



DN.II.775.22.2020

Ogłoszenie Zarządu Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze z dnia 16.12.2022 r. w sprawie sporządzenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

**W Y K A Z****części nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubuskiego, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny/ powierzchnia działki (ha)	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia części działki przeznaczonej do dzierżawy (ha)	Opis części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie części działki do dzierżawy	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego brutto (zł)	Okres dzierżawy
Słubice obręb 0001 Miasto Słubice	438 5,6878	GW1S/00028481/2	0,0085	zabudowana	działalność handlowo- usługowa	6 826,80	3 lata

1. Kwota czynszu dzierżawnego zawiera podatek VAT w wysokości 23%.
2. Dzierżawa części nieruchomości nastąpi na rzecz dotychczasowego użytkownika, zgodnie ze sposobem użytkowania. Część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy zabudowana jest dwoma pawilonami usługowymi stanowiącymi własność dotychczasowego użytkownika działki.
3. Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie, na podstawie faktury VAT, przelewem na konto wydzierżawiającego, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.
4. Wysokość stawki czynszu podlegać będzie waloryzacji raz w roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towaru i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
5. Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze (parter) **w terminie od 16.12.2022 r. do 06.01.2023 r.** oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej [www.bip.lubuskie.pl](http://www.bip.lubuskie.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

z up. Zarządu Województwa

  
Roman BąkDyrektor Departamentu - Geodeta Województwa  
Departament Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania  
Przestrzennego