

UCHWAŁA NR 324/4486/23

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 21 marca 2023 roku

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Województwa Lubuskiego

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia Województwa Lubuskiego wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 r., stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEMARSZAŁEK
Stanisław Tomczyszyn

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI, GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCI
I PLANOWANIA PRZESTRZENI
- GEODETA WOJEWÓDZTWA

Roman Bąk

stwierdzam zgodność z projektem uchwały

Załącznik nr 1

do Uchwały Nr. 324/4486/23.....

Zarządu Województwa Lubuskiego

z dnia 21 marca 2023 r.....

INFORMACJA

o stanie mienia Województwa Lubuskiego

wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 r.

Zielona Góra, marzec 2023 r.

I. INFORMACJA O STANIE MIENIA WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

(wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku)

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 z późn. zm.) Zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia, w terminie do 31 marca roku następującego po roku budżetowym, organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego **informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego**. Przedmiotowa informacja zawiera: dane dotyczące przysługujących jednostce praw własności, innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach; posiadania; dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji; dane o dochodach uzyskiwanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania. Ponadto przedstawia inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Województwo Lubuskie posiada łącznie 37 jednostek organizacyjnych, w tym:

- Opieka Zdrowotna – 10
- Edukacja i Oświata – 7
- Kultura i Sport – 10
- Inne – 10

Wśród Wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych Województwa Lubuskiego wyróżnia się:

- Jednostki samodzielne – 10
- Instytucje kultury – 9
- Jednostki budżetowe – 17
- Zakłady budżetowe – 1

W 2022 roku w jednostkach organizacyjnych nastąpiły niżej wymienione zdarzenia:

Wojewódzki Ośrodek Metodyczny w Gorzowie Wlkp. przekazał do wojewódzkiego zasobu nieruchomości działkę, oznaczoną ewidencyjnie numerem 295/4 o pow. 0,0895 ha, położoną w Sulęcinie, zabudowaną budynkiem Biblioteki Pedagogicznej, zgodnie z decyzją Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 16.12.2021 r. znak: DN.I.2500.6.1.2020 w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu oraz z protokołem zdawczo – odbiorczym z dnia 23.02.2022 r.

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych SP ZOZ w Ciborzu, zgodnie z protokołami zdawczo – odbiorczymi przekazania/przejęcia nieruchomości z dnia 28.02.2022 r. przekazał do wojewódzkiego zasobu nieruchomości zabudowane działki, położone w Ciborzu, w obrębie Międzylesie oznaczone numerami: 333/75 o pow. 0,05760 ha, 333/78 o pow. 0,4396 ha oraz 333/81 o pow. 0,8346 ha, które stały się zbędne do prowadzenie działalności statutowej Szpitala.

Samodzielny Publiczny Szpital Specjalistyczny dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Międzyrzeczu, zgodnie z protokołami zdawczo – odbiorczymi przekazania/przejęcia nieruchomości przekazał do wojewódzkiego zasobu nieruchomości zabudowane działki, położone w Międzyrzeczu oznaczone numerami: 34/154 o pow. 9,4196 ha, 667/69 o pow. 2,3686 ha, które stały się zbędne do prowadzenia działalności statutowej Szpitala.

Wartość mienia Województwa Lubuskiego **na dzień 31.12.2022 r.** ogółem wynosi: **4 369 357 159,02 zł**, w tym:

- nieruchomości gruntowe: pow.: 3746,4373 ha, wartość: **380 522 650,71 zł**
- budynki i budowle: pow.: 1 026 962,96 m², wartość: **3 988 834 508,31 zł**

1. Mienie pozostające we władaniu jednostek organizacyjnych, osób fizycznych/Spółek:

- nieruchomości gruntowe o łącznej powierzchni: **187,2127 ha**
- budynki i budowle o łącznej powierzchni użytkowej: **500 674,52 m²**

Wykazana powierzchnia użytkowa budynków oraz budowli opracowana została na podstawie materiałów przekazanych przez jednostki organizacyjne Województwa.

Wartość początkowa mienia nieruchomego wynosi: **439 879 783,37 zł**, w tym:

- nieruchomości gruntowe: **20 822 391,36 zł**
- budynki i budowle: **419 057 392,01 zł**

Szczegółową informację o mieniu województwa pozostającym we władaniu jednostek organizacyjnych, osób fizycznych/Spółek przedstawiono w załącznikach: Tabela 1 *Zestawienie gruntów* oraz Tabela 2 *Zestawienie budynków, lokali oraz obiektów inżynierii lądowej*.

