



Zielona Góra, 21 kwietnia 2022 r.

DN.III.7638.2.2.2022

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 503) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wojewody Lubuskiego z dnia 19.01.2022 r. znak: IB-I.746.46.2021.PPrz

postanawia się

uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na budowie stanowiska do odstawiania uszkodzonych wagonów z ładunkami niebezpiecznymi na stacji Żagań realizowanego w ramach zadania pn.: "Wykonanie projektów stanowisk do odstawiania uszkodzonych wagonów z ładunkami niebezpiecznymi na stacji: Kostrzyn, Rzepin, Czerwieńsk Towarowy, Tuplice, Gubin, Żagań, Zbąszynek, Krzyż wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego" na działce nr ew. gr. 2950/47, obręb 0003 Żagań, gmina Miasto Żagań, powiat żagański, w obszarze terenu zamkniętego – w zakresie zadań samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 w odniesieniu do terenów przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1.

Uzasadnienie

W dniu 08.04.2022 r. do Marszałka Województwa Lubuskiego wpłynął wniosek Wojewody Lubuskiego w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w trybie art. 53 ust. 4 pkt 10a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 503) dla ww. zamierzenia.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana zostanie na terenach przeznaczonych na cele publiczne o znaczeniu ponadlokalnym w nieobowiązującym już miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Żagań. Zamiar realizacji inwestycji celu publicznego na tym terenie został podtrzymany i inwestycja została przeniesiona do Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp., przyjętego przez Sejmik Województwa Lubuskiego uchwałą XLIV/667/18 z dnia 23 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 2 maja 2018 r. poz. 1163).

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdza się, iż ww. inwestycja nie koliduje z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp., przyjętego przez Sejmik Województwa Lubuskiego uchwałą

XLIV/667/18 z dnia 23 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 2 maja 2018 r. poz. 1163), w zakresie zadań samorządowych.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie, zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 503) oraz zgodnie z art. 106 § 5 i art. 141 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) służy inwestorowi zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Marszałka Województwa Lubuskiego, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.



z up. Marszałka Województwa

Roman Bąk

Dyrektor Departamentu - Geodeta
Województwa
Departament Geodezji, Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania
Przestrzennego

Otrzymują:

1. Wojewoda Lubuski, ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Dominika Pomierny, Databout Sp. z o.o., ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. lok. 7, 02-366 Warszawa
3. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu
Al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań
4. Pozostałe strony w drodze obwieszczenia
5. aa.