

DN.II.7740.2.2023

Ogłoszenie Zarządu Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze z dnia 21.03.2023 r., w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ
nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Międzyrzeczu przy ul. Długiej, stanowiącej własność Województwa Lubuskiego, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny powierzchnia działki (ha)	Numer Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego	Cena nieruchomości netto (zł)
Międzyrzecz, ul. Długa, obręb 0001 Międzyrzecz - 1	667/90 0,0419	GW1M/00029960/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowi teren przyległy do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym. Ogrodzona jest płytami prefabrykowanymi, na działce znajdują się pojedyncze drzewa gatunku sosna i akacja, drzewa owocowe oraz dwie wiaty o konstrukcji drewnianej w złym stanie technicznym	Działka znajduje się w strefie terenów zieleni otwartej oraz strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	50 460,00 zł

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344), na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 667/60. Działka w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane. Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 poz.931 z późn. zm.), sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu (parter) w **terminie od dnia 21.03.2023 r. do dnia 11.04.2023 r.** r., oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego www.bip.lubuskie.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ww. ustawy, ustala się termin 6 tygodni (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku o nabycie tj. do dnia 02.05.2023 r. Po upływie ww. terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, zostanie wszczęta procedura sprzedaży.

z up. Zarządu Województwa



Roman Bąk

Dyrektor Departamentu - Geodeta Województwa