W ewidencji syntetycznej Urzędu Marszałkowskiego, znajdują się grunty oddane przez Województwo Lubuskie samorządowym jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd, użytkowanie, użytkowanie wieczyste i nieodpłatne użytkowanie. Ewidencję bilansową budynków, budowli oraz obiektów inżynierii wodnej i lądowej prowadzą podległe jednostki.

2. Grunty pod drogami wojewódzkimi

Drogi wojewódzkie stanowią znaczącą pozycję, która wpływa na wartość mienia. Łączna długość dróg wojewódzkich będąca w ewidencji prowadzonej przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze wynosi **1 515,7760 km** o wartości **3 440 164 985,42 zł** i jest bieżąco aktualizowana po zakończonych inwestycjach.

Natomiast ogólna powierzchnia gruntów pod drogami wojewódzkimi wykazana w ewidencji syntetycznej Urzędu Marszałkowskiego na dzień 31.12.2022 r. to **2998,5273 ha** o wartości **333 544 150,32 zł**. Przedmiotowe drogi przebiegają przez 68 gmin i 5 miast.

W porównaniu do roku 2021 nastąpił spadek wartości gruntów pod drogami, ujętych ewidencji księgowej Urzędu o **154 738,10 zł**. Wynika to z przekazania przez Województwo Lubuskie na własność na rzecz Powiatu Nowosolskiego prawa własności części nieruchomości, wchodzących w skład pasa drogi wojewódzkiej nr 293 w Gminie Bytom Odrzański o wartości ponad 1 mln zł, w związku ze zmianą kategorii drogi wojewódzkiej na drogę powiatową. Ponadto odcinek drogi wojewódzkiej nr 297 w Gminie Szprotawa, zaliczony został do kategorii dróg krajowych, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 2 września 2003 r. i przekazany do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, w celu zapewnienia spójności sieci dróg krajowych, po wybudowaniu I etapu obwodnicy w m. Szprotawa w ciągu drogi krajowej nr 12.

Syntetyczne zestawienie wszystkich gruntów wg stanu na 31.12.2022 r. przedstawiono w załączniku – Tabela 3 *Grunty pod drogami wojewódzkimi*.

3. Nieruchomości znajdujące się w wojewódzkim zasobie nieruchomości

Grunty:

Łączna powierzchnia gruntów znajdująca się w wojewódzkim zasobie nieruchomości to **447,5882 ha** o wartości **18 806 166,03 zł**.

Budynki oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej:

Ogólna powierzchnia budynków, budowli oraz obiektów inżynierii lądowej i wodnej, ujęta w ewidencji księgowej Urzędu Marszałkowskiego to **526 288,44 m²** o wartości początkowej **129 612 130,88 zł**.

W 2022 roku nastąpił wzrost wartości mienia w zasobie, w stosunku do roku ubiegłego, co wynika z nabycia przez Województwo Lubuskie od Izby Rzemieślniczej i Przedsiębiorczości w Zielonej Górze, nieruchomości zabudowanej, oznaczonej

numerem ewidencyjnym działki 31/17, o pow. 1,2335 ha położonej w Łęknicy, przy ul. Parkowej 1 o wartości 5,3 mln, na cel związany z utworzeniem bazy edukacyjnej dla realizacji projektu edukacji ekologicznej „Zielona Szkoła w Łęknicy”. Nabycie nieruchomości nastąpiło zgodnie z Uchwałą Nr 262/3534/22 Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 27 kwietnia 2022 r.

