

# UCHWAŁA NR 16/229/19

## ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 5 lutego 2019 roku

### w sprawie rozłożenia na raty ceny nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Międzyrzeczu przy ul. Leśnej, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz.U. z 2018 r., poz.913 z późn. zm.), art. 70 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm.) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości województwa lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVI/183/2001 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 10 września 2001 r., uchwałą Nr XXIII/173/2004 z dnia 22 listopada 2004 r. oraz uchwałą Nr X/88/2007 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 25 czerwca 2007r., w związku z uchwałą Nr 286/4059/18 Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 25 września 2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 667/13 i 667/14, położonej w Międzyrzeczu przy ul. Leśnej, uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę, na rozłożenie, na raty ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 667/13 i 667/14 o łącznej pow. 0,0215 ha, położonej w Międzyrzeczu przy ul. Leśnej, stanowiącej własność Województwa Lubuskiego, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu prowadzi Księgę Wieczystą nr GW1M/00029960/6, sprzedawanej w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w budynku nr 7 przy ul. Leśnej, w Międzyrzeczu.

2. Cena sprzedaży udziału wynoszącego 644/1000 w nieruchomości , o której mowa w ust.1, wynosi **5 152,00 zł** (słownie: pięć tysięcy sto pięćdziesiąt dwa złote ) zostanie rozłożona na 10 rat rocznych płatnych w następujący sposób:

- 1) pierwsza rata w wysokości **535,00 zł**, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości;
- 2) pozostała niespłacona część ceny nieruchomości w wysokości **4 617,00 zł**, zostaje rozłożona na 9 równych rat rocznych w wysokości 513,00 zł, płatne wraz z oprocentowaniem najpóźniej do dnia 31 marca każdego roku.

§ 2. Rozłożona na raty, niespłacona część ceny w wysokości **4 617,00 zł**, podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§ 3. Wierzytelność na rzecz Województwa Lubuskiego z tytułu zapłaty niespłaconej części ceny nieruchomości w kwocie 4 617,00 zł wraz z odsetkami, podlegać będzie zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki na lokalu mieszkalnym nr 1 stanowiącym odrębną nieruchomość, o którym mowa w §1 ust.1.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*stwierdzam zgodność z projektem uchwały*

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODEZJI, GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
– GEODETA WOJEWÓDZTWA

*Roman Bąk*

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

*Elżbieta Anna Polak*