

OGŁOSZENIE
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

z dnia 27.08.2010 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i § 3 ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XVI/96/2000 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 17 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości województwa lubuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXVI/183/2001 z dnia 10 września 2001 r., uchwałą Nr XXIII/173/2004 z dnia 22 listopada 2004r. oraz uchwałą Nr X/88/2007 z dnia 25 czerwca 2007 r., ogłasza się co następuje:

- § 1. Z wojewódzkiego zasobu nieruchomości przeznaczone zostają do zbycia nieruchomości umieszczone w wykazie (załącznik nr 1).
- § 2. Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości nastąpi nie wcześniej niż po 6 tygodniach od daty niniejszego ogłoszenia.
- § 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze przy ul. Podgórznej 7, oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego w terminie od 27.08.2010 r. do 16.09.2010 r., a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Lubuskiej.

Z up. Marszałka Województwa

Andrzej Betka

Dyrektor Departamentu Geodezji i
Gospodarki Nieruchomościami

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, sposób zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości - tryb zbycia
1.	Działka nr 805/3, obręb 2 Górczyn, Gorzów Wlkp.	GW1G/00073699/2	0,4924	Gorzów Wlkp., ul. Ireny Dowgielewiczowej 11,13,9	Nieruchomość jest zabudowana 3 budynkami parterowymi, nie podpiwniczonymi o prostej konstrukcji drewnopochodnej typu barakowego. Budynki obecnie są w stanie ruiny i ze względu na stan techniczny przeznaczone są do wyburzenia. W przeszłości miały funkcję hoteli pielęgniarskich.	Dla terenu brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp., działka wchodzi w obszar o symbolu UZ – usługi ogólnomiejskie – zdrowia. Grunt działki 805/3 posiada w Ewidencji Gruntów zapis jako użytek B – zurbanizowane tereny mieszkaniowe.	1 248 700,00 zł - przetarg ustny nieograniczony
2.	Działki 1) 143/2 2) 143/6 3) 143/5 Obręb 20 Zielona Góra	ZG1E/00074929/3 ZG1E/00077162/9	0,0748 1,5951 0,0564 łącznie pow. 1,7263	Zielona Góra ul. Zacisze 3	Nieruchomość gruntowa zabudowana, składająca się z trzech wydzielonych geodezyjnie działek - wg faktycznie pełnionej funkcji i użytkowania: - baza techniczno – garażowa , - budynki i budowle po Wojewódzkiej Kolumnie Transportu Sanitarnego	Dla terenu brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – obecnie trwa procedura realizacji m.p.z.p. Funkcję użytkowania terenu określono wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Zielona Góra teren nieruchomości objęty jest funkcjami - zabudowa usługowo-komercyjna - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami	3 639 650, 00 zł - przetarg ustny nieograniczony

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) ustala się termin złożenia wniosku o nabycie do 6 tygodni, licząc od dnia 27.08.2010 r. – dnia wywieszenia wykazu. Po upływie ww. terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, zostanie wszczęta procedura sprzedaży.