

**UCHWAŁA NR
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO**

z dnia 2023 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu
„Dolina Obry”**

Na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXV/351/16 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 14 listopada 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Obry” (Dz. Urz. Woj. Lub. 2016 r. poz. 2304) zmienionej uchwałą nr XXXVI/526/21 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 25 października 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2021 r. poz. 2176) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 ust. 3 pkt 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„2) gminy Międzyrzecz w obrębach ewidencyjnych:

- 0001 Międzyrzecz - 1,
- 0002 Międzyrzecz - 2,
- 0004 Święty Wojciech,
- 0003 Gorzyca i 0008 Kursko w granicach terenów określonych w załączniku do niniejszej uchwały;”..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Lubuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Załącznik do uchwały Nr
Sejmiku Województwa Lubuskiego
z dnia.....2023 r.

**Położenie współrzędnych punktów załamania granic stref wyłączenia z zakazu
budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100m od granic
działek geodezyjnych jeziora Długie i Kursko (układ współrzędnych płaskich
prostokątnych PL-1992)**

Strefa nr 1 - obręb Gorzyca		
Lp.	X	Y
1	516540,52	259698,26
2	516457,35	259728,30
3	516456,04	259728,76
4	516439,94	259734,32
5	516428,91	259756,89
6	516393,86	259803,70
7	516378,67	259819,00
8	516236,32	259828,76
9	516222,01	259823,77
10	516155,36	259788,61
11	516129,35	259768,87
12	516111,09	259741,80
13	516107,35	259728,02
14	516107,02	259723,37
15	516106,31	259713,40
16	516104,72	259690,98
17	516103,24	259670,06
18	516102,39	259658,10
19	516099,30	259648,10
20	516094,59	259632,89
21	516094,08	259628,17
22	516091,59	259605,30
23	516091,55	259604,95
24	516091,36	259603,13
25	516088,89	259580,42
26	516084,81	259542,84
27	516081,92	259516,34
28	516080,48	259503,06
29	516079,90	259492,33
30	516079,90	259470,58
31	516079,91	259468,71
32	516080,14	259456,21
33	516080,90	259416,26
34	516081,95	259403,52
35	516083,09	259395,81
36	516077,33	259397,08
37	516047,92	259399,29

Strefa nr 1 - obręb Gorzyca		
Lp.	X	Y
59	515881,83	259726,53
60	515867,59	259747,70
61	515849,04	259768,37
62	515837,83	259777,81
63	515830,33	259793,36
64	515825,64	259800,91
65	515824,33	259799,06
66	515819,45	259795,91
67	515781,74	259771,53
68	515763,25	259759,59
69	515755,95	259754,86
70	515771,77	259726,69
71	515830,80	259664,36
72	515807,61	259578,44
73	515827,72	259487,75
74	515844,46	259422,60
75	515883,39	259381,96
76	515954,27	259331,39
77	516000,18	259318,00
78	516075,28	259306,81
79	516103,83	259300,68
80	516118,65	259292,46
81	516131,11	259303,95
82	516148,85	259319,73
83	516169,56	259340,62
84	516170,76	259335,76
85	516187,11	259311,74
86	516204,18	259286,66
87	516213,52	259270,87
88	516222,88	259275,74
89	516225,57	259277,07
90	516266,85	259297,37
91	516285,36	259306,47
92	516219,22	259339,98
93	516190,27	259354,65
94	516186,74	259378,46
95	516180,88	259418,14

38	516024,41	259398,29
39	516016,28	259396,97
40	515996,76	259401,68
41	515995,51	259402,48
42	515983,57	259408,14
43	515981,70	259411,43
44	515954,34	259434,23
45	515940,07	259442,32
46	515933,34	259449,80
47	515922,38	259475,77
48	515902,43	259562,49
49	515901,93	259563,35
50	515902,20	259563,51
51	515899,51	259575,21
52	515905,04	259609,54
53	515904,82	259609,88
54	515905,12	259610,07
55	515905,27	259610,99
56	515909,48	259637,12
57	515908,43	259674,48
58	515899,13	259696,20

96	516180,13	259458,09
97	516179,90	259470,55
98	516179,90	259492,30
99	516181,34	259505,58
100	516184,22	259532,02
101	516188,31	259569,62
102	516190,79	259592,49
103	516191,00	259594,49
104	516193,49	259617,36
105	516194,68	259628,26
106	516196,02	259641,44
107	516198,35	259664,31
108	516200,41	259684,43
109	516202,01	259700,16
110	516268,66	259735,32
111	516313,81	259743,77
112	516348,86	259696,96
113	516360,00	259656,14
114	516423,39	259634,24
115	516533,92	259594,32
116	516534,84	259610,75
117	516540,52	259698,26

Strefa nr 2 - obręb Kursko		
Lp.	X	Y
1	515068,74	259274,38
2	515064,52	259267,24
3	515060,32	259259,35
4	515055,29	259248,79
5	515049,78	259237,24
6	515043,12	259223,26
7	515036,65	259209,67
8	515028,05	259181,59
9	515027,98	259152,22
10	515036,44	259124,09
11	515052,71	259099,64
12	515078,00	259071,65
13	515090,66	259068,21
14	515113,74	259061,93
15	515135,92	259055,91
16	515186,01	259078,55
17	515176,63	259111,63
18	515126,93	259166,67
19	515133,41	259180,27
20	515140,06	259194,25
21	515145,56	259205,76
22	515150,60	259216,35
23	515171,95	259252,47
24	515068,74	259274,38

