

# UCHWAŁA NR 133/1587/12

## ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 4 września 2012 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 34/52, położonej w Międzyrzeczu przy ul. Poznańskiej wraz z udziałem 1/5 w nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 34/51 oraz ustanowienia służebności gruntowej na działce nr 34/92 na rzecz każdorazowych właścicieli i współwłaścicieli działki nr 34/51**

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1 i ust. 3 i art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 41 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1590 z późn. zm.), § 2 ust. 3 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 2 ust.1 i § 3 ust.3 pkt. 1, ust.4 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Województwa Lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVI/183/2001 z dnia 10 września 2001 r., uchwałą Nr XXIII/173/2004 z dnia 22 listopada 2004 r., uchwałą Nr X/88/2007 z dnia 25 czerwca 2007 r. uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 34/52 o powierzchni 0,0413 ha i udział 1/5 w nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 34/51 o powierzchni 0,0509 ha, położone w Międzyrzeczu przy ul. Poznańskiej, stanowiące własność Województwa Lubuskiego .

**§ 2.** Cenę wywoławczą dla nieruchomości, o których mowa w § 1, ustala się na kwotę **30 228,00 zł** (słownie złotych: trzydzieści tysięcy dwieście dwadzieścia osiem <sup>00/100</sup>), równą wartości nieruchomości określonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 3.** Ustala się wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości, o których mowa w § 2, tj. w kwocie 3 030,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące trzydzieści <sup>00/100</sup>).

**§ 4.** Nieruchomości, o których mowa w § 1, posiadają założoną księgę wieczystą KW nr GW1M/00029960/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu.

§ 5. W celu zapewnienia działce nr 34/51, dostępu do drogi publicznej wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej (drogowej) polegającej na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez działkę stanowiącą własność Województwa Lubuskiego, oznaczoną nr **34/92** o pow. 15,7712 ha, położoną w Międzyrzeczu, przy ul. Poznańskiej 109, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu, prowadzi księgę wieczystą KW Nr GW1M/00044966/9 na rzecz każdorazowych właścicieli i współwłaścicieli działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **34/51** o pow. 0,0509 ha, położonej w Międzyrzeczu przy ul. Poznańskiej.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WZ. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

*Jacek Hoffmann*  
WICEMARSZAŁEK

stwierdzam zgodność z projektem uchwały

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODEZJI, GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
- GEODETA WOJEWÓDZTWA

*Roman Bąk*