

Raport z audytu dostępności w zakresie architektonicznym i informacyjno-komunikacyjnym budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego



Altix sp. z o.o. 2021

Informacje ogólne

Audyt został wykonany przez firmę Altix sp. z o.o., zleceniodawcą jest Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego.

Przedmiotem audytu jest: budynek Urzędu Marszałkowskiego, znajdujący się pod adresem: Zielona Góra, ul. Podgórna 7.

Badania audytowe zostały wykonane 11 i 12 maja 2021 r.

Pochylnia przed wejściem dla OzSP



Elementy, które nie spełniają wymagań dostępności

Problem 1.

Opis: Maksymalne nachylenie pochylni przekracza maksymalne dozwolone.

Zalecenie: Nachylenie pochylni bez zadaszania przy różnicy poziomów powyżej 50 cm nie powinno przekraczać 6%, przy różnicy poziomów od 15 cm do 50 cm nie powinno przekraczać 8% i przy różnicy poniżej 15 cm nie powinno przekraczać 15%.

Wymaganie ustawowe: 1.a.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Problem 2.

Opis: Długość biegu pochylni jest dłuższa od maksymalnej dopuszczalnej.

Zalecenie: Biegi pochylni nie powinny być dłuższe niż 9 m, gdyż wysiłek jaki OzSP muszą włożyć w podjazd na długim odcinku jest bardzo duży i może zabraknąć im sił, a nie da się odpocząć stojąc na pochyłej nawierzchni.

Wymaganie ustawowe: 1.a.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Problem 3.

Opis: Na spocznikach, w pasie 30 cm od początków i końców biegów pochylni nie istnieją oznaczenia fakturowe i kolorystyczne.

Zalecenie: Powierzchnie spoczników pochylni powinny mieć wykończenie wyróżniające je odcieniem, barwą bądź fakturą, co najmniej w pasie 30 cm od krawędzi rozpoczynającej i kończącej bieg pochylni.

Wymaganie ustawowe: 1.a.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Problem 4.

Opis: Wysokość zamontowania górnej poręczy jest niepoprawna.

Zalecenie: Górna poręcz powinna być zamontowana na wysokości 90 cm.

Wymaganie ustawowe: 1.a.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Problem 5.

Opis: Odstęp między poręczami nie mieści się w wymaganym zakresie.

Zalecenie: Odstęp między poręczami musi mieścić się w granicach od 100 cm do 110 cm.

Wymaganie ustawowe: 1.a.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Problem 6.

Opis: Niższa poręcz nie jest zamontowana na wymaganej wysokości.

Zalecenie: Niższa poręcz powinna być zamontowana na wysokości 75 cm.

Wymaganie ustawowe: 1.a.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Elementy, które spełniają wymagania dostępności

Zgodnie z wymaganiami, szerokość pochylni nie jest mniejsza niż 120 cm.

Zgodnie z wymaganiami, na początku i na końcu pochylni istnieje pozioma płaszczyzna o długości 150 cm.

Zgodnie z wymaganiami, wzdłuż całej pochylni są zabezpieczenia (cokoły) o wysokości nie mniejszej niż 7 cm.

Zgodnie z wymaganiami, nawierzchnia pochylni jest antypoślizgowa.

Zgodnie z wymaganiami, nawierzchnia pochylni jest równa.

Zgodnie z wymaganiami, przy pochylni są zamontowane poręcze.

Zgodnie z wymaganiami, poręcze są na całej długości pochylni.

Zgodnie z wymaganiami, istnieją poręcze po obu stronach pochylni.

Zgodnie z wymaganiami, poręcze mają poziome wydłużenia no długości 30 cm, które znajdują się na końcu i początku pochylni.

Zgodnie z wymaganiami, końce poręczy są zaokrąglone w dół lub połączone.

Zgodnie z wymaganiami, poręcze są ciągłe na całej długości pochylni.

Zgodnie z wymaganiami, wymiar średnicy lub szerokości poręczy mieści się w wymaganym zakresie.

