

P. F. Bielewicz
BS.0003.88.2019

FORMULARZ INTERPELACJI **W PŁYNEŁO**
URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Zgłoszony na sesji Sejmiku Województwa Lubuskiego w dniu: 20.05.2019r.

przez Radną: Annę Chinalską

w sprawie: Remontu Pałacu w Luboszytach

20-05-2019

Nr rej. 932 ilość zał.

Podpis
Anna Chinalska

Treść interpelacji:

Podczas Sesji Rady Gminy Gubin, która odbyła się dnia 26. 04.2019r. Wójt Zbigniew Barski poruszył sprawę ochrony wspólnego dziedzictwa kulturowego. Na terenie Gminy Gubin położony jest cenny obiekt zabytkowy pałac w Luboszytach, którego właścicielem i instytucją odpowiedzialną za jego stan jest obecnie Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Zespół Pałacowy w Luboszytach to okazały zabytek pochodzący z XVIII – XIX w., który wciąż niszczy się i ulega degradacji. Stan techniczny pałacu i przyległych obiektów niewątpliwie określić można jako zagrażający życiu i zdrowiu mieszkańców wsi Luboszyce – szczególnie dzieci. Zabytek, który posiada wspaniałe możliwości do tworzenia wizytówki, a także podkreślenia walorów ziemi łuzyckiej i Gminy Gubin z roku na rok jest w coraz gorszym stanie technicznym. Wszelkie działania mające na celu zabezpieczenie zabudowań zabytku oraz jego konstrukcji należy traktować jako sprawę pilną i niecierpiącą dalszej zwłoki. W 2016 r. Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gorzowie Filia w Zielonej Górze podjęła czynności na rzecz zabezpieczenia zespołu pałacowo – folwarcznego . Jednak działania te były niewystarczające.

Zgłaszam problem, oczekuję od właściciela obiektu odpowiedzi :

Co dalej z pracami zabezpieczającymi tego zabytku?

Jakie działania podjął Wojewódzki Konserwator Zabytków w stosunku do właściciela pałacu?

Anna Chinalska



W P Ł Y N Ę Ł O
URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO
Zielona Góra, 2019-05-30

DS.I.0003.2.2019

URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO
w Zielonej Górze
KANCELARIA OGÓLNA

04-06-2019

Kość zał.

Pedpis

Pani
Anna Chinalska
Radna Województwa Lubuskiego

Nr rej. 10004
04-06-2019
ilość zał.
Pisownia

Odpowiadając na Pani interpelację złożoną podczas VI zwyczajnej sesji Sejmiku Województwa Lubuskiego w dniu 20 maja 2019 roku, Departament Infrastruktury Społecznej poniżej przedkłada odpowiedź.

O dotacje celowe z budżetu Województwa Lubuskiego na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków znajdujących się na terenie województwa lubuskiego może ubiegać się każdy podmiot posiadający tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

Województwo Lubuskie nie jest właścicielem i tym samym nie ma żadnych praw do Pałacu w Luboszytach. Jego obecny właściciel, ma możliwość złożenia wniosku o ww. dotacje w ramach otwartego konkursu, który rokrocznie jest ogłaszany na stronie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego: www.lubuskie.pl.

Natomiast Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków podlega administracji rządowej, tj. Wojewodzie Lubuskiemu i Samorząd Województwa Lubuskiego nie ma wpływu na realizację zadań LWKZ w Zielonej Górze. Niemniej jednak, w celu sporządzania sprawozdania z realizacji Programu opieki nad zabytkami województwa lubuskiego otrzymujemy wykaz udzielonych przez konserwatora dotacji na prace przy zabytkach. Z otrzymanych informacji nie wynika, aby niniejszy obiekt zabytkowy otrzymał dofinansowanie na prace remontowe lub zostały podjęte działania w tym kierunku.

(scała wystawo do p. A. Chyńskiej) P.E. Bielecki

21 CZE. 2019



LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
W ZIELONEJ GÓRZE

ul. Kopernika 1, 65-063 Zielona Góra, tel. (0-68) 324-74-11, fax. (0-68) 325-37-45, sekretariat.zgora@lwzkz.pl

WYDANE
URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO
Biuro Sejmiku

2.N. 5142. G. 2019 [646]

Zielona Góra, dnia 17.06.2019 r.

21-06-2019

Pan Zbigniew Barski
Wójt Gminy Gubin

Nr rej. ilość zał.

Podpis

Wzrosty Pani Kępciej

w nawiązaniu do pisma z dn. 13.05.2019 r. znak: RG.4120.03.2019, które stanowi monit w sprawie złego stanu zachowania pałacu w Luboszycach uprzejmie informuję, iż w zabytku przeprowadzono kontrole w 2016- i 2018 r, wydając zalecenia pokontrolne, w których zobowiązano administratora zabytku do przeprowadzenia prac zabezpieczających. W zaleceniach pokontrolnych z 11.01.2017 r. zobowiązano Agencję Nieruchomości Rolnych do przeprowadzenia prac mających na celu zabezpieczenie pałacu przed zalewaniem wodami opadowymi m.in. poprzez naprawę i uszczelnienie dachu oraz naprawę systemu odprowadzania wód opadowych, a ponadto usunięcie samosiejek i miejsc porażonych biologicznie we wnętrzu pałacu, wyznaczając termin realizacji części zaleceń do końca grudnia 2017 r. oraz do końca grudnia 2018 r.

W sierpniu 2018 r. przeprowadzono kontrolę w zakresie realizacji wydanych zaleceń, podczas której ustalono, że zrealizowano prace zabezpieczające w zakresie uszczelnienia dachu i usunięcia samosiejek, natomiast nie usunięto porażenia biologicznego we wnętrzu zabytku. W trakcie kontroli ustalono ponadto, iż zasadne jest wydanie kolejnych zaleceń pokontrolnych, co nastąpiło pismem z dn. 21.01.2019 r., w których ponownie zobowiązano do wykonania prac polegających na usunięciu miejsc porażonych biologicznie wewnątrz pałacu oraz nałożono kolejne zobowiązania m.in. do uzupełnienia orynnowania, zabezpieczenia stolarki okiennej i drzwiowej, wykonania miejscowych napraw elewacji, przemurowania kominów oraz remontu klatki schodowej. Termin realizacji prac wyznaczono na 30 czerwiec 2020 r., co wynika z konieczności umożliwienia zobowiązanemu zaplanowania tego przedsięwzięcia pod względem finansowym i organizacyjnym (opracowanie projektu, uzyskanie pozwoleń tj. konserwatorskiego i pozwolenia na budowę).

W przypadku, gdy zobowiązany nie wywiąże się z nałożonego obowiązku Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków nałoży karę pieniężną, która może wynosić od 500 zł do 50 000 zł.

Do wiadomości:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
ul. Kręta 5 65-770 Zielona Góra
2. Pani Anna Chyńska Radna Sejmiku Województwa Lubuskiego

URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO
Biuro Sejmiku

28-06-2019

Nr rej. 1221 ilość zał.

Podpis *Zborowska*

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Barbara Stępnis-Zopeć