Na dzień 31.12.2022 r. w wojewódzkim zasobie nieruchomości znajduje się mienie przejęte/nabyte od następujących jednostek oraz Spółek:

- Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp., aktualnie Wielospecjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,
- Lubuskiego Szpitala Specjalistycznego Pulmonologiczno - Kardiologicznego SPZOZ w Torzymiu, aktualnie Lubuskiego Szpitala Specjalistycznego Pulmonologiczno – Kardiologicznego Sp. z o.o. w Torzymiu,
- Szpitala Wojewódzkiego SPZOZ im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze, aktualnie Szpitala Uniwersyteckiego im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze Sp. z o.o.,
- Samodzielnego Publicznego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Międzyrzeczu,
- Zlikwidowanym Lubuskim Centrum Szkolenia i Promocji „Agawa” Sp. z o.o. w Przelazach,
- Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Zielonej Górze,
- Skarbu Państwa,
- Miasta Zielona Góra,
- Osób fizycznych,
- Zlikwidowanego Lubuskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Zielonej Górze,
- Zlikwidowanej Melioracji Lubuskiej w Gorzowie Wlkp.,
- Uniwersytetu Zielonogórskiego w Zielonej Górze,
- Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Ciborzu,
- Izby Rzemieślniczej w Zielonej Górze.

W roku 2022 Województwo Lubuskie zbyło następujące nieruchomości:

a) w drodze darowizny:

- nieruchomość niezabudowaną, położoną obrębem Siedlisko, oznaczoną działką nr 751 o pow. 0,2313 ha, zbyto na rzecz Gminy Siedlisko, z przeznaczeniem na drogi gminne,

- nieruchomość niezabudowaną, położoną obrębnie Bielawy, oznaczoną działkami nr 1077/19 o pow. 0,0126 ha oraz nr 1077/21 o pow. 0,2304 ha zbyto na rzecz Gminy Siedlisko, z przeznaczeniem na drogi gminne,
- nieruchomość zabudowaną, położoną w Gorzowie Wlkp. w obrębnie Chwałęcice, oznaczoną działką nr 7/25 o pow. 0,0127 ha, zbyto na rzecz Miasta Gorzów Wlkp., z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

b) w drodze przetargu:

- nieruchomości niezabudowaną, położoną w Zielonej Górze, przy ul. Waryńskiego, oznaczoną działkami nr 61/10 i 65/1 o łącznej pow. 0,0008 ha,
- nieruchomość zabudowaną, położoną w Międzyrzeczu, przy ul. Poznańskiej 109/27, oznaczoną działką nr 34/147 o pow. 0,1493 ha,
- nieruchomość niezabudowaną, położoną w Przełazach, oznaczoną działką nr 204/2 o pow. 0,6500 ha,
- nieruchomość zabudowaną, położoną w Ciborzu, oznaczoną działką nr 333/78 o pow. 0,4396 ha.

c) w drodze bezprzetargowej:

- nieruchomość zabudowaną położoną w Sulęcinie przy ul Emilii Plater 3, oznaczoną działką nr 295/4 o pow. 0,0895 ha.

4. Grunty pod wałami melioracyjnymi

Wartość gruntów, nabytych w celu realizacji inwestycji związanych z budową i rozbudową wałów przeciwpowodziowych, wykazana w ewidencji księgowej Urzędu Marszałkowskiego wg stanu na 31.12.2021 r., to **7 349 943,00 zł**, o powierzchni **113,1091 ha**.

5. Instrumenty finansowe

Wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku Województwo Lubuskie posiada aktywa finansowe w formie akcji i udziałów w Spółkach o ogólnej wartości **106 960 200,00 zł** i ich wartość w porównaniu do roku 2021 nie uległa zmianie.

1) Akcje: **18 045 200,00 zł**

2) Udziały: **88 915 000,00 zł**

Ad 1) Akcje

Nazwa Spółki	Ilość akcji	Wartość w zł
Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Zielonej Górze	4 578	4 578 000,00
Zielonogórski Rynek Rolno- Towarowy S.A. z siedzibą w Zielonej Górze	23 750	2 375 000,00
POLREGIO S.A. z siedzibą w Warszawie	55 461	11 092 200,00
Razem akcje	83 789	18 045 200,00

Ad 2) Udziały

Nazwa Spółki	Ilość udziałów	Wartość w zł
Lubuski Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze	360	3 600 000,00
Lotnisko Zielona Góra/Babimost Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze	620	620 000,00
Lubuski Park Przemysłowo – Technologiczny Sp. z o.o. w likwidacji z siedzibą w Zielonej Górze	900	90 000,00
Lubuski Szpital Specjalistyczny Pulmonologiczno – Kardiologiczny Sp. z o.o. w Torzymiu	39 200	19 600 000,00
Wielospecjalistyczny Szpital Wojewódzki w Gorzowie Wlkp. Sp. z o.o.	47 000	47 000 000,00
Lubuskie Centrum Ortopedii im. dr. Lecha Wierusza Sp. z o.o. w Świebodzinie	36 000	18 000 000,00
Szpital Uniwersytecki im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze Sp. z o.o.	50	5 000,00
Razem udziały	124 130	88 915 000,00

Porównanie danych o stanie mienia Województwa Lubuskiego na dzień 31.12.2022 r. do informacji o stanie mienia na dzień 31.12.2021 r.