Strefa nr 3 - obręb Kursko		
Lp.	X	Y
1	515879,32	258513,50
2	515900,05	258504,89
3	515907,66	258503,02
4	515911,58	258501,18
5	515920,80	258497,41
6	515951,84	258486,47
7	515952,48	258486,25
8	515985,57	258474,84
9	515998,71	258472,58
10	515997,40	258513,94
11	515985,08	258580,78
12	515954,03	258591,72
13	515941,14	258597,77
14	515923,89	258602,00
15	515896,99	258632,81
16	515887,81	258570,85
17	515884,19	258546,37
18	515880,03	258518,32
19	515879,32	258513,50



Uzasadnienie

do projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Obry”

Wyznaczenie obszaru chronionego krajobrazu zgodnie art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), następuje w drodze uchwały sejmiku województwa, która określa jego nazwę, położenie, obszar, sprawującego nadzór, ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy właściwe dla danego obszaru chronionego krajobrazu lub jego wyznaczonej części, wybrane spośród zakazów wymienionych w art. 24 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, wynikające z potrzeb jego ochrony.

Obszar chronionego krajobrazu zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.) obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokojenia potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnią funkcję korytarzy ekologicznych.

Obszar chronionego krajobrazu o nazwie "Dolina Obry" utworzony został na mocy uchwały Nr XXV/351/16 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 14 listopada 2016 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Obry” (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2016 r. poz. 2304 ze zm.).

W wyniku szczegółowej analizy wniosków Burmistrza Międzyrzecza dotyczących prośby o wprowadzenie stosownych zmian w ww. uchwale, umożliwiających zagospodarowanie danych działek ewidencyjnych zlokalizowanych w obrębach ewidencyjnych Gorzyca oraz Kursko, podjęto prace planistyczne mające na celu wprowadzenie odpowiednich zmian w ww. uchwale Sejmiku Województwa Lubuskiego Nr XXV/351/16 z dnia 14 listopada 2016 r. W związku z powyższym niniejsza uchwała wprowadza w uchwale XXV/351/16 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 14 listopada 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Obry”, zmienionej uchwałą nr XXXVI/526/21 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 25 października 2021. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2021 r. poz. 2176) - odstępstwa od zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej w granicach terenów działek ewidencyjnych wyszczególnionych w niniejszej uchwale zlokalizowanych **w obrębach geodezyjnych Gorzyca oraz Kursko w gminie Międzyrzecz** w granicach terenów określonych za pomocą współrzędnych punktów załamania oraz mapy poglądowej, stanowiących załącznik do niniejszego projektu uchwały.

Jednocześnie pozostałe ustalenia uchwały Nr XXV/351/16 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 14 listopada 2016 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Obry”, zmienionej uchwałą nr XXXVI/526/21 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 25 października 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2021 r. poz. 2176) nie ulegają zmianie.

Zgodnie z art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.) projekt niniejszej uchwały wymagał uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz właściwymi terytorialnie radami gmin tj. Radą Miejską w Międzyrzeczu, Radą Gminy Bledzew, Radą Gminy Pszczew oraz Radą Miejską w Skwierzynie. W związku z powyższym, pismem z dnia 13.01.2023 r., znak: DW.II.7122.64.2022 Marszałek Województwa Lubuskiego przedłożył ww. organom projekt niniejszej uchwały celem uzgodnienia. Uchwałą Nr LXII/617/23 Rada Mijska w Międzyrzeczu w dniu 27 stycznia 2023 r. uzgodniła projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Odry”. Ponieważ Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Rada Gminy Bledzew, Rada Gminy Pszczew oraz Rada Miejska w Skwierzynie w ustawowym terminie (tj. miesiąca od daty otrzymania projektu uchwały) nie zajęli stanowiska, brak przedstawienia stanowiska w sprawie uznano w myśl art. 23 ust. 3a ww. ustawy za uzgodnienie przedłożonego projektu.

Ponadto na podstawie § 2, w związku z § 7 pkt 8 uchwały nr LV/568/2010 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 21 września 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 92 poz. 1337) Marszałek Województwa Lubuskiego przedłożył niniejszy projekt uchwały do konsultacji społecznych w następujących formach:

- przyjmowanie uwag i wniosków, na formularzu uwag, wniosków, opinii, za pośrednictwem poczty elektronicznej: sekretariat.dw@lubuskie.pl;
- konsultacje z Radą Działalności Pożytku Publicznego Województwa Lubuskiego.

Dokumenty w terminie od 21 lutego do 7 marca 2023 r. zostały zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze: www.bip.lubuskie.pl – „Menu przedmiotowe”- „Strategie, programy, raporty” – w zakładce: „Projekty – konsultacje społeczne” pod nazwą **„Konsultacje projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego zmieniającej uchwałę w sprawie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Obry”**.