

UCHWAŁA NR XXX/283/2008
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO
z dnia 17 listopada 2008 roku

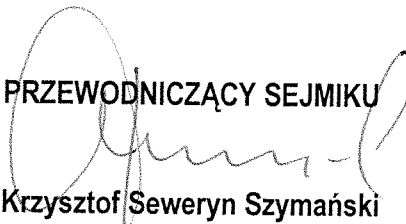
w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Zarządu Województwa Lubuskiego

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.), art. 229 pkt 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uznaje się za bezzasadną skargę z dnia 29 września 2008 r. złożoną przez mieszkańców budynków 1, 1A, 1B położonych przy ul. Zamkowej w Zaborze na działalność Zarządu Województwa Lubuskiego w związku ze sprzedażą lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców, co szczegółowo uzasadniono w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Sejmiku Województwa Lubuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY SEJMIKU
Krzysztof Seweryn Szymański

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej

Skarga na opieszałość Zarządu Województwa Lubuskiego złożona przez grupę mieszkańców budynków 1, 1A, 1B położonych w Zaborze przy ul. Zamkowej wpłynęła do Urzędu Marszałkowskiego na piśmie w dniu 30 września 2008 r. (data wpływu sekretariatu Marszałka oraz sekretariatu Członka Zarządu), a następnie została przekazana zgodnie z właściwością przez Dyrektora Departamentu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Przewodniczącemu Sejmiku. Pismo wpłynęło do sekretariatu Biura Sejmiku w dniu 7 października 2008 r.

Jednocześnie w tym samym dniu Dyrektor Departamentu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami wystosował odpowiedź do mieszkańców lokali mieszkalnych położonych przy ul. Zamkowej w Zaborze, w której zostali oni poinformowani, iż Zarząd Województwa Lubuskiego zajął pozytywne stanowisko w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w Zaborze. Mieszkańców poinformowano również, iż wydłużający się czas załatwiania sprawy wynika z czasochłonnej procedury przygotowania sprzedaży, która wymaga między innymi aktualizacji wyceny mieszkań przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego. Poinformowano mieszkańców również, iż z informacji przekazanych przez Zarząd Województwa Lubuskiego wynika, iż planowany termin zakończenia procedury przewiduje się na pierwszy kwartał 2009 roku.

Przewodniczący Sejmiku zlecił Komisji Rewizyjnej zbadanie skargi, która zwróciła się z prośbą o sporządzenie opinii prawnej. Komisja Rewizyjna obradująca w dniu 3 listopada 2008 roku zapoznała się ze skargą na opieszałość Zarządu Województwa Lubuskiego złożoną przez grupę mieszkańców budynków 1, 1A, 1B położonych w Zaborze przy ul. Zamkowej a także na podstawie uzyskanej opinii prawnej ustaliła co następuje:

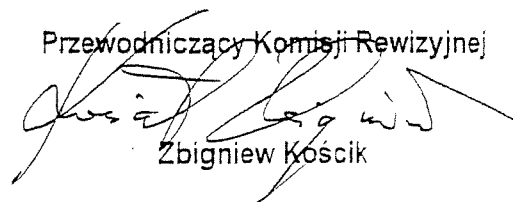
Lokale mieszkalne przy ul. Zamkowej w Zaborze, o których wykup starają się mieszkańcy stanowią własność województwa.

Nieruchomości stanowiące własność województwa, nieobciążone prawami rzeczowymi na rzecz innych podmiotów tworzą wojewódzki zasób nieruchomości, którym gospodaruje zarząd województwa i to ten organ w ramach gospodarowania zasobem jest uprawniony m.in. do podjęcia decyzji o zbyciu nieruchomości wchodzących w skład tego zasobu. I to zarząd, jako organ wykonawczy samodzielnie podejmuje decyzje tak o sprzedaży danej nieruchomości jak i o terminie przeznaczenia jej do sprzedaży, nie będąc związany opiniami osób zainteresowanych nabyciem danej nieruchomości.

Jednocześnie Komisja zwróciła uwagę, iż urząd prowadził korespondencję z osobami zainteresowanymi w sposób poprawny, zgodnie z zasadami kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym komisja zawnioskowała o uznanie przez Sejmik skargi za bezzasadną.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej



Zbigniew Kościak