W porównaniu do roku 2021 odnotowano ogólny wzrost wartości mienia nieruchomości o **57 735 826,26 zł**.

Główny wpływ na taką sytuację ma przekazanie do użytkowania zakończonych w roku 2022 niżej wymienionych inwestycji drogowych, wykonanych przez Zarząd Dróg Wojewódzkich, o wartości ponad 47 mln zł.

Zrealizowano zadania ze środków własnych województwa takie jak:

- Budowa dwóch sygnalizacji świetlnych typu ALL RED z detekcją ruchu pojazdów oraz wzbudzanych mechanicznie na przycisk wraz z dedykowanym oświetleniem przejść dla pieszych na drodze wojewódzkiej nr 292 w m. Bytom Odrzański oraz na drodze wojewódzkiej nr 282 w m. Droszków.
- Budowa chodników w miejscowościach: Bobrowice, Siedlisko, Rzepin, Wałowice oraz na odcinku Strzelce Krajeńskie - Ciecierzyn.
- Budowa sygnalizacji świetlnej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 158 w m. Lipki Wielkie.
- Budowa ścieżki rowerowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 315 w m. Lipiny.
- Przebudowa polegająca na wzmocnieniu drogi wojewódzkiej nr 158 relacji Janczewo-Gralewo.
- Przebudowa polegająca na odnowie dywanikowej dróg wojewódzkich: nr 276 na odcinku Krosno Odrzańskie – Radnica, nr 286 na odcinku Grodziszczce – Biecz, nr 296 relacji Kozuchów – Żagań, nr 287 w miejscowości Lubsko przy ul. Wrocławskiej i od ul. Niepodległości do ul. Reja, nr 286 na odcinku DK 32- Czarnowice-Stargard Gubiński, nr 289 odcinku Tuchola Żarska – skrzyżowanie Zabłocie oraz w ciągu drogi wojewódzkiej nr 131.
- Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 132 w ramach realizacji zadania pn.: „Rozbiórka istniejącego i budowa nowego mostu w ciągu drogi wojewódzkiej nr 132 w m. Łupowo”.
- Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 278 wraz z remontem obiektu mostowego w okolicy m. Radowice.
- Wzmocnienie drogi wojewódzkiej nr 292 relacji Nowa Sól – Bytom Odrzański.

- Rozbiórka i budowa nowych przepustów w ciągu dróg wojewódzkich: nr 137 Nowe Biskupice – Sułów, nr 138 Skarbona – Granice oraz nr 300 w okolicy miejscowości Borowe.

Wykonano również zadanie dofinansowane z rezerwy subwencji ogólnej pn.: Rozbiórka istniejącego i budowa nowego mostu nad Kanałem Starym Krzyckim w ciągu drogi wojewódzkiej 321 w miejscowości Kierzno” oraz zadanie dofinansowane ze środków „Programu ograniczania przestępczości i aspołecznych zachowań Razem bezpieczniej im. Władysława Stasiaka na lata 2022-2024” polegające na budowie sygnalizacji świetlnej na drodze wojewódzkiej nr 315 w m. Lipka.

Na wzrost wartości mienia, w stosunku do roku ubiegłego, wpłynęły również wykonane remonty i modernizacje w jednostkach organizacyjnych województwa. Największe inwestycje w 2022 r. zrealizował Samodzielny Publiczny Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych SPZOZ w Międzyrzeczu. W wyniku modernizacji kilku pawilonów oraz rozbudowy wokół pawilonu 19 c powstały nowe budowle, takie jak: nawierzchnia z kostki betonowej, ogrodzenie czy oświetlenie terenu. Całość inwestycji to koszt prawie 4 mln zł.

SPZOZ Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży w Zaborze ujęło w ewidencji księgowej budynki jednorodzinne położone w Przytoku (domki dla lekarzy) oraz zwiększyło wartość budynku administracyjnego poprzez wyremontowanie pomieszczeń i wyposażenie ich w sprzęt na wartość nieco ponad 0,5 mln. zł.

