

UCHWAŁA NR 240/3811/18
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 3 lipca 2018 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej,
oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 333/81, położonej w Ciborzu, gmina Skąpe,
obręb Międzylesie oraz ustanowienia służebności gruntowej (drogowej) na działce numer
333/76, na rzecz każdoczesnych właścicieli i współwłaścicieli działki numer 333/81**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 d, art. 37 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r., poz. 913 z późn. zm.), § 2 ust. 3 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) oraz § 2 ust.1, § 3 ust. 3 pkt 1 i ust. 4 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Województwa Lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVII/183/2001 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 10 września 2001 r., uchwałą Nr XXIII/173/2004 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 22 listopada 2004 r., uchwałą Nr X/88/2007 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 25 czerwca 2007 r., uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową zabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 333/81 o powierzchni 0,8346 ha, położoną w Ciborzu, gmina Skąpe, obręb Międzylesie, stanowiącą własność Województwa Lubuskiego.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 nie posiada dostępu do drogi publicznej. W celu zapewnienia działce numer 333/81 dostępu do drogi publicznej wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej (drogowej), polegającej na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez działkę numer 333/76, położoną w Ciborzu, gmina Skąpe, obręb Międzylesie na rzecz każdoczesnych właścicieli i współwłaścicieli działki numer 333/81.

§ 2. Cenę wywoławczą dla nieruchomości, o której mowa w § 1.1, ustala się na kwotę **204 000,00 zł** (słownie złotych: dwieście cztery tysiące ⁰⁰/₁₀₀), równą wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Ustala się wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej nieruchomości, o której mowa w § 2, tj. w kwocie **10 200,00 zł** (słownie złotych: dziesięć tysięcy dwieście ^{00/100}).

§ 4. Nieruchomość, o której mowa w § 1, posiada założoną księgę wieczystą KW nr ZG1S/00055295/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świebodzinie. Nieruchomość obciążona jest prawem nieodpłatnego użytkowania, ustanowionym na rzecz Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Ciborzu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

stwierdzam zgodność z projektem uchwały

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GOSPODARSTWA I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
– DEPARTAMENTU WOJEWÓDZTWA

Roman Bąk

WICEMARSZAŁEK
Stanisław Tomczyszyn
Stanisław Tomczyszyn