Zgodnie z wymaganiami, przy pochylni jest druga, niższa poręcz.

Schody przed wejściem dla OzSP



Elementy, które nie spełniają wymagań dostępności

Problem 1.

Opis: Szerokość schodów jest mniejsza niż wymagana 120 cm.

Zalecenie: Szerokość schodów zewnętrznych w budynkach użyteczności publicznej mierzona w najwęższym miejscu, tj. pomiędzy poręczami powinna mieć co najmniej 120 cm, przy czym szerokość schodów zewnętrznych nie może być mniejsza niż szerokość schodów wewnętrznych.

Wymaganie ustawowe: 1.a.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Problem 2.

Opis: Wysokość przynajmniej jednego stopnia schodów jest wyższa od maksymalnej dopuszczalnej.

Zalecenie: Maksymalna wysokość stopni na schodach zewnętrznych przy budynkach użyteczności publicznej nie może być wyższa niż 15 cm.

Wymaganie ustawowe: 1.a.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Problem 3.

Opis: Przed krawędzią pierwszego i ostatniego stopnia schodów brakuje pól uwagi.

Zalecenie: Przed krawędziami pierwszego górnego i pierwszego dolnego stopnia powinny być zamontowane pola uwagi FON, które będą informacją o zbliżaniu się do schodów.

Wymaganie ustawowe: 1.b.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Zalecenia szczegółowe

Przed pierwszym i ostatnim stopniem schodów należy montować pola uwagi FON o długości (wymiar zgodny z kierunkiem ruchu) od 40 cm do 60 cm.

Przed pierwszym i ostatnim stopniem schodów należy montować pola uwagi FON o szerokości schodów (wymiar poprzeczny do kierunku ruchu), które będą ostrzegać użytkowników o zbliżaniu się do krawędzi schodów.

Odległość, w jakiej pola uwagi są montowane przed krawędziami pierwszego górnego i pierwszego dolnego stopnia schodów nie może być zbyt krótka, bo użytkownik musi mieć czas i miejsce, by zareagować i dojść bezpiecznie do krawędzi schodów. Odległość ta powinna wynosić 50 cm.

Problem 4.

Opis: Na krawędziach stopni schodów nie ma pasów kontrastowych.

Zalecenie: Krawędzie stopni schodów powinny być oznaczone kontrastowymi pasami.

Wymaganie ustawowe: 1.b.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Zalecenia szczegółowe

Kontrastowe pasy powinny być zamontowane na krawędziach wszystkich stopni schodów.

Pasy kontrastowe na krawędziach stopni powinny być zamontowane na całej szerokości stopnia i powinny informować użytkowników, gdzie kończą lub zaczynają się następne stopnie.

Pasy kontrastowe oznaczające krawędzie stopni powinny być widoczne zarówno przy wchodzeniu jak i przy schodzeniu. Powinny być zamontowane na pionowej płaszczyźnie stopnia oraz na poziomej płaszczyźnie stopnia.

Pasy kontrastowe zamontowane na krawędziach stopni powinny mieć kontrast barwny w stosunku do barwy stopni co najmniej na poziomie 70% w skali LRV.

Pasy kontrastowe montowane na krawędziach stopni powinny mieć szerokość co najmniej 5 cm na płaszczyźnie pionowej i 5 cm na płaszczyźnie poziomej.

Problem 5.

Opis: Przy schodach nie ma poręczy.

Zalecenie: Schody zewnętrzne i wewnętrzne w budynku użyteczności publicznej powinny mieć balustrady lub poręcze przyścienne umożliwiające lewo- i prawostronne ich użytkowanie.

Wymaganie ustawowe: 1.a.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Zalecenia szczegółowe

Poręcze przy schodach powinny być montowane po obu stronach i powinny umożliwiać podparcie zarówno lewą, jak i prawą ręką. Powinny być też montowane na dwóch wysokościach: dolna na wysokości od 60 cm do 75 cm, a wyższa od 85 cm do 100 cm.

Na końcach poręczy powinny być poziome wydłużenia o długości 30 cm, a ich końce powinny być zawinięte w dół. Poziome wydłużenia pozwalają osobom starszym, osobom poruszającym się o kulach, przytrzymanie się poręczy jeszcze przed wejściem na schody i przełożenie kuli lub laski do drugiej ręki.

Końce poręczy powinny być zaokrąglone w dół lub połączone, gdy są podwójne, by nie stwarzały ryzyka zahaczenia się odzieżą.

Jeżeli poziome wydłużenia na końcach poręczy ograniczają skrajnię ruchu pieszego, to muszą być oznakowane kontrastową barwą na poziomie 50% w skali LRV.

Poręcze przy schodach, jeśli długość spocznika nie przekracza 3 m, powinny być ciągłe i powinny oddawać kształt schodów.

Poręcze przy schodach muszą mieć mocne mocowanie i muszą być solidnym i pewnym podparciem dla OzSP.

Mocowanie poręczy nie powinno utrudniać swobodnego przesuwania dłoni. Najlepiej, gdy poręcze są montowane od dołu.

Pomiędzy poręczą a ścianą powinien być dystans większy niż 5 cm, co będzie umożliwiać swobodny jej chwyt.

Jeśli szerokość schodów jest większa niż 4 m, to na ich środku powinna być zamontowana dodatkowa poręcz.

Na końcach poręczy powinny być zamontowane nakładki przedstawiające informacje w alfabecie Braille'a o aktualnym miejscu i kierunku przemieszczania się.

Szerokość/średnica pochwyty powinna mieścić się w zakresie od 35 mm do 45 mm.

Maksymalny prześwit lub wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia poręczy nie może być większy niż 12 cm (dotyczy budynków wielorodzinnych, budynków zamieszkania zbiorowego, oświaty i wychowania oraz zakładów opieki zdrowotnej).

Problem 6.

Opis: Wysokość barierki od strony otwartej jest mniejsza od wymaganej.

Zalecenie: Balustrady lub inne zabezpieczenia od strony przestrzeni otwartej powinny mieć wysokość 110 cm.

Wymaganie ustawowe: 1.c.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Problem 7.

Opis: Prześwit lub wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia balustrady nad murkiem jest większy niż 12 cm.

Zalecenie: Maksymalny prześwit lub wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia balustrady nie może być większy niż 12 cm (dotyczy budynków wielorodzinnych, budynków zamieszkania zbiorowego, oświaty i wychowania oraz zakładów opieki zdrowotnej).

Wymaganie ustawowe: 1.c.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Elementy, które spełniają wymagania dostępności

Zgodnie z wymaganiami, wszystkie stopnie na schodach mają jednakowe wysokości.

Zgodnie z wymaganiami, całkowita liczba stopni w biegu nie jest większa od dopuszczalnej.

Zgodnie z wymaganiami, długość spocznika nie jest krótsza od wymaganej 150 cm.

Zgodnie z wymaganiami, schody nie mają konstrukcji ażurowej.

Zgodnie z wymaganiami, stopnie schodów nie mają wystających nosków.

Zgodnie z wymaganiami, wymiary przestrzeni przed schodami są większe niż 150 cm na 150 cm.

Zgodnie z wymaganiami, nachylenie przestrzeni manewrowej przed schodami nie przekracza maksymalnej dopuszczalnej wartości.

Zgodnie z wymaganiami, nawierzchnia stopni schodów nie jest śliska.

Zgodnie z wymaganiami, na spoczniku przy schodach jest balustrada.

Wejście dla OzSP



Elementy, które nie spełniają wymagań dostępności

Problem 1.

Opis: Przed drzwiami wejściowymi brakuje pola uwagi.

Zalecenie: Przed drzwiami wejściowymi powinny być zamontowane pola uwagi FON, które będą informacją o zbliżaniu się do drzwi wejściowych.

Wymaganie ustawowe: 1.b.

Poziom wymagalności: powinno być spełnione.

Zalecenia szczegółowe

Przed drzwiami wejściowymi powinno się montować pola uwagi o długości (wymiar zgodny z kierunkiem ruchu) od 40 cm do 60 cm.

Przed drzwiami wejściowymi powinno się montować pola uwagi na całej ich szerokości (wymiar poprzeczny do kierunku ruchu).

Odległość, w jakiej pola uwagi są montowane przed drzwiami wejściowymi nie może być zbyt krótka, bo użytkownik musi mieć czas i miejsce, by zareagować i dojść bezpiecznie do drzwi bez ryzyka uderzenia o ich otwarte skrzydło. Odległość ta powinna wynosić 50 cm.

Problem 2.

Opis: Przy drzwiach nie ma informacji o przeznaczeniu budynku w alfabecie Braille'a.

Zalecenie: Na budynkach użyteczności publicznej zaleca się umieszczenie tabliczek informujących o funkcji budynku lub pomieszczenia także w postaci dotykowej (alfabet Braille'a).

Wymaganie ustawowe: 1.c.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Zalecenia szczegółowe

Informacja dotykowa powinna znajdować się na ścianie, po stronie klamki.

Informacja dotykowa powinna być zamontowana na wysokości min. 120 cm (dół tabliczki) i maks. 160 cm (góra tabliczki).

Informacja dotykowa powinna być zamontowana w odległości 5-10 cm od ościeżnicy drzwi (pomiar od krawędzi ościeżnicy do bliżej położonej krawędzi tabliczki).

Problem 3.

Opis: Pasy kontrastowe na szklanych drzwiach nie są zamontowane na wysokości od 90 do 100 cm i od 130 do 140 cm. Jest tylko jeden pas, zamontowany za wysoko.

Zalecenie: Pasy kontrastowe na szklanych powierzchniach powinny mieć co najmniej 10 cm szerokości i powinny być zamontowane na dwóch wysokościach: od 90 do 100 cm i od 130 do 140 cm.

Wymaganie ustawowe: 1.a.

Poziom wymagalności: musi być spełnione.

Elementy, które spełniają wymagania dostępności

Zgodnie z wymaganiami, przed wejściem do budynku jest przestrzeń manewrowa o wymaganej długości.

Zgodnie z wymaganiami, przed wejściem do budynku jest przestrzeń manewrowa o wymaganej szerokości.

Zgodnie z wymaganiami, nachylenie przestrzeni manewrowej nie przekracza maksymalnej dopuszczalnej wartości.

Zgodnie z wymaganiami, nawierzchnia przestrzeni manewrowej przed wejściem jest równa.

Zgodnie z wymaganiami, nawierzchnia przestrzeni manewrowej przed wejściem nie jest śliska.

Zgodnie z wymaganiami, przed drzwiami wejściowymi jest zadaszenie.

Zgodnie z wymaganiami, głębokość zadaszenia jest większa od wymaganej 100 cm.

Zgodnie z wymaganiami, szerokość zadaszenia jest większa o co najmniej 100 cm od szerokości drzwi.

Zgodnie z wymaganiami, zadaszenie nie znajduje się niżej niż 240 cm nad poziomem nawierzchni przed wejściem.

Zgodnie z wymaganiami, przed drzwiami wejściowymi jest zamontowane oświetlenie nie przeszkadzające użytkownikom.

Zgodnie z wymaganiami, drzwi wejściowe wyróżniają się kolorystycznie na tle elewacji budynku.

Zgodnie z wymaganiami, otwarcie drzwi nie wymaga użycia nadmiernej siły.

Zgodnie z wymaganiami, szerokość drzwi wejściowych jest większa niż minimalna wymagana 0,9 m.

Zgodnie z wymaganiami, w drzwiach wejściowych nie ma progu o wysokości powyżej 2 cm.

Zgodnie z wymaganiami, drzwi szklane są oznaczone zauważalnymi kontrastowymi pasami