Regionalne Centrum Animacji Kultury w Zielonej Górze zwiększyło wartość nadbudowanego i wybudowanego budynku o kwotę końcowych robót budowlano – montażowych (ok. 0,8 mln zł) w ramach zrealizowanego zadania, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, pn.: "Rozbudowa i nadbudowa budynku Regionalnego Centrum Animacji Kultury wraz z restauracją zabytkowego parku".

W Muzeum Etnograficznym w Zielonej Górze-Ochli powstała nowa sieć wodno – kanalizacyjna. Rozbudowano także ogrodzenie. Całość inwestycji to koszt prawie 0,5 mln zł.

Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. C. Norwida w Zielonej Górze wykonała prace na kwotę ok. 0,4 mln zł polegające na przystosowaniu istniejącej komunikacji budynku Biblioteki do wymagań ochrony przeciwpożarowej w celu zapewnienia wymaganych dojsć ewakuacyjnych z pomieszczeń oraz maksymalnego ograniczenie zagrożenia pożarem. Obudowano klatkę schodową, wymieniono

balustrady i poręcze, wykonano nową instalację hydrantową oraz zabudowę przewodów elektrycznych materiałami niepalnymi, wymieniono oświetlenie.

Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze zwiększył wartość budynku przy ul. Podgórznej 7 o kwotę ponad 0,4 mln zł, na którą składa się głównie przebudowa serwerowni, a także modernizacja systemu monitoringu.

Ponadto, podległe jednostki, w miarę możliwości finansowych, systematycznie wykonywały drobne modernizacje i remonty swoich obiektów.

Zmiany w poszczególnych grupach środków trwałych, w stosunku do roku ubiegłego, przedstawiają się następująco:

- mienie pozostające we władaniu jednostek organizacyjnych: wzrost o **1,41%**,
- grunty przejęte pod drogi wojewódzkie: spadek o **0,05%**,
- drogi wojewódzkie (budowle) : wzrost o **1,39%**
- wojewódzki zasób nieruchomości: wzrost o **3,21%**,
- grunty pod wałami melioracyjnymi: **bez zmian.**

Według danych ewidencji księgowej Urzędu Marszałkowskiego, na dzień 31 grudnia 2022 r., Województwo Lubuskie osiągnęło następujące dochody, z poniższych tytułów:

- opłaty za władanie nieruchomościami i trwały zarząd: **135 291,86 zł**,
- opłaty za wieczyste użytkowanie: **101 980,97 zł**,
- najem i dzierżawa składników majątkowych: **6 524 013,82 zł**,
(w tym: 5 942 116,56 zł dzierżawa szynobusów),
- wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości:
2 386 585,80 zł.

**Zestawienie gruntów
pozostających we władaniu jednostek organizacyjnych Województwa Lubuskiego
oraz oddane w użytkowanie wieczyste
wg stanu na 31 grudnia 2022 r.**

Tabela 1

Lp.	Nazwa Jednostki	powierzchnia w ha	wartość w zł	forma władania
1.	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego Samodzielny Publiczny ZOZ w Zielonej Górze	0,1445	45 842,60	nieodpłatne użytkowanie
2.	Samodzielna Publiczna Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Gorzowie Wlkp.	0,6316	320 400,00	nieodpłatne użytkowanie
3.	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych Samodzielny Publiczny ZOZ w Ciborzu	24,0064	1 200 320,00	nieodpłatne użytkowanie
4.	Samodzielny Publiczny Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Międzyrzeczu	24,4565	671 988,75	nieodpłatne użytkowanie
5.	Samodzielny Publiczny ZOZ Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży w Zaborze	23,0106	163 378,39	nieodpłatne użytkowanie
6.	Ośrodek dla osób Uzależnionych Samodzielny Publiczny ZOZ "Nowy Dworek"	3,0784	8 115,00	nieodpłatne użytkowanie
7.	Samodzielny Publiczny ZOZ "MEDKOL" w Zielonej Górze	0,0839	131 940,00	użytkowanie wieczyste
8.	Samodzielny Publiczny ZOZ pod nazwą "Przychodnia Dworcowa" w Gorzowie Wlkp.	0,5605	327 170,00	użytkowanie wieczyste
9.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze	19,0608	1 424 469,80	trwały zarząd
10.	Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zielonej Górze (pow. udziału)	0,0144	15 903,56	trwały zarząd
11.	Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Zielonej Górze	0,1751	226 750,00	trwały zarząd
12.	Lubuskie Centrum Produktu Regionalnego z siedzibą w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada	nie posiada
13.	Wojewódzki Ośrodek Metodyczny w Gorzowie Wlkp.	0,1106	234 437,00	trwały zarząd
14.	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka im. Marii Grzegorzewskiej w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada	nie posiada
15.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego "Medyk" w Zielonej Górze	0,9742	53 634,09	trwały zarząd
16.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego "Medyk" w Gorzowie Wlkp.	0,8947	95 732,50	trwały zarząd
17.	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada	nie posiada

