115/1368/12

## ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 12 czerwca 2012 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 333/81, położonej w Ciborzu, gminie Skąpe, obręb Międzylesie oraz ustanowienia służebności gruntowej (drogowej) na działce nr 333/76, na rzecz każdorazowych właścicieli i współwłaścicieli działki nr 333/81**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 25 d oraz art. 37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 41 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1590 z późn. zm.), § 2 ust. 3 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 2 ust.1 i § 3 ust.3 pkt. 1, ust.4 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Województwa Lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVI/183/2001 z dnia 10 września 2001 r., uchwałą Nr XXIII/173/2004 z dnia 22 listopada 2004 r., uchwałą Nr X/88/2007 z dnia 25 czerwca 2007 r. uchwała się, co następuje:

**§ 1.1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową zabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 333/81 o powierzchni 0,8346 ha, położoną w Ciborzu, gminie Skąpe, obręb Międzylesie, stanowiącą własność Województwa Lubuskiego.

**2.** W celu zapewnienia działce o której mowa w ust. 1, dostępu do drogi publicznej wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej (drogowej), polegającej na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez działkę nr 333/76, na rzecz każdorazowych właścicieli i współwłaścicieli działki nr 333/81.

**§ 2.** Cena wywoławcza dla nieruchomości, o której mowa w § 1, ustalona została na kwotę 462 900,00 zł (słownie złotych: czterysta sześćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset <sup>00</sup>/<sub>100</sub>). Cena wywoławcza równa jest wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 3.** Ustala się wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej nieruchomości, o której mowa w § 2, tj. w kwocie 23 145,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia trzy tysiące sto czterdzieści pięć <sup>00</sup>/<sub>100</sub>).


§ 4. Nieruchomość, o której mowa w § 1, posiada założoną księgę wieczystą KW nr ZG1S/00023393/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świebodzinie. Nieruchomość ta obciążona jest prawem nieodpłatnego użytkowania, ustanowionym na rzecz Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego dla Psychicznie i Nerwowo Chorych w Ciborzu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa Lubuskiego  
  
Elżbieta Potak

zwierdzam zgodność z projektem uchwały

  
DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODEZJI, GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI  
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
- GEODETA WOJEWÓDZTWA

Roman Bąk