

DN.III.7630.1.29.2015

Akceptuję na Zarząd
CZŁONEK ZARZĄDU
Alicja Makarska

Zielona Góra, dnia 12 sierpnia 2015 r.

Zarząd Województwa Lubuskiego w miejscu

Sposób rozpatrzenia wniesionych wniosków do projektu dokumentu pt.: „Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp.” w ramach prowadzonej procedury formalno – prawnej, zgodnie z art. 41 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443) oraz art. 43 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. 2013 r. poz. 1235, 1238, Dz.U. 2014 r. poz. 587, 850, 1101, 1133, Dz.U. 2015 r. poz. 200, 277)

Wydział Planowania Przestrzennego Departamentu Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, zwraca się z uprzejmą prośbą o przyjęcie sposobu rozpatrzenia wniosków wniesionych przez organy administracji i instytucje, organizacje i stowarzyszenia, osoby fizyczne i przedsiębiorców do projektu dokumentu pt.: „Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp.” w ramach prowadzonej procedury formalno – prawnej, zgodnie z art. 41 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443) oraz art. 43 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.), zawartego w:

- Załączniku nr 1 Rozpatrzenie wniosków do „Planu zagospodarowania przestrzennego województwa lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp.”.

Zgodnie z art. 41 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443), organ opracowujący (Marszałek Województwa) rozpatruje wnioski, które wpłynęły na podstawie art. 41 ust.1 pkt. 1 (ogłasza w prasie ogólnopolskiej oraz przez obwieszczenie w urzędach gmin, starostwach powiatowych, urzędzie marszałkowskim i urzędzie wojewódzkim o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków dotyczących planu, nie krótszy niż 3 miesiące od dnia ogłoszenia).

Ponadto w związku z art. 43 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. 2013 r. poz. 1235, 1238, Dz.U. 2014 r. poz. 587, 850, 1101, 1133, Dz.U. 2015 r. poz. 200, 277) organ opracowujący projekt dokumentu wymaga udziału społeczeństwa po przez rozpatrzenie uwag i wniosków.

Obwieszczeniem Zarząd Województwa Lubuskiego podał do publicznej wiadomości informacje m.in. o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowego projektu dokumentu oraz o sposobie i terminie składania wniosków. Na podstawie art. 41 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz.1235 ze zm.) Marszałek Województwa Lubuskiego zawiadomił o podjęciu przez Sejmik ww. uchwały oraz o możliwości składania wniosków dotyczących planu PZPWL oraz planów zagospodarowania miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp. oraz o możliwości udziału społeczeństwa w procedurze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko prowadzonej na potrzeby PZPWL poprzez:

- 1) ogłoszenie w prasie – w wydaniu papierowym czasopisma o zasięgu krajowym pt. „Gazeta Wyborcza” z dnia 14.11.2014 r. oraz w wydaniu papierowym czasopisma o zasięgu regionalnym pt. „Gazeta Lubuska” z dnia 14.11.2014 r.,
- 2) wystosowanie 296 zawiadomień (pismo znak: DN.III.7630.1.25.2014 z dnia 7 listopada 2014 r.) do instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu ww. planów, w tym m.in. do.:
 - organów naczelnych i urzędów centralnych administracji rządowej;
 - rządowych i samorządowych organów administracji publicznej z obszaru województwa lubuskiego oraz terenów przyległych do granic województwa;
 - zarządców i operatorów infrastruktury (m.in. transportowej i energetycznej) oraz większych podmiotów gospodarczych;
 - rektorów uczelni wyższych;
 - instytucji i organizacji pozarządowych;
 - związków samorządu terytorialnego;

- 3) obwieszczenie w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Lubuskiego, Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim, w urzędach gmin, starostwach powiatowych,
- 4) zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie informacji o środowisku i jego ochronie, na stronie internetowej:
 - Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego w zakładce Planowanie Przestrzenne,
 - www.lubuskie.pl,
 - Centrum Informacji o Środowisku www.ekoportal.pl.

Ostateczny termin składania wniosków i informacji został wyznaczony na dzień 20 lutego 2015 r., przy czym część wniosków wpłynęła po ustalonym terminie, ale ze względu na ich treść, zostały one ujęte w zestawieniu wniosków i poddane rozstrzygnięciu. Poza terminem wyznaczonym na dzień 20 lutego 2015 r. wpłynęło 19 wniosków. Łącznie, na adres Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego z Zielonej Górze, Departament Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, Wydział Planowania Przestrzennego (w tym adres e-mail) wpłynęły 127 wnioski.

W ramach procedury, wpłynęło 127 wniosków. Analiza zgłoszonych wniosków zawierających informacje, uwagi i postulaty, została przeprowadzona przez Wykonawcę dokumentu – Budplan Sp. z o.o. we współpracy z Wydziałem Planowania Przestrzennego Departamentu Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze. Pozwoliła ona na merytoryczne zakwalifikowanie zgłoszonych wniosków do 3 grup:

- wniosek uwzględniony (przyjęty),
- wniosek częściowo nieuwzględniony (częściowo nieprzyjęty) z uzasadnieniem,
- nieuwzględniony wraz z uzasadnieniem.

Z uwagi na złożoność większości wniosków, została podzielona tak, by móc dokonać rozstrzygnięcia każdej części wniosku w zależności od tematyki i zakresu którego dotyczy. Wśród 127 wniosków, 58 wniosków zgłosiły osoby prywatne. Pozostałe wnioski zgłosiły instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu planów, w tym głównie rządowych i samorządowych organów administracji publicznej z obszaru województwa lubuskiego oraz terenów przyległych do granic województwa. 39 wniosków zostało uwzględnionych w całości a pozostałe 88 wniosków uwzględniono częściowo. Szczegółowy sposób rozpatrzenia wniosków wraz z komentarzami zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszej informacji.

Wśród rozpatrzenia brak jest wniosków w całości nieuwzględnionych. Częściowe nieuwzględnienie niektórych postulatów znajdujących się we wnioskach wynika z jawnej sprzeczności

zagospodarowania przestrzennego lub polityk i programów krajowych jak również niezgodności z progami i politykami regionalnymi.

Szczegółowa analiza, zawarta w załączniku nr 1 Rozpatrzenie wniosków do „Planu zagospodarowania przestrzennego województwa lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp.” stanowić będzie jeden z elementów dokumentacji formalno – prawnej przyjętego w przyszłości przez Zarząd Województwa Lubuskiego projektu wyżej wymienionego dokumentu.

Dodatkowo na podstawie 42 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Marszałek Województwa Lubuskiego upubliczni informację o prowadzonym postępowaniu w sprawie sporządzenia PZPWL wraz z planami zagospodarowania miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp. w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją postępowania (rozpatrzeniem wniesionych wniosków) poprzez:

- 1) obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej,
- 2) udostępnienie w siedzibie urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego przy ul. Podgórznej 7 w Zielonej Górze, w Departamencie Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, w Wydziale Planowania Przestrzennego.

Załącznik:

Załącznik nr 1 - Rozpatrzenie wniosków do „Planu zagospodarowania przestrzennego województwa lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp.”

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Co
Maria Grabarczyk
Kierownik Wydziału Zarządzania Mieniem Województwa
Departament Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

Aleksandra Demicki