18.	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Gorzowie Wlkp.	0,0443	30 267,00	trwały zarząd
19.	Wojewódzki Urząd Pracy w Zielonej Górze	0,1314	195 680,00	trwały zarząd
20.	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada	nie posiada
21.	Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Zielonej Górze	0,0483	74 800,00	trwały zarząd
22.	Wojewódzki Ośrodek Sportu i Rekreacji imienia Zbigniewa Majewskiego w Drzonkowie	39,1320	1 611 646,77	trwały zarząd
23.	Muzeum Etnograficzne w Zielonej Górze - Ochli	13,8700	123 020,00	użytkowanie wieczyste
24.	Muzeum Ziemi Lubuskiej w Zielonej Górze	0,3166	845 324,00	użytkowanie wieczyste
25.	Regionalne Centrum Animacji Kultury w Zielonej Górze	1,0557	497 230,00	użytkowanie wieczyste
26.	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im.Cypriana Norwida w Zielonej Górze	0,4395	510 000,00	użytkowanie wieczyste
27.	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. Zbigniewa Herberta w Gorzowie Wlkp.	0,4372	2 328 798,00	użytkowanie wieczyste
28.	Teatr im. Juliusza Osterwy w Gorzowie Wlkp.	0,5491	1 668 490,00	użytkowanie wieczyste
29.	Lubuski Teatr w Zielonej Górze	0,5573	1 573 173,00	użytkowanie wieczyste
30.	Filharmonia Zielonogórska im. Tadeusza Bairda w Zielonej Górze	0,1322	410 610,00	użytkowanie wieczyste
31.	Muzeum Lubuskie im. Jana Dekerta w Gorzowie Wlkp.	6,9731	2 012 061,70	użytkowanie wieczyste
32.	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Zaborze	0,3254	2 310,34	trwały zarząd
33.	Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im.Janusza Korczaka w Babimoście	2,6587	106 311,12	trwały zarząd
34.	Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Lubuskiego	0,4600	115 000,00	użytkowanie
Razem		164,3330	17 024 803,62	—
35.	Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze (pow. udziału)	0,9818	1 084 313,91	trwały zarząd
Razem Jednostki organizacyjne i Urząd Marszałkowski		165,3148	18 109 117,53	—
działki oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym/spółkom/jst		0,9009	367 760,80	

Mienie stanowiące własność jednostek organizacyjnych

36.	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Gorzowie Wlkp.	1,3241	149 997,48	własność jednostki
37.	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Zielonej Górze	18,1612	1 912 387,55	własność jednostki
	Muzeum Lubuskie im.Jana Dekerta w Gorzowie Wlkp.	1,5117	283 128,00	własność jednostki
OGÓŁEM : Jednostki, Urząd Marszałkowski, działki oddane w użytkowanie wieczyste		187,2127	20 822 391,36	_____

**Zestawienie budynków, lokali oraz obiektów inżynierii lądowej i wodnej pozostających
we władaniu jednostek organizacyjnych Województwa Lubuskiego
wg stanu na 31 grudnia 2022 r.**

Tabela 2

Lp.	Nazwa Jednostki	powierzchnia budyneków i budowli w m ²	wartość początkowa w zł	wartość netto w zł
1.	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego Samodzielny Publiczny ZOZ w Zielonej Górze	1 231,81	1 171 990,30	645 402,05
2.	Samodzielna Publiczna Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Gorzowie Wlkp.	2 512,57	4 674 399,09	3 968 949,39
3.	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny dla Nerwowo i Psychicznie Chorych Samodzielny Publiczny ZOZ w Ciborzu	39 007,33	59 492 197,60	26 259 794,60
4.	Samodzielny Publiczny Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu	69 232,93	49 053 187,76	30 922 500,95
5.	Samodzielny Publiczny ZOZ Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży w Zaborze	4 670,70	11 607 387,39	7 653 488,89
6.	Ośrodek dla osób Uzależnionych Samodzielny Publiczny ZOZ "Nowy Dworek" w Nowym Dworku	2 055,09	2 334 339,65	1 468 919,03
7.	Samodzielny Publiczny ZOZ "MEDKOL" w Zielonej Górze	812,30	3 854 864,00	2 918 633,00
8.	Samodzielny Publiczny ZOZ pod nazwą "Przychodnia Dworcowa" w Gorzowie Wlkp.	2 791,00	3 415 296,01	2 010 598,61
9.	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Gorzowie Wlkp.	9 917,00	3 859 057,36	2 310 394,00
10.	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Zielonej Górze	9 143,23	13 181 271,06	7 402 823,62
11.	Lubuskie Centrum Produktu Regionalnego z siedzibą w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada	nie posiada
12.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze	190 608,64	24 605 945,61	12 771 660,29
13.	Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zielonej Górze	udział 140/10000 w budynku UM	udział 140/10000 w budynku UM	udział 140/10000 w budynku UM
14.	Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Zielonej Górze	1 902,39	1 328 959,00	745 680,00
15.	Wojewódzki Ośrodek Metodyczny w Gorzowie Wlkp.	2 316,00	3 864 645,54	1 722 179,92
16.	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka im. Marii Grzegorzewskiej w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada	nie posiada
17.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego "Medyk" w Zielonej Górze	4 485,40	2 980 694,48	1 690 685,16
18.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego "Medyk" w Gorzowie Wlkp.	4 426,16	2 010 375,38	1 044 905,00
19.	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Zielonej Górze	157,65	1 057 861,97	652 345,14

20.	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Gorzowie Wlkp.	805,00	1 263 673,06	695 997,71
21.	Wojewódzki Urząd Pracy w Zielonej Górze	1 612,74	2 941 320,83	1 769 318,77
22.	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Zielonej Górze	nie posiada	nie posiada	nie posiada
23.	Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Zielonej Górze	202,80	494 158,16	128 924,19
24.	Wojewódzki Ośrodek Sportu i Rekreacji imienia Zbigniewa Majewskiego w Drzonkowie	80 158,11	37 828 271,38	30 049 258,08
25.	Muzeum Etnograficzne w Zielonej Górze -Ochli	12 892,33	9 438 510,00	6 480 408,00
26.	Muzeum Ziemi Lubuskiej w Zielonej Górze	5 439,67	19 307 308,96	16 793 632,21
27.	Regionalne Centrum Animacji Kultury w Zielonej Górze	3 091,35	28 841 719,29	27 259 411,40
28.	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im.C.Norwida w Zielonej Gorze	8 296,20	15 937 881,54	9 670 822,23
29.	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. Zbigniewa Herberta w Gorzowie Wlkp.	11 779,00	25 768 633,92	16 314 113,32
30.	Teatr im.Juliusza Osterwy w Gorzowie Wlkp.	2 815,00	15 036 085,47	10 766 437,61
31.	Lubuski Teatr w Zielonej Górze	5 390,03	8 794 286,32	1 684 841,53
32.	Filharmonia Zielonogórska im. Tadeusza Bairda w Zielonej Górze	3 915,00	15 634 227,66	8 523 982,67
33.	Muzeum Lubuskie im.Jana Dekerta w Gorzowie Wlkp.	4 960,32	10 649 768,00	6 881 581,00
34.	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Zaborze	1 051,82	2 237 401,69	1 521 799,47
35.	Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im.Janusza Korczaka w Babimoście	2 672,00	3 519 430,70	2 047 668,29
36.	Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Lubuskiego	1 497,68	1 866 533,79	1 218 217,16
Razem		491 849,25	388 051 682,97	245 995 373,29
37.	Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze	8 825,27	31 005 709,04	22 156 781,18
OGÓŁEM		500 674,52	419 057 392,01	268 152 154,47

Grunty pod drogami wojewódzkimi

wg stanu na 31.12.2022 r.

Tabela 3

Lp.	Gmina/miasto	powierzchnia w ha	wartość w zł
1.	Babimost	55,8899	3 311 570,15
2.	Bledzew	12,0391	908 000,00
3.	Bobrowice	25,2387	1 035 947,37
4.	Bogdaniec	19,2373	4 824 181,00
5.	Bojadła	50,3582	2 415 555,50
6.	Brody	67,3044	3 564 935,86
7.	Brzeźnica	3,4364	84 500,00
8.	Bytom Odrzański	16,6481	2 494 776,00
9.	Bytnica	7,0239	458 375,00
10.	Cybinka	14,6359	745 219,00
11.	Czerwieńsk	85,8797	7 295 333,80
12.	Dąbie	30,4190	4 666 683,00
13.	Dobiegiew	34,3615	1 738 051,00
14.	Drezdenko	166,7760	11 064 990,25
15.	Gorzów Wlkp. <u>miasto</u>	14,9133	2 059 282,19
16.	Gozdnica	12,1455	830 580,00
17.	Górzycza	20,3300	2 033 000,00
18.	Gubin	65,5028	4 938 175,00
19.	Gubin <u>miasto</u>	15,1047	2 587 882,00
20.	Iłowa	38,7827	2 475 949,00
21.	Jasień	47,9097	5 322 663,12
22.	Kargowa	30,3505	2 108 746,19
23.	Kłodawa	22,0740	4 602 902,00
24.	Kostrzyn nad Odrą	9,5701	6 164 480,50
25.	Koźuchów	100,5400	6 858 203,00
26.	Kolsko	35,2979	4 379 069,00
27.	Krosno Odrzańskie	30,1619	1 239 252,50
28.	Krzeszyce	25,6924	982 049,00
29.	Lubiszyn	34,0835	1 635 977,00
30.	Lubsko	75,7519	7 667 188,71

31.	Lubniewice	32,8418	3 984 630,00
32.	Łęknica	3,2252	206 515,00
33.	Międzyrzecz	40,5632	3 856 212,00
34.	Maszewo	49,5193	2 584 346,00
35.	Niegostawice	26,6913	523 800,00
36.	Nowa Sól	90,4685	61 391 090,00
37.	Nowa Sól <u>miasto</u>	20,5475	14 524 586,00
38.	Nowe Miasteczko	21,4252	1 211 939,00
39.	Nowogród Bobrzański	63,0971	2 155 173,55
40.	Ośno Lubuskie	61,5372	8 359 497,00
41.	Przewóz	30,4618	1 696 231,00
42.	Przytoczna	17,0102	909 750,00
43.	Rzepin	83,7619	17 750 107,00
44.	Santok	57,2240	3 453 883,00
45.	Siedlisko	51,7091	3 605 698,00
46.	Skąpe	37,7867	1 921 193,90
47.	Skwierzyna	58,6966	5 346 491,50
48.	Sława	103,4711	8 915 231,90
49.	Słońsk	4,5000	315 000,00
50.	Słubice	24,8467	2 560 394,00
51.	Stare Kurowo	30,7113	491 534,50
52.	Strzelce Krajeńskie	39,4206	3 503 328,00
53.	Sulechów	71,1254	4 521 756,50
54.	Sulęcín	94,3226	5 292 464,20
55.	Szczaniec	16,1942	590 157,10
56.	Szlichtyngowa	16,6451	1 695 930,92
57.	Szprotawa	59,8036	2 286 408,00
58.	Świdnica	22,1648	5 603 968,00
59.	Świebodzin	37,4742	2 689 287,40
60.	Torzym	58,9198	5 139 687,00
61.	Trzciel	28,2276	1 038 638,00
62.	Trzebiechów	25,1314	1 391 952,00
63.	Trzebiel	12,2997	693 742,50
64.	Tuplice	21,8300	552 600,00
65.	Witnica	75,6866	5 544 789,41

66.	Wschowa	51,3240	7 478 322,83
67.	Zabór	42,2169	4 146 128,60
68.	Zbąszynek	20,8250	624 769,00
69.	Zielona Góra <u>miasto</u>	115,8357	24 557 023,26
70.	Zwierzyn	25,7715	542 316,20
71.	Żagań	46,7870	2 900 363,00
72.	Żagań <u>miasto</u>	21,4267	3 950 757,00
73.	Żary	17,5402	2 542 940,91
RAZEM		2 998,5273	333